



Villa Lagarina, 23.02.2026

Al Presidente del Consiglio Comunale di Villa Lagarina

Sig. Luca Laffi

Alla Sindaca del Comune di Villa Lagarina

Dott.ssa Julka Giordani

OGGETTO: Interrogazione ex Centro Visitatori della Riserva naturale di Prà dell'Albi-Cei.

Premesso che:

- il Comune aveva stipulato un contratto di comodato pluriennale per l'utilizzo della palazzina di proprietà dell'ONA - Opera Nazionale Assistenza Personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, adibita a Centro Visitatori della Riserva naturale di Prà dell'Albi-Cei e poi anche punto di riferimento informativo dell'accesso sud alla Rete di Riserve Bondone;
- la Provincia autonoma di Trento aveva a suo tempo allestito il Centro Visitatori con arredi su misura (scaffalature, divani, ecc.), un pannello decorativo in metallo nero raffigurante il lago, firmato da un noto artista trentino e collocato sull'intera parete centrale, pannelli divulgativi e una piccola biblioteca con volumi concessi in comodato d'uso al Comune;
- nel sottotetto della palazzina erano inoltre state arredate anche le due stanze con 24 posti letto;
- la prima amministrazione J.Giordani aveva tenuto chiuso il Centro Visitatori fino alla scadenza del contratto che non è stato rinnovato;
- con la cessazione del contratto, il pieno utilizzo dell'immobile è tornato alla proprietà

Considerato che:

- Che dal 2020 ad oggi l'immobile risulta in evidente stato di incuria;
- Che ad oggi non abbiamo rilevanza di progettualità per l'apertura dallo stabile.
- Che ci è stato segnalato che sabato 17 era ben visibile dallo stabile fuoriuscita di acqua dalla porta e dalle murature dal piano terra al sottotetto, nonché la formazione di una vasta pozza d'acqua antistante l'edificio;

Tutto ciò premesso, si interroga la Sindaca e la Giunta per sapere:

1. se gli arredi, i pannelli divulgativi e in particolare il pannello decorativo in metallo, firmato da un noto artista trentino, siano stati depositati presso i magazzini comunali e se vi sia l'intenzione di riutilizzarli o ricollocarli in altra sede;
2. se e quali dei libri concessi in comodato d'uso dalla Provincia al Comune sono stati dallo stesso recuperati e, nel caso, se sono stati collocati nella Biblioteca comunale o dove altro;
3. se l'Amministrazione comunale è in grado di presentare una progettualità complessiva sull'area, inclusa la riapertura, d'intesa con ONA, del Centro Visitatori - riferimento anche per la Rete di Riserve Bondone, se è ancora operativa - eventualmente anche come punto informativo per i percorsi ciclabili previsti dal progetto "The Bridge" oltre che in considerazione della futura riapertura dell'unico albergo-ristorante della valle;
4. Se corrisponde al vero il fatto che presso lo stabile ci sia stato una perdita di acqua e se questo né ha penalizzato le riserve d'acqua per la valle di Cei e Cimana


Si chiede risposta scritta ai sensi dell'articolo 18, comma 8, del regolamento del Consiglio comunale.

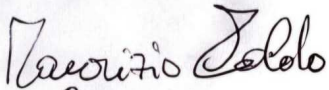
Cordiali saluti,

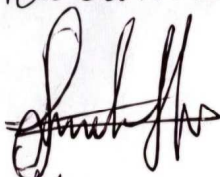
I Consiglieri

Jacopo Cont 

Stefania Giordani 

Gabriele Manica 

Maurizio Toldo 

Flavio Zandonai 

Alberto Manica 