



Villa Lagarina, 12.08.2025

Al Presidente del Consiglio Comunale di Villa Lagarina

Sig. Luca Laffi

Alla Sindaca del Comune di Villa Lagarina

Dott.ssa Julka Giordani

INTERROGAZIONE

Oggetto: interrogazione – Variante non sostanziale al Piano Regolatore COMUNE DI VILLA LAGARINA denominata “variante 1-2024” promossa ai sensi dell’art. 39 comma 2, lett. b), e), j bis) e k) della l.p. 15/2015.

Premesso che:

nella frazione di Pedersano erano inserite due zone di territorio identificate con le seguenti destinazioni urbanistiche: “RU.01 Piano di riqualificazione urbana n.1” e “RU.02 Piano di riqualificazione urbana n.2”;

ai sensi dell’art. 45 della LP 15/2015 il termine per l’adozione del relativo piano attuativo era di 5 anni dalla data di approvazione della variante 2016 (approvazione 21 febbraio 2021 perciò entro 21 febbraio 2026);

preso atto:

degli elaborati di variante e del parere n.10/2025 dd. 15 aprile 2025 - Prat. 3141 - del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della P.A.T. di Trento;

della deliberazione Consiliare n. 24 dd. 29 ottobre 2024 – adozione preliminare;

della deliberazione Consigliare n.16 del 12 giugno 2025 adozione definitiva;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

a norma di regolamento, si interroga la Sindaca e l'Assessore competente al fine di sapere:

visto il termine in scadenza dei due Piani, esisteva la possibilità all'interno di questa variante di prorogare ulteriormente tale data come era stato fatto per la variante 2016?

per la legge urbanistica in vigore esistono altri strumenti oltre alla "variante non sostanziale al piano regolatore" per poter intervenire?

se non si interveniva entro il 2026 con una modifica della pianificazione sulle aree interessate, le stesse automaticamente sarebbero diventate zona bianca? con un conseguente blocco totale per qualsiasi intervento per i prossimi 10 anni dalla data di scadenza (febbraio 26)?

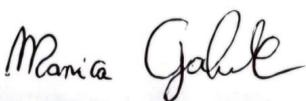
chi doveva attivare le progettazioni e promuovere la realizzazione dei relativi piani?

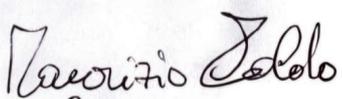
Si chiede risposta scritta ai sensi dell'articolo 18, comma 8, del regolamento del Consiglio comunale.

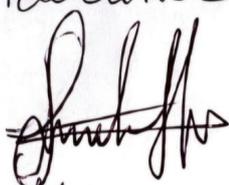
Cordiali saluti.

Jacopo Cont 

Stefania Giordani 

Gabriele Manica 

Maurizio Toldo 

Flavio Zandonai 

Alberto Manica 