

VILLA LAGARINA

Il Comune ha preparato un bando: le offerte vanno presentate entro il 10 settembre

Castellano cerca il gestore per l'unico bar



VILLA LAGARINA - Il bar di Castellano (nella foto), unico locale presente nella frazione montana di Villa Lagarina, cerca un nuovo gestore. Il proprietario del compendio è il Comune di Villa che qualche anno fa aveva attivato il punto di ritrovo in paese (dove non c'era niente) che è stato molto apprezzato dai residenti ma anche dalla gente di passaggio.

L'inizio dell'attività è previsto per il primo gennaio 2026 mentre per presentare la propria partecipazione alla gara c'è tempo fino alle 9 del 10 settembre. «Considerato che l'attività da svolgere nel locale di bar-pubblico esercizio, ha rilevanza imprenditoriale consistendo in attività di impresa - si legge nell'avviso - la durata della concessione in locazione è fissata in sei anni con il rinnovo per altri sei. L'aggiudicazione seguirà il criterio del massimo rialzo percentuale sul canone annuale posto a base d'asta che è fissato in 7.822,80 euro più Iva. All'aggiudicazione della gara si procederà co-

si: nel giorno e ora stabiliti il presidente di gara con l'assistenza di testimoni, in seduta aperta al pubblico, verifica la regolarità della pubblicazione dell'avviso d'asta, provvede all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica della regolarità della documentazione, all'apertura e alla verifica delle offerte nonché all'aggiudicazione del contratto al soggetto che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione individuata quale massimo rialzo. Qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti, il presidente procede nella stessa adunanza ad una gara fra gli stessi e il contratto viene aggiudicato al miglior offerente. Se nessuno di coloro che hanno fatto offerte uguali sia presente o se presenti, o non vogliano migliorare l'offerta, si procede ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario. Il locale ha una zona bar e delle zone di servizio oltre ad un plateatico sulla piazza».