



Comune di Villa Lagarina
Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2016

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15

**SCHEDE DI RILEVAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO DEL LAGO DI CEI**

IL PROGETTISTA:
arch. Andrea Miniucchi



Adozione
Adozione definitiva
Approvazione
Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione TAA

Delibera del Commissario ad Acta n. 01 dd 10.10.2019
Delibera del Commissario ad Acta n. 02 dd. 07.08.2020
Delibera G.P. n. __ dd. __.__.____
n. __ dd. __.__.____

Villa Lagarina, dicembre 2020

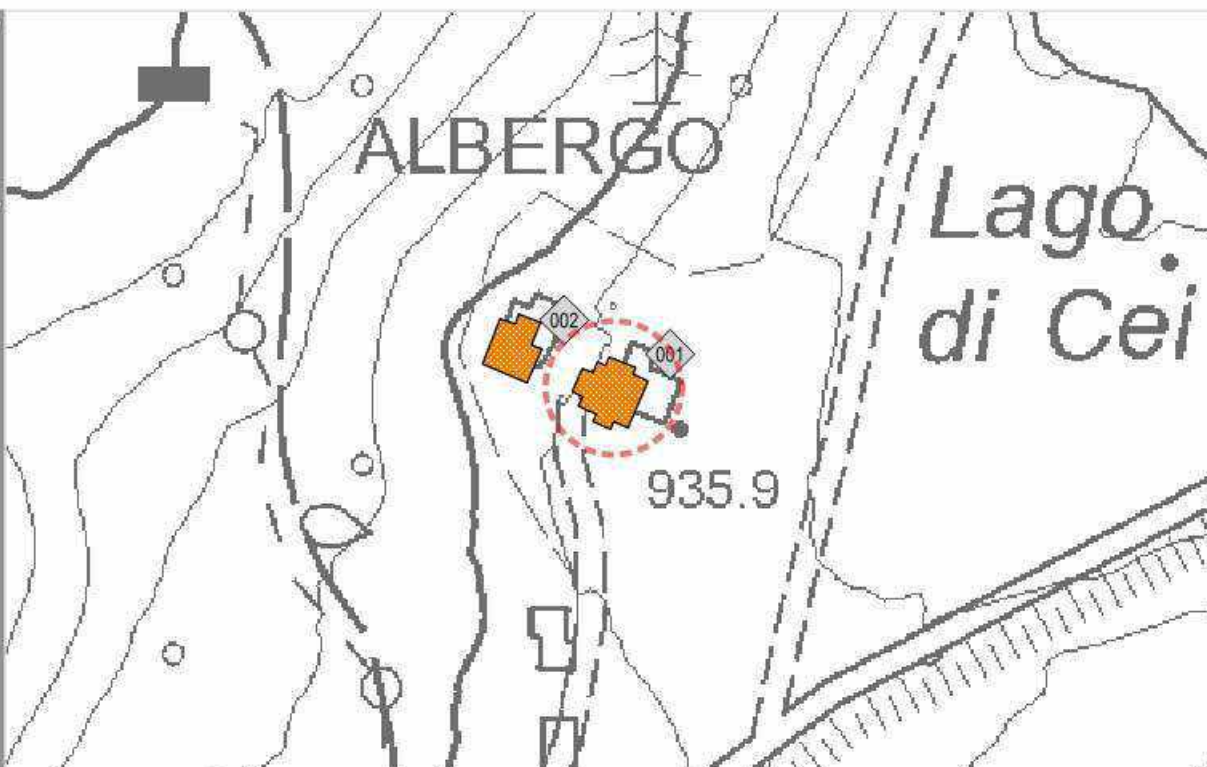
SCHEDA NUM

001



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	Albergo Lago di Cei
DATI CATASTALI	PED./P.F. 240/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	D2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0001
COD. P.D.A. 2007	1

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	RICETTIVO / COLLETTIVO		
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		albergo		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	X LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	X FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

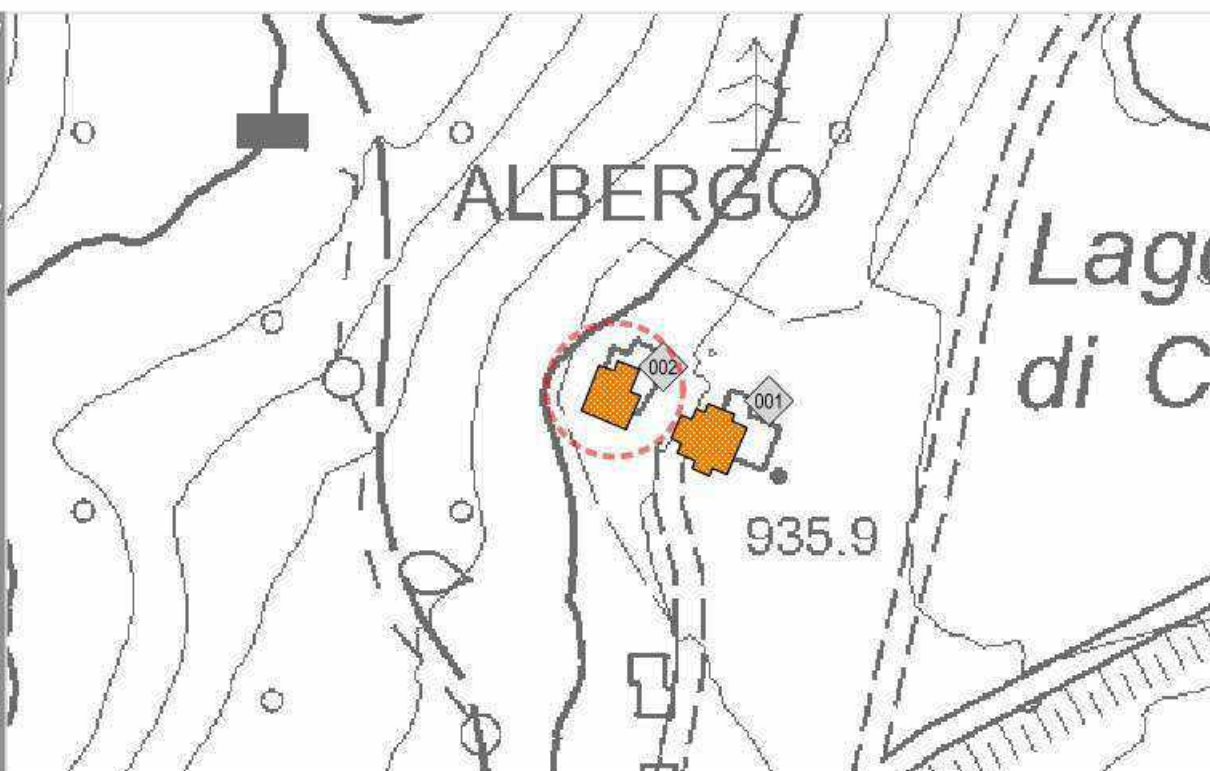
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Art.62 bis comma 2 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	A valle strutture sportive e ad uso pubblico da convenzionare. Prevista la demolizione baracca e canile su p.ed.404.

002



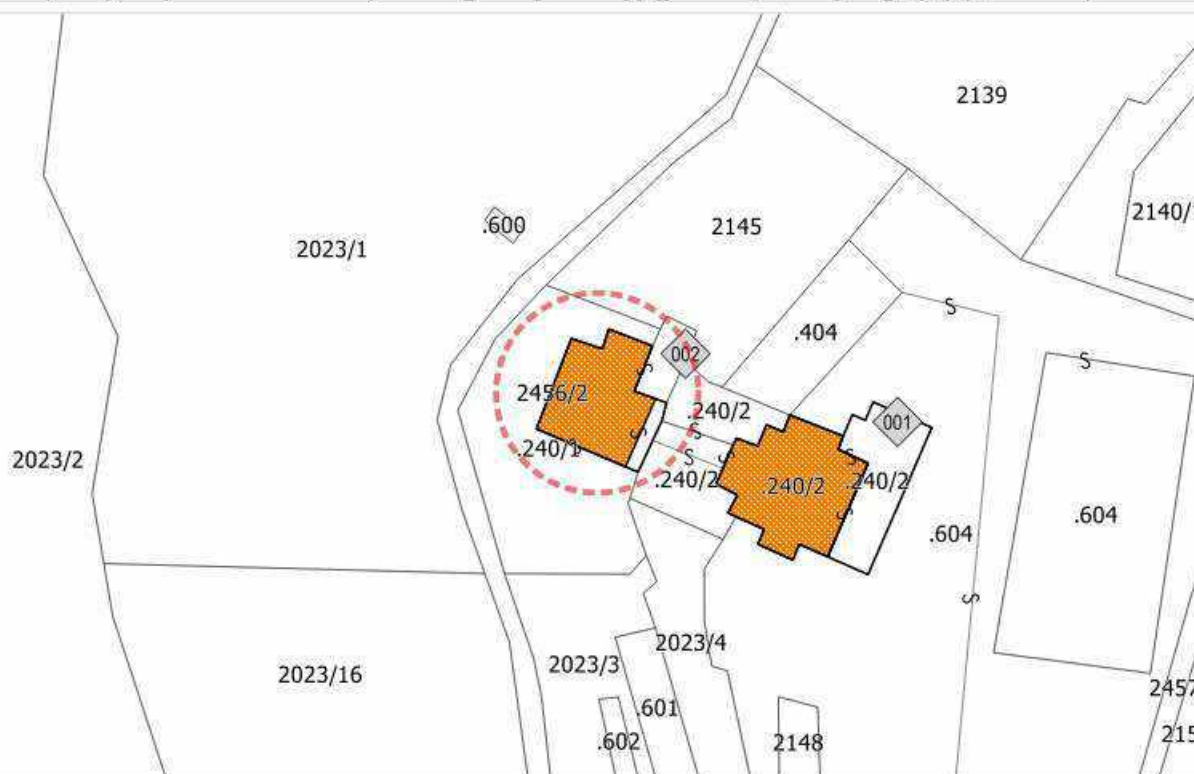
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 240/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C1
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0002
COD. P.D.A. 2007	2

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		spazi comuni residenza			
EPOCA DI COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B1 (Art.109 comma 1.1 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

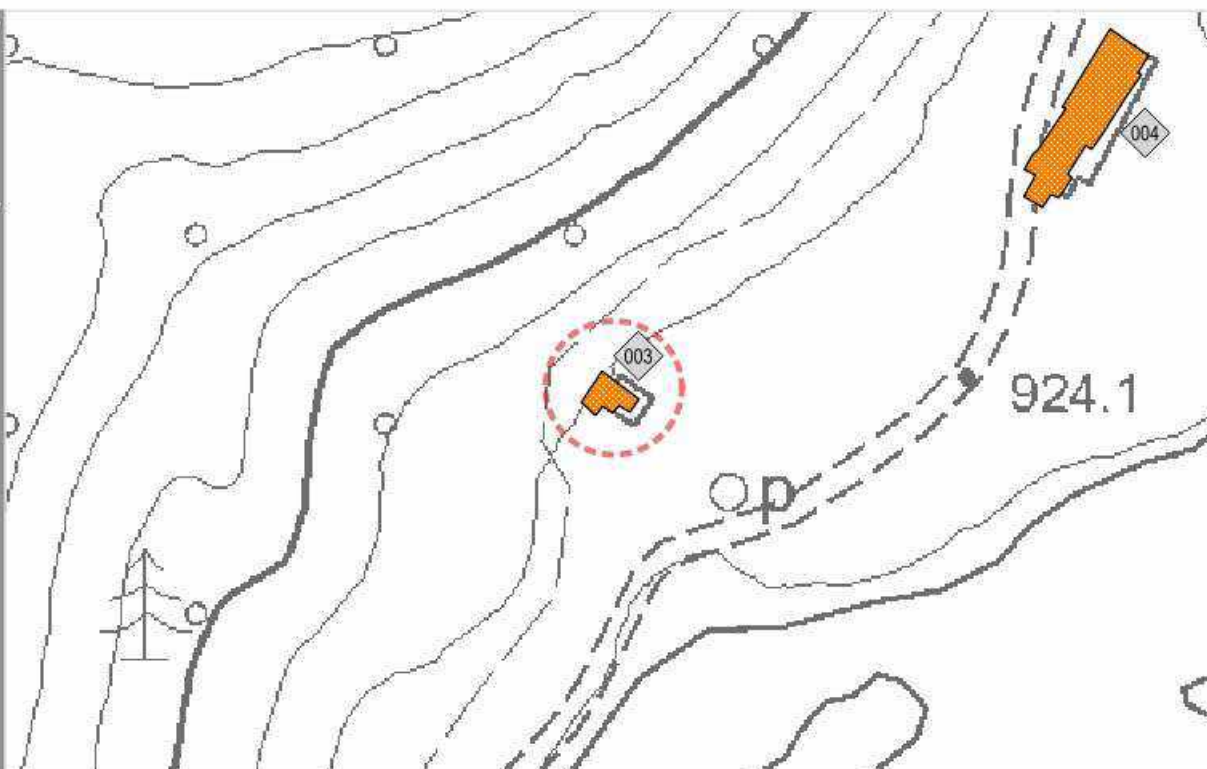
SCHEDA NUM

003



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 259 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0003
COD. P.D.A. 2007	3

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	semplicità e precisione dei rapporti - marcapiani e angolari disegnati	
ANNESSI		SI
		NO
	NOTE:	

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Mantenimento e riproposizione degli elementi compositivi e decorativi.

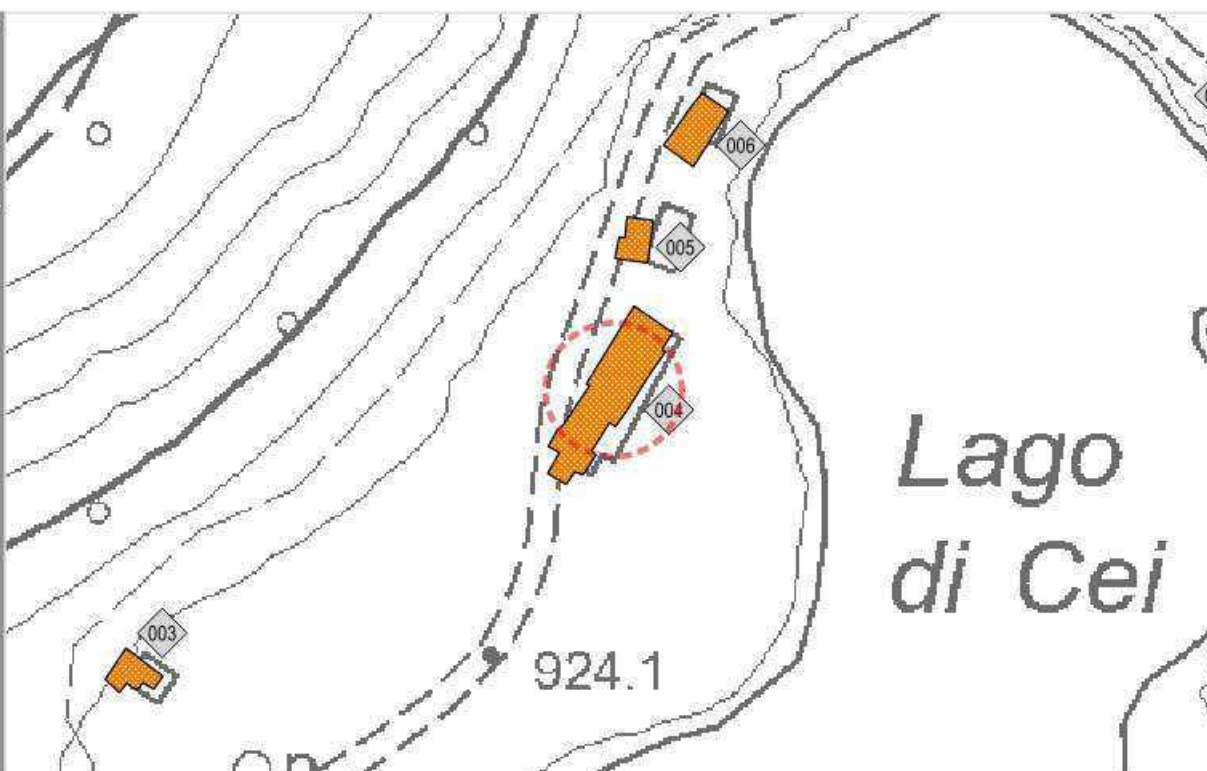
SCHEDA NUM

004



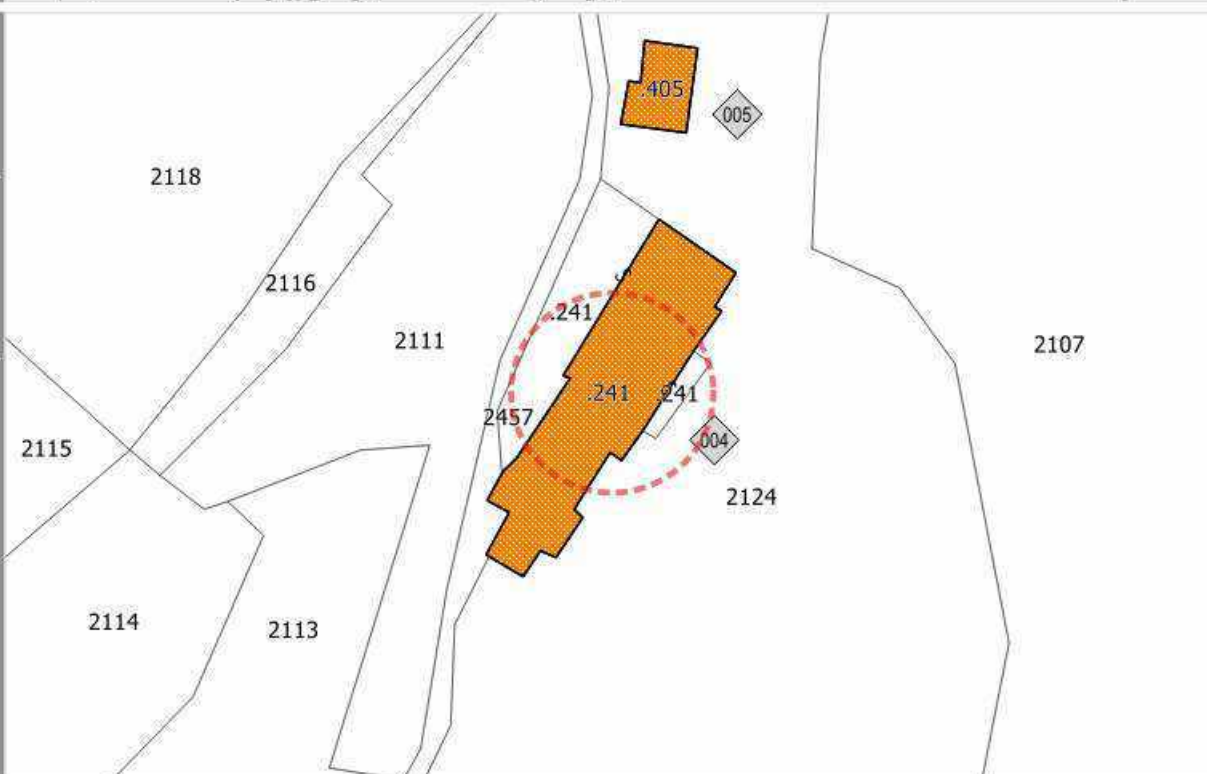
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	Colonia Vigli del Fuoco
DATI CATASTALI	PED./P.F. 241 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	B1
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0004
COD. P.D.A. 2007	4

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	X	RICETTIVO / COLLETTIVO		
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		albergo		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
			X	
			X	
			X	
			X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	Art.62 bis comma 3 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

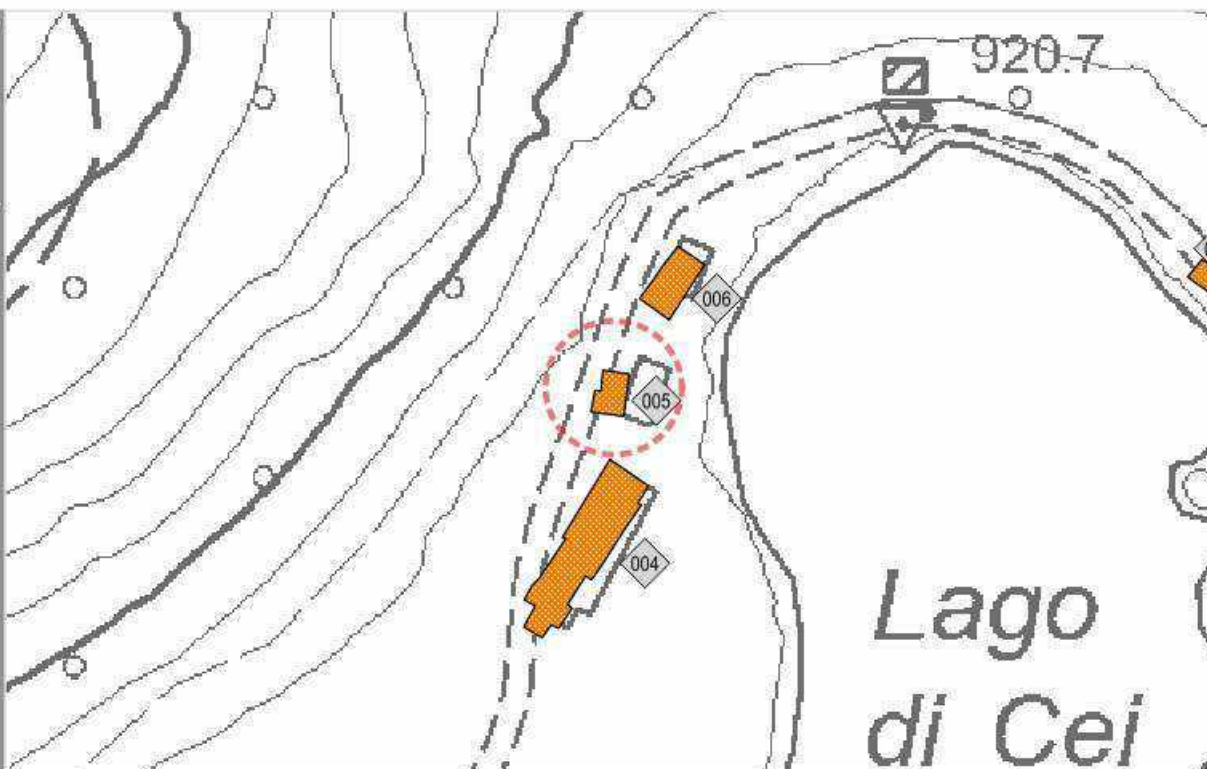
SCHEDA NUM

005



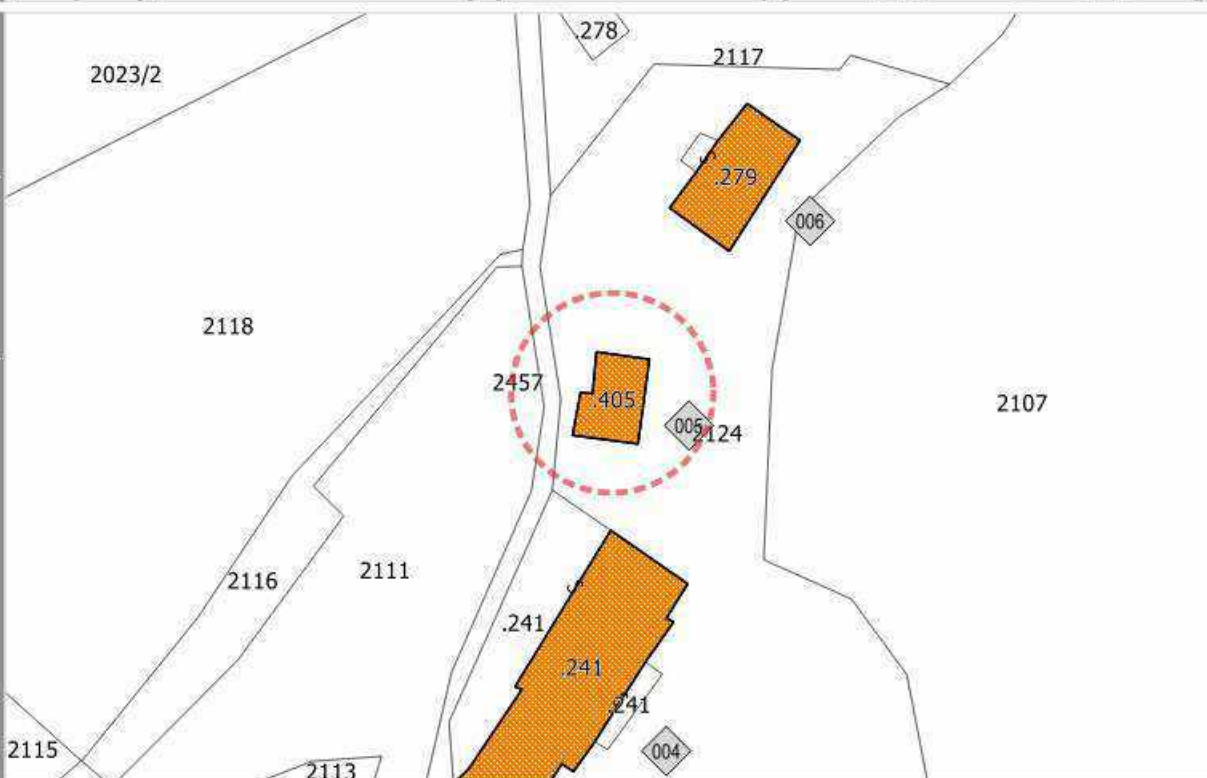
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 405 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0005
COD. P.D.A. 2007	5

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/cantina			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLETTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	Art.62 bis comma 3 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

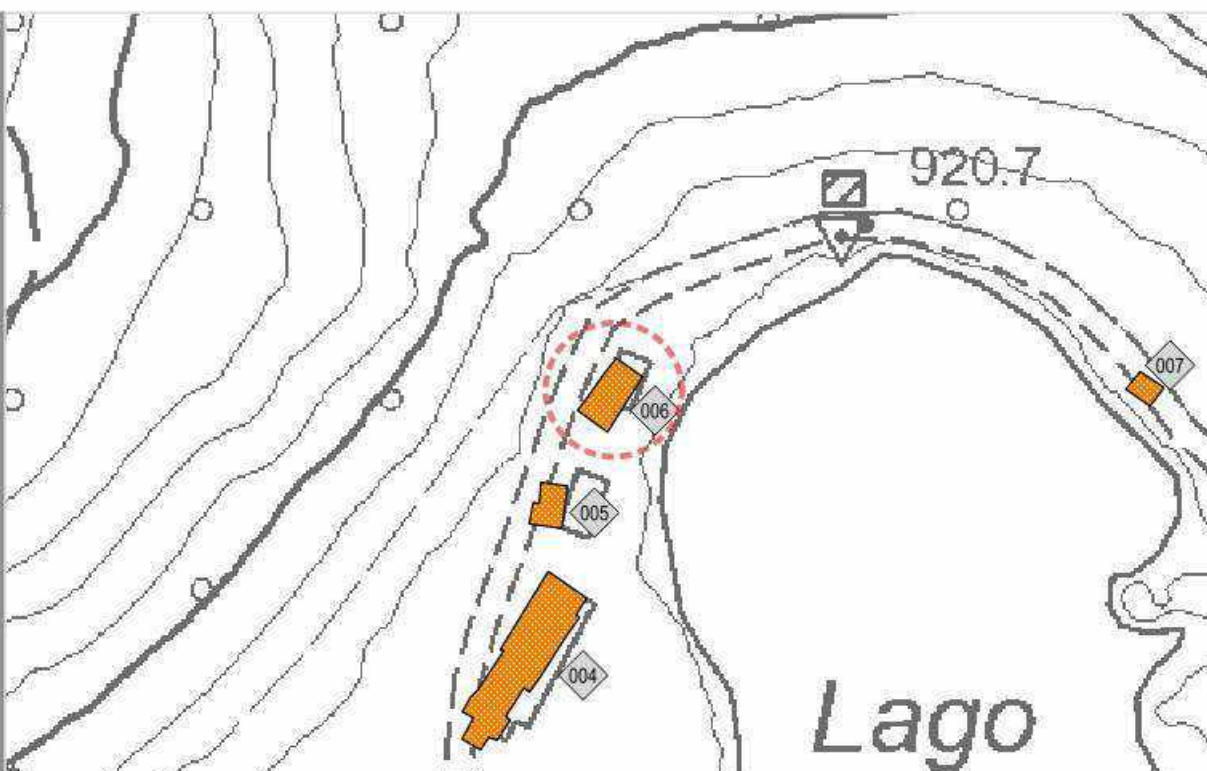
SCHEDA NUM

006



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	centro visitatori
DATI CATASTALI	PED./P.F. 279 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	B1
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0006
COD. P.D.A. 2007	6

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		didattico		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	Art.74 comma 6 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

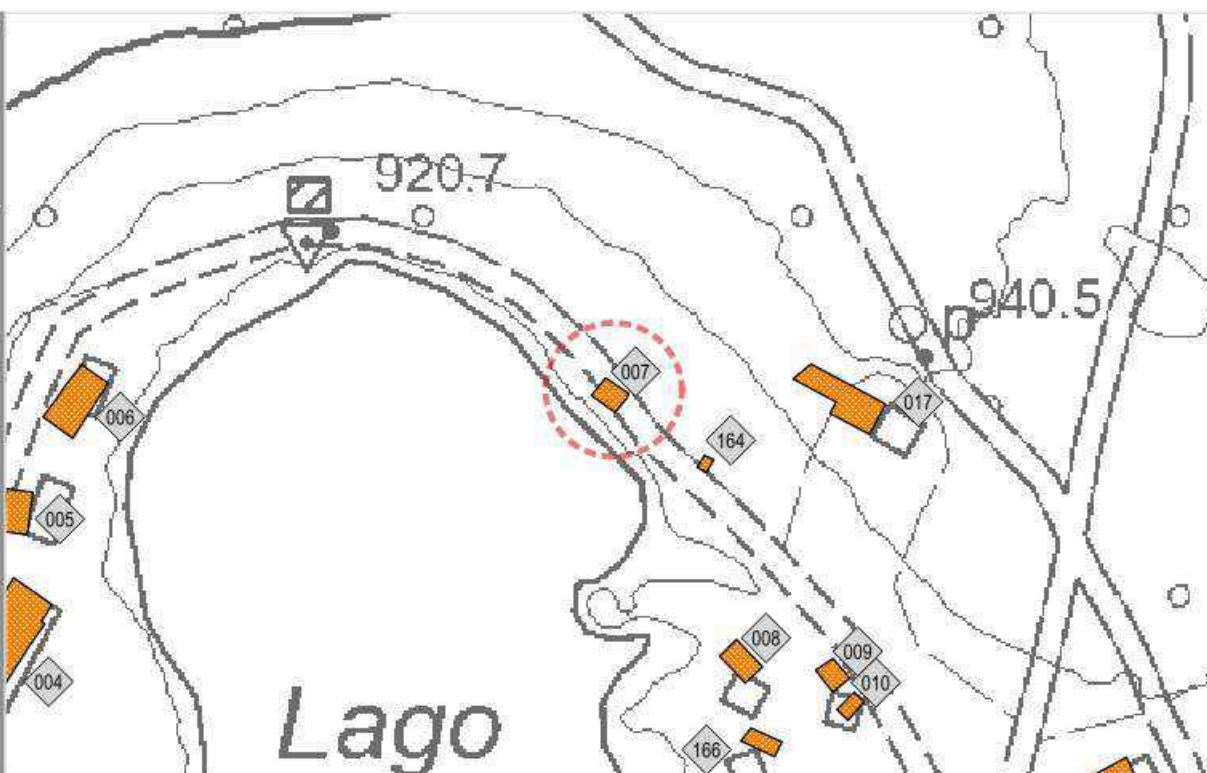
SCHEDA NUM

007



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 342 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0007
COD. P.D.A. 2007	7

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSO A VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE: In legno a pianta quadrata

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Ammessi solo ampliamenti di sedime fino a 80mq, con mantenimento dell'attuale quota di imposta della copertura. Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

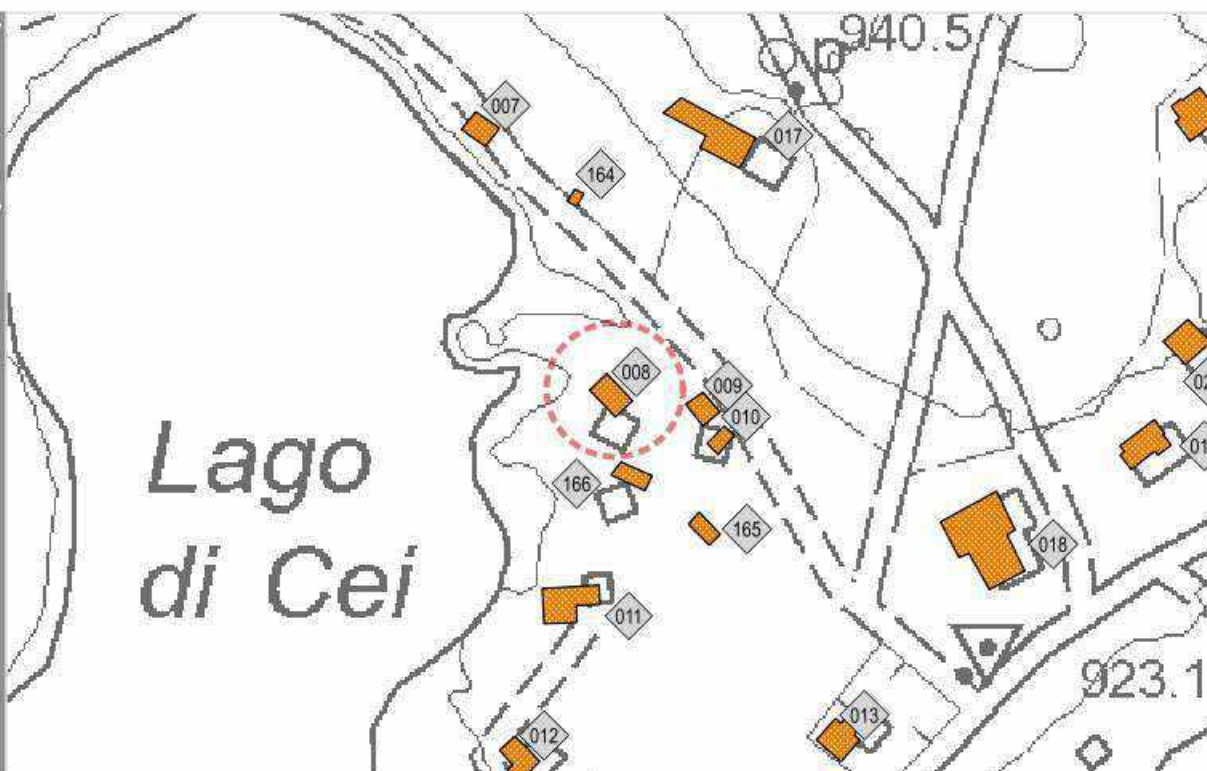
SCHEDA NUM

008



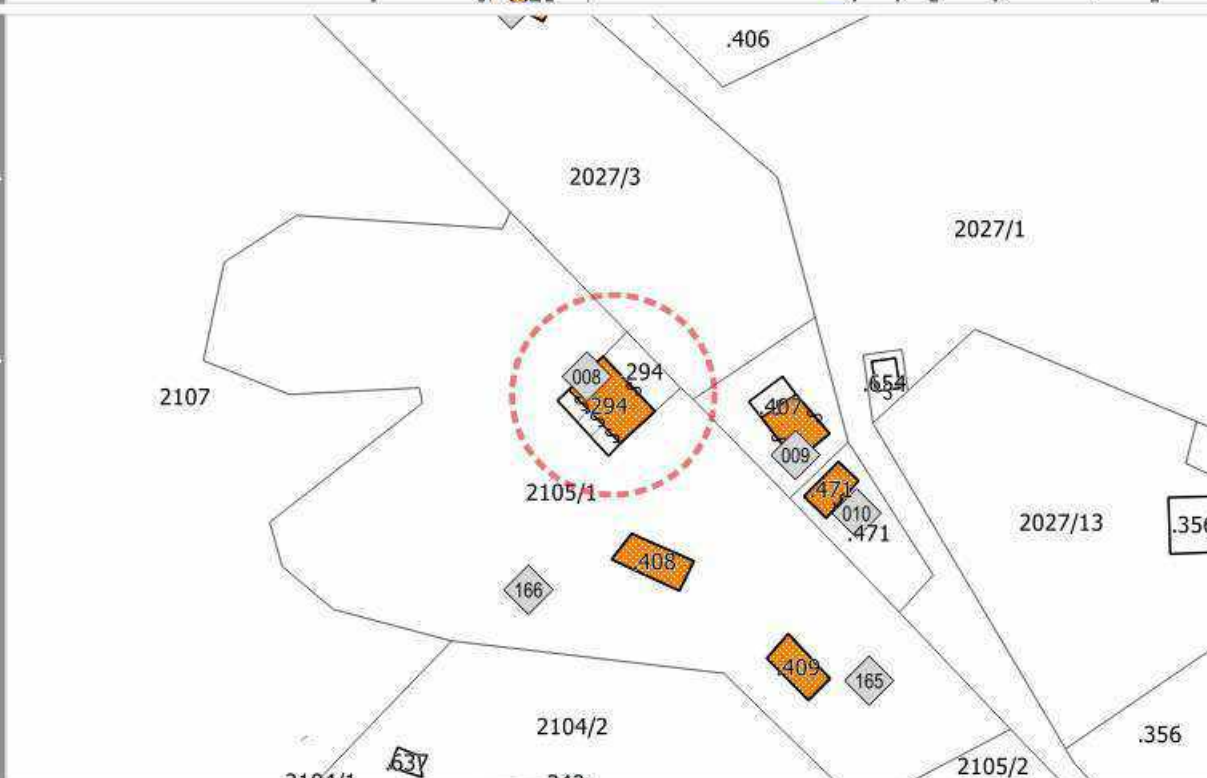
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 294 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0008
COD. P.D.A. 2007	8

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI	ALTA	MEDIA	BASSA
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSO A VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		T1Pb (art.110 comma 1 delle N. T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammessi solo ampliamenti di sedime con mantenimento della composizione architettonica del fronte sud con il recupero tipologico ed il restauro degli elementi lignei del poggio.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

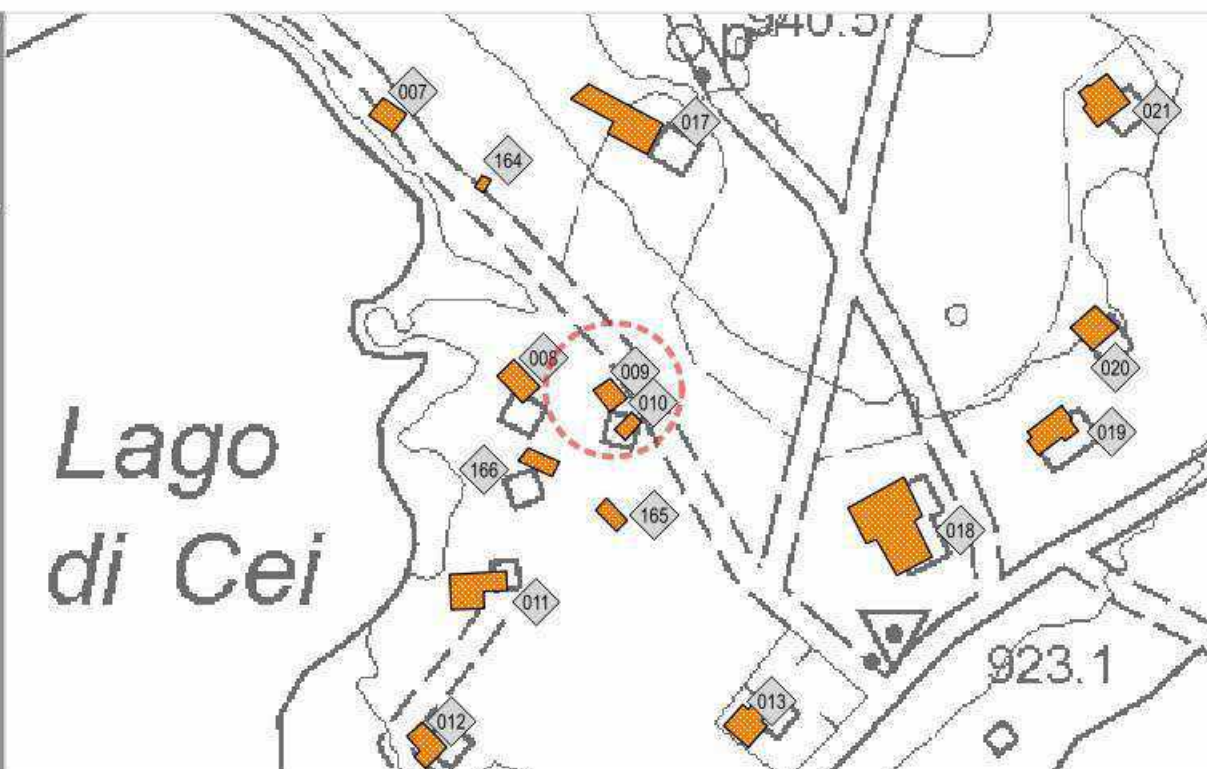
SCHEDA NUM

009



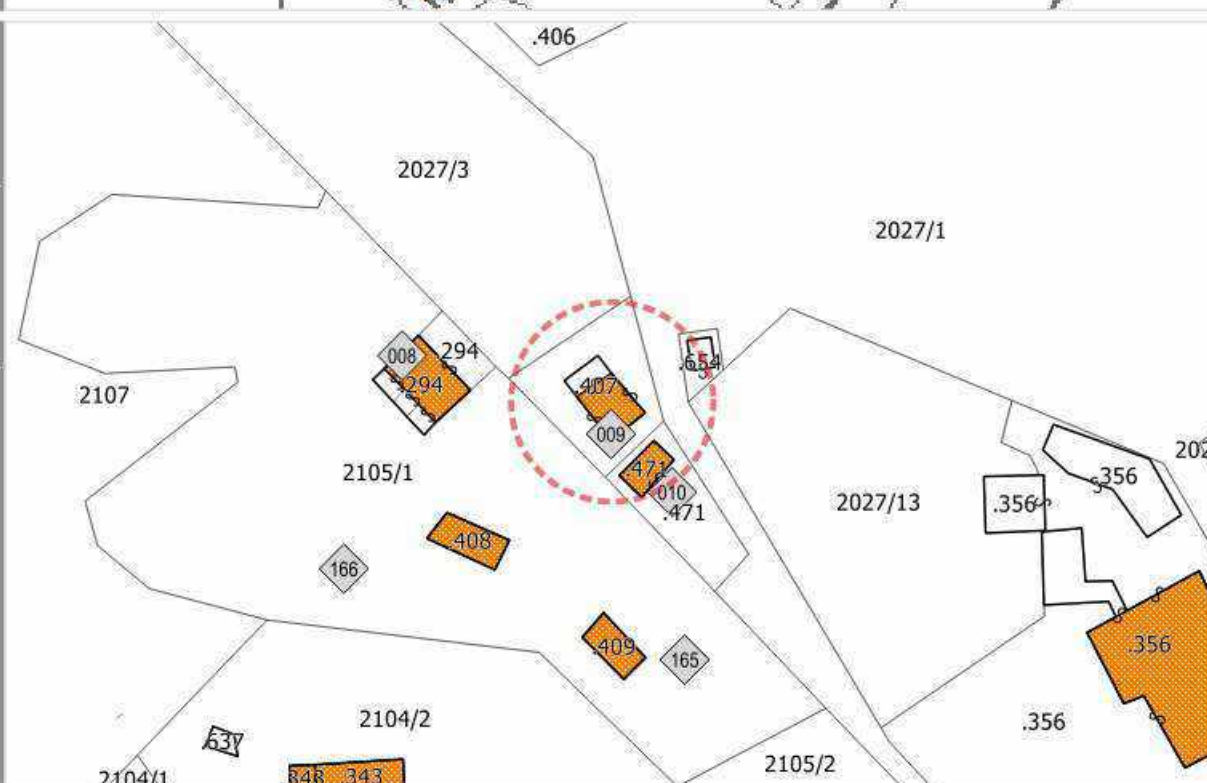
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .407 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0009
COD. P.D.A. 2007	9

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammessi solo ampliamenti di sedime mantenendo l'altezza attuale. Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

SCHEDA NUM

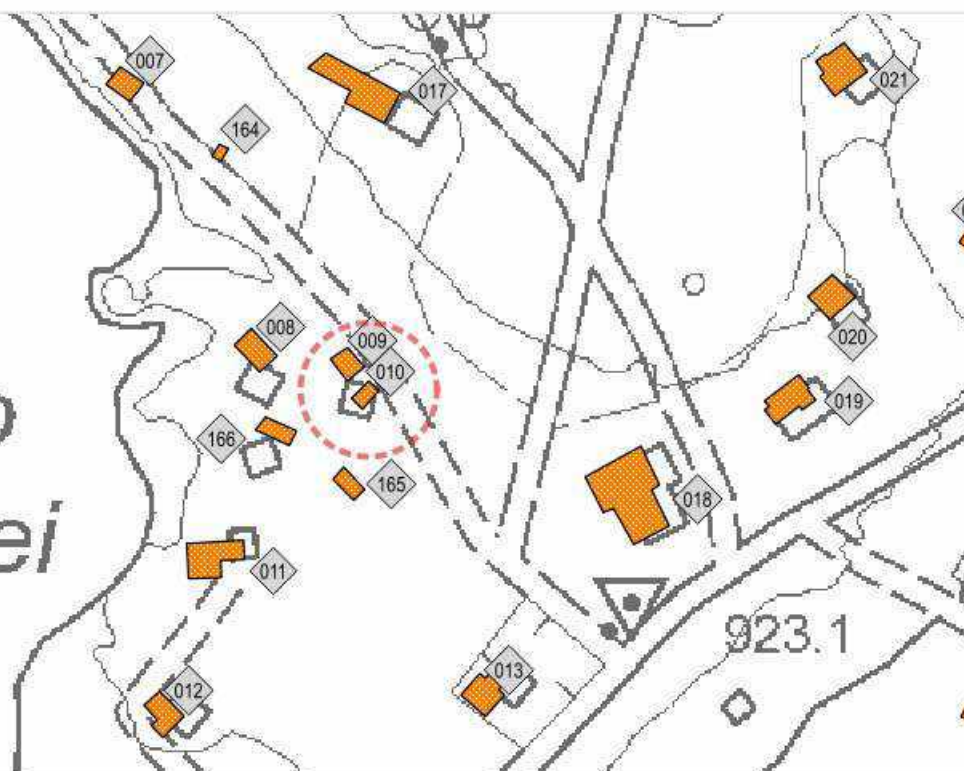
010



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .471 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0010
COD. P.D.A. 2007	10

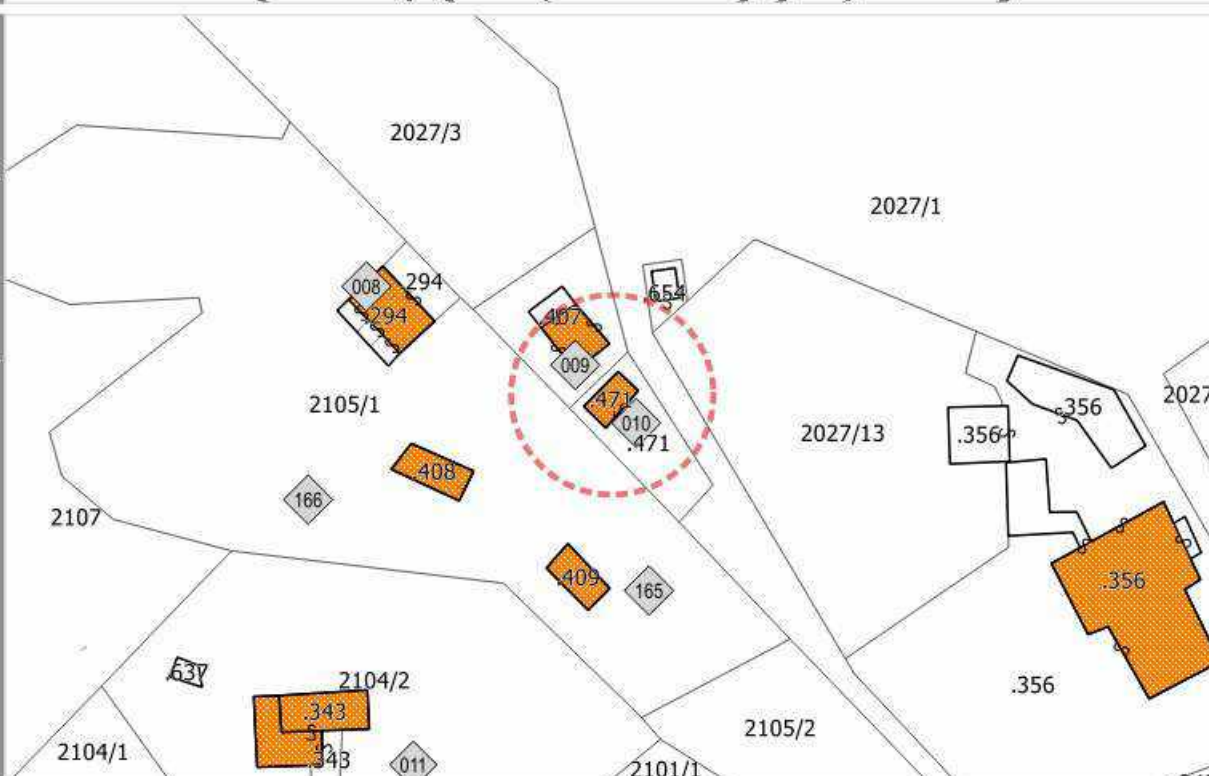
ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

Lago
di Cei



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI Cei (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 80cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>	

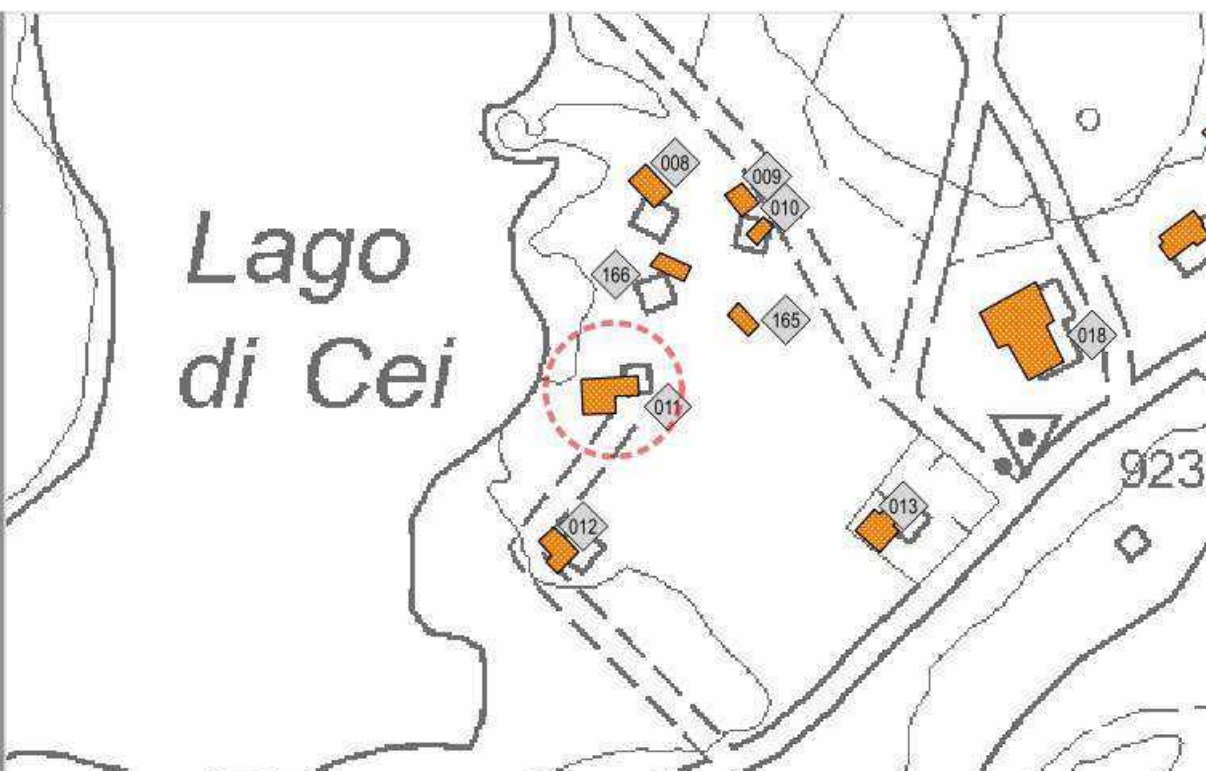
SCHEDA NUM

011



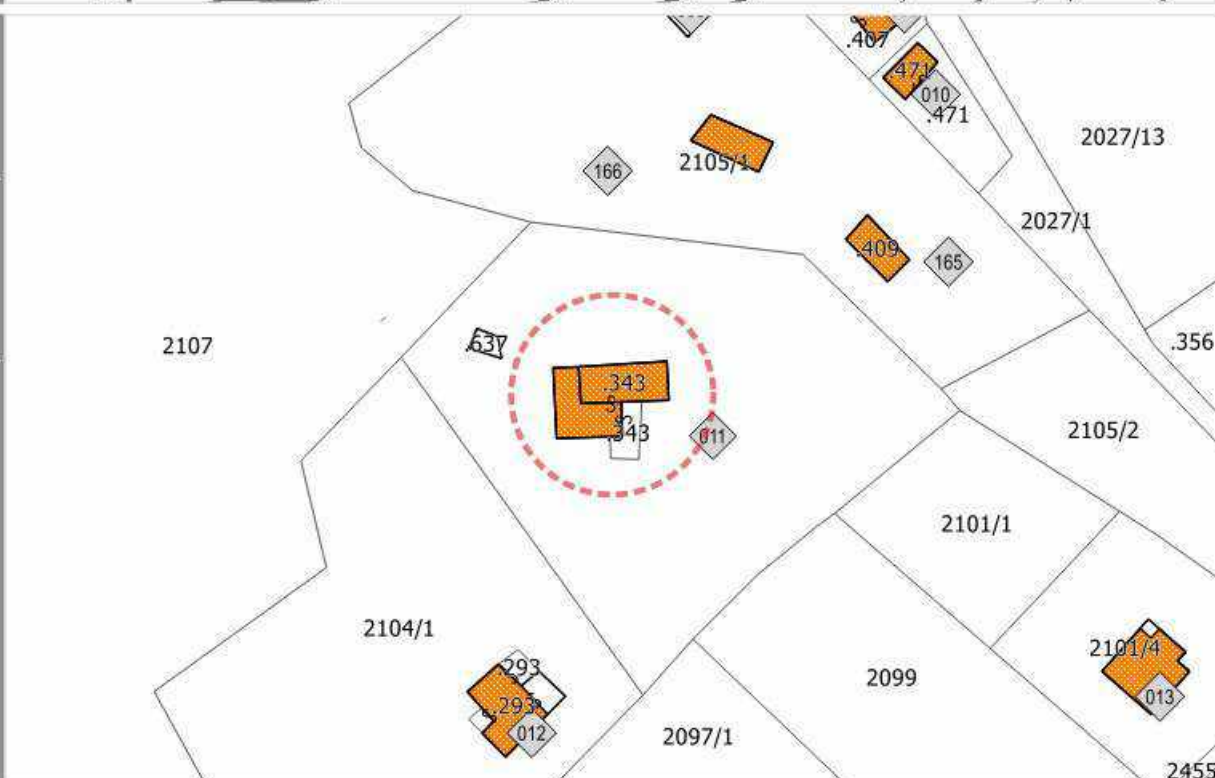
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 343 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0011
COD. P.D.A. 2007	11

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

SCHEDA NUM

012



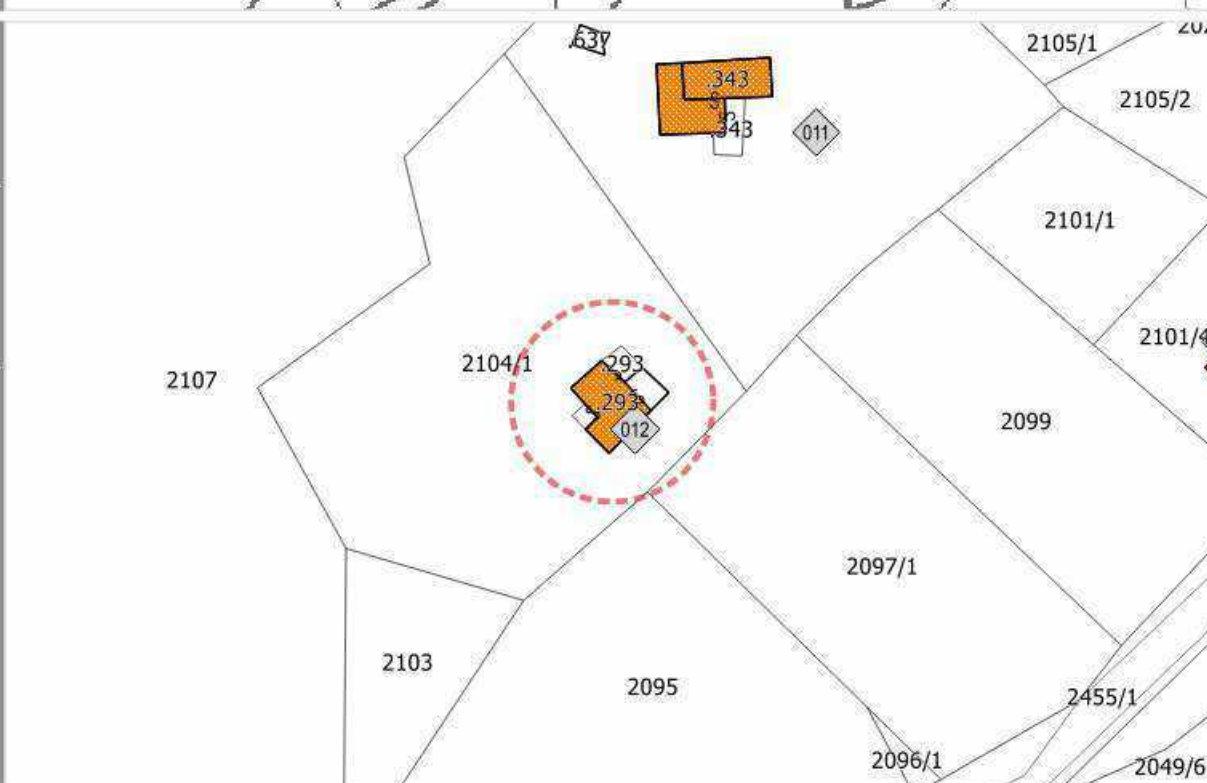
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 293 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0012
COD. P.D.A. 2007	12

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

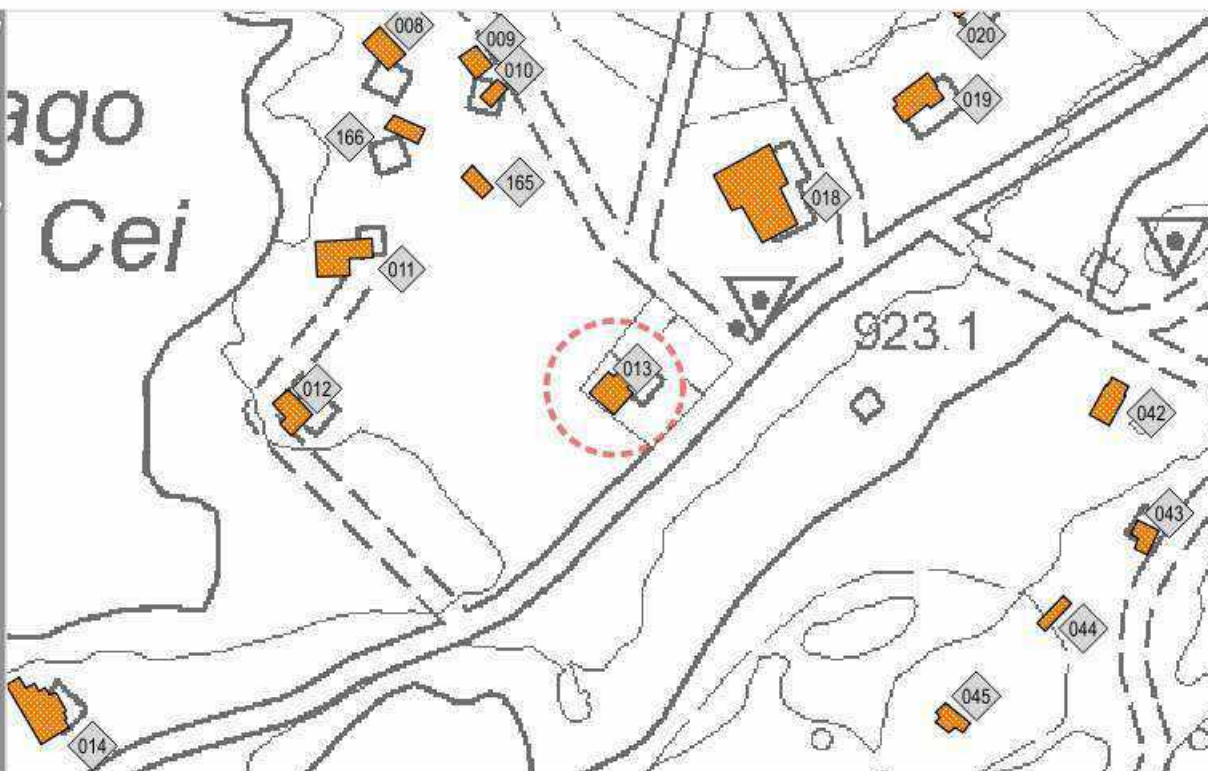
VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>L'ampliamento dovrà portare ad una pianta rettangolare con copertura unica (come da indicazioni tipologiche schede 5.1 e 5.2 delle N.T.A.).</p> <p>Imposta della copertura alla stessa quota definita nelle indicazioni tipologiche di cui all'art.110 delle N.T.A.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

013

LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 345 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0013
COD. P.D.A. 2007	13

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

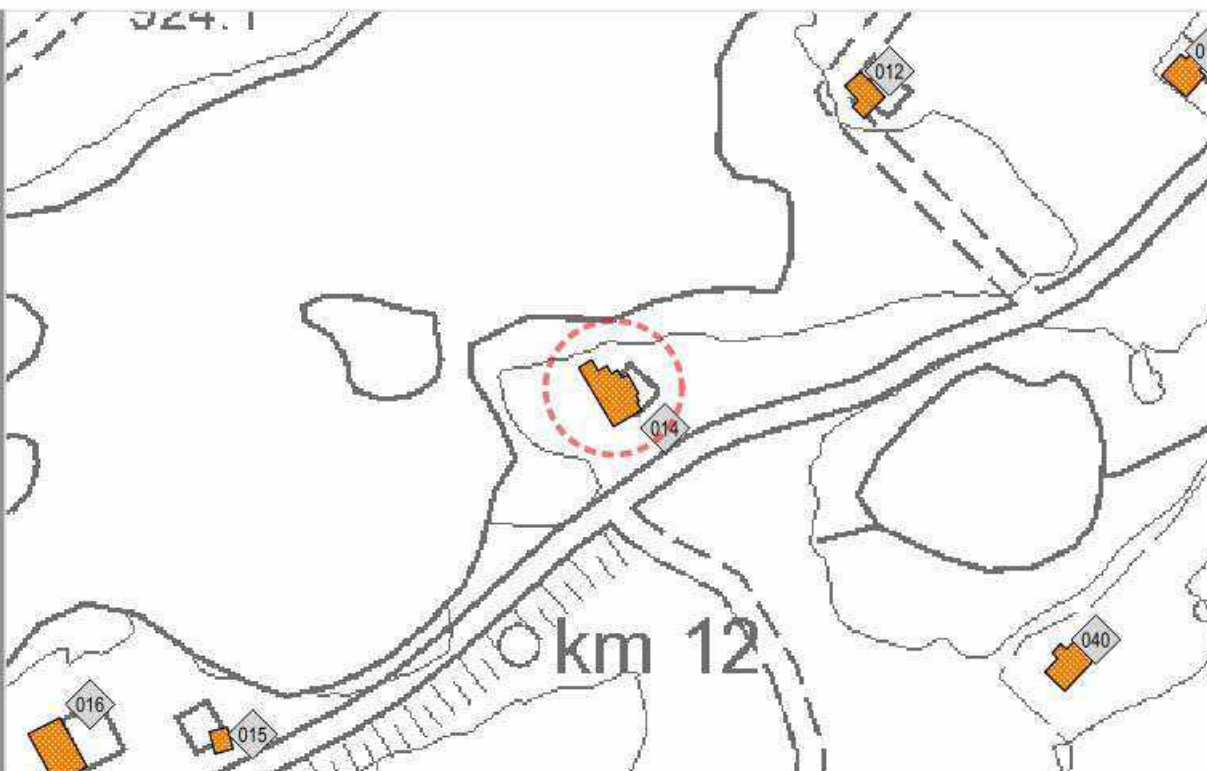
VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammissa sopraelevazione e muri perimetrali di 50 cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

014

LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 240/4 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0014
COD. P.D.A. 2007	14

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	NO
	NOTE: Addossato all'edificio

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio progettato dall'arch. Mario S. Dona'. Tipologia da preservare e mantenere nelle sue caratteristiche sul fronte strada.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

015



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 272 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0015
COD. P.D.A. 2007	15

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFETAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO/ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO/CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOLLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLETTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Amnesso ampliamento solo come sopraelevazione della terrazza laterale fino alla quota di imposta della copertura attuale, con mantenimento della tipologia di fori e finiture.</p> <p>In ogni caso, il sedime dell'edificio non potrà superare le dimensioni di tipologia della categoria T1Pa.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

016



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 240/3 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0016
COD. P.D.A. 2007	16

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE: Originario in pietra, da mantenere

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

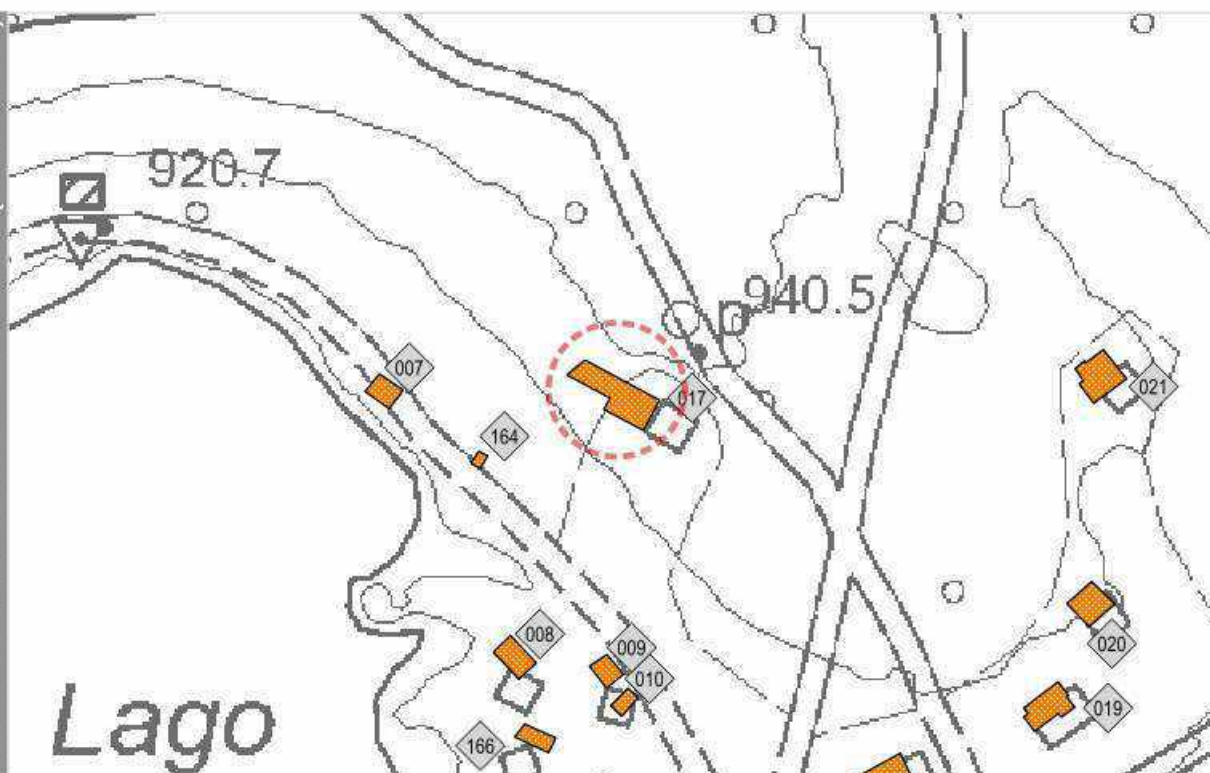
SCHEDA NUM

017



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .406 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7,C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0017
COD. P.D.A. 2007	17

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE: Baracca in legno molto brutta

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B1 (Art.109 comma 1.1 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

SCHEDA NUM

018



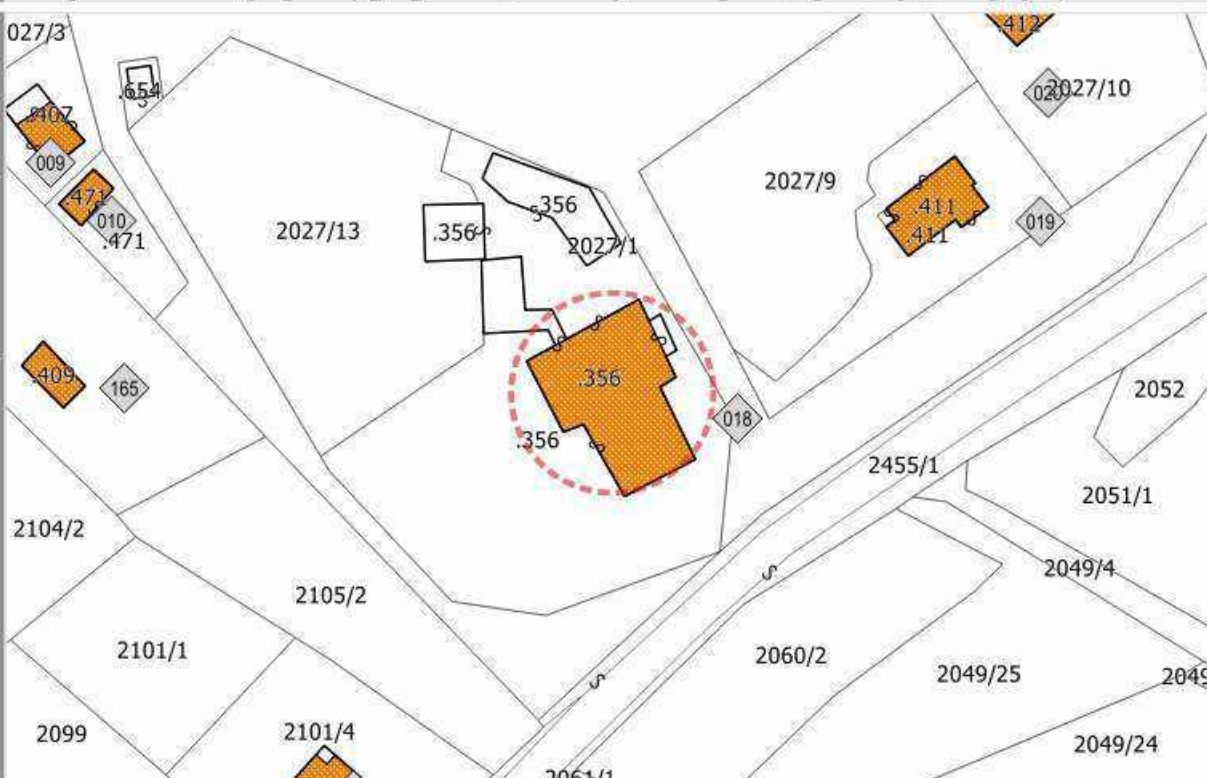
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 356 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C1,C3,D2,A2,C7,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0018
COD. P.D.A. 2007	18

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	X	RICETTIVO / COLLETTIVO		
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		collettivo		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	MEDIO			
	X	ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	X	STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
	STRADA FORESTALE			
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE: Uno per pista pattinaggio/numero 3 garage seminterrati

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	Art.62 bis comma 2 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	-

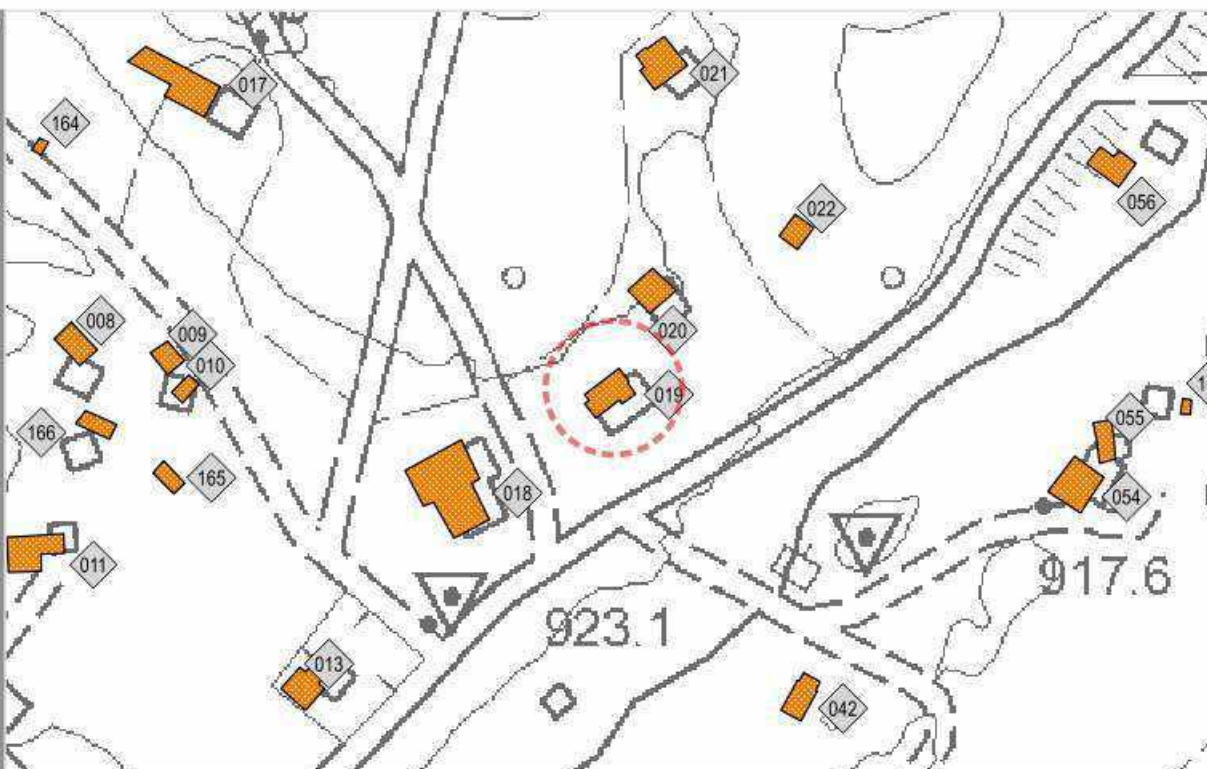
SCHEDA NUM

019



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .411 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0019
COD. P.D.A. 2007	19

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 80cm.

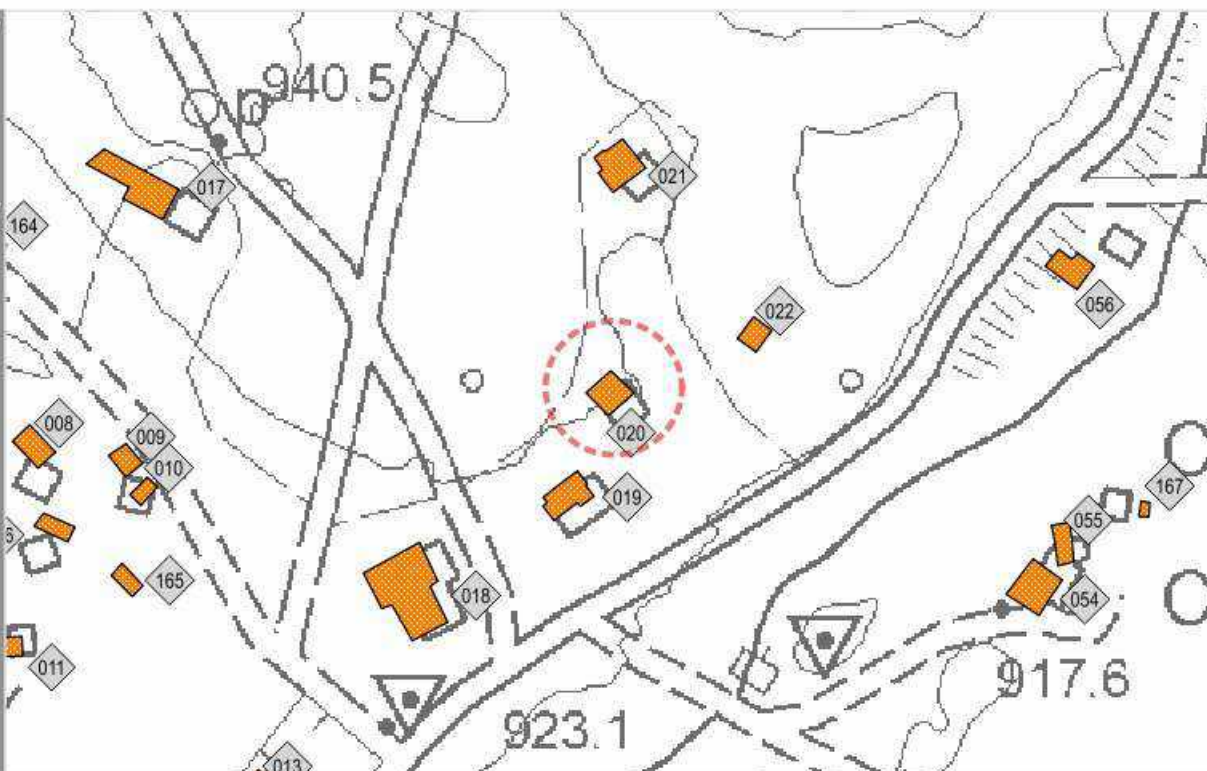
SCHEDA NUM

020



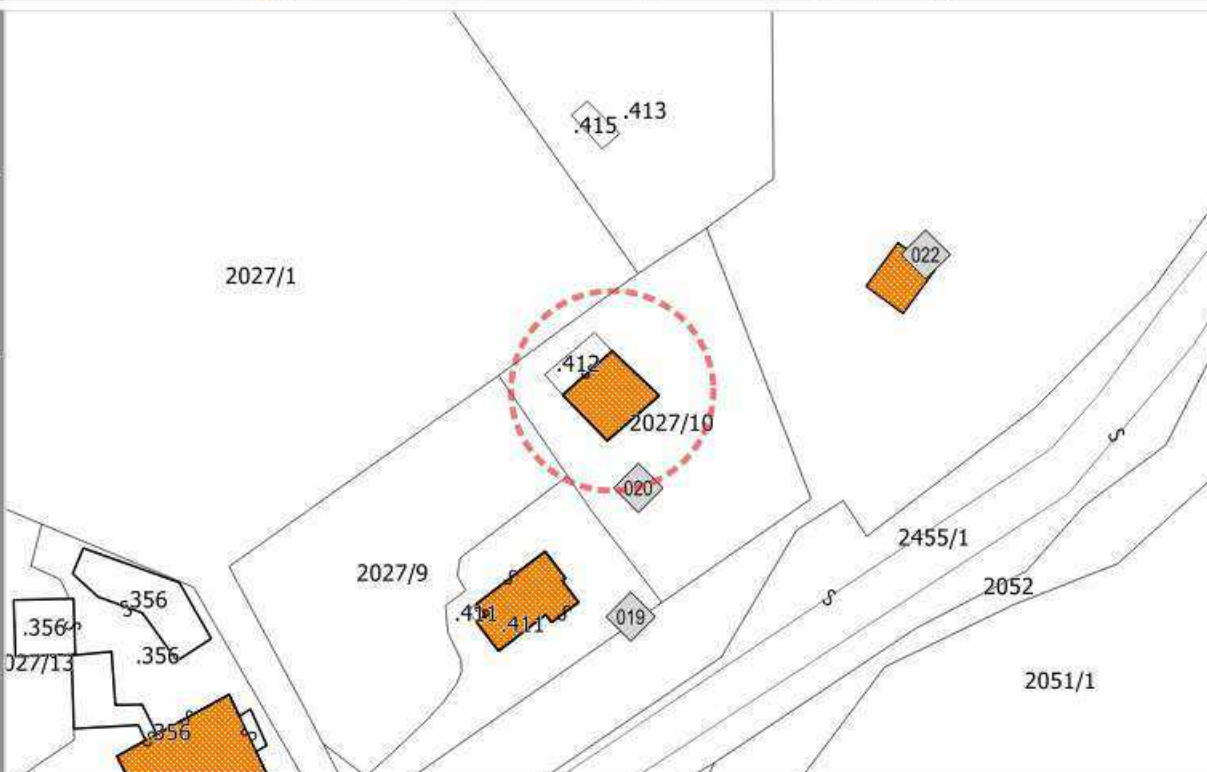
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .412 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0020
COD. P.D.A. 2007	20

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

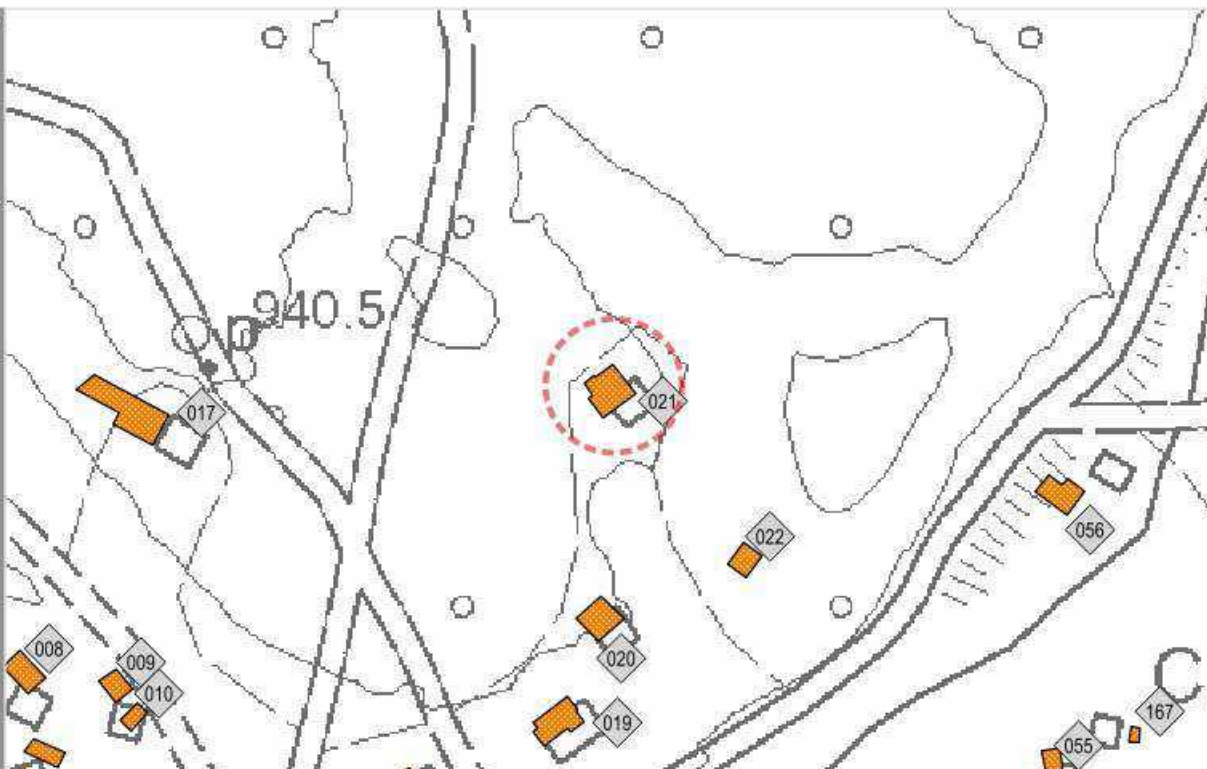
SCHEDA NUM

021



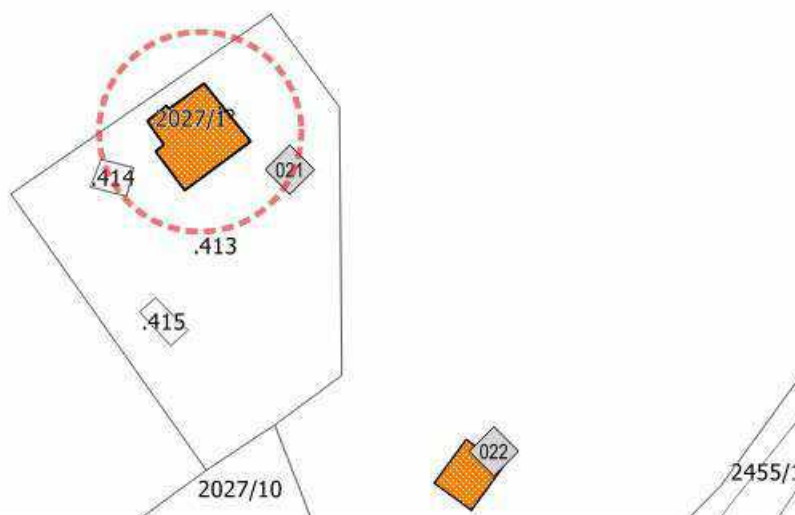
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .413 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0021
COD. P.D.A. 2007	21

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI Cei (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Intervento subordinato alla demolizione della p.ed.414.

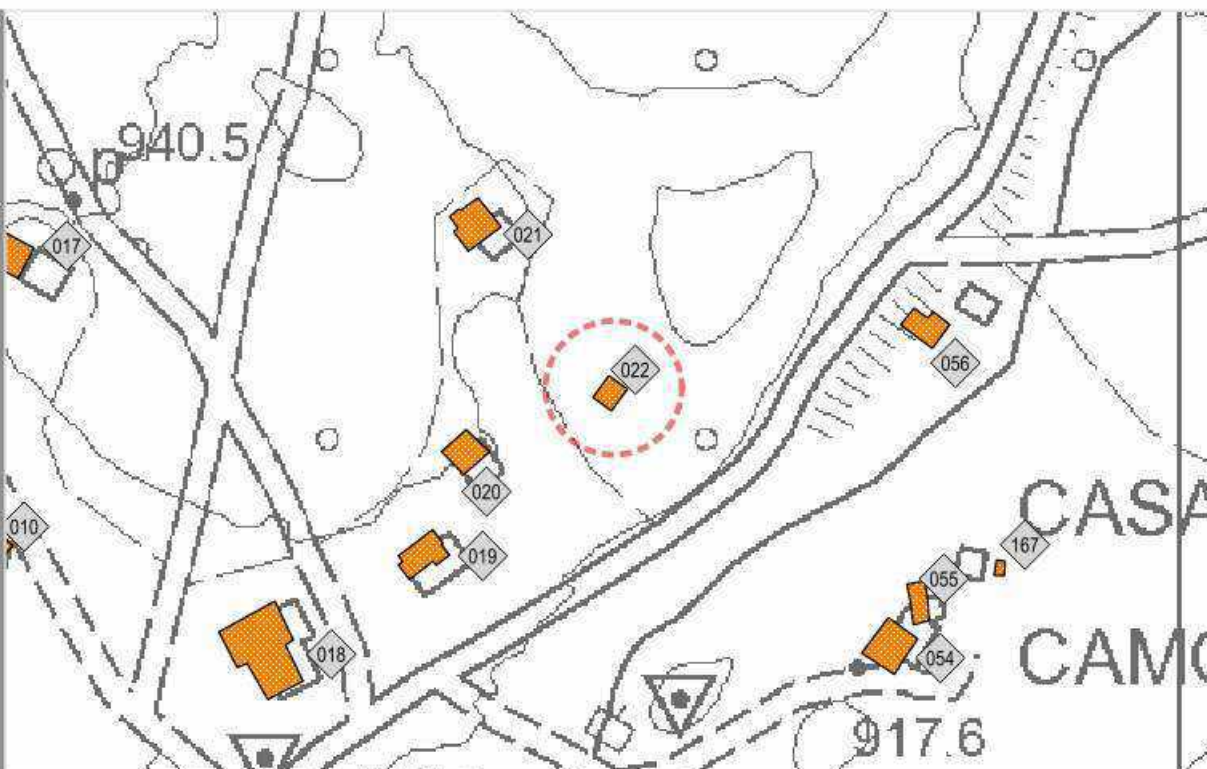
SCHEDA NUM

022



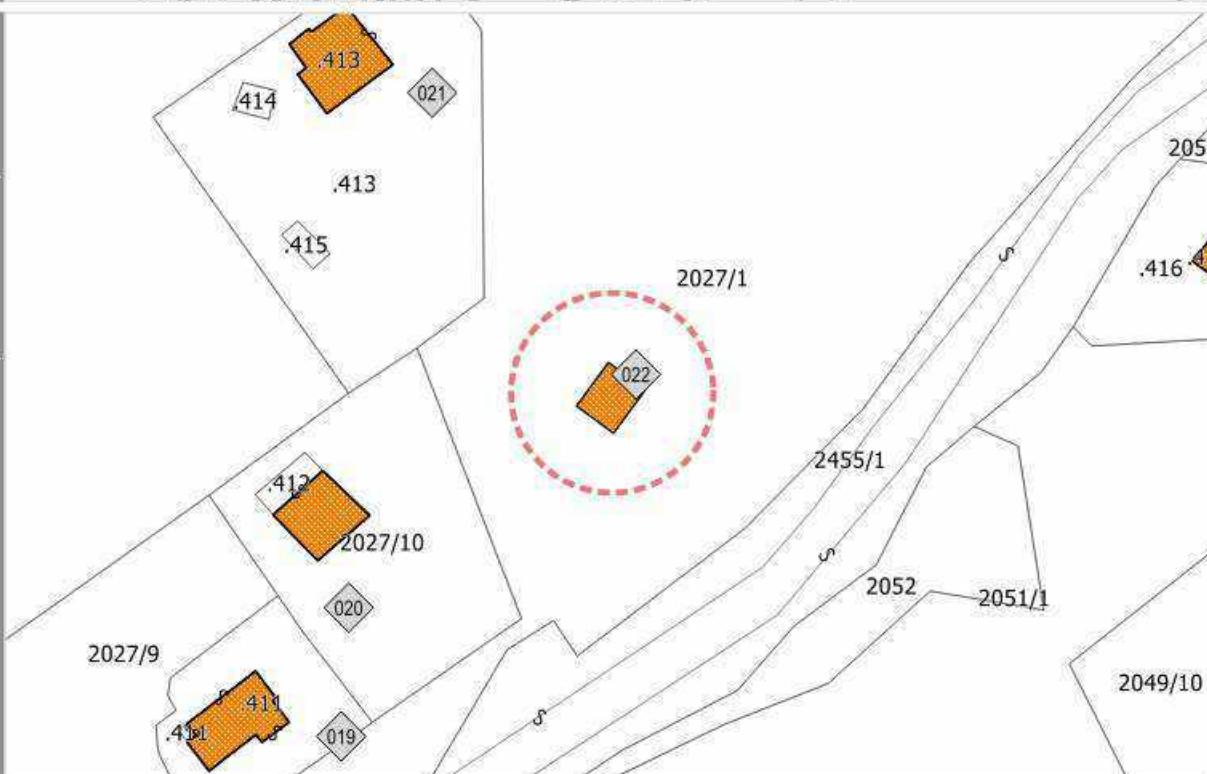
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 2027/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0022
COD. P.D.A. 2007	22

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
	X	LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
	X	FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	L'immobile ha ottenuto parere negativo alla richiesta di condono edilizio.

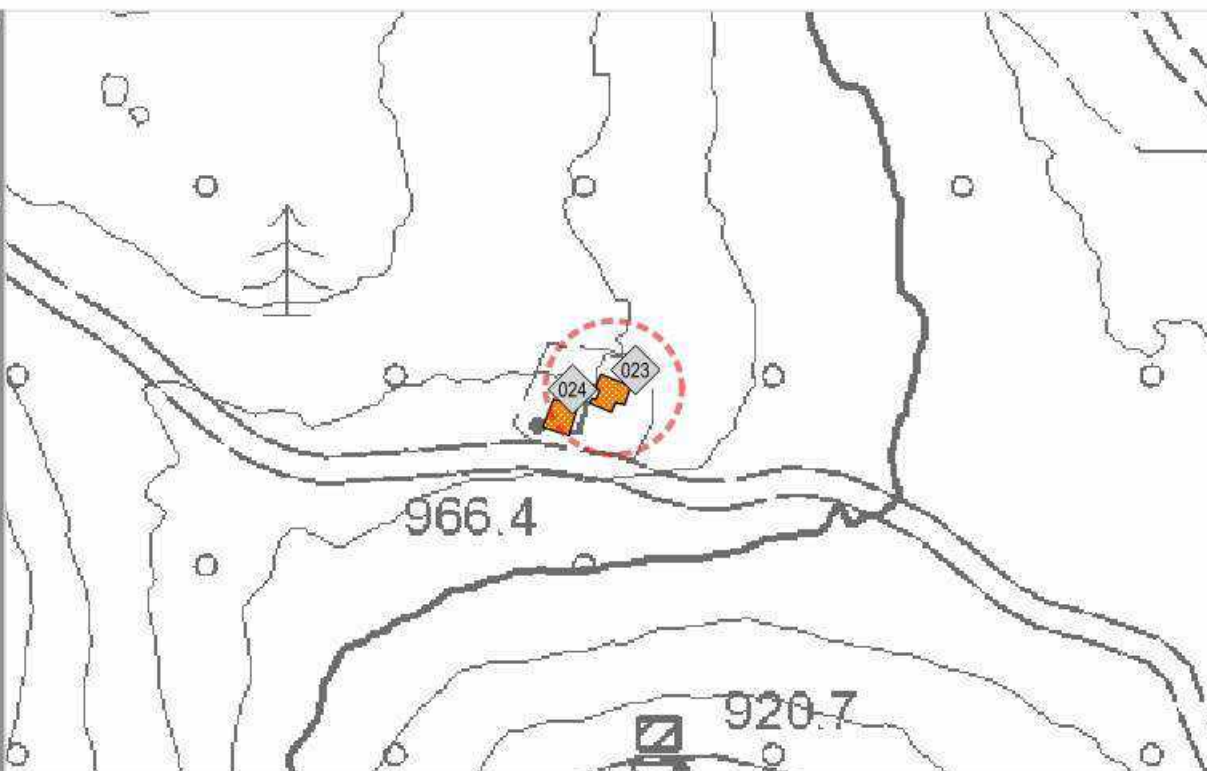
SCHEDA NUM

023



LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 593 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0023
COD. P.D.A. 2007	23

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Soluzioni di decoro facciata incongruenti e diverse. Si propone intervento di riordino estetico. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

SCHEDA NUM

024



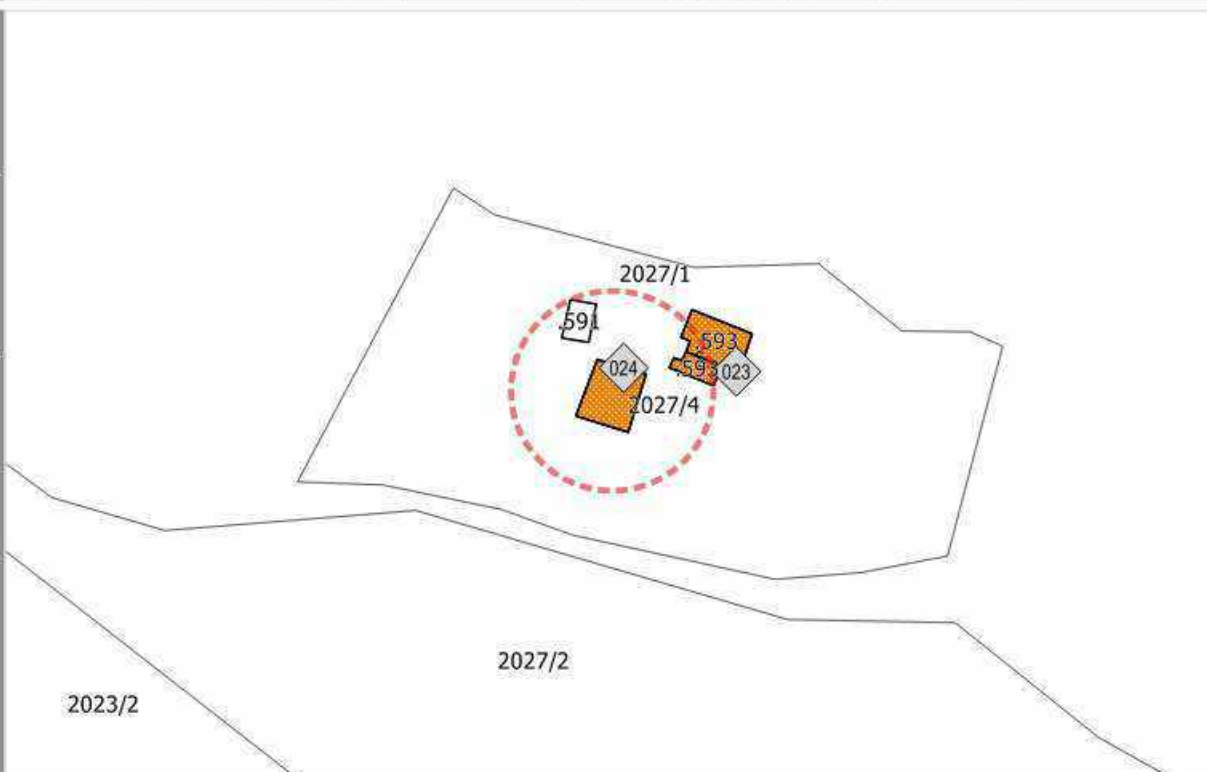
LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 592 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0024
COD. P.D.A. 2007	24

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI	ALTA	MEDIA	BASSA
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTI		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTI		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		belvedere con pergolato
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio con personalità con alcuni elementi ricercati. E' prescritta la necessità di salvaguardare la caratterizzazione architettonica dell'edificio.

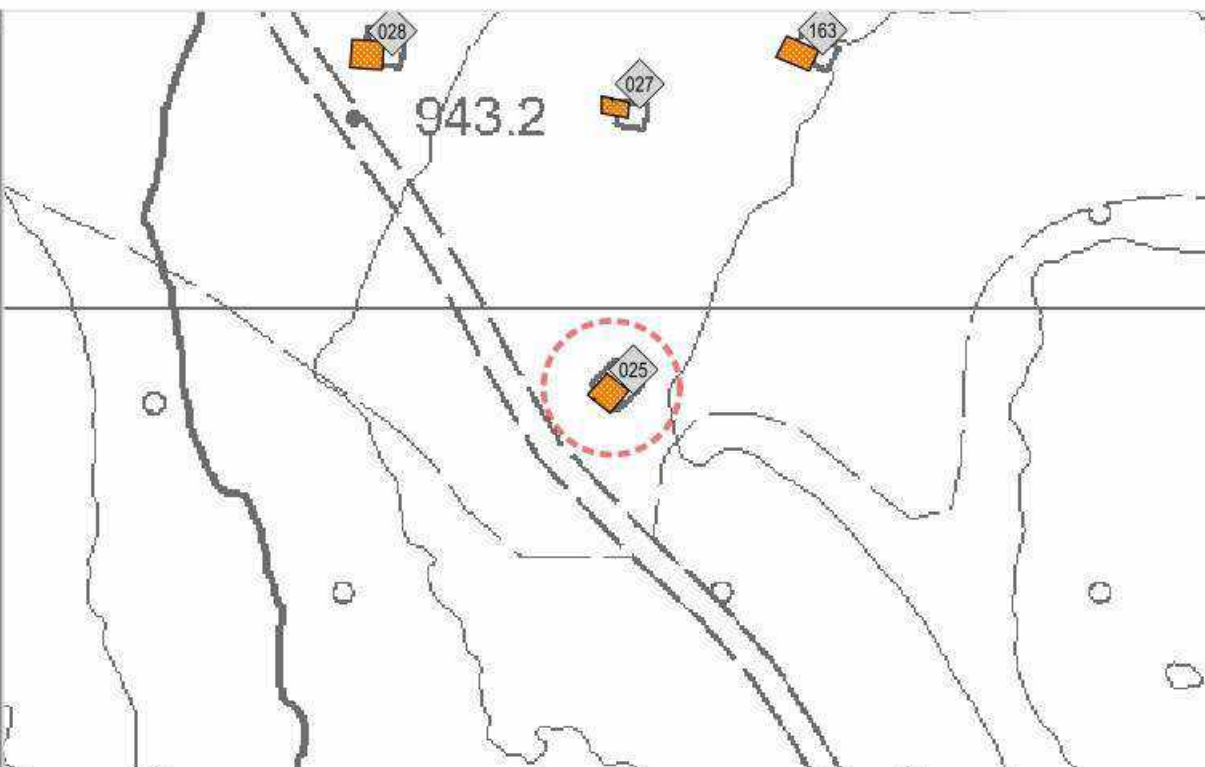
SCHEDA NUM

025



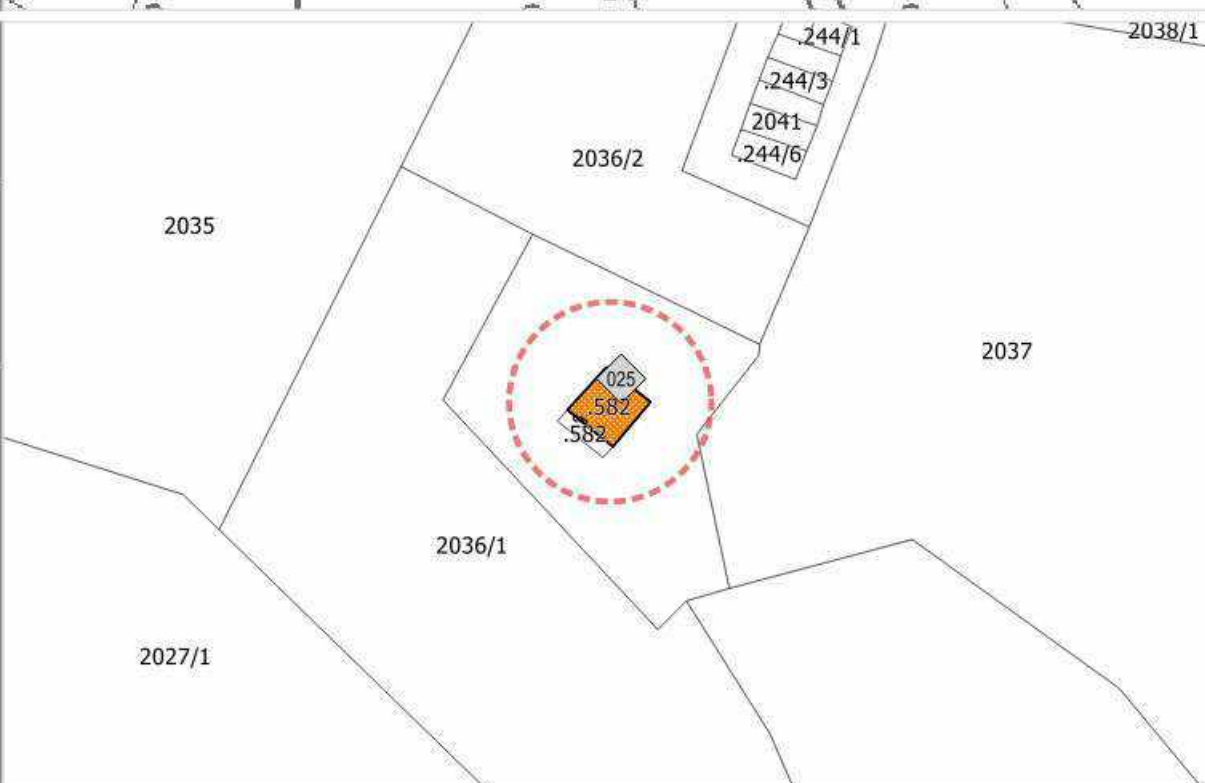
LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 582 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0025
COD. P.D.A. 2007	25

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 80cm.

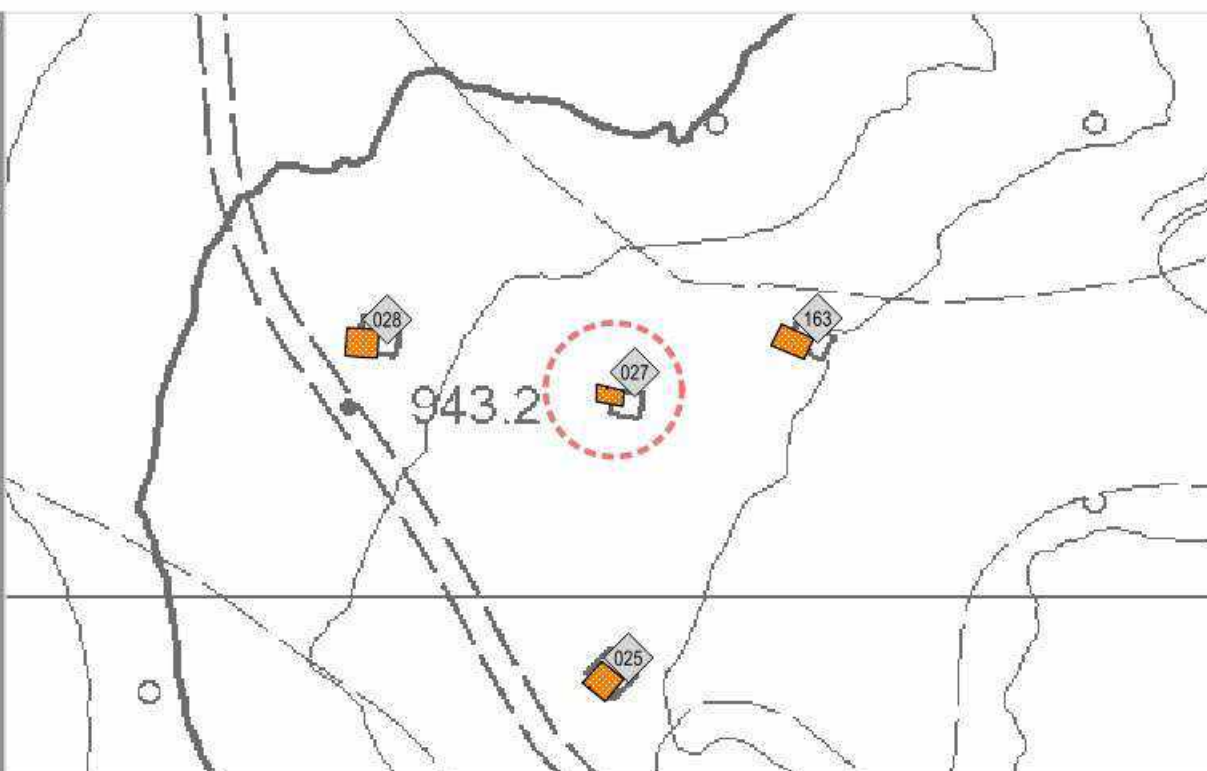
SCHEDA NUM

027



LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 481 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0027
COD. P.D.A. 2007	27

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input checked="" type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

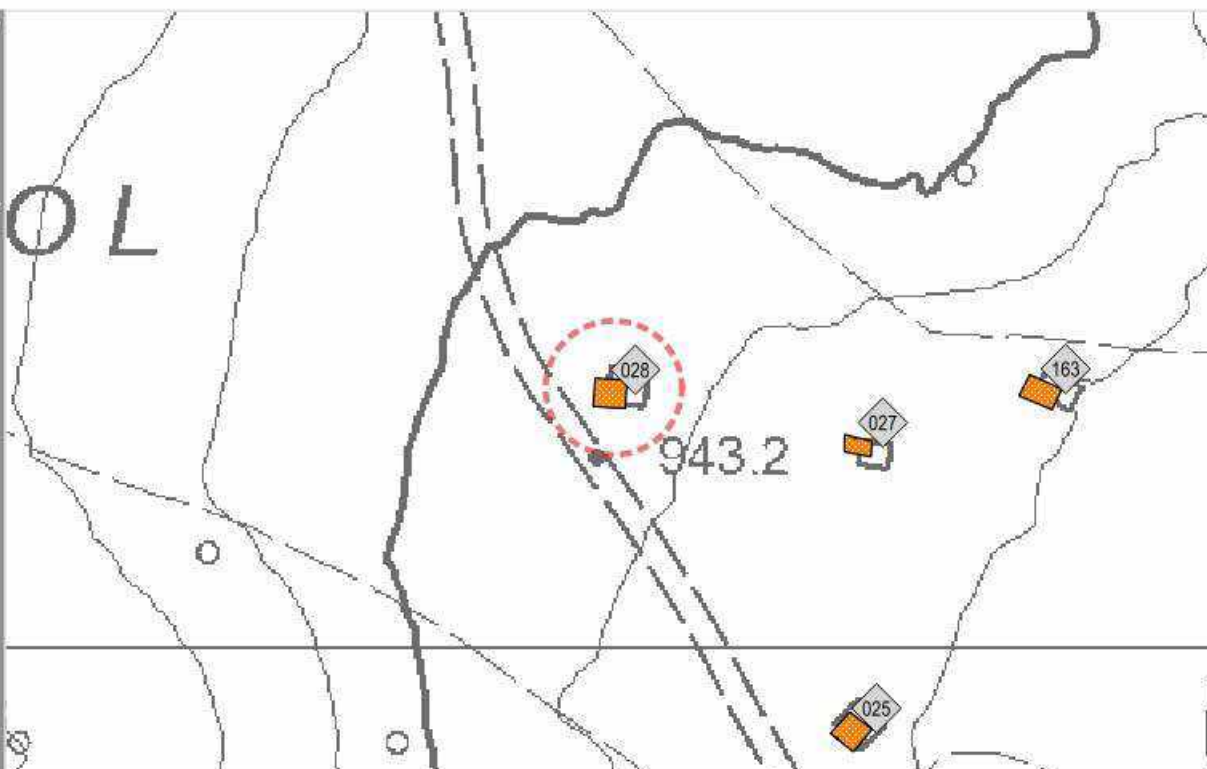
SCHEDA NUM

028



LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 488 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0028
COD. P.D.A. 2007	26

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

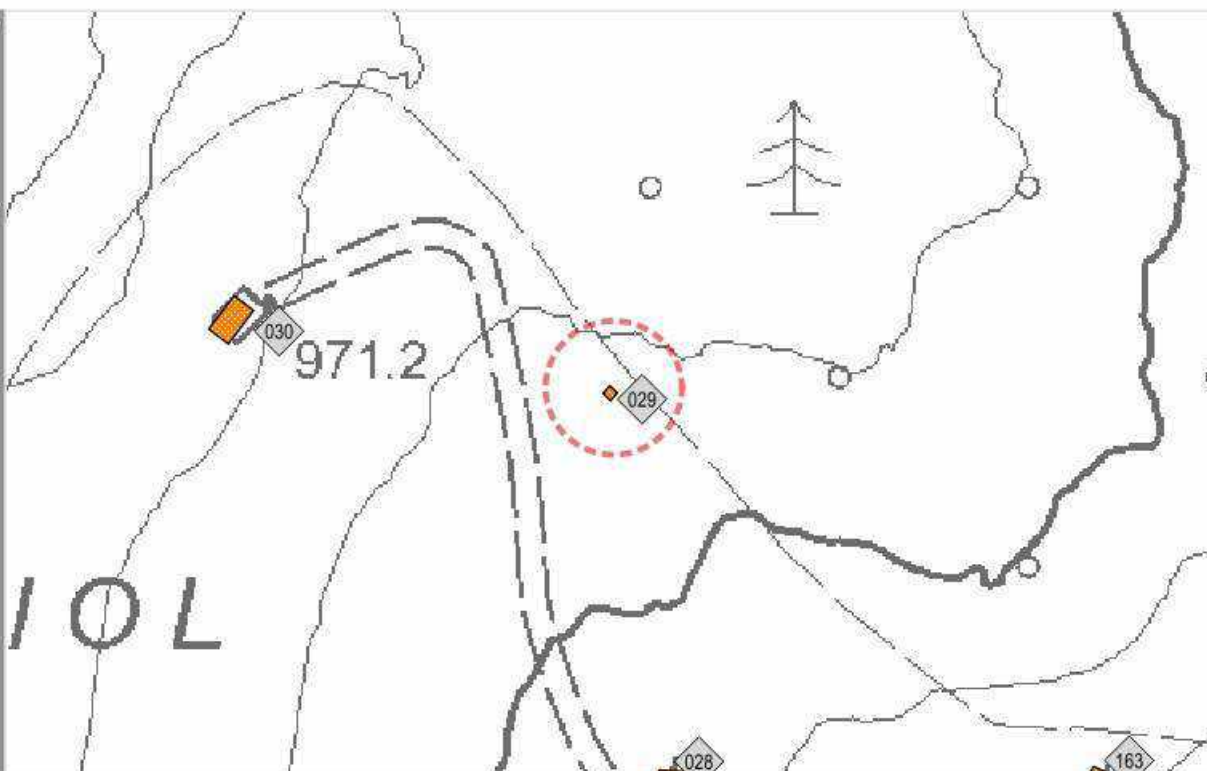
SCHEDA NUM

029

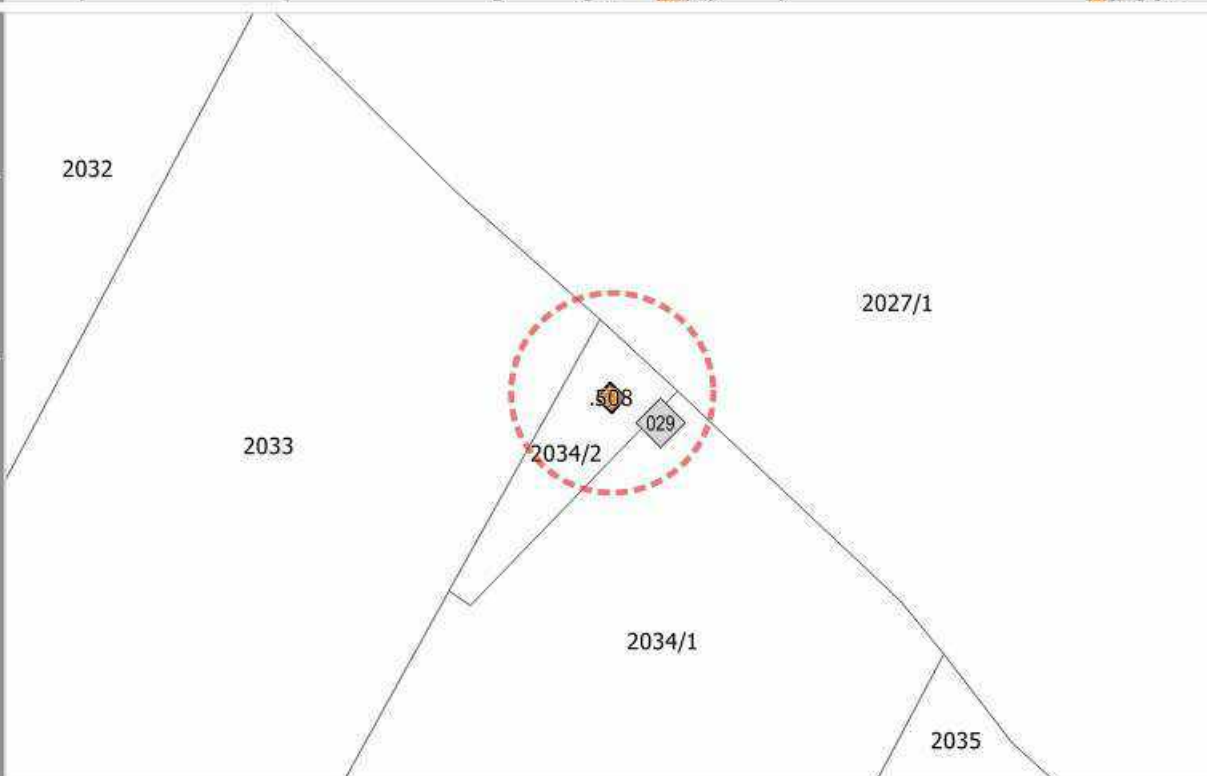


LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 508 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0029
COD. P.D.A. 2007	29

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



INQUADRAMENTO



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
	X	LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
	X	FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B5 (Art.109 comma 1.5 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Si configura come un capanno e non ha destinazione abitativa.

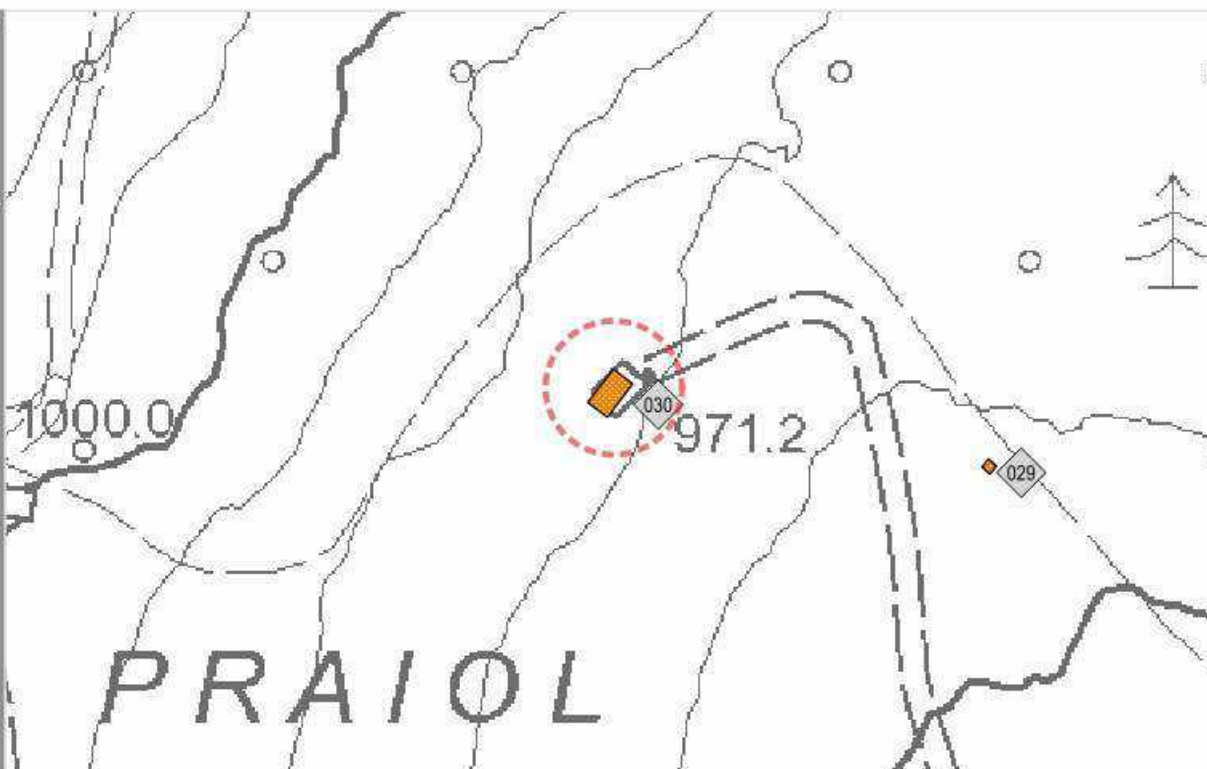
SCHEDA NUM

030



LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 587 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C6,C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0030
COD. P.D.A. 2007	30

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 50cm.

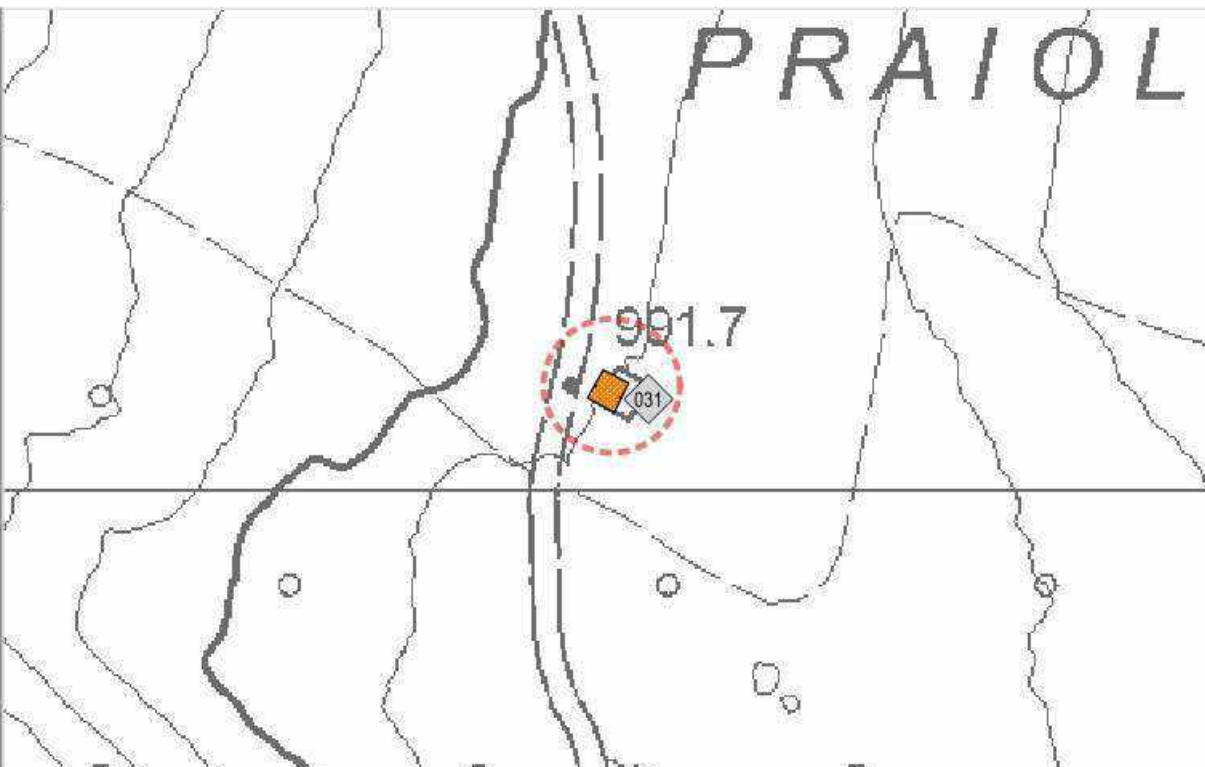
SCHEDA NUM

031



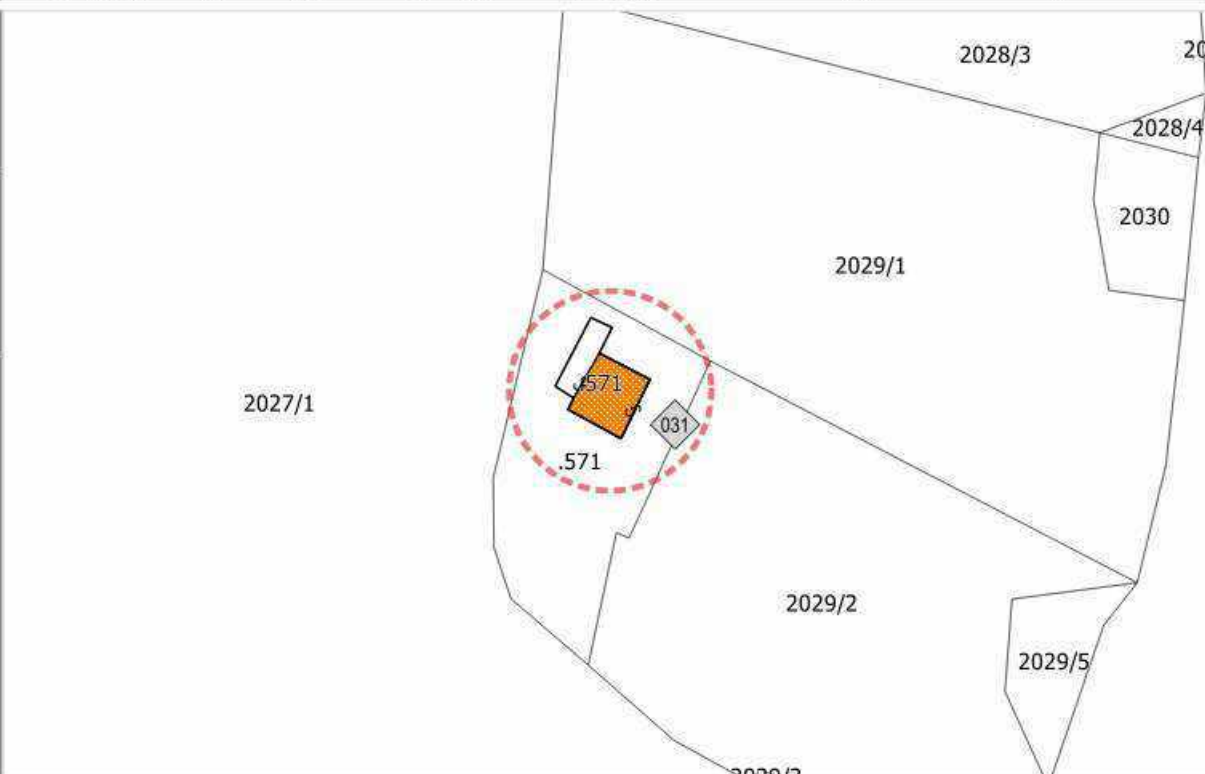
LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 571 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0031
COD. P.D.A. 2007	31

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 50 cm.

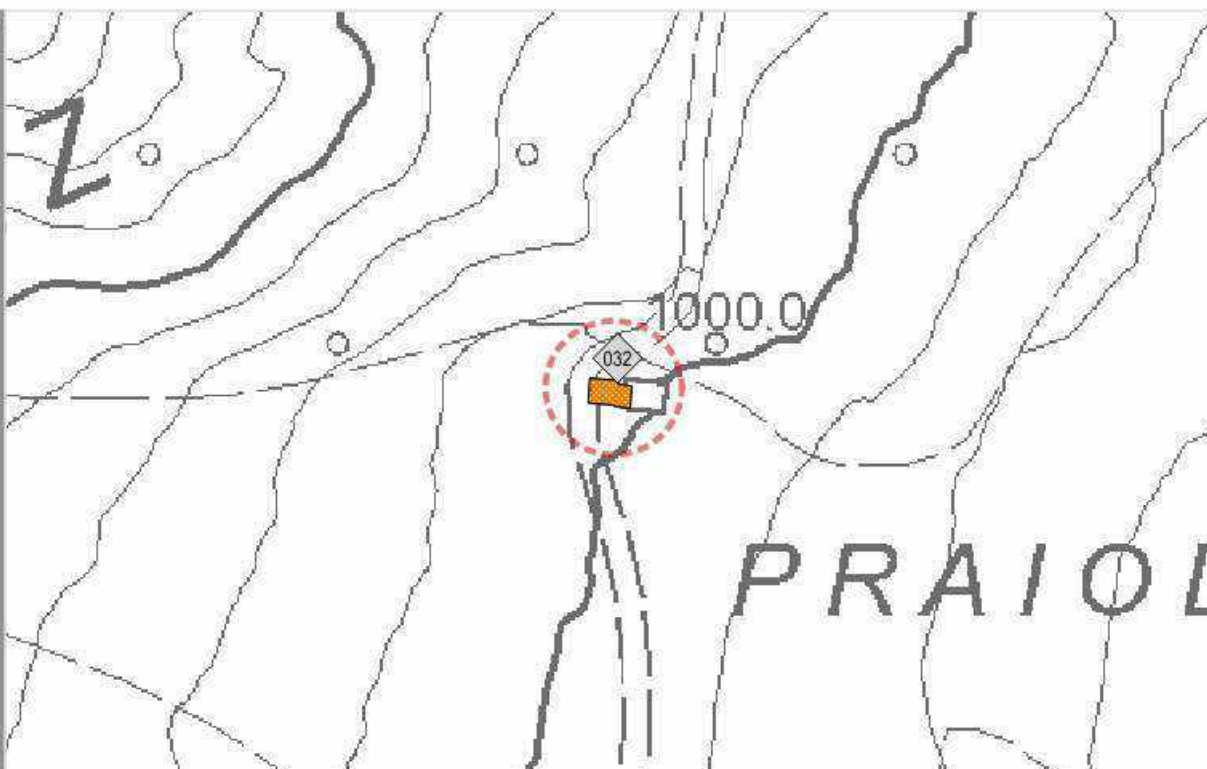
SCHEDA NUM

032



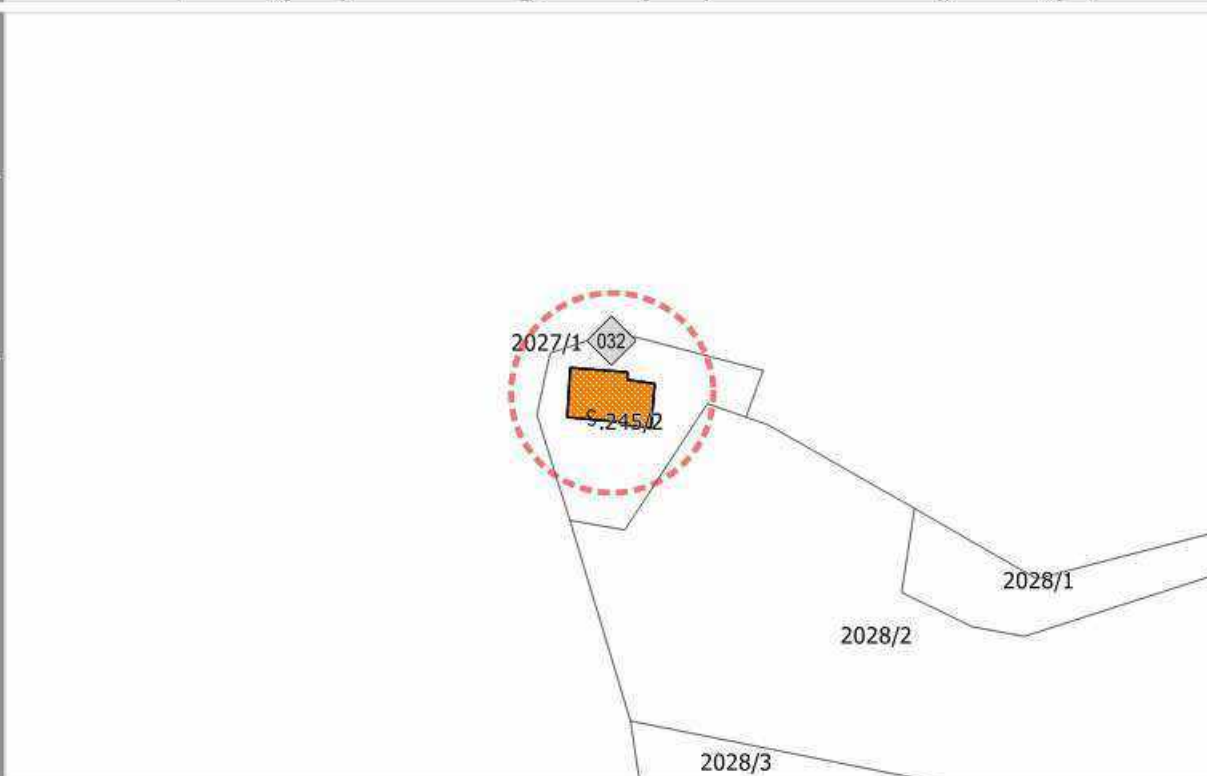
LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 245/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0032
COD. P.D.A. 2007	32

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSO A VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE: Baracche in materiale di recupero molto brutte

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio che ha subito diversi interventi casuali. In caso di risanamento si dovrebbe recuperare un rapporto tra facciata e copertura con formazione di piccole finestre in facciata a piano Amnnessa sopraelevazione murature perimetrali di 50 cm.

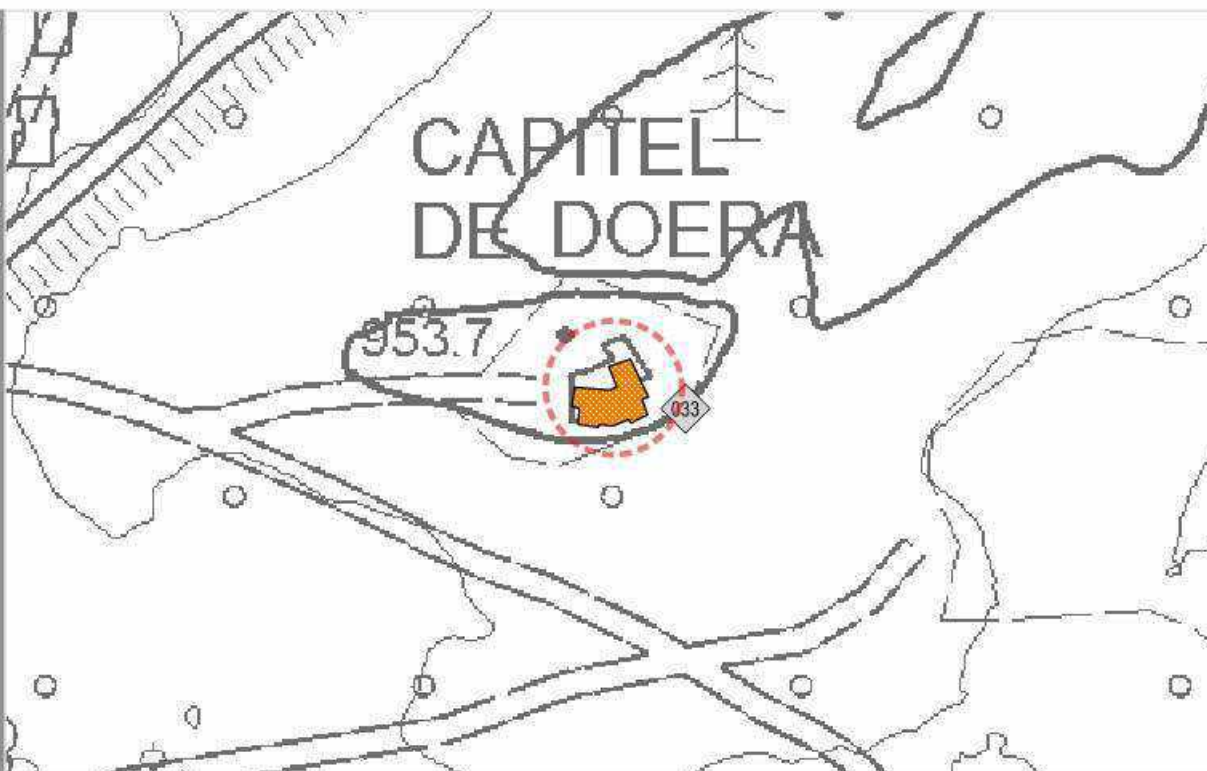
SCHEDA NUM

033



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 366 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0033
COD. P.D.A. 2007	33

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 50 cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

034



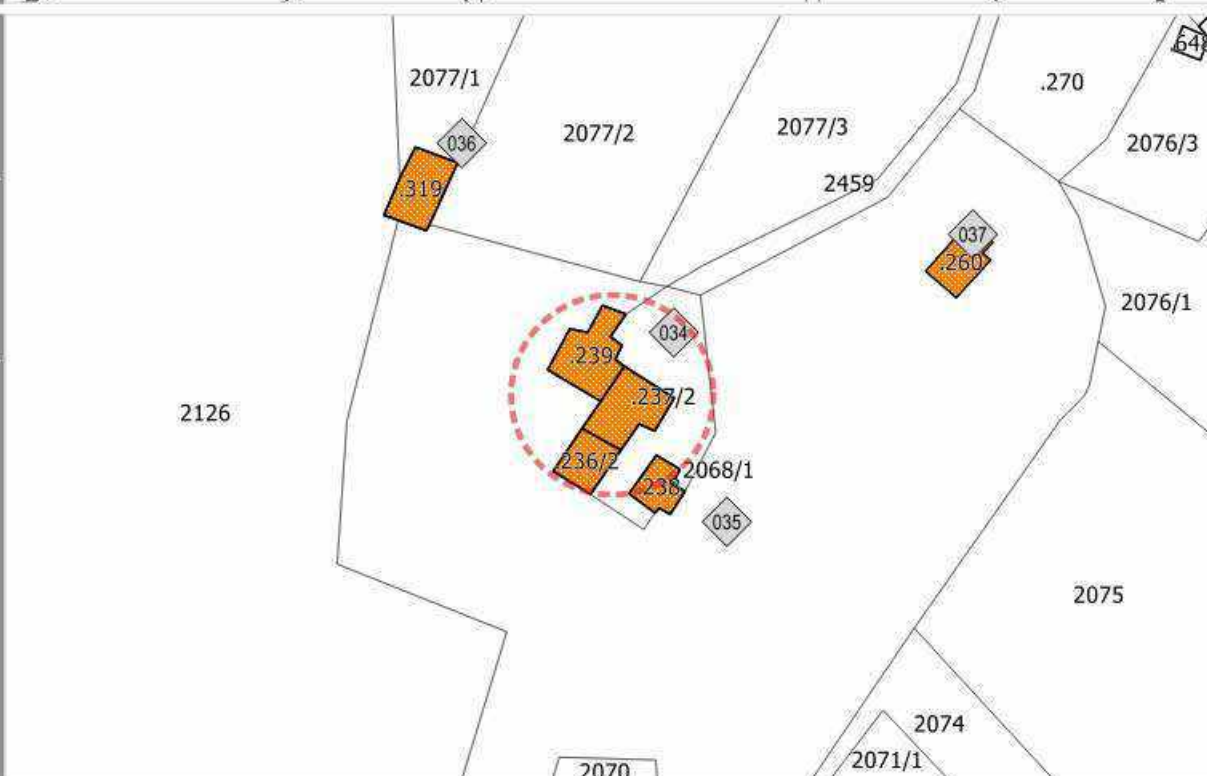
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 236/1, 236/2, 239 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4, NESSUNA, NESSUNA
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0034
COD. P.D.A. 2007	34

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
				ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
				ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		elementi di facciata e del tetto
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Edificio di pregio con particolari finiture di facciata in legno quali mantovane, parapetti e decori di facciata. Esempio e riferimento per interventi su edifici della zona.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

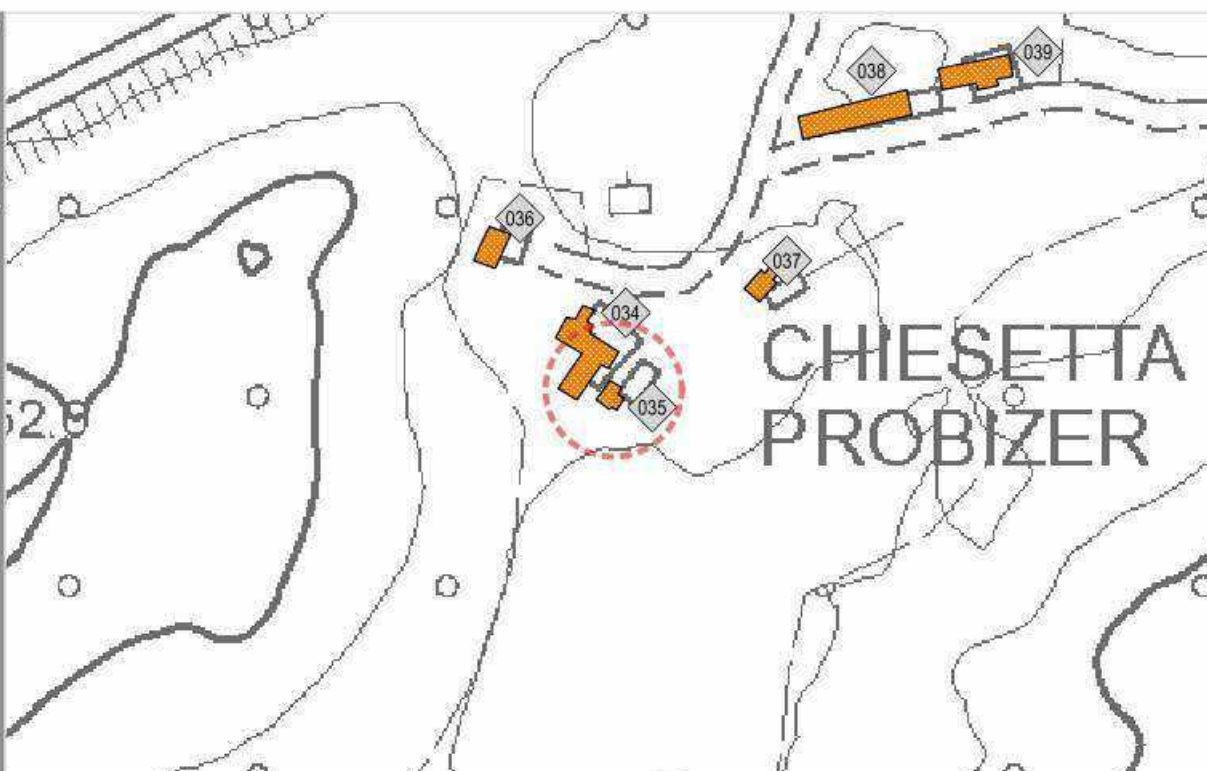
SCHEDA NUM

035



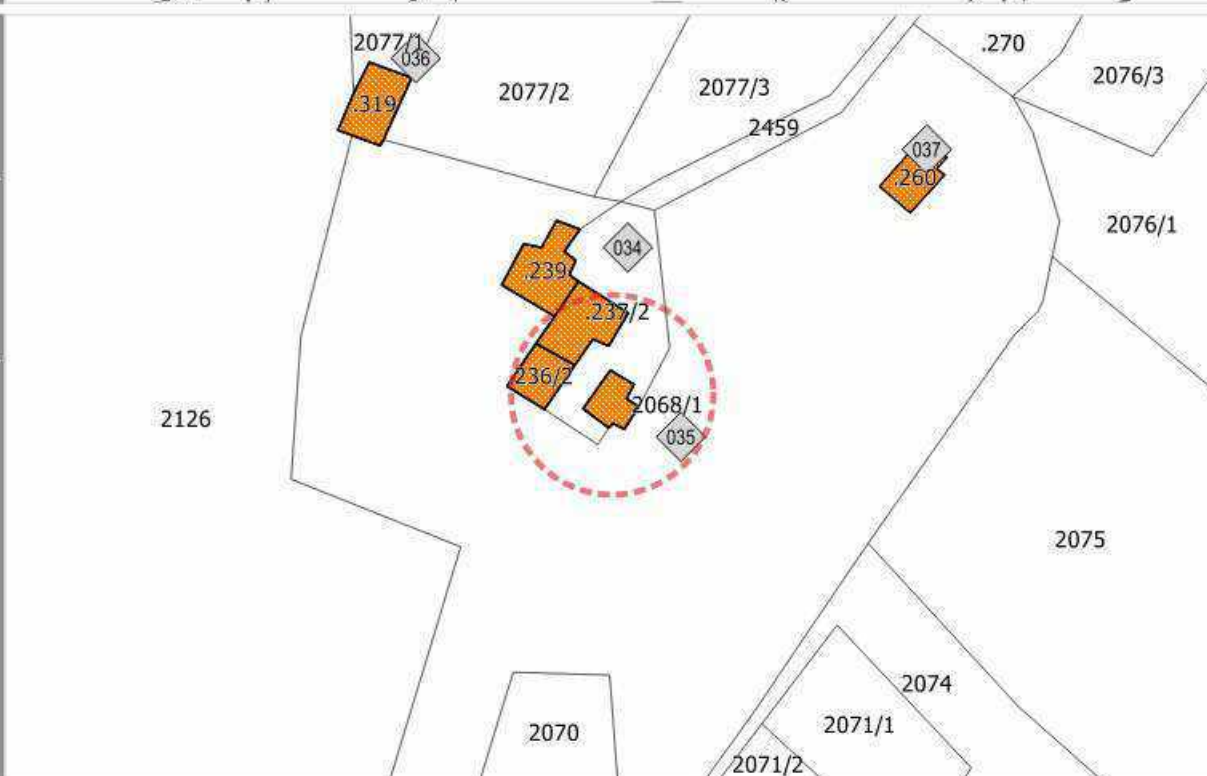
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 238 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0035
COD. P.D.A. 2007	35

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
				ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		elementi di facciata e del tetto
ANNESI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

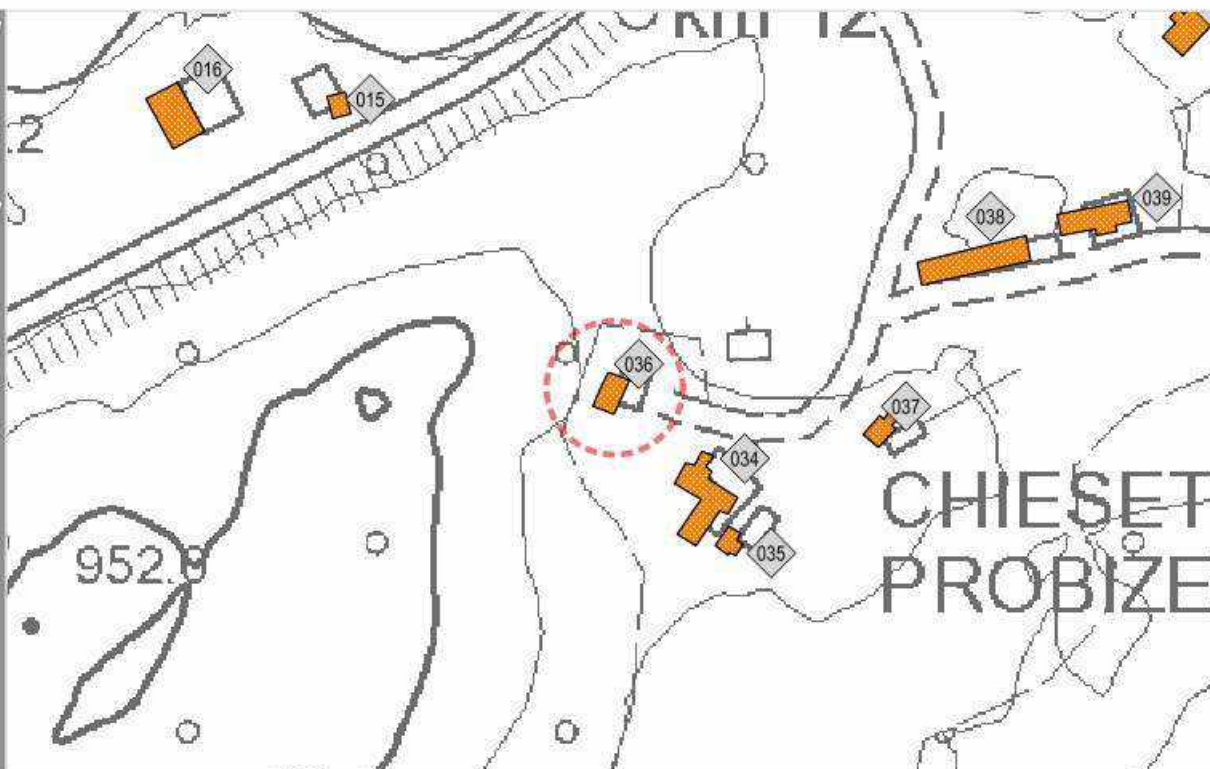
VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI Cei (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio di pregio in origine annesso agricolo.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>	

SCHEDA NUM

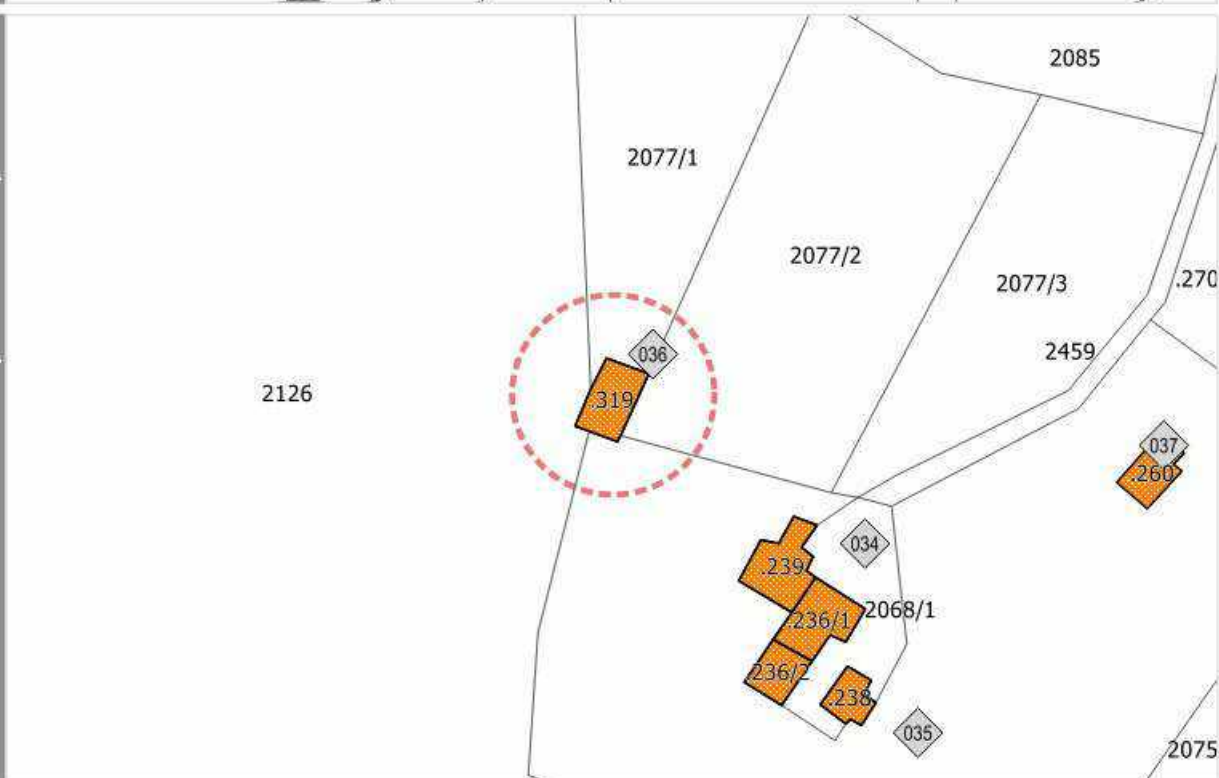
036

LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 319 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0036
COD. P.D.A. 2007	36

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input checked="" type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio di pregio con particolari finiture di facciata in legno quali mantovane, parapetti e decori di facciata. Esempio e riferimento per interventi su edifici della zona.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

037



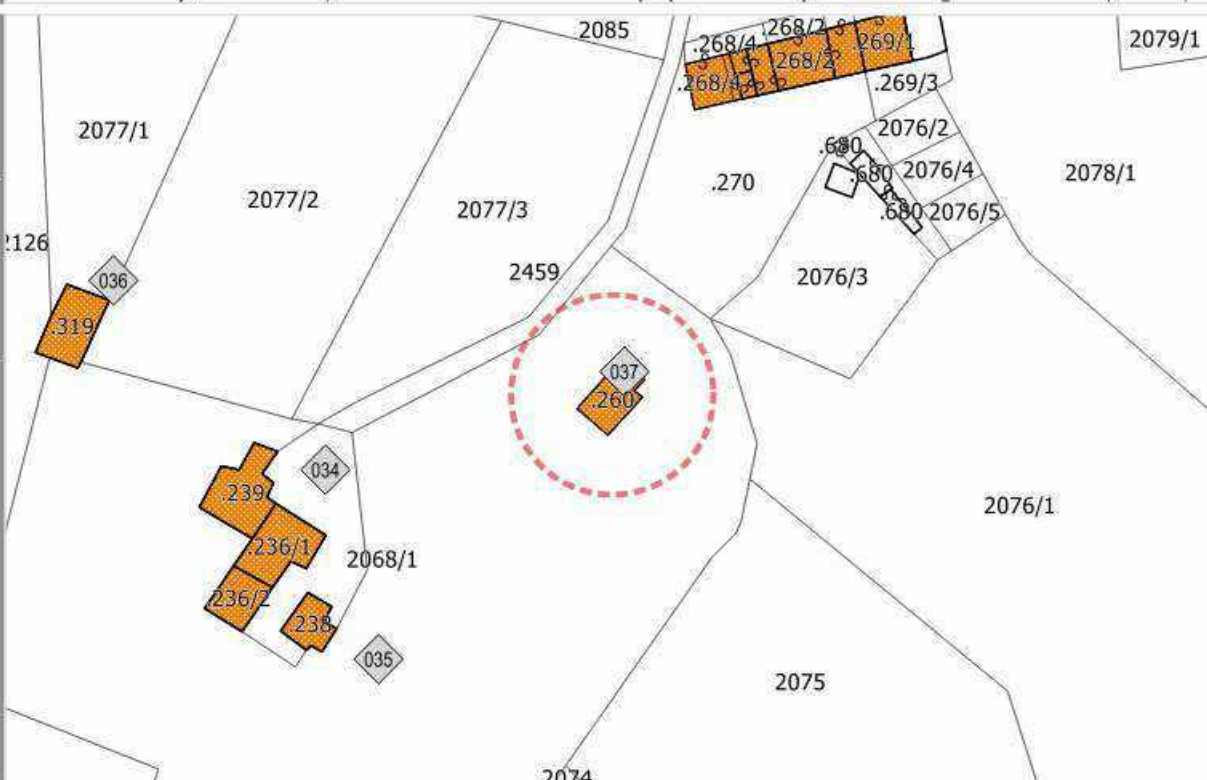
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 260 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	E7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0037
COD. P.D.A. 2007	37

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		cappella		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
	X	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Chiesetta Probizer di particolare pregio per ambientazione e per particolari finiture di facciata in legno, quali mantovane parapetti, finiture e decori di facciata e portico colonnato</p> <p>Esempio e riferimento, limitatamente alle finiture, per interventi su edifici della zona.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

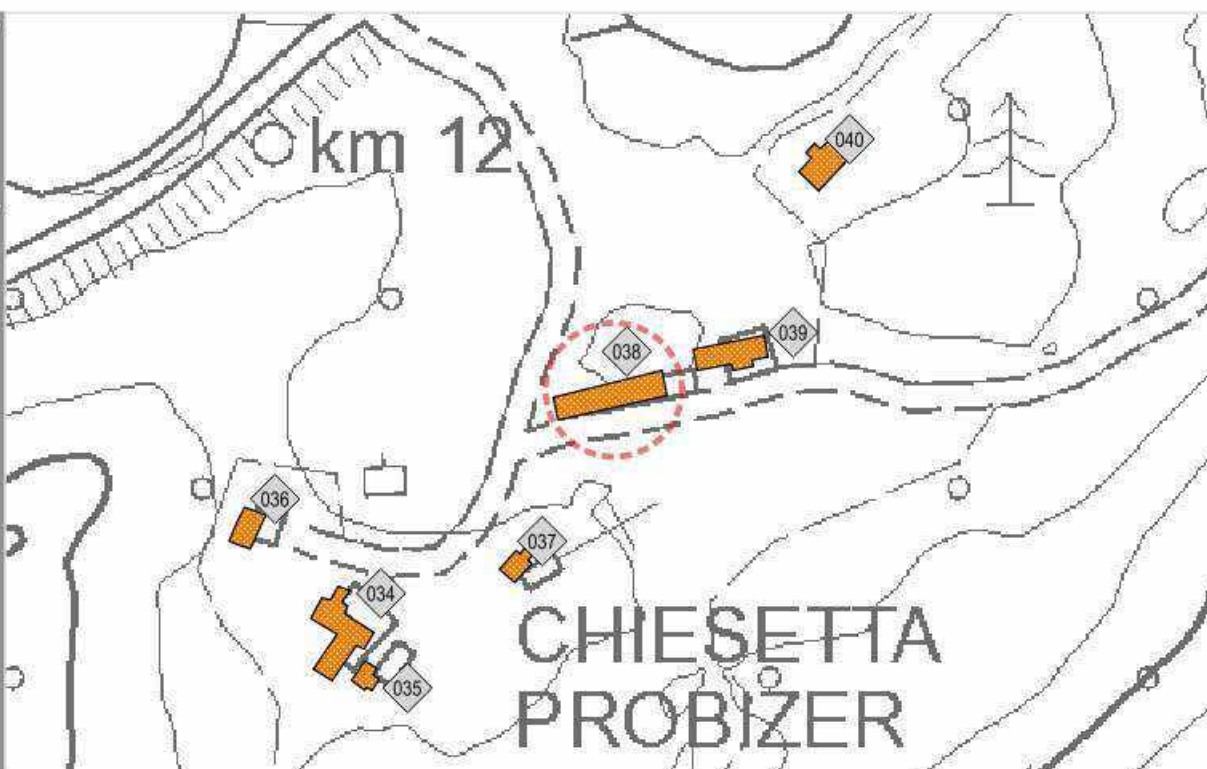
SCHEDA NUM

038



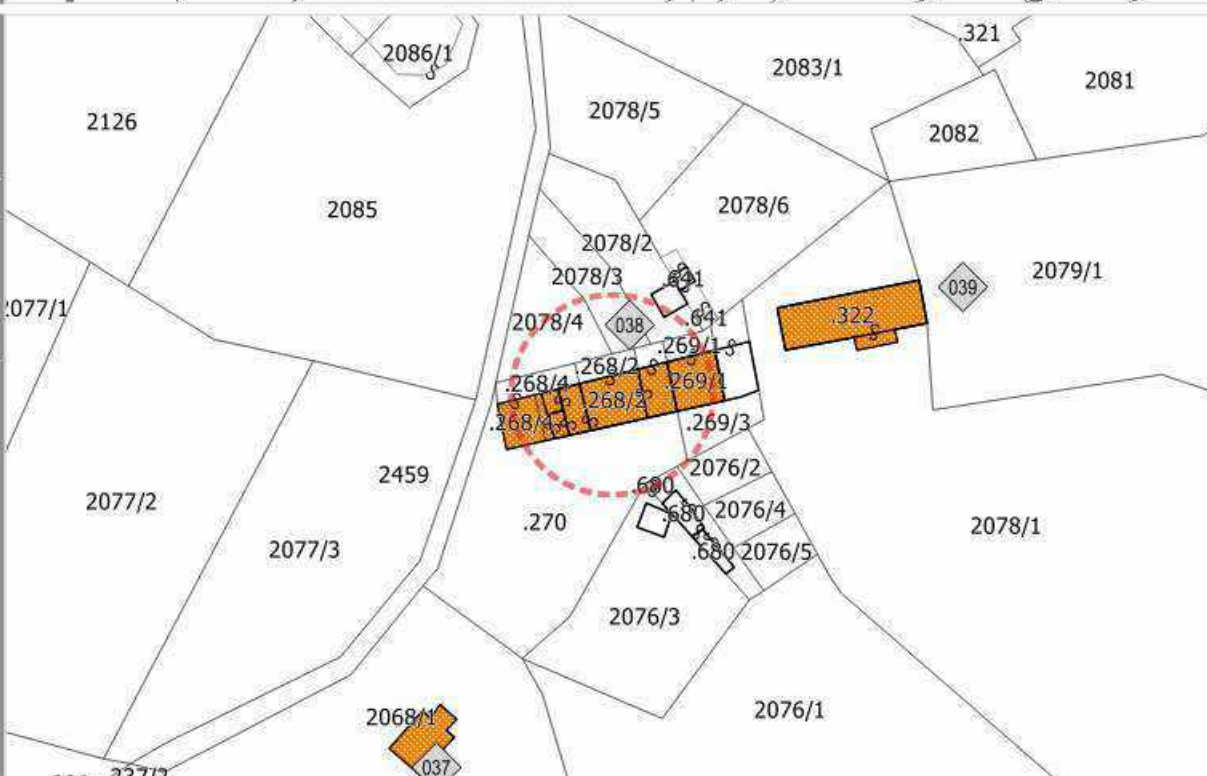
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 268/2, 268/4, 269/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4, NESSUNA, A4
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0038
COD. P.D.A. 2007	38

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
				X
				X
				X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI Cei (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Casa in linea con entrate dal piano terra. Tipologia che fa da fondale ad una piazza naturale carica di valenze urbane. Ammessa sopraelevazione murature perimetrali di 50cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
				X
				X
				X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	X	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

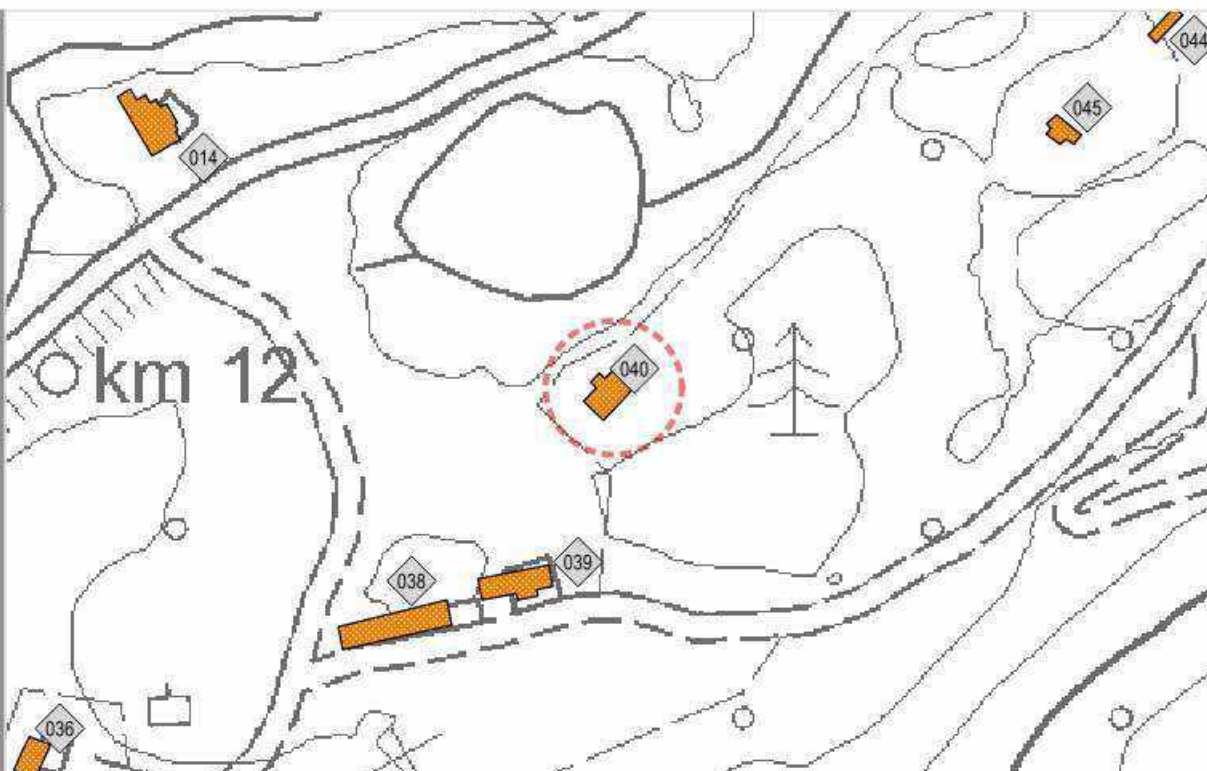
VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B1 (Art.109 comma 1.1 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' unicamente consentito il tamponamento dei portici e delle terrazze chiusi e rientranti. Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

040



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.E.D./P.F. 321 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0040
COD. P.D.A. 2007	40

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	X SI
	NO
	NOTE: Due brutti

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008.

SCHEDA NUM

042



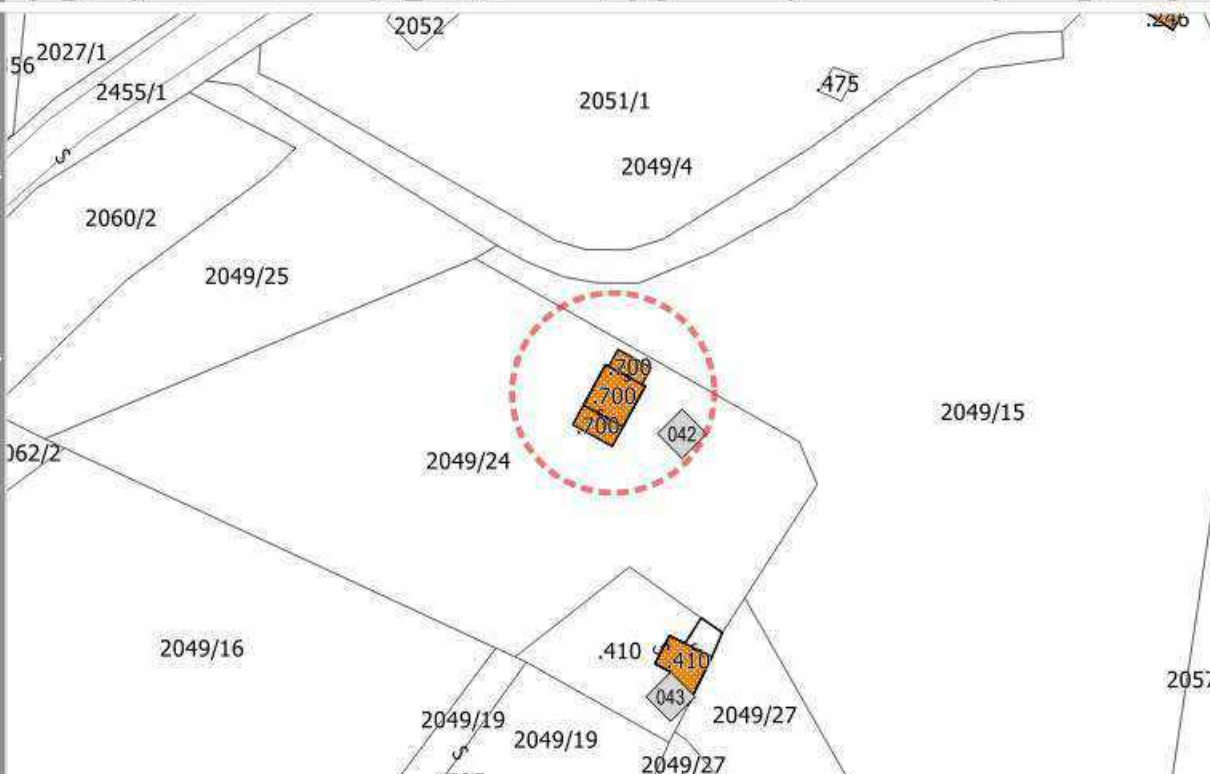
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 700 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0042
COD. P.D.A. 2007	42

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	X LEGNO TELAIO / ASSITO
	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	X LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	X FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	X SI
	NO
	NOTE: Tre baracche

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	X AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Autorizzazione in sanatoria n.14/94 e 45/94.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

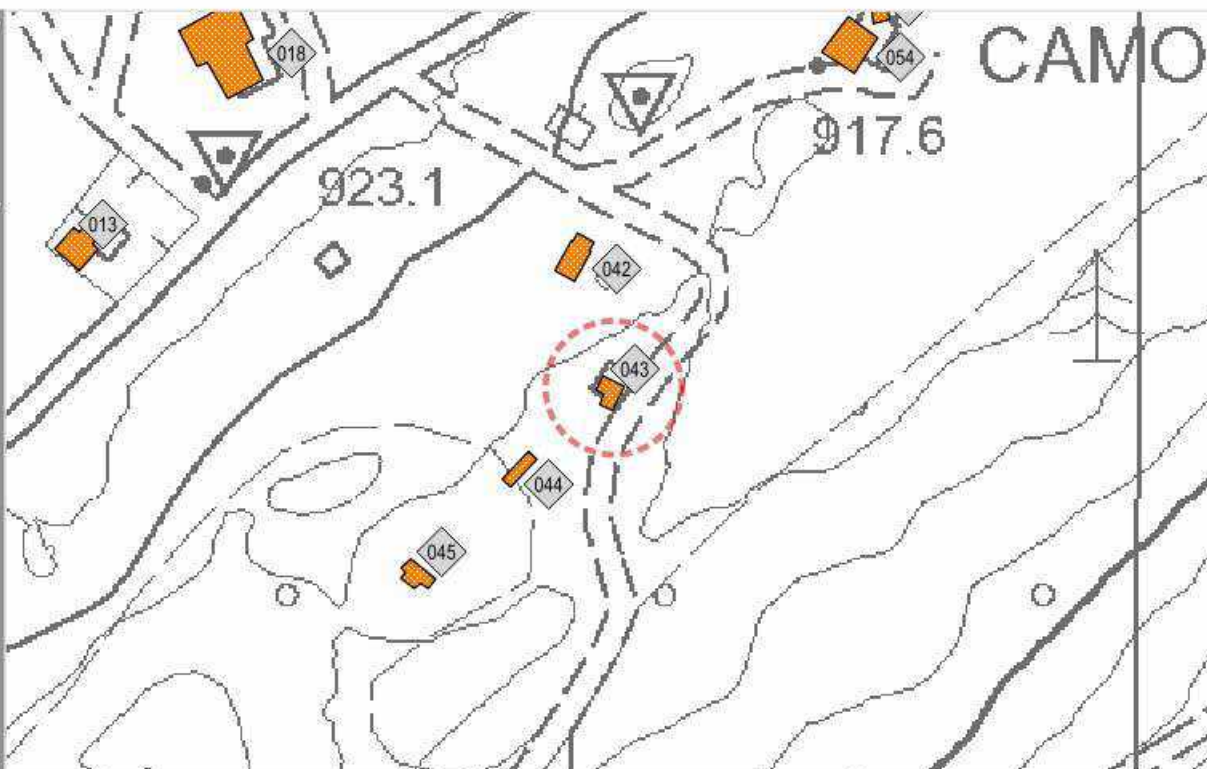
SCHEDA NUM

043



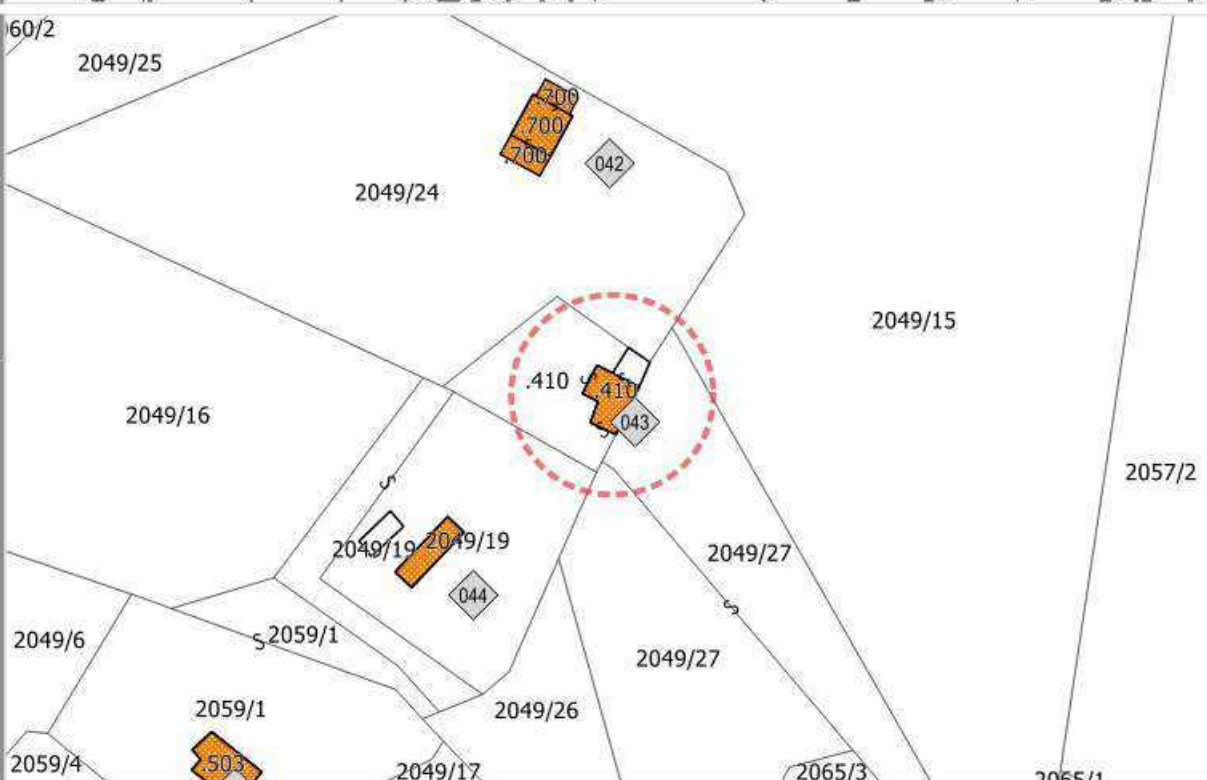
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .410 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0043
COD. P.D.A. 2007	43

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammissa sopraelevazione e murature perimetrali di 50 cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

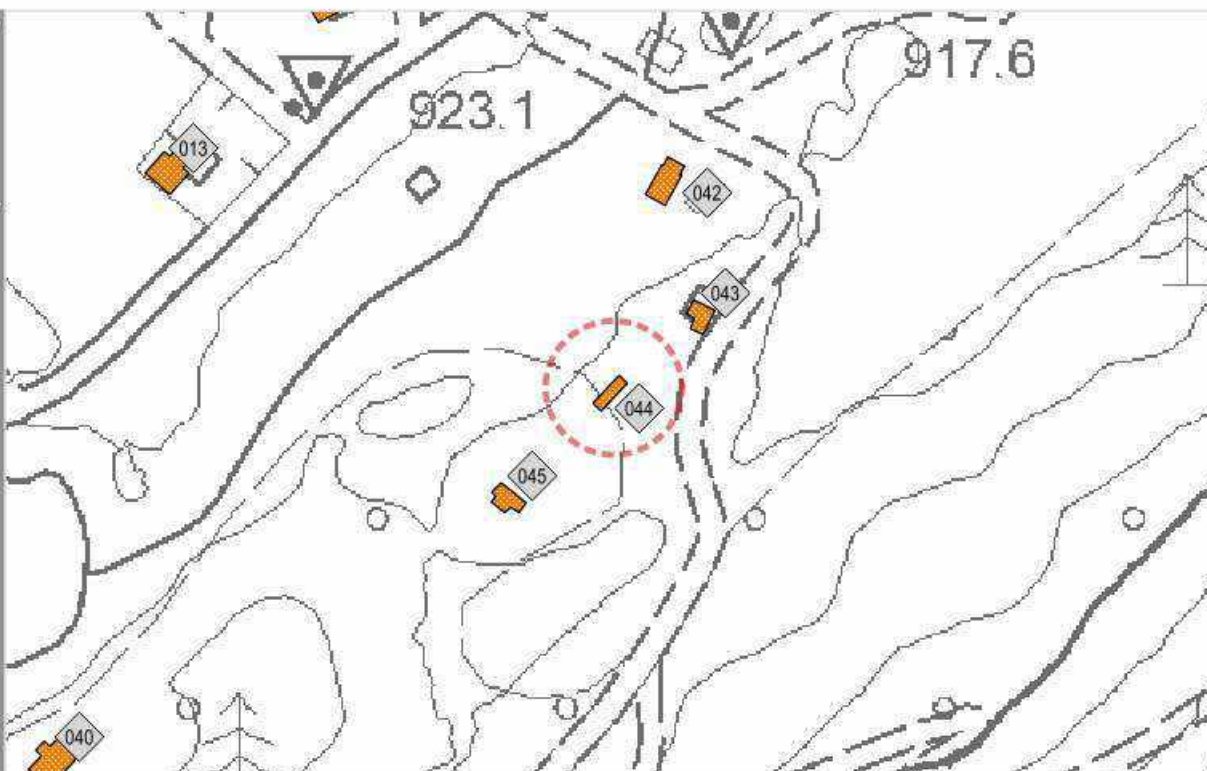
SCHEDA NUM

044



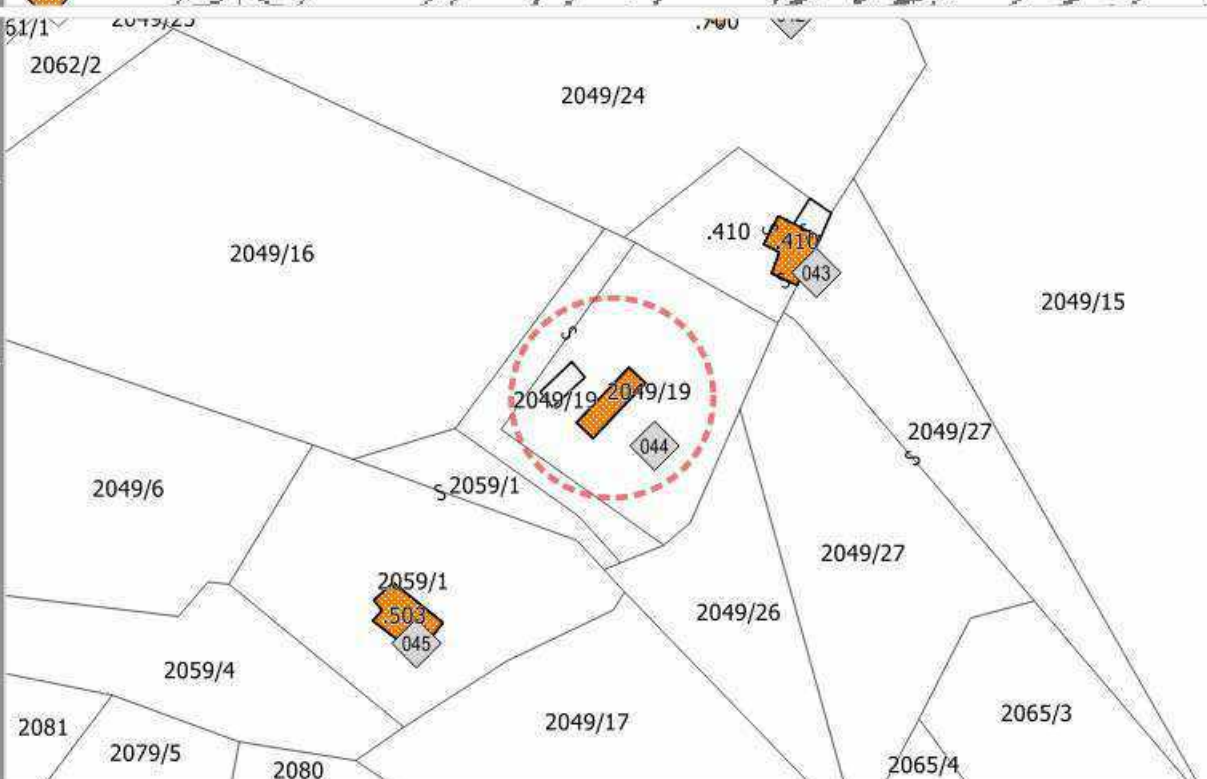
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 504 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0044
COD. P.D.A. 2007	44

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
	X	LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
	X	FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Box in lamiera dall'aspetto precario. L'immobile ha ottenuto parere negativo alla richiesta di condono edilizio.

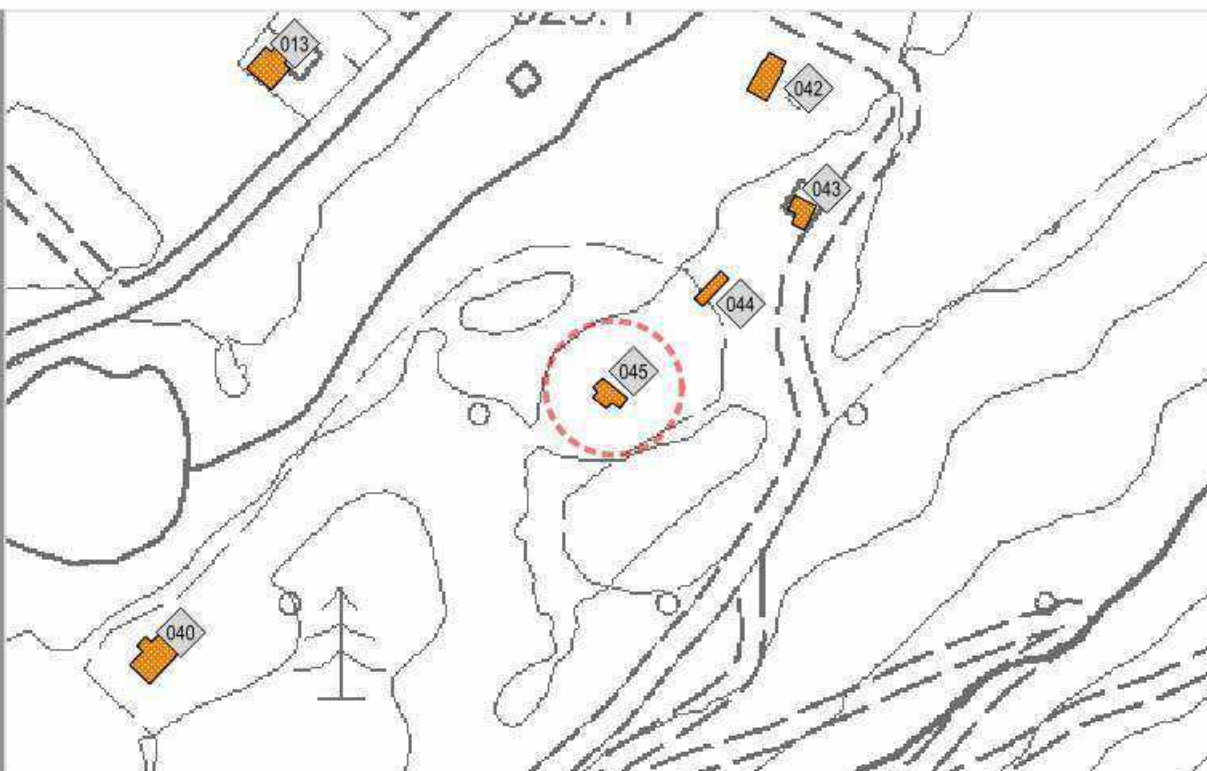
SCHEDA NUM

045



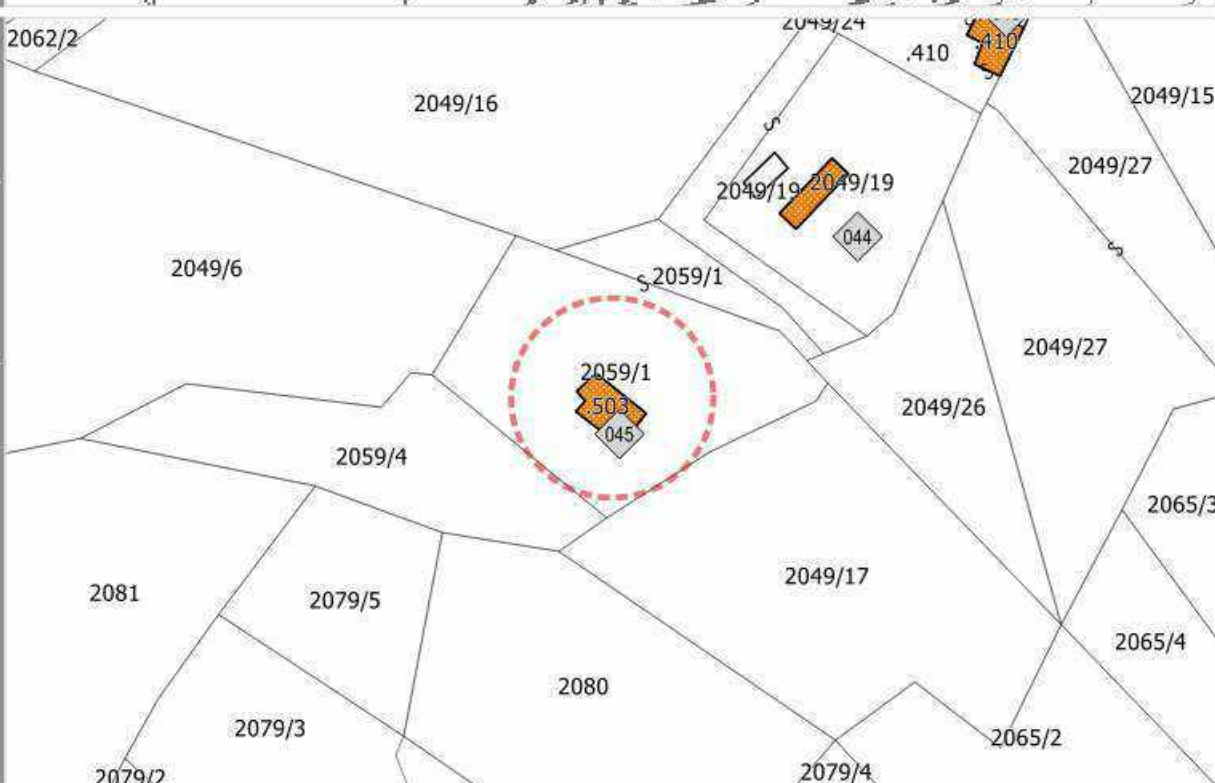
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 503 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0045
COD. P.D.A. 2007	45

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Box in lamiera dall'aspetto precario. L'immobile ha ottenuto parere negativo alla richiesta di condono edilizio.

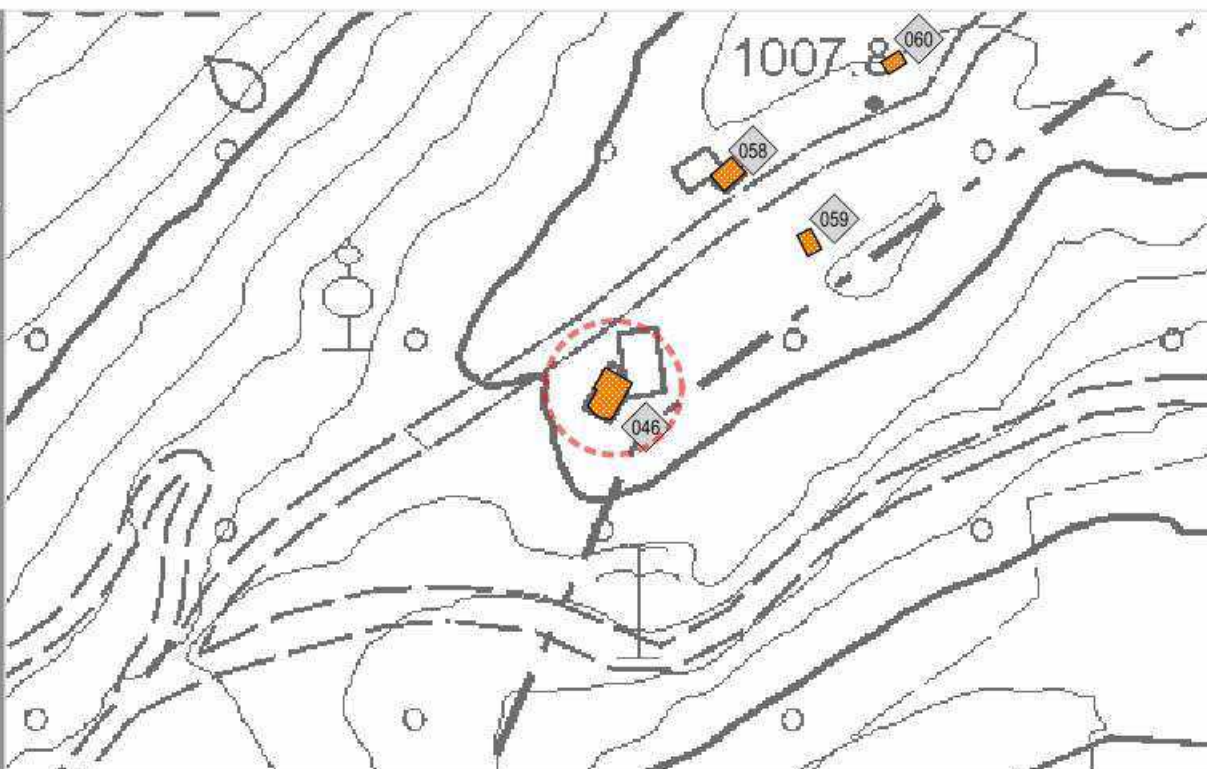
SCHEDA NUM

046



LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	Baita Alpina
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 547 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0046
COD. P.D.A. 2007	46

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	RICETTIVO / COLLETTIVO		
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		ricreativo		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

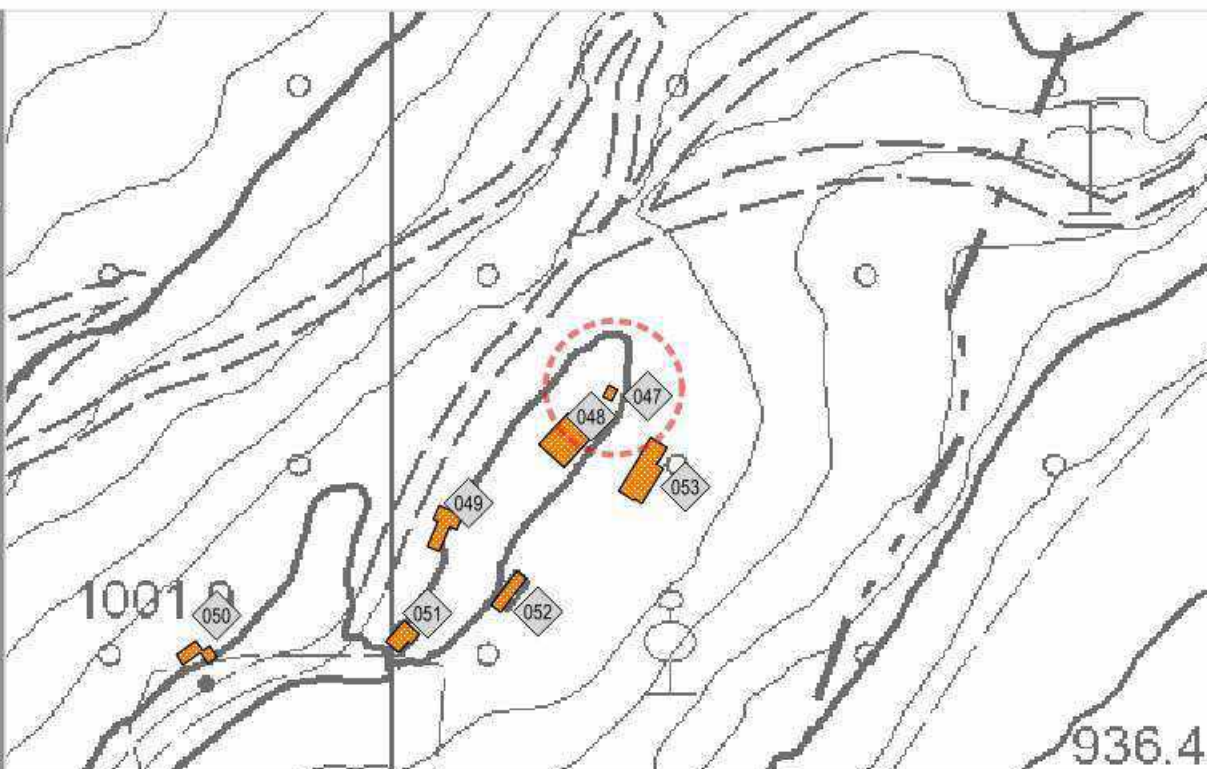
SCHEDA NUM

047



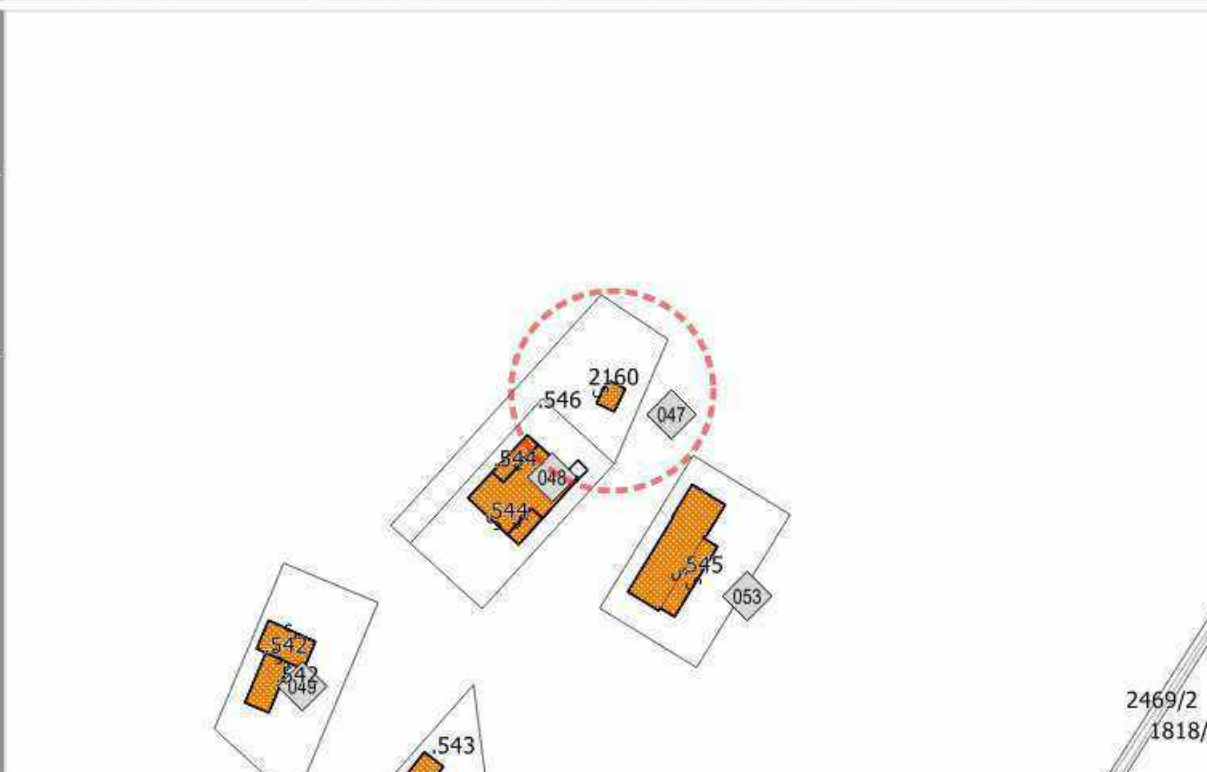
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 546 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0047
COD. P.D.A. 2007	47

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
		ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Nell'ambito dell'eventuale ristrutturazione della p.ed.544 (scheda n.48) è consentito recuperare il volume del manufatto tramite accorpamento e previa demolizione.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

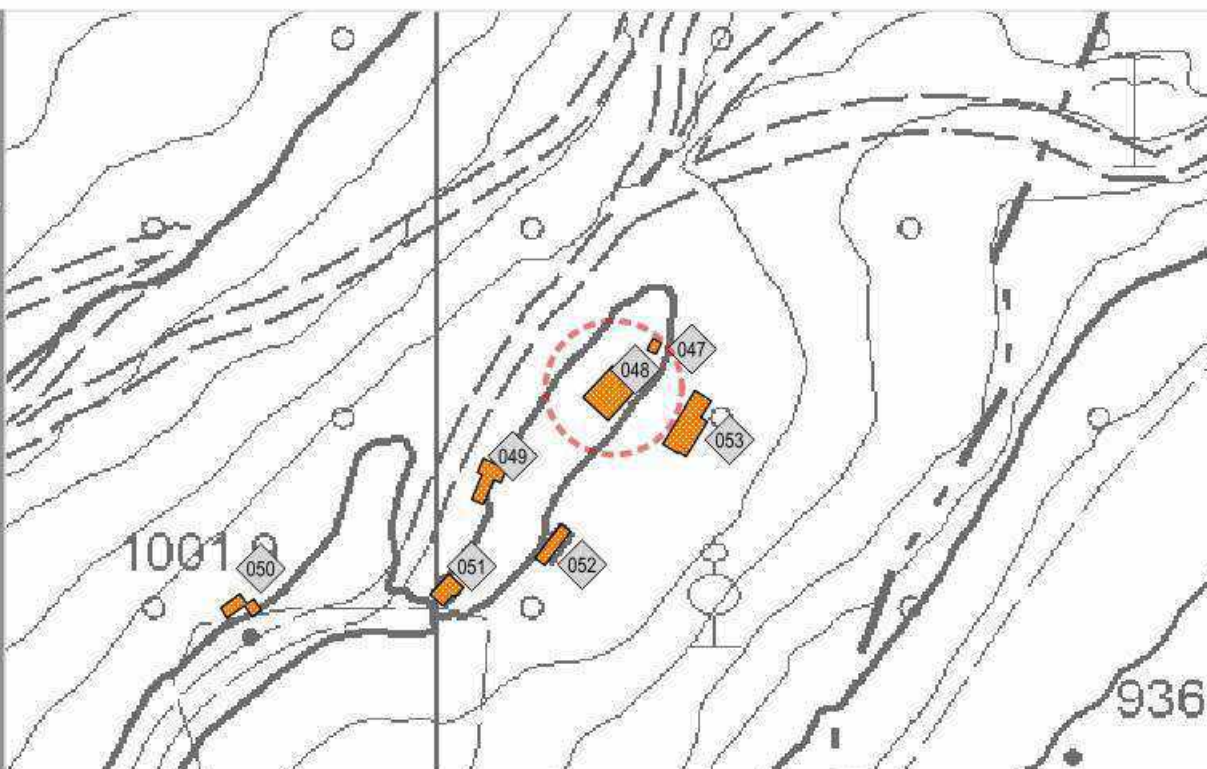
SCHEDA NUM

048



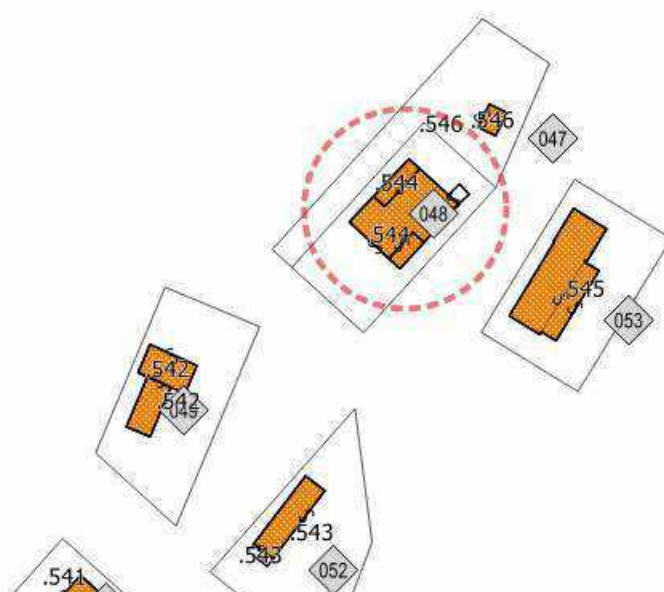
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 544 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0048
COD. P.D.A. 2007	48

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



1818/
2156/6



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Nell'ambito degli interventi ammessi è consentito recuperare il volume della p.ed.546 (scheda n.47), accorpandolo alla p.ed.544.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

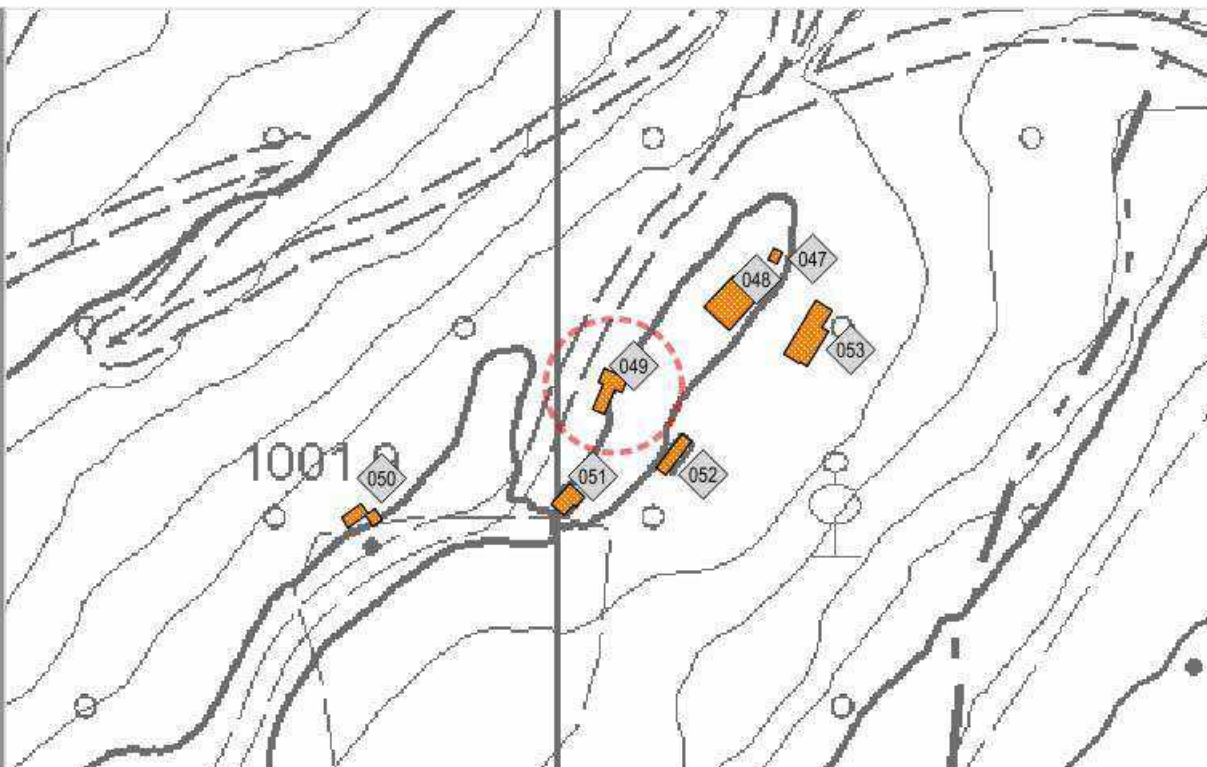
SCHEDA NUM

049



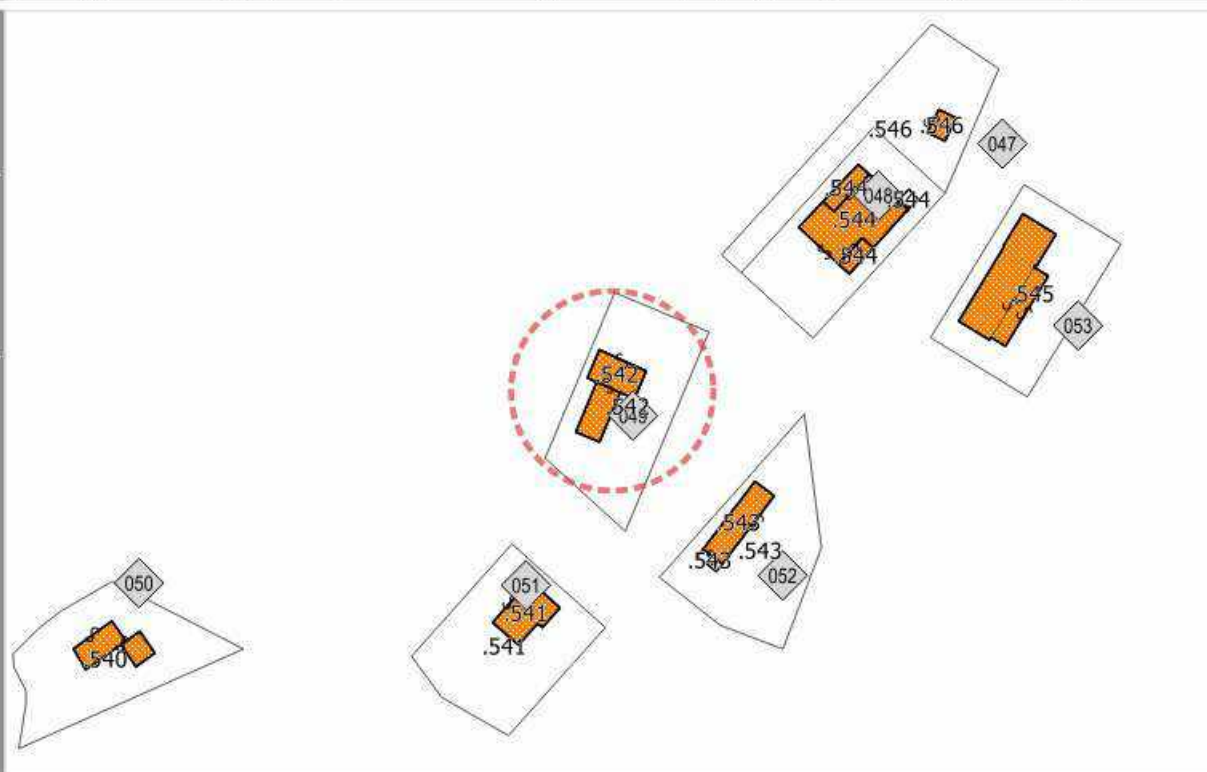
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 542 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0049
COD. P.D.A. 2007	49

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
	X	NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		T1Pb (art.110 comma 2 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

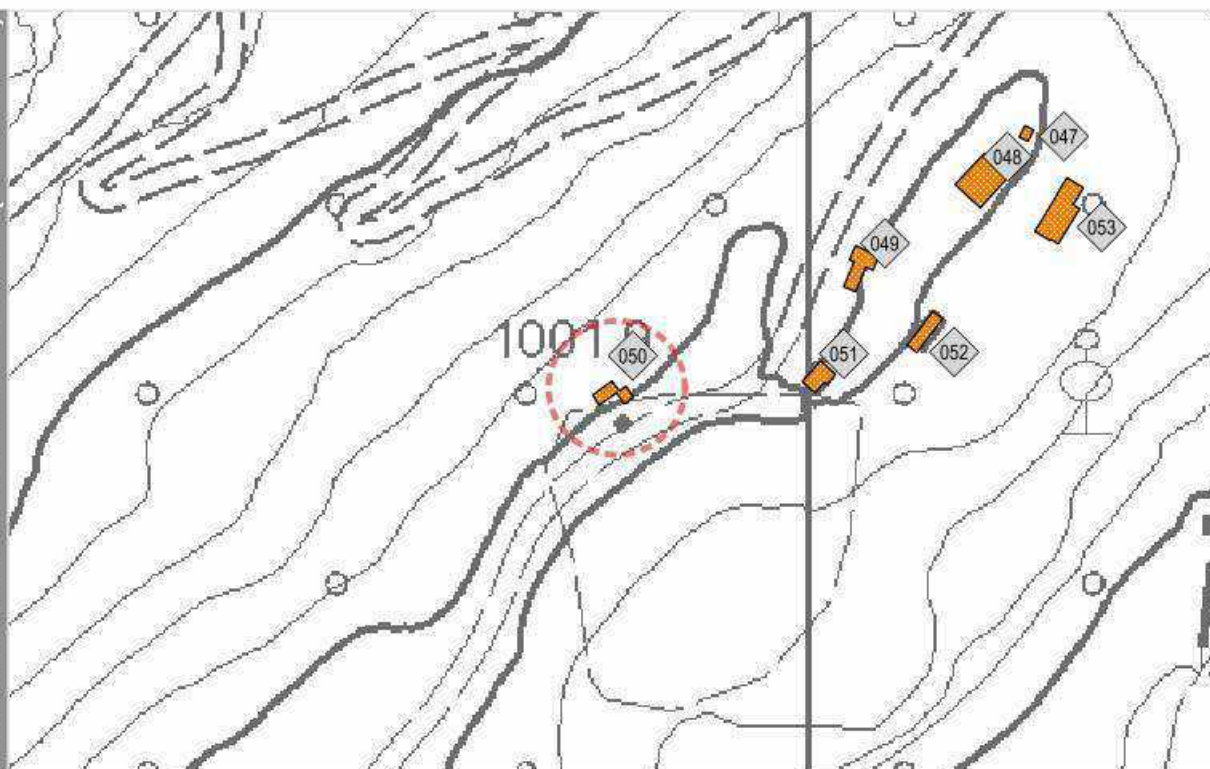
SCHEDA NUM

050



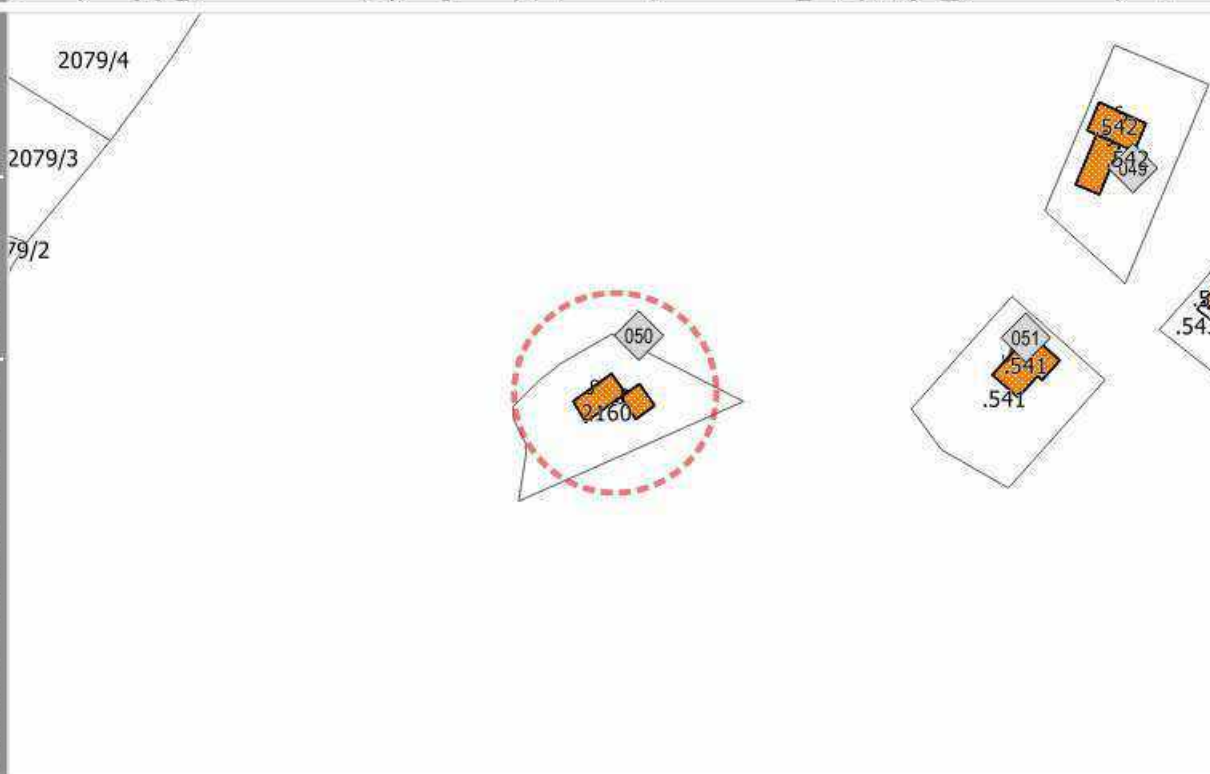
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 540 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0050
COD. P.D.A. 2007	50

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

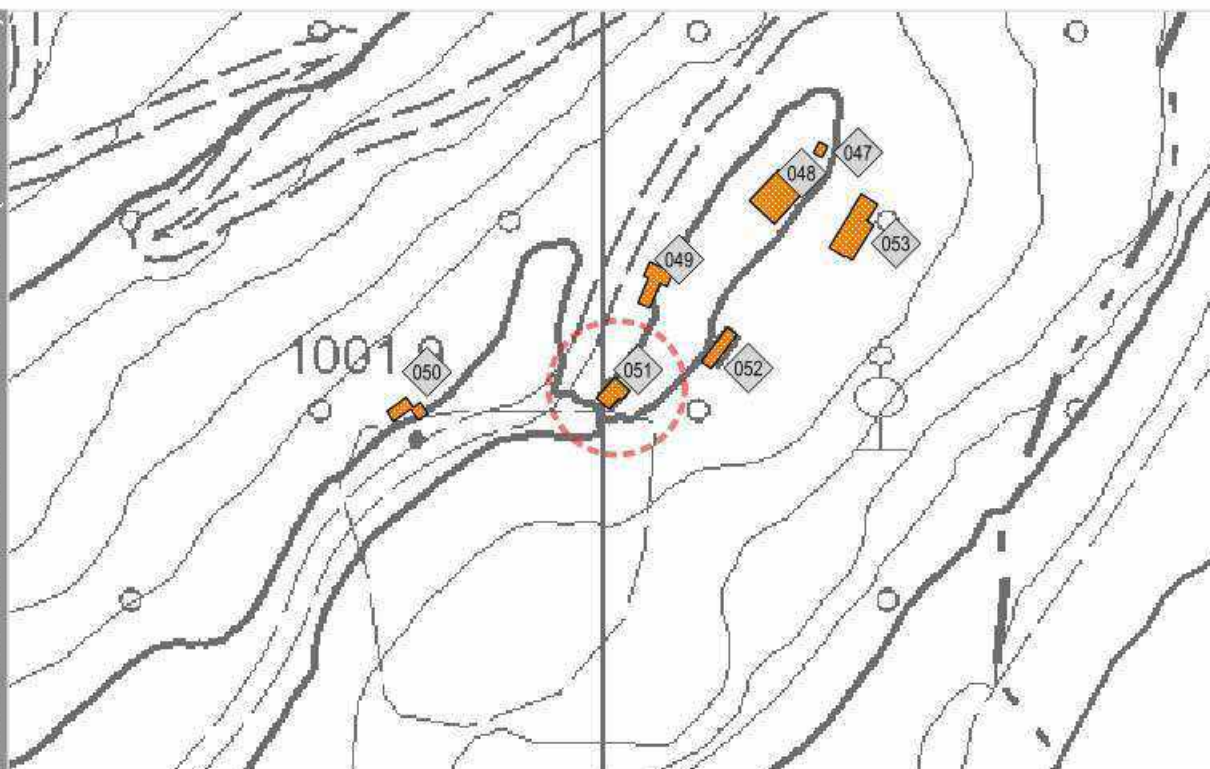
SCHEDA NUM

051



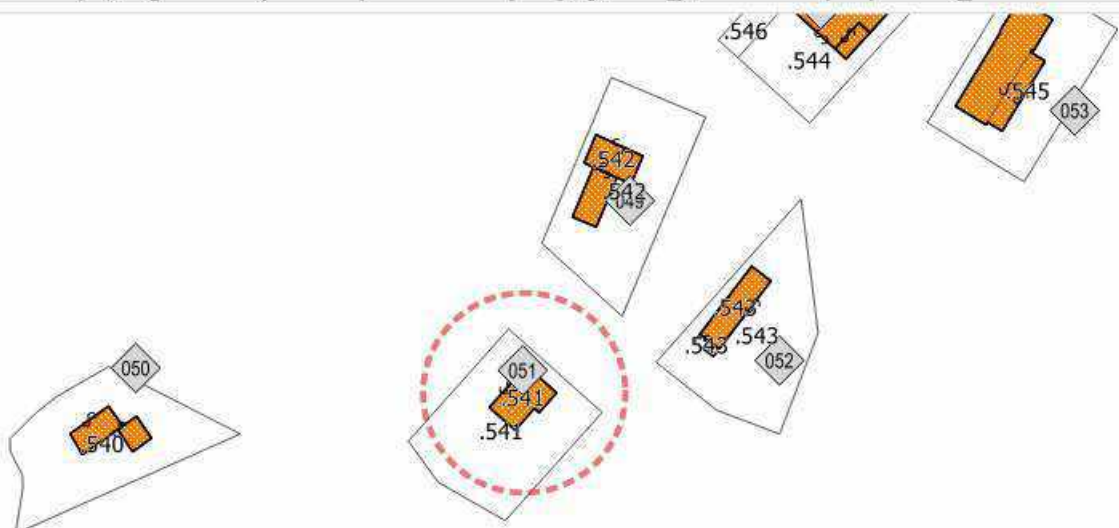
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 541 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0051
COD. P.D.A. 2007	51

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



2156/6



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 2 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

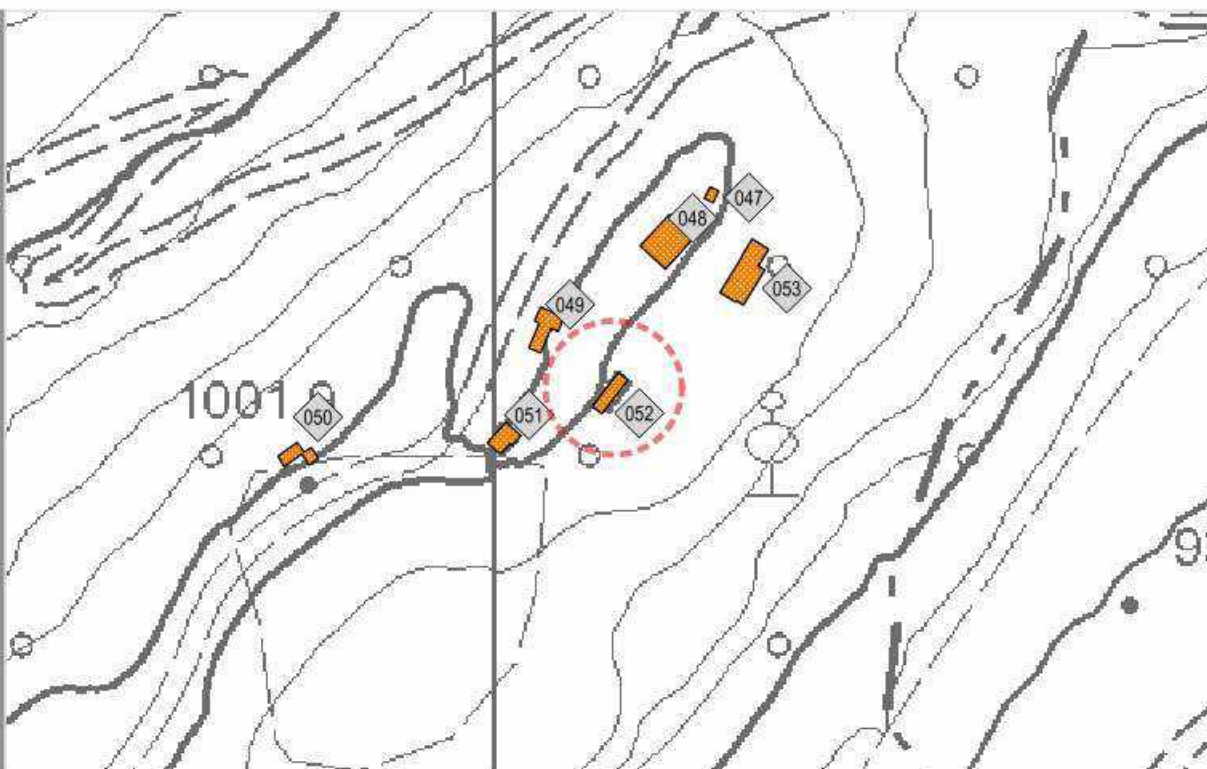
SCHEDA NUM

052



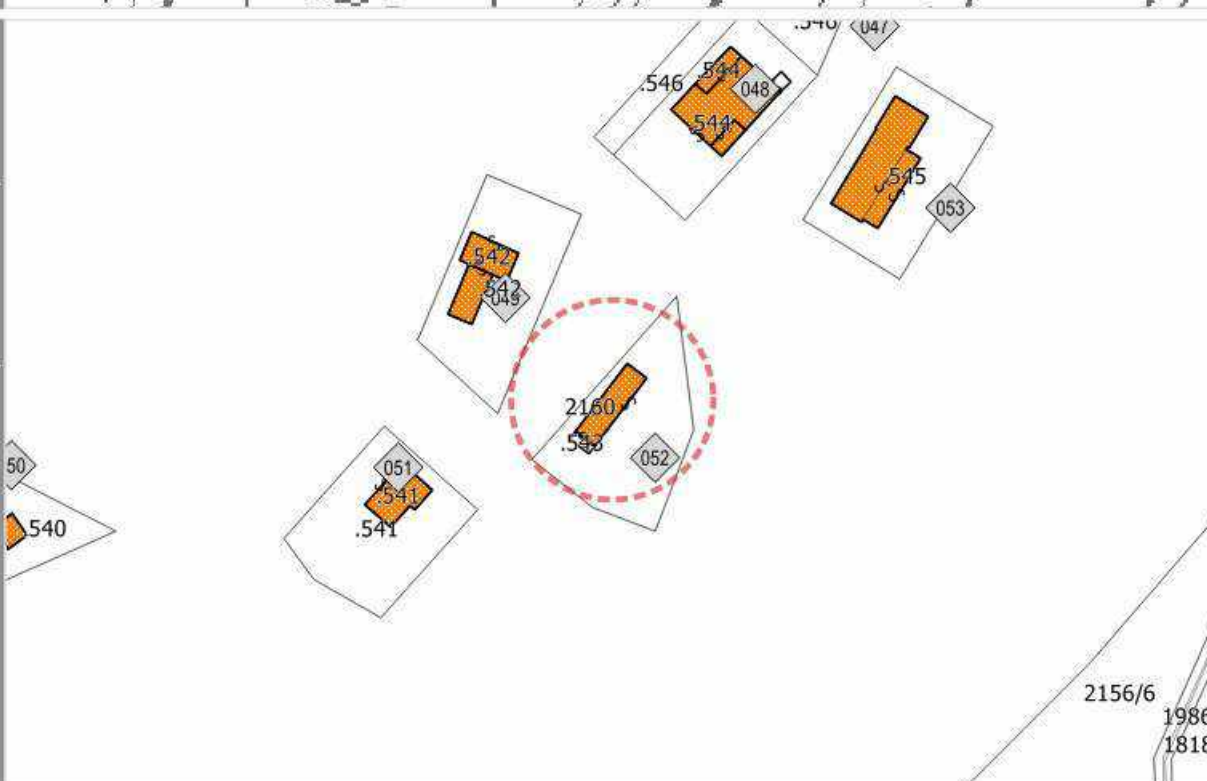
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 543 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0052
COD. P.D.A. 2007	52

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



2156/6
1986
1818

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

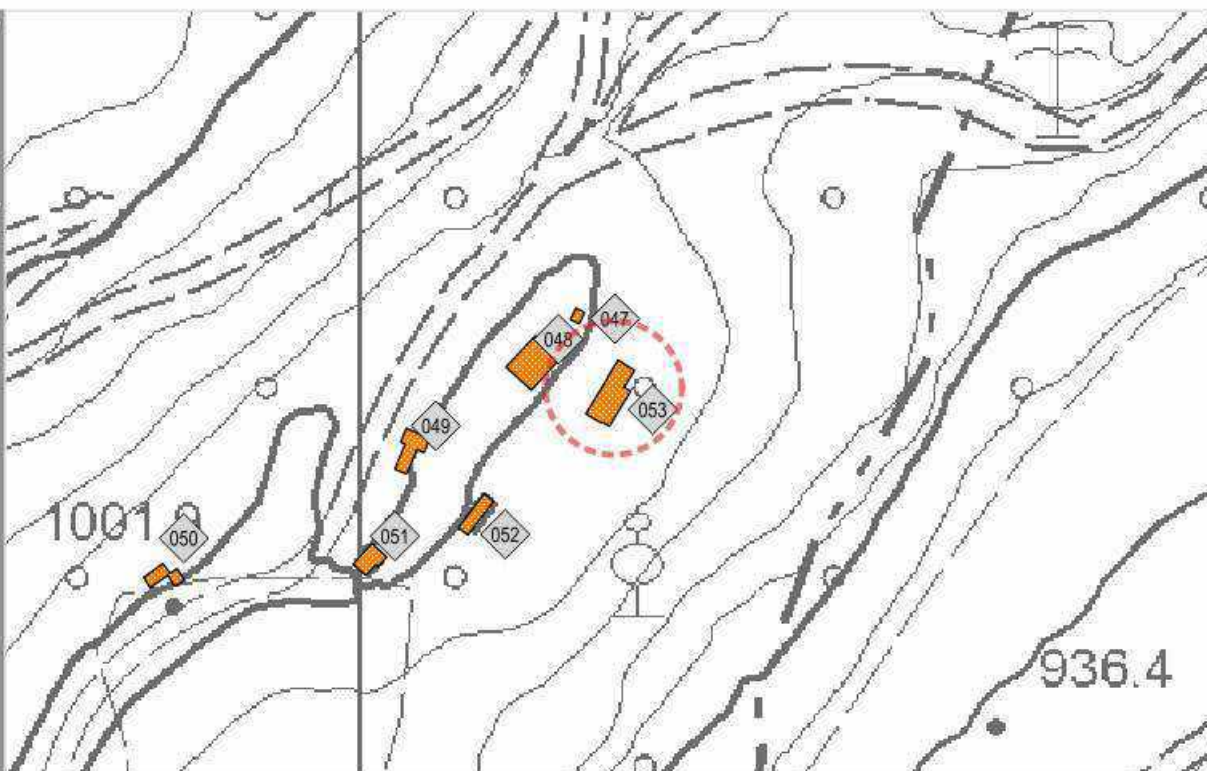
SCHEDA NUM

053



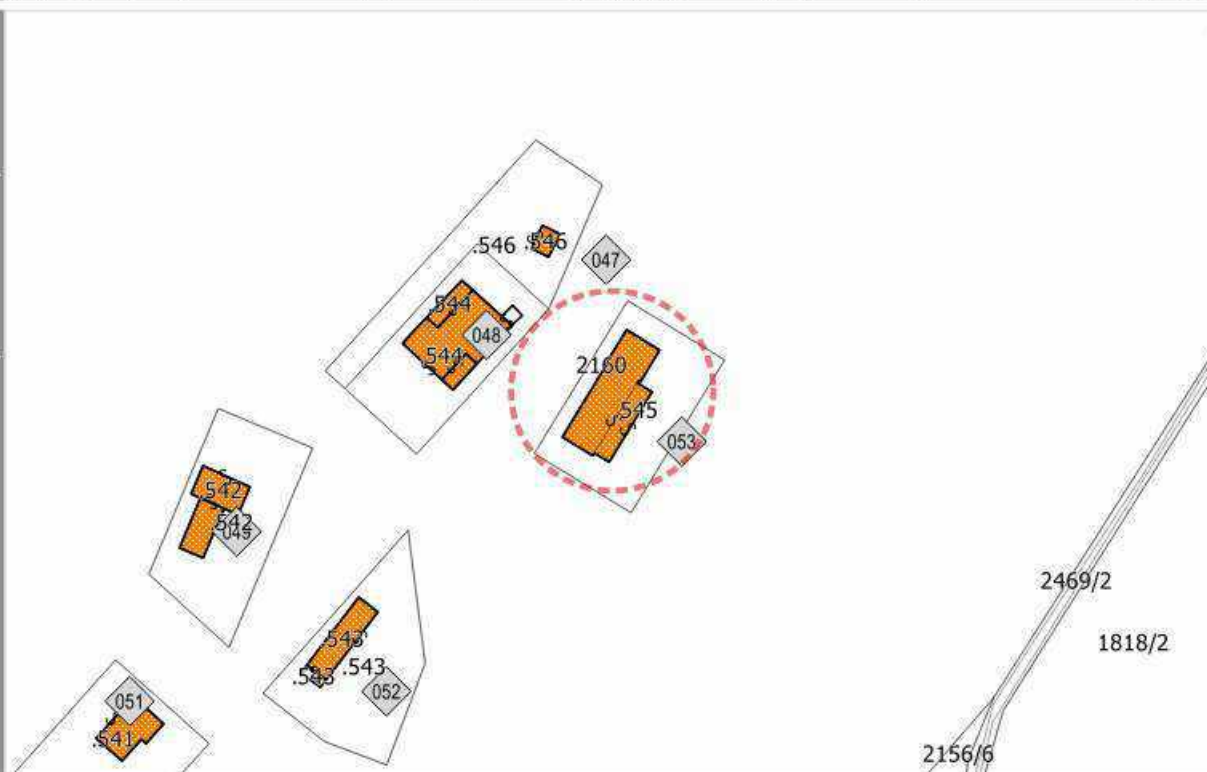
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 545 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0053
COD. P.D.A. 2007	53

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

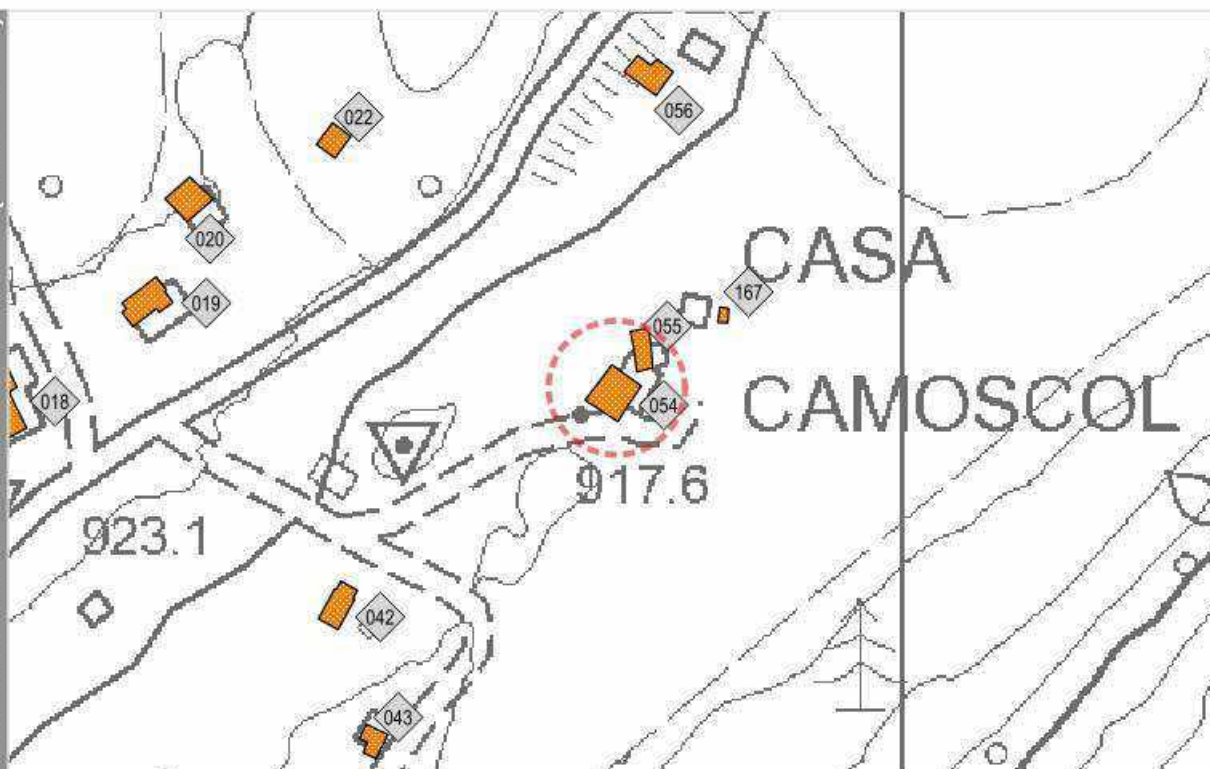
SCHEDA NUM

054



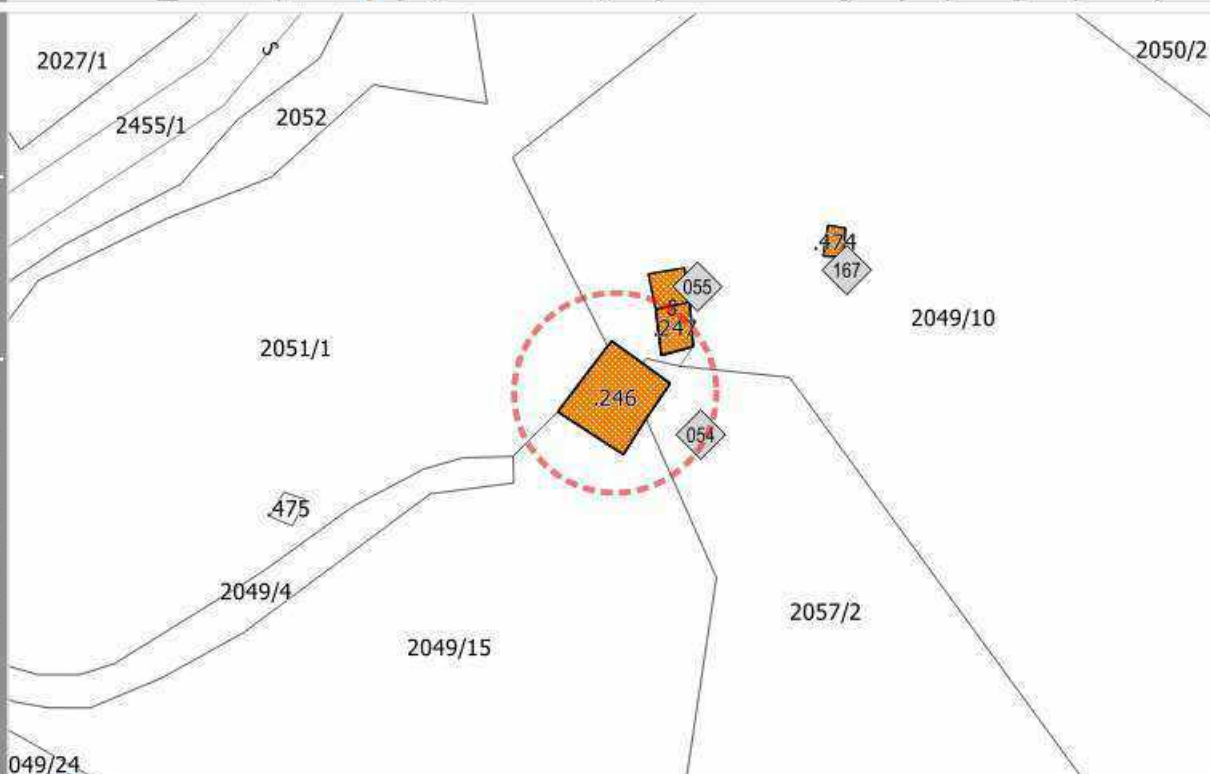
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 246 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0054
COD. P.D.A. 2007	54

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. In caso di sopraelevazione sostituire tegole in cemento con quelle in cotto naturale.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

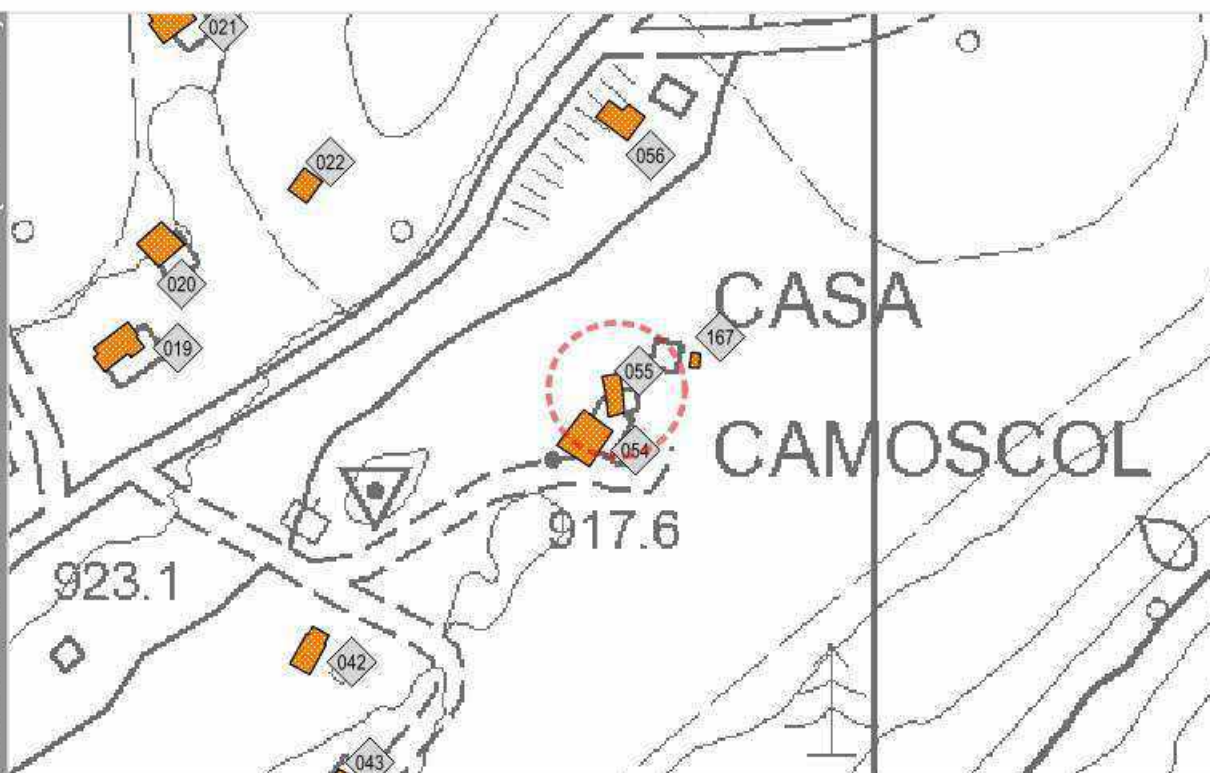
SCHEDA NUM

055



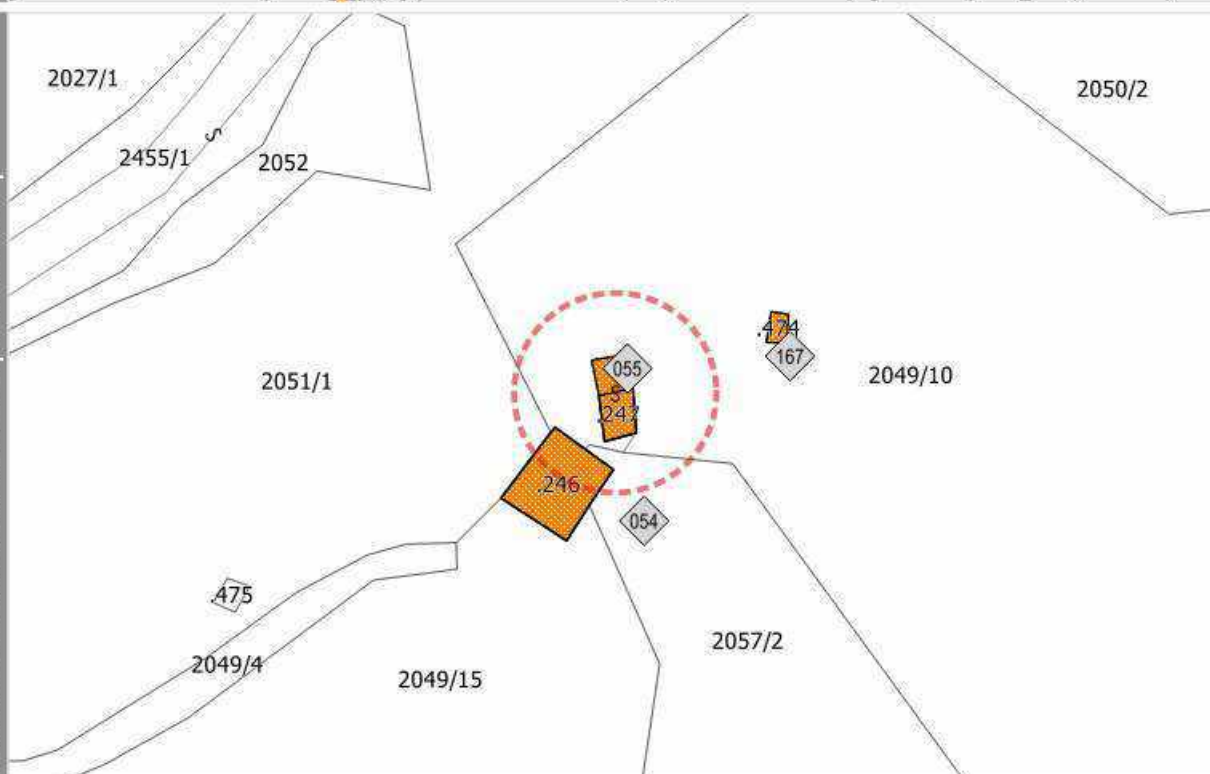
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 247 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0055
COD. P.D.A. 2007	55

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm. In caso di sopraelevazione sostituire tegole in cemento con quelle in cotto naturale.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

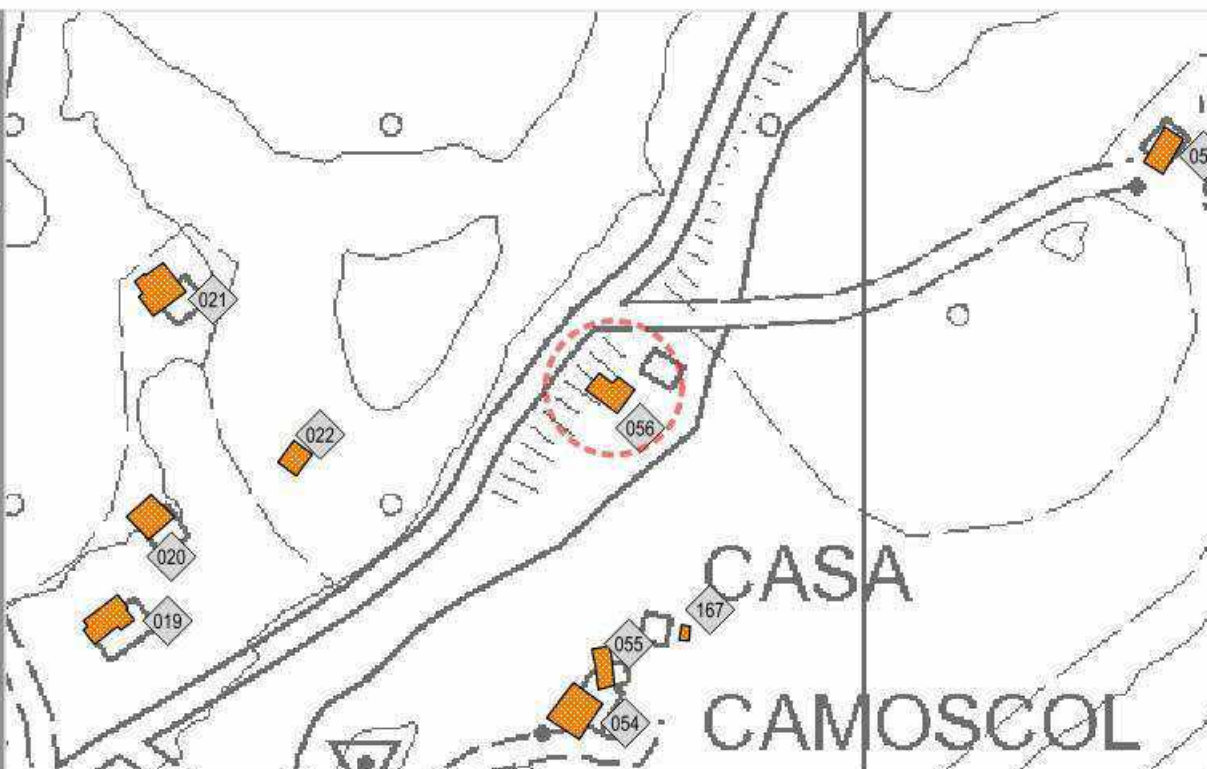
SCHEDA NUM

056



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 416 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0056
COD. P.D.A. 2007	56

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm. In caso di sopraelevazione sostituire tegole in cemento con quelle in cotto naturale.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

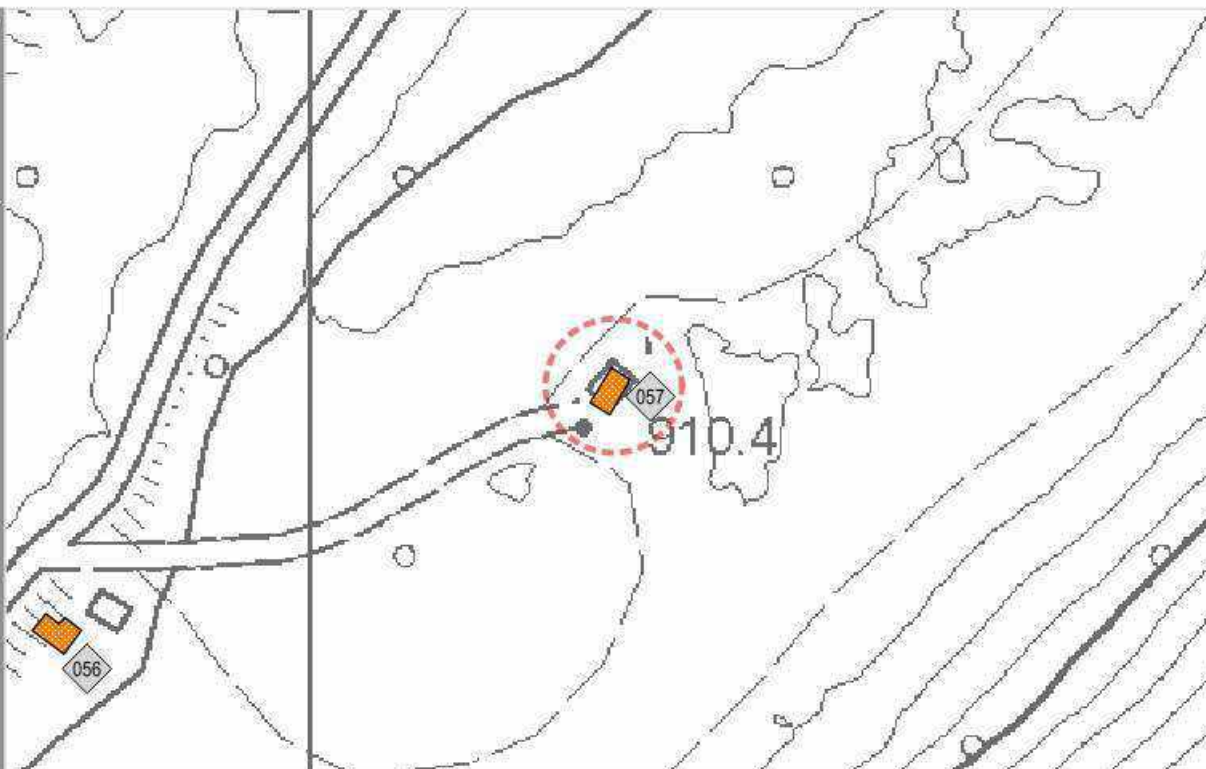
SCHEDA NUM

057



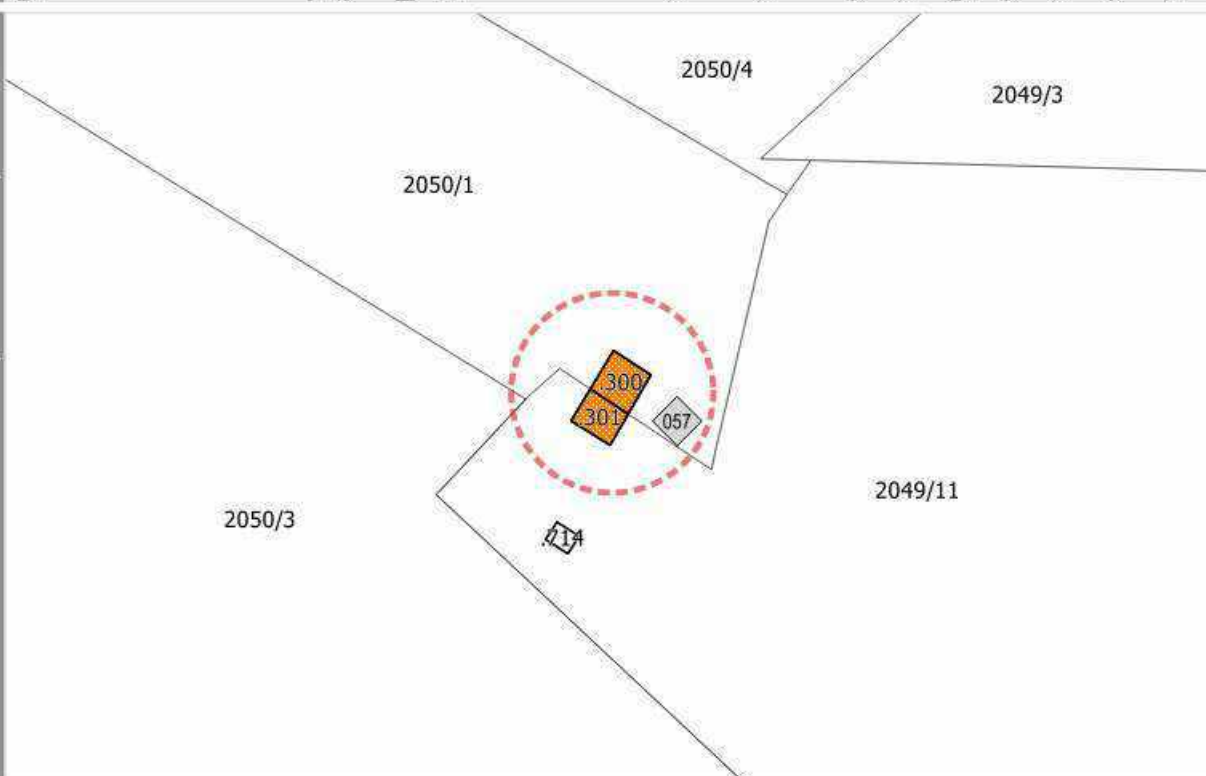
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 300, 301 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0057
COD. P.D.A. 2007	57

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE: In sasso originario

DISCIPLINA URBANISTICA

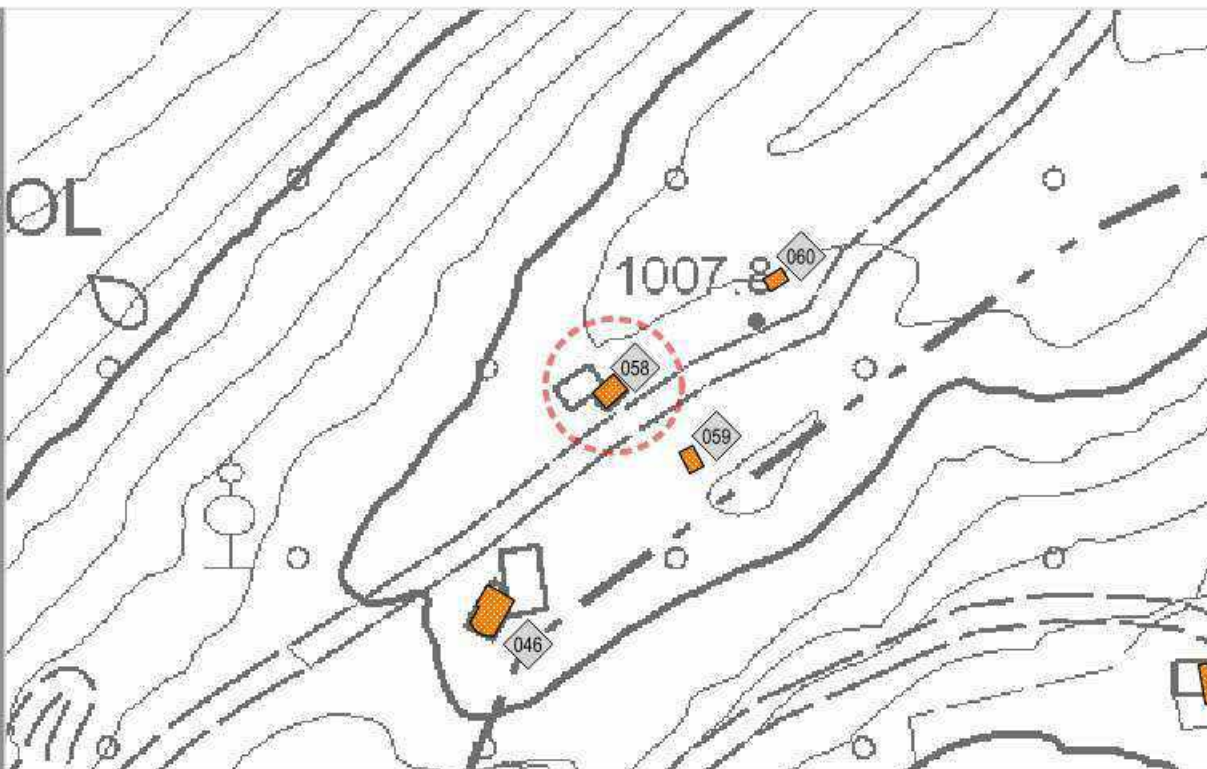
VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm, a meno che l'ultimo intervento di sopraelevazione sia stato realizzato dopo il 1980.</p> <p>In caso di intervento tutta la copertura sarà in tegole di cotto naturale.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

SCHEDA NUM

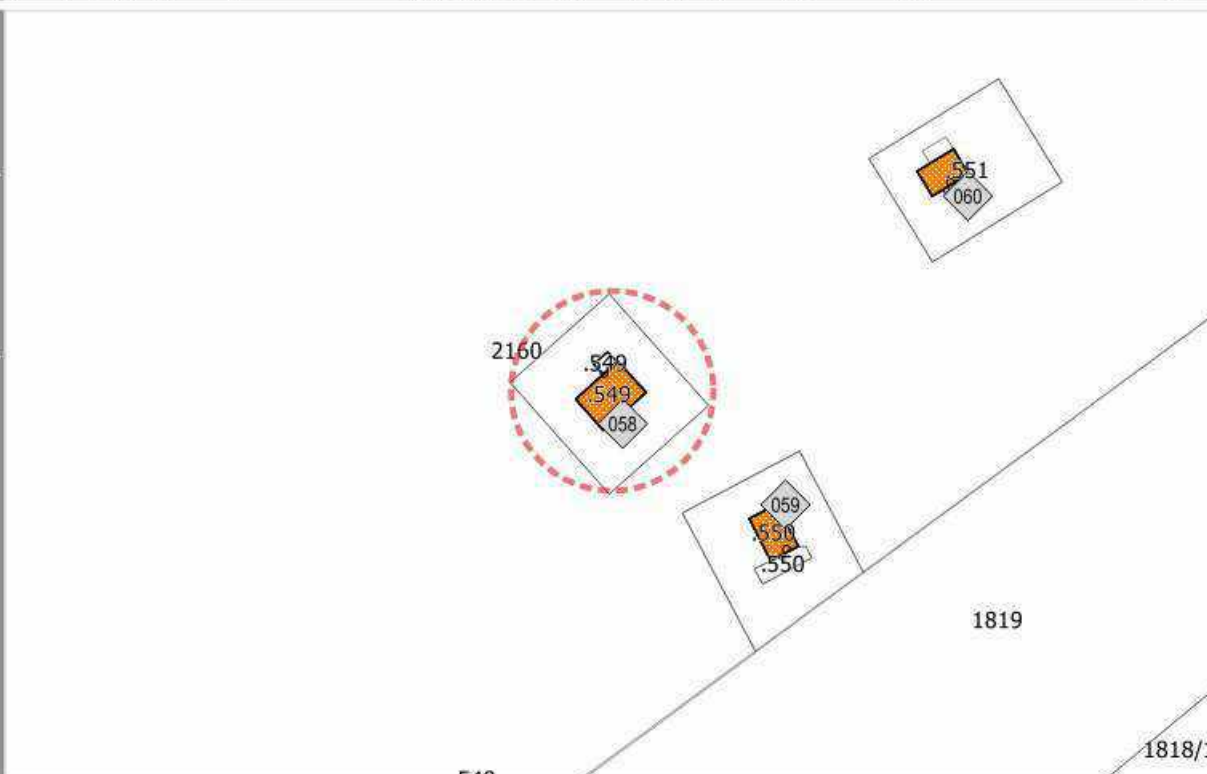
058

LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 549 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0058
COD. P.D.A. 2007	58

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	<input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

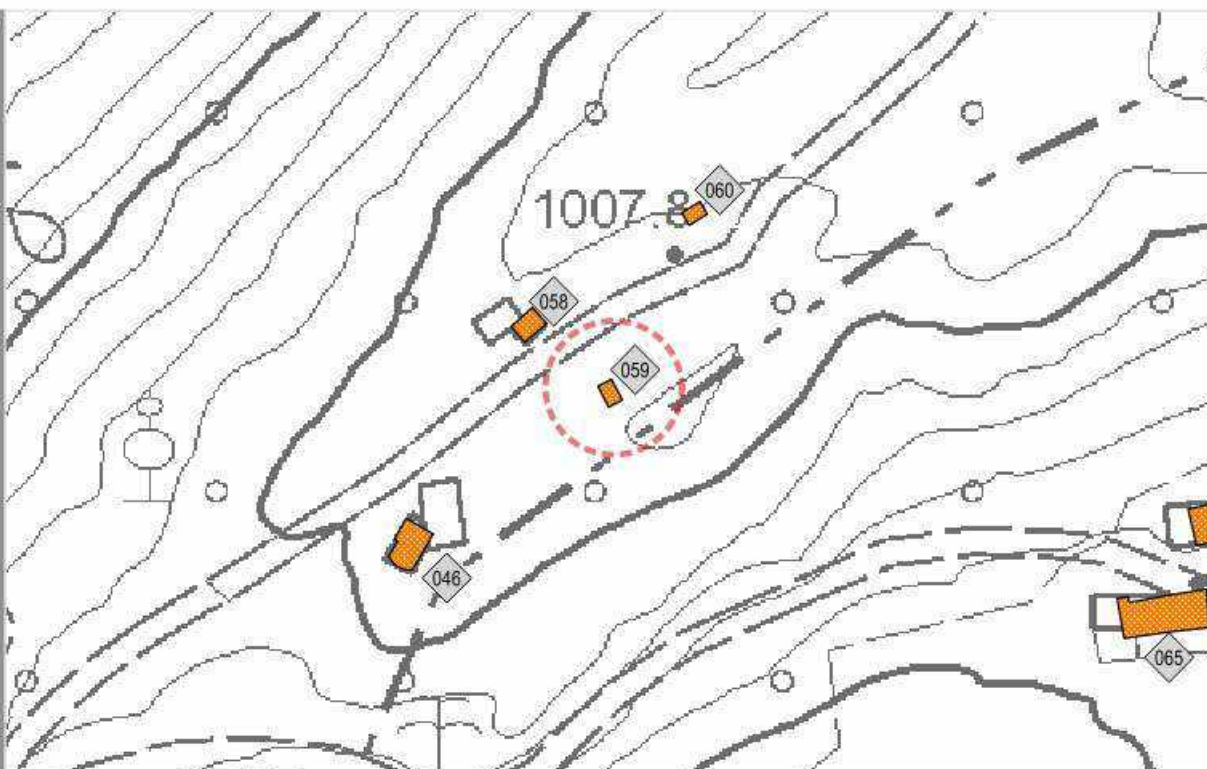
SCHEDA NUM

059



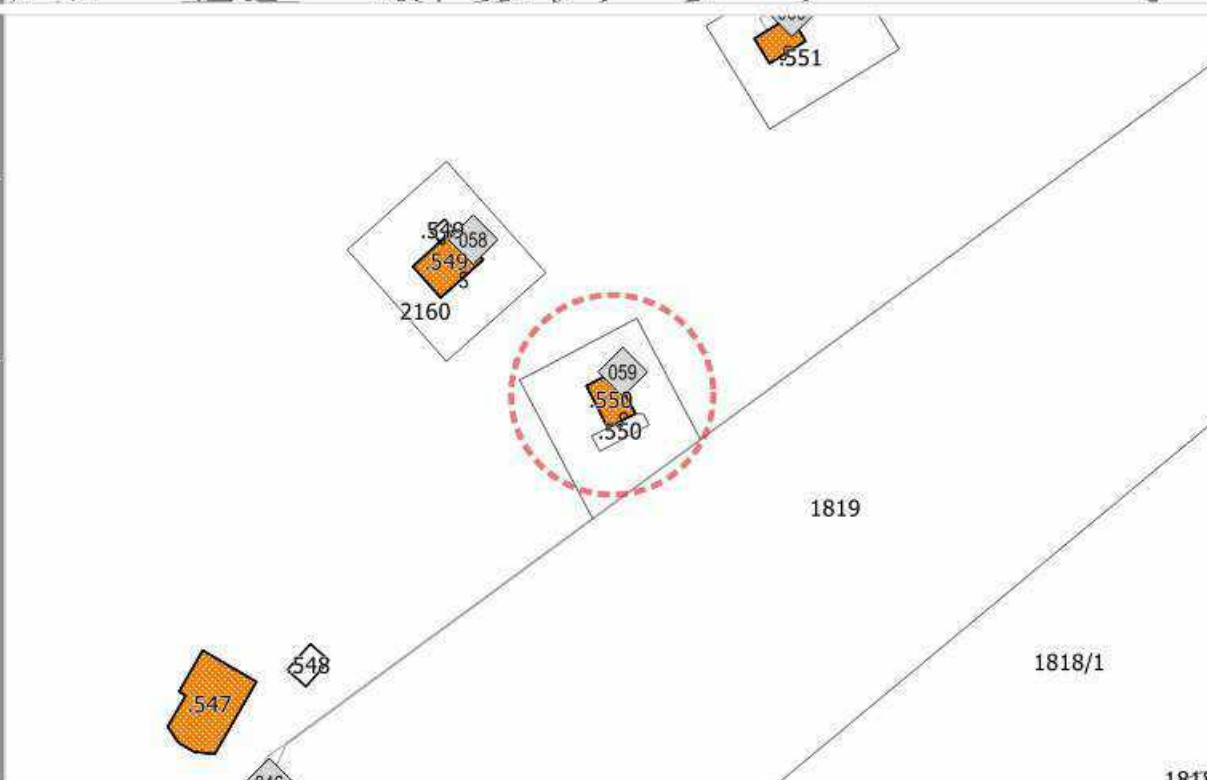
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 550 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0059
COD. P.D.A. 2007	59

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio rivestito in assoni di legno con aspetto precario.
		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.
		Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

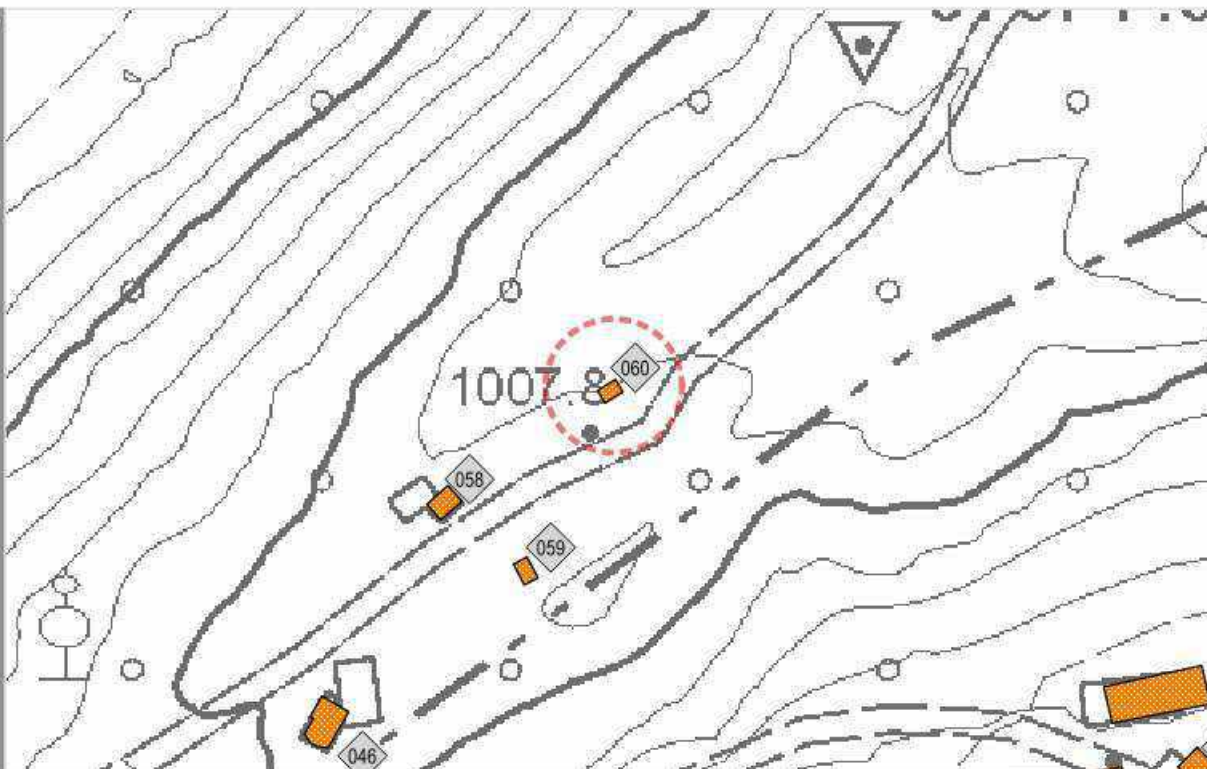
SCHEDA NUM

060



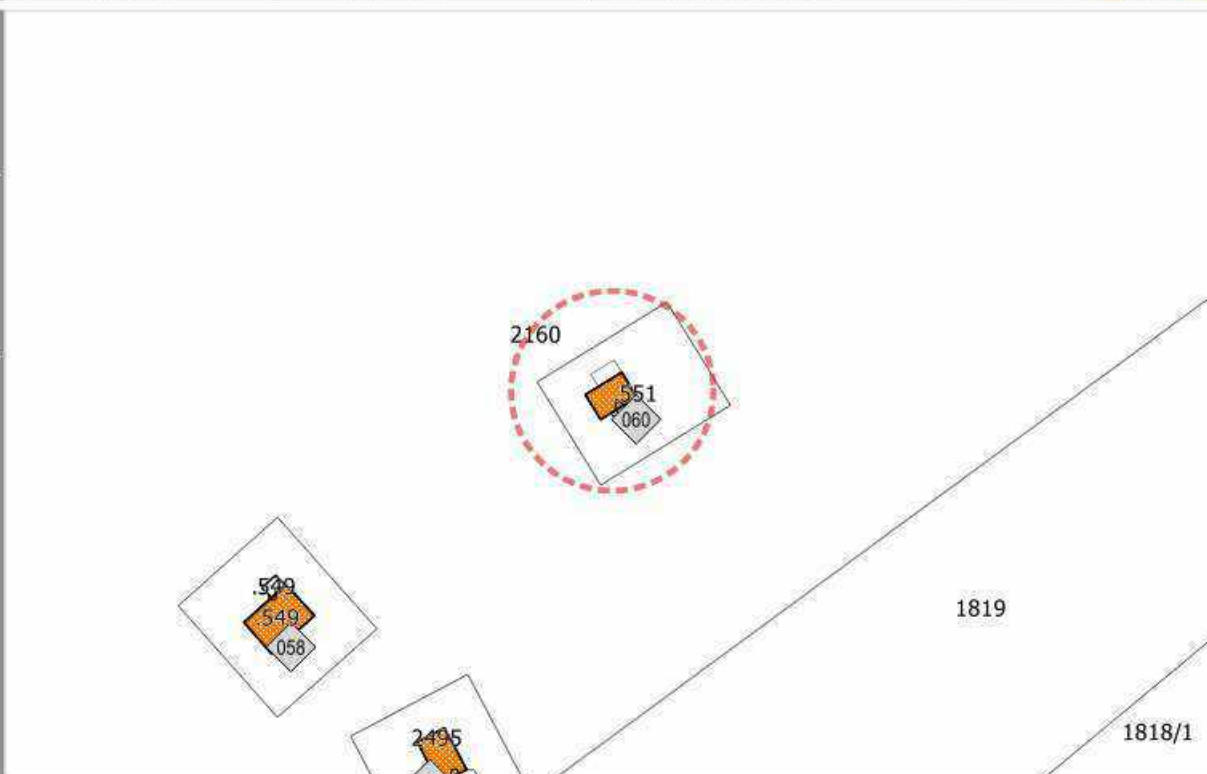
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 551 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0060
COD. P.D.A. 2007	60

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Nel rispetto delle altezze della parte esistente.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

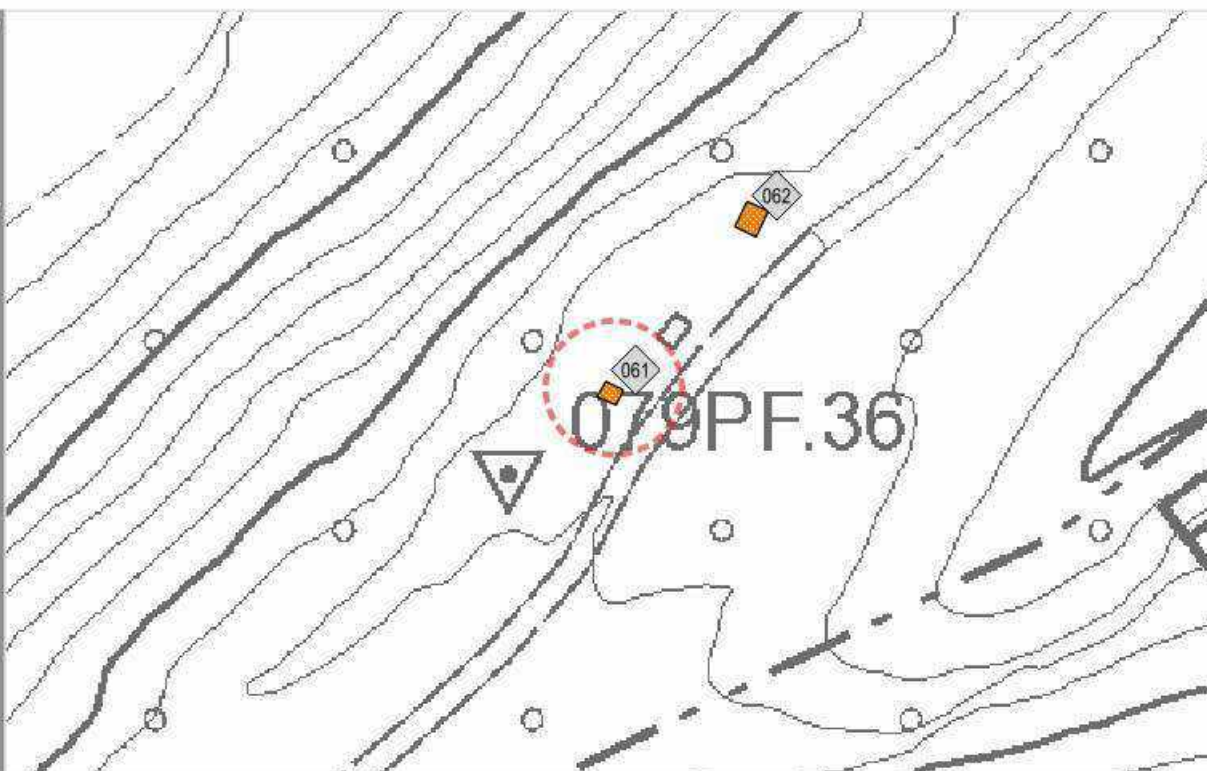
SCHEDA NUM

061



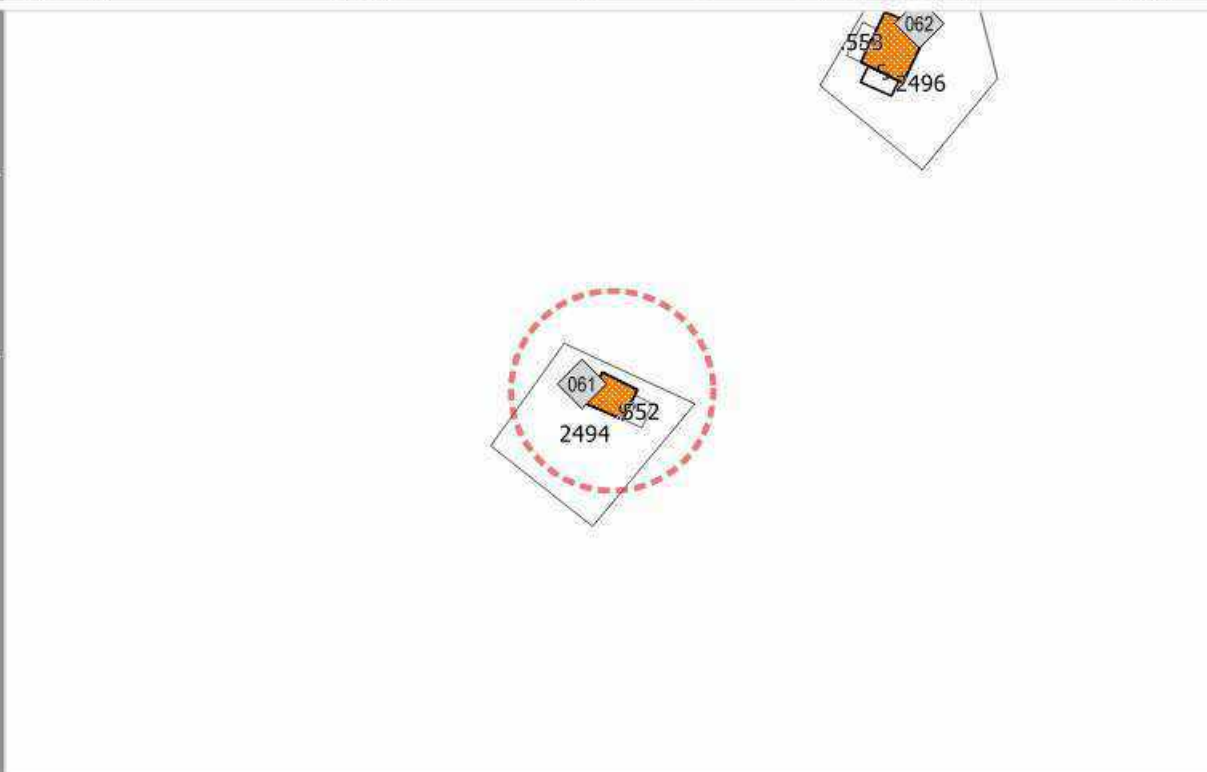
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 552 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0061
COD. P.D.A. 2007	61

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Nel rispetto delle altezze della parte esistente.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

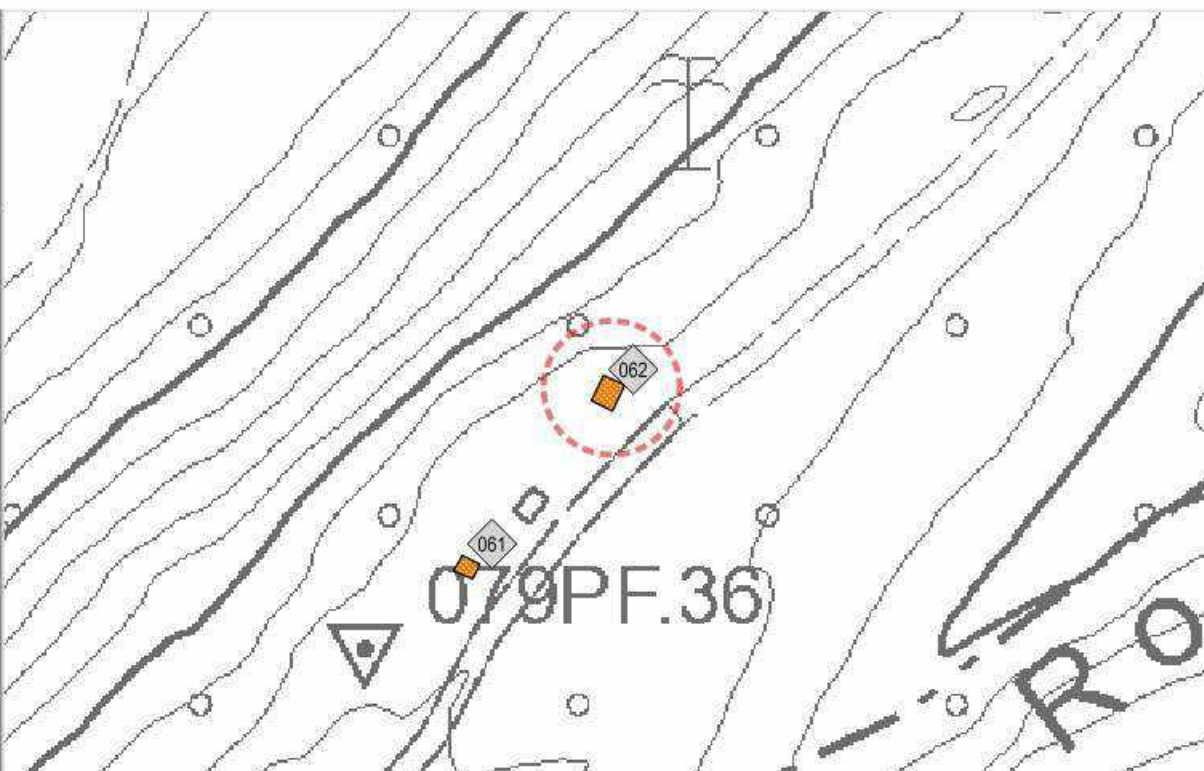
SCHEDA NUM

062



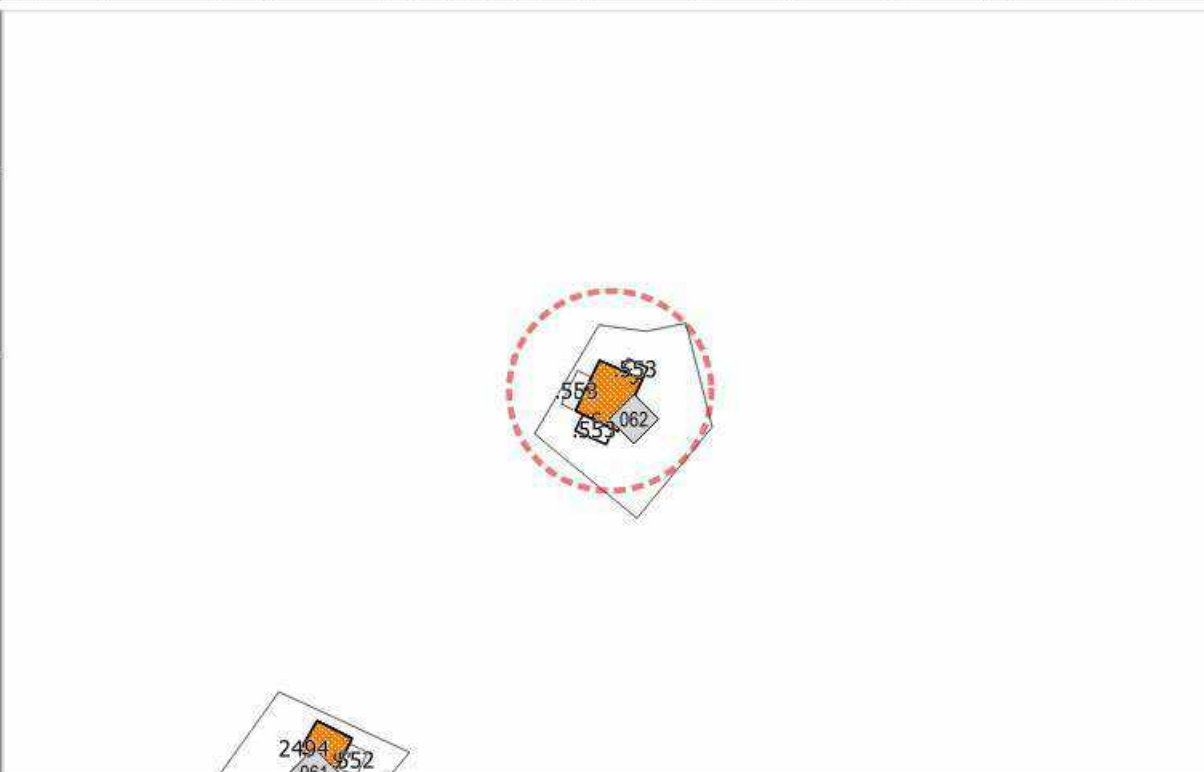
LOCALITÀ	Costole
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 553 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0062
COD. P.D.A. 2007	62

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.) Valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

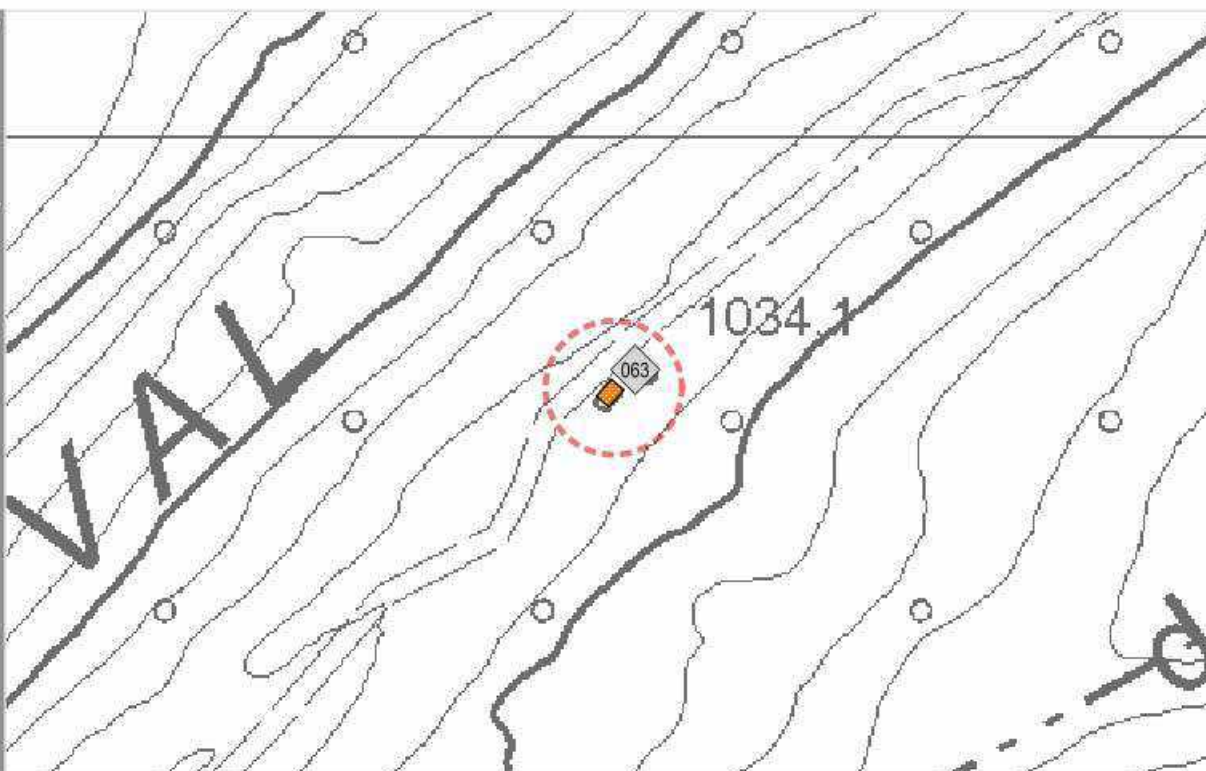
SCHEDA NUM

063



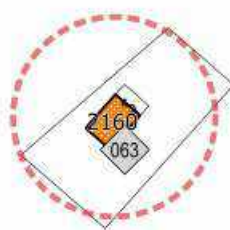
LOCALITÀ	Val di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 554 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0063
COD. P.D.A. 2007	63

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	X	BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 2 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Edificio con finitura a raso sasso di semplice composizione. Ammesso ampliamento di sedime a monte, mantenendo la dimensione e la composizione del fronte a valle.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

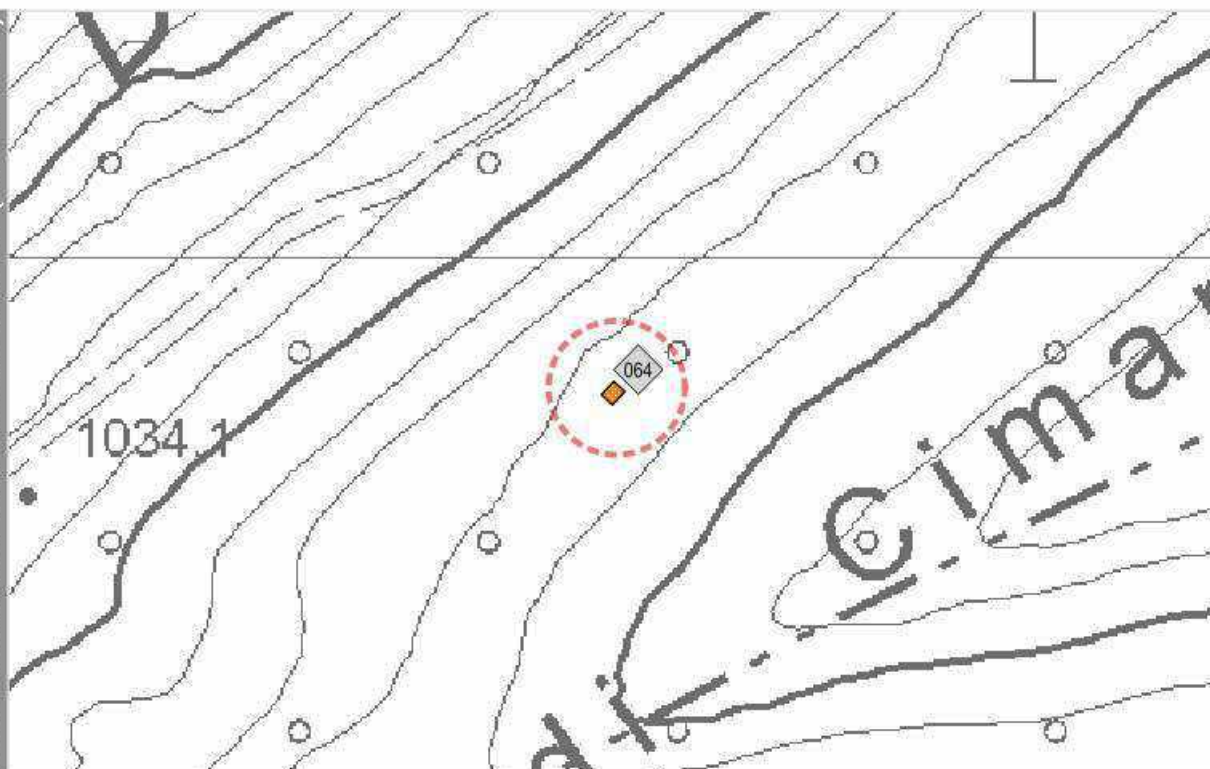
SCHEDA NUM

064



LOCALITÀ	Val di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 555 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0064
COD. P.D.A. 2007	64

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input checked="" type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

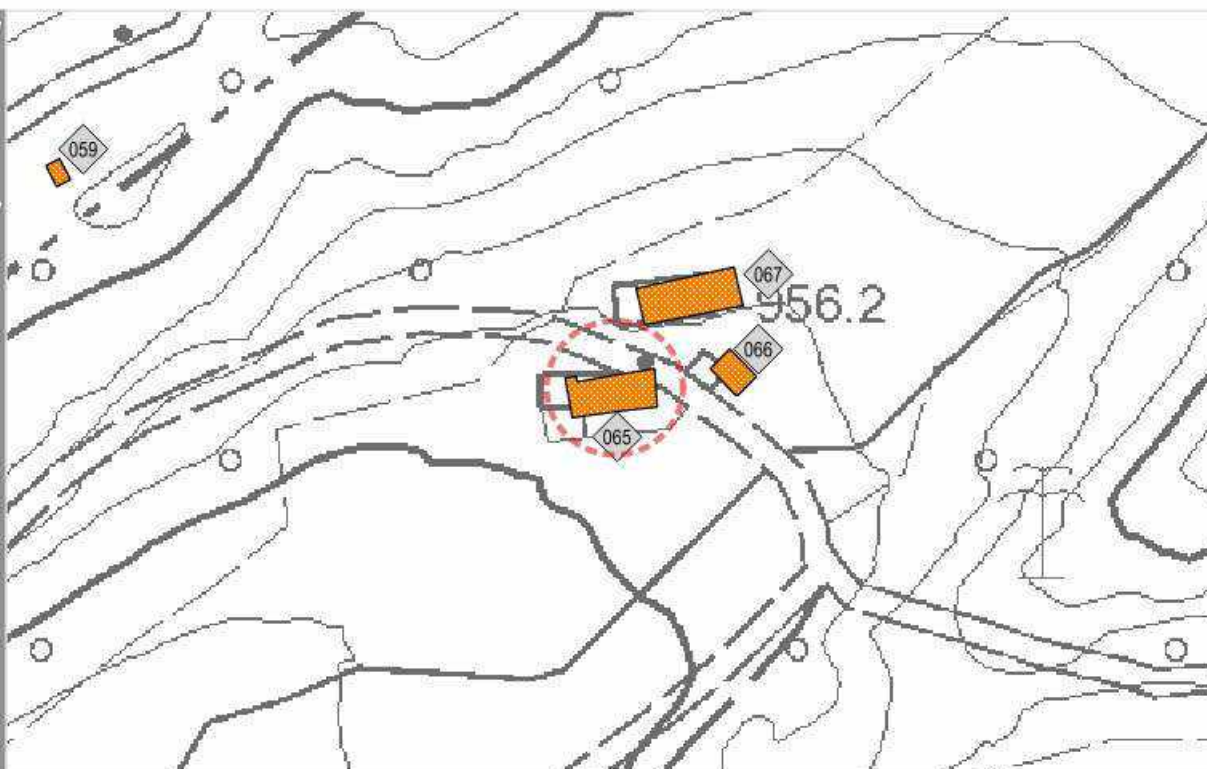
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 2 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

065



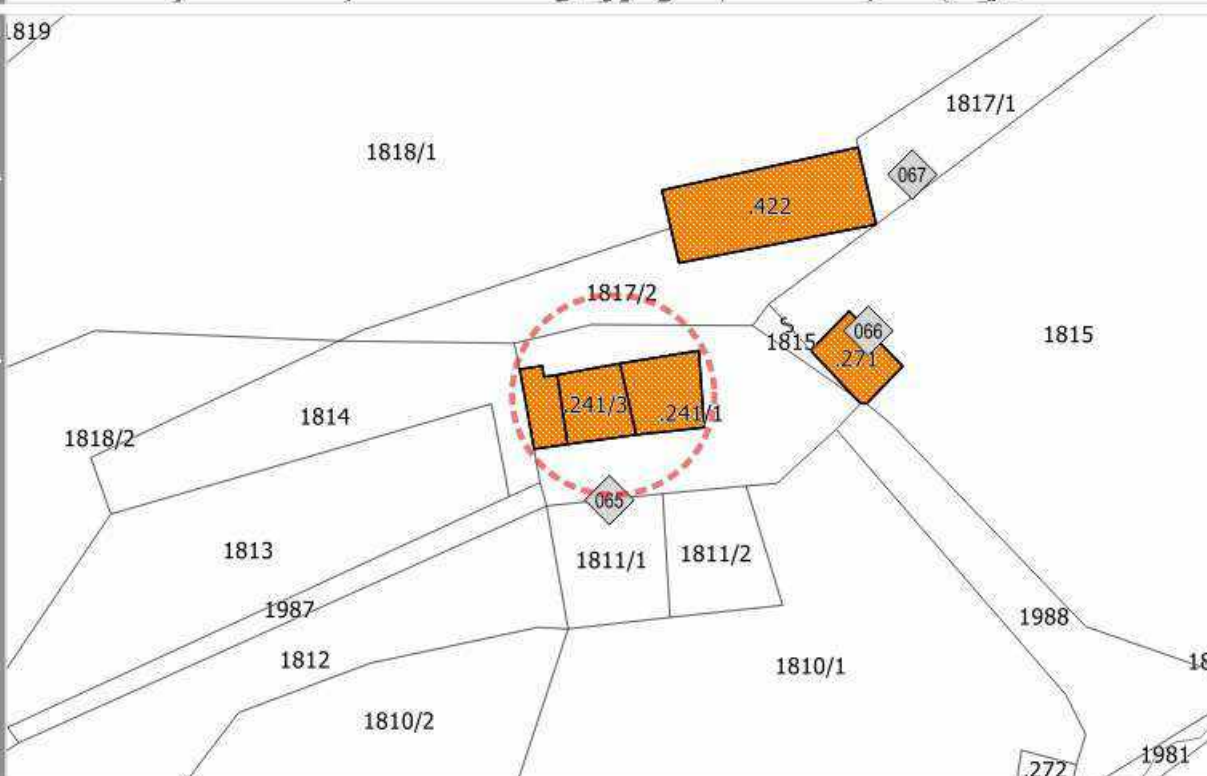
LOCALITÀ	Pra da l Albi
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 241/1,241/2,241/3,241/4 - C.C. Pedersano
CATEGORIA CATASTALE	F1,A6,A6,A6-A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0065
COD. P.D.A. 2007	65

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	X	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Tipica costruzione rurale da portare ad esempio e riferimento per i rapporti compositivi.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>	

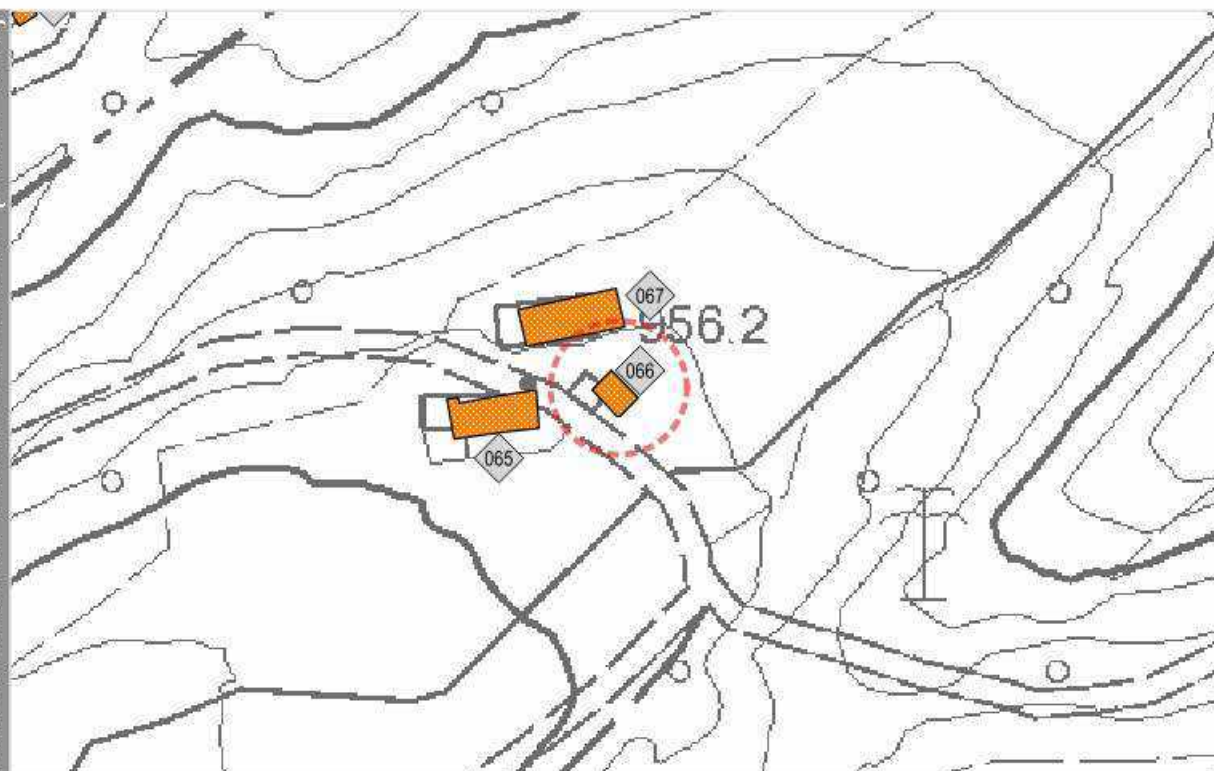
SCHEDA NUM

066



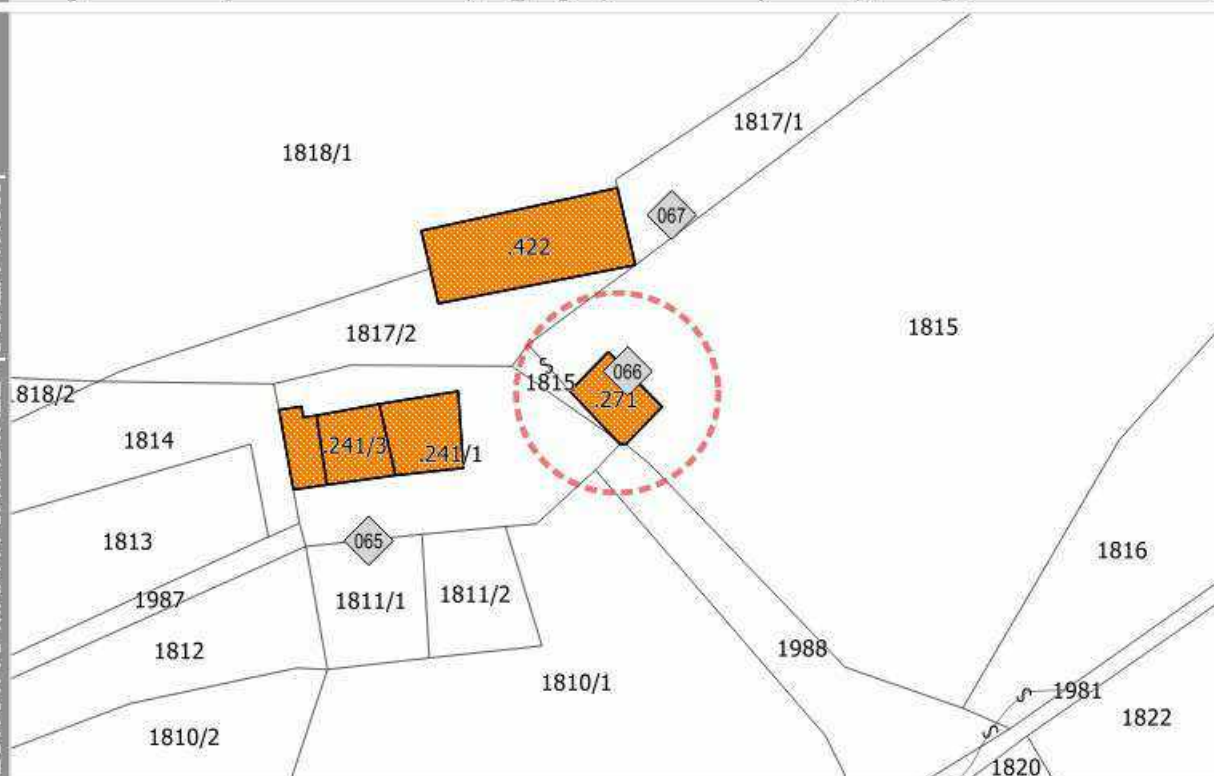
LOCALITÀ	Pra da l Albi
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 271 - C.C. Pedersano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0066
COD. P.D.A. 2007	66

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		portale di accesso al cortile in pietra
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Complesso di pregio nel rapporto con gli altri edifici rurali e nel collegamento con il muro di delimitazione la proprietà (da mantenere).</p> <p>Amnnessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

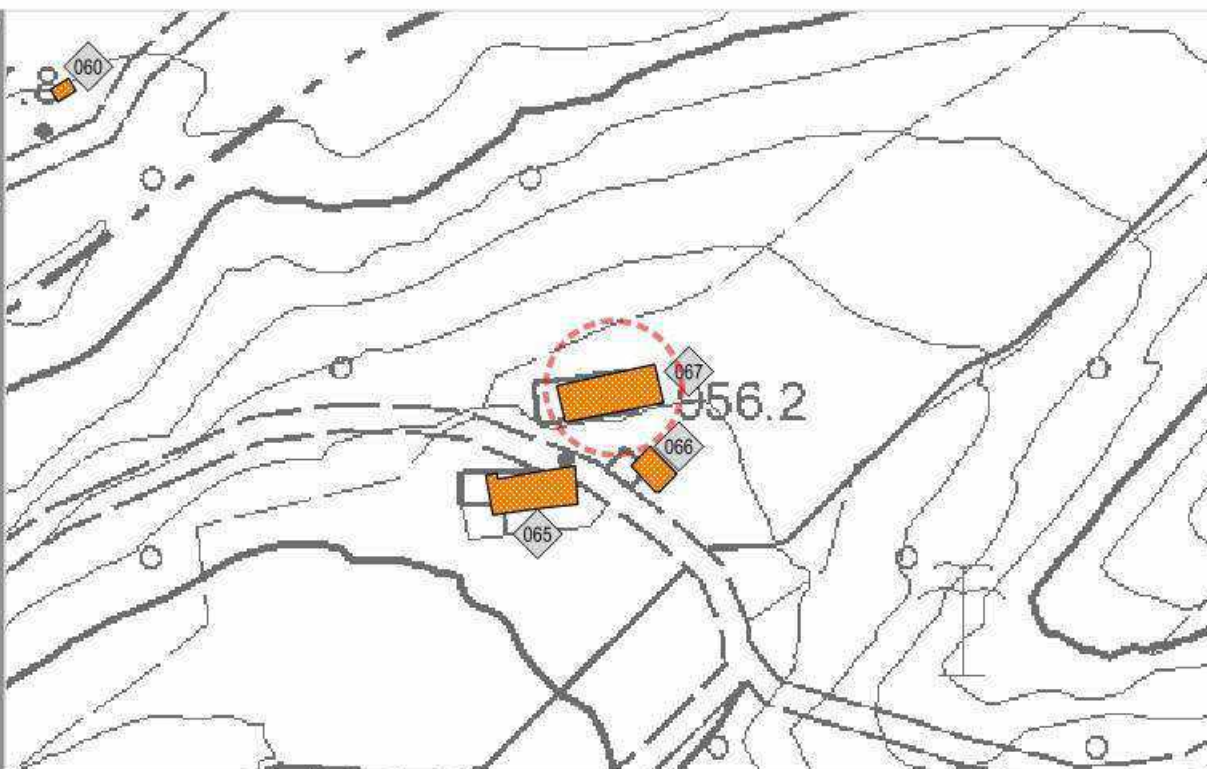
SCHEDA NUM

067



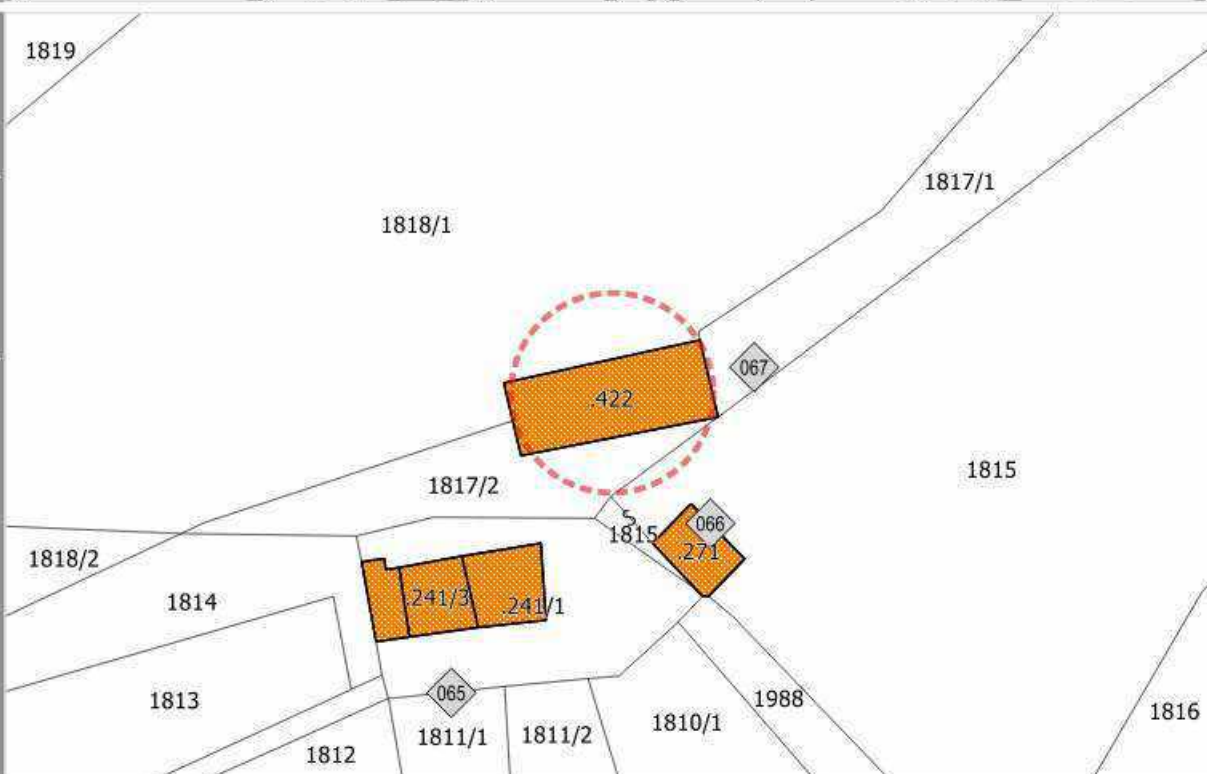
LOCALITÀ	Pra da l Albi
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 422 - C.C. Pedersano
CATEGORIA CATASTALE	06
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0067
COD. P.D.A. 2007	67

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	<input checked="" type="checkbox"/> STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		stalla		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

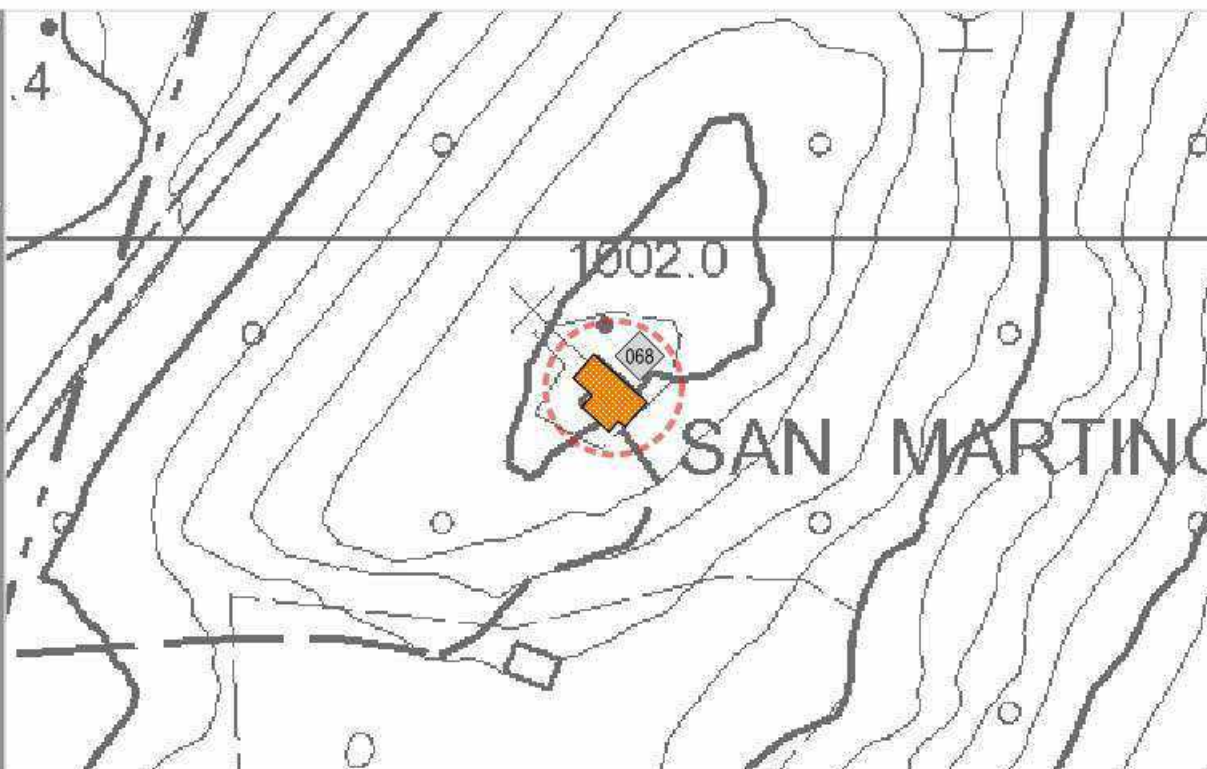
SCHEDA NUM

068



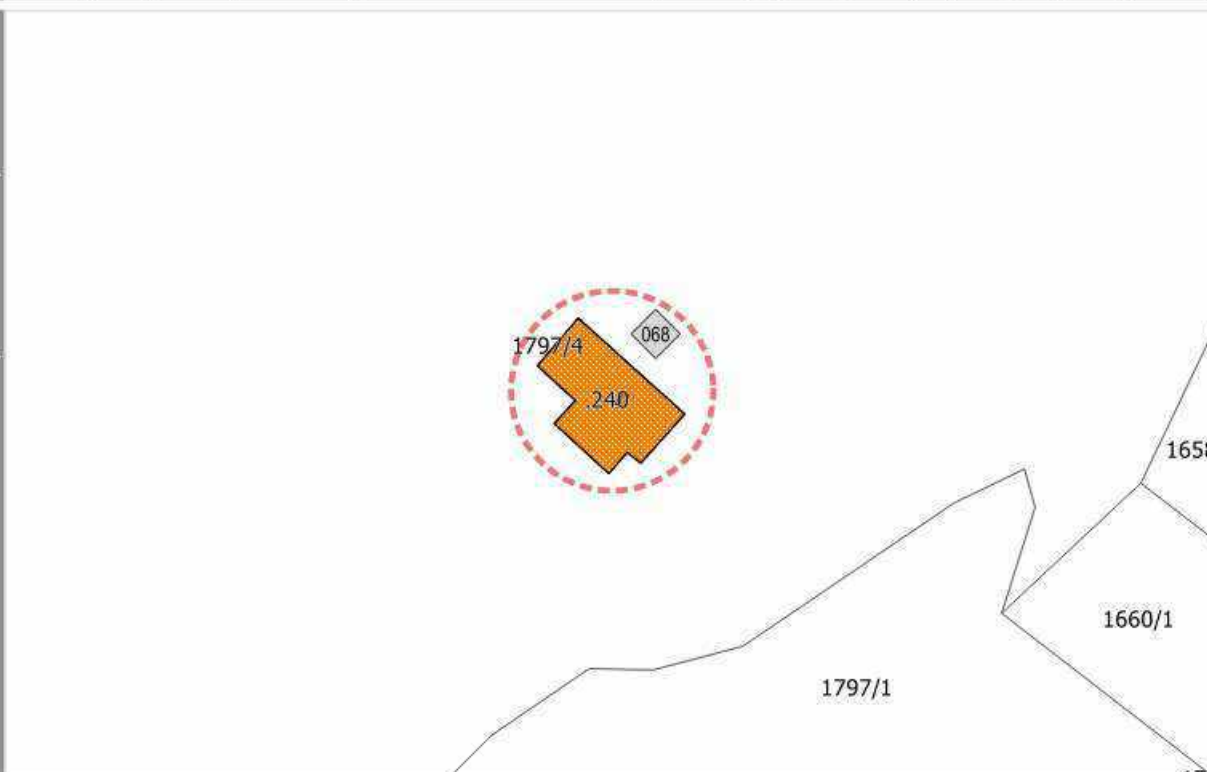
LOCALITÀ	San Martino
NOME FABBRICATO	Chiesa di San Martino
DATI CATASTALI	PED./P.F. 240 - C.C. Pedersano
CATEGORIA CATASTALE	F9
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	22/06/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0068
COD. P.D.A. 2007	68

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		chiesa		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/> MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	X D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Chiesa romanica bene tutelato, oggetto di recenti interventi di restauro. Tutela archeologica, vincolo puntuale manufatti e siti.

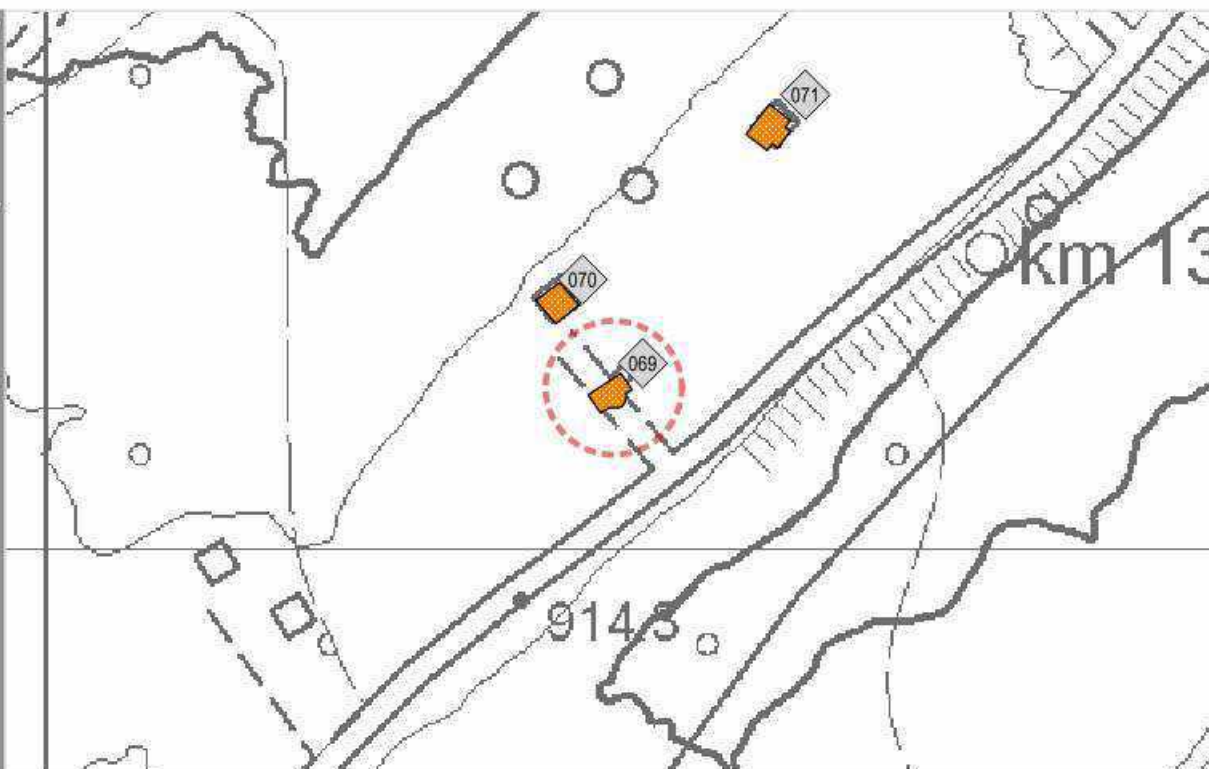
SCHEDA NUM

069



LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .417 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0069
COD. P.D.A. 2007	69

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	X SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	X FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

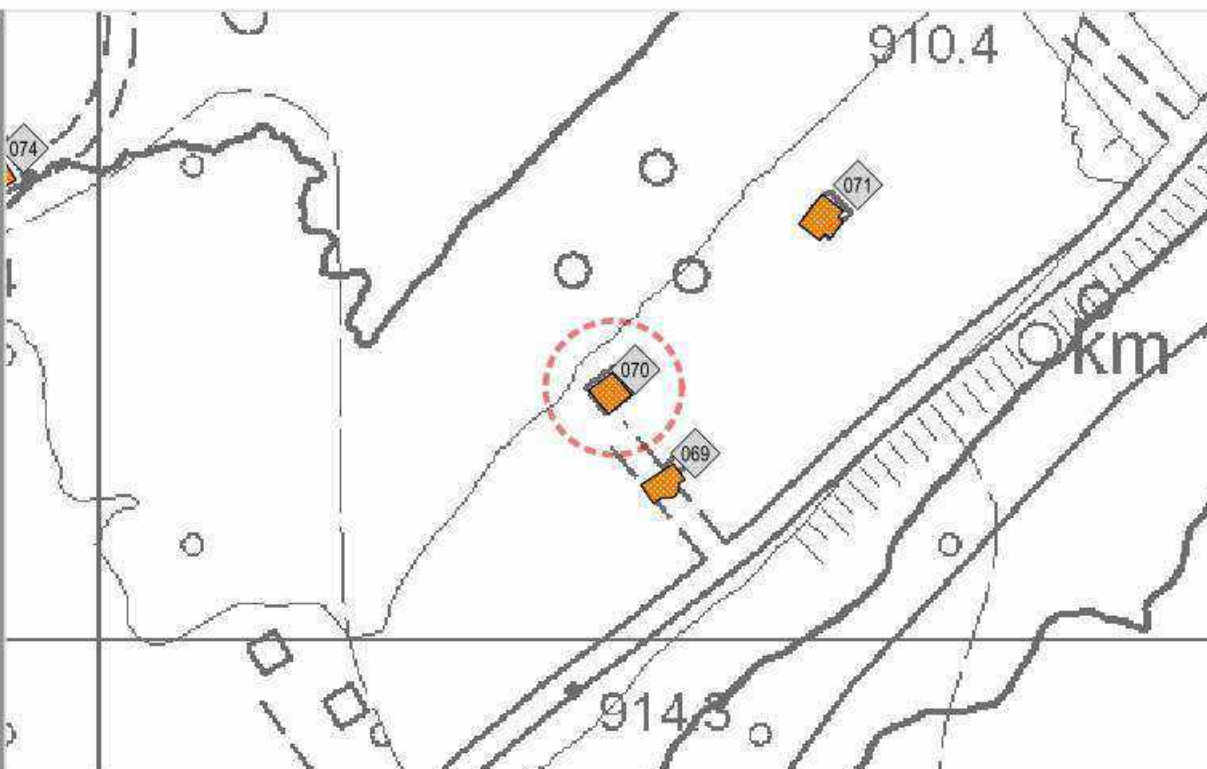
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm, con interventi di ricomposizione della facciata.

070



LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 418 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0070
COD. P.D.A. 2007	70

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

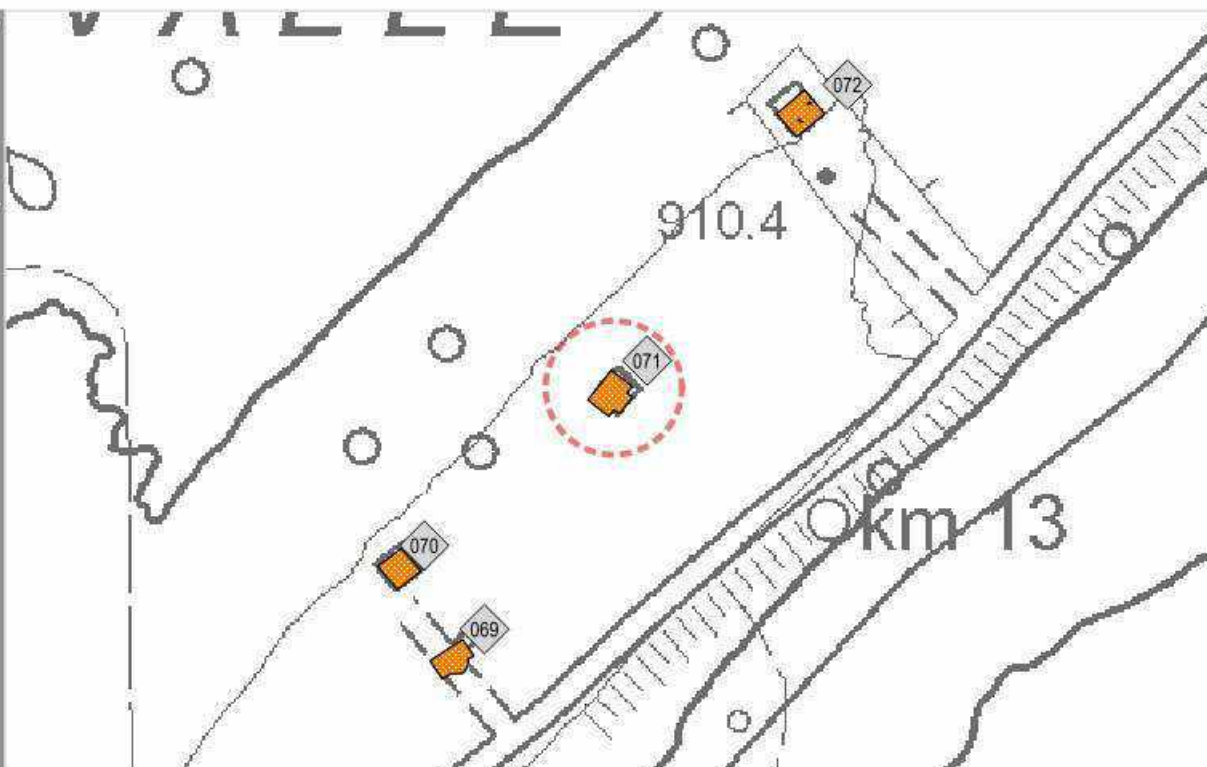
SCHEDA NUM

071



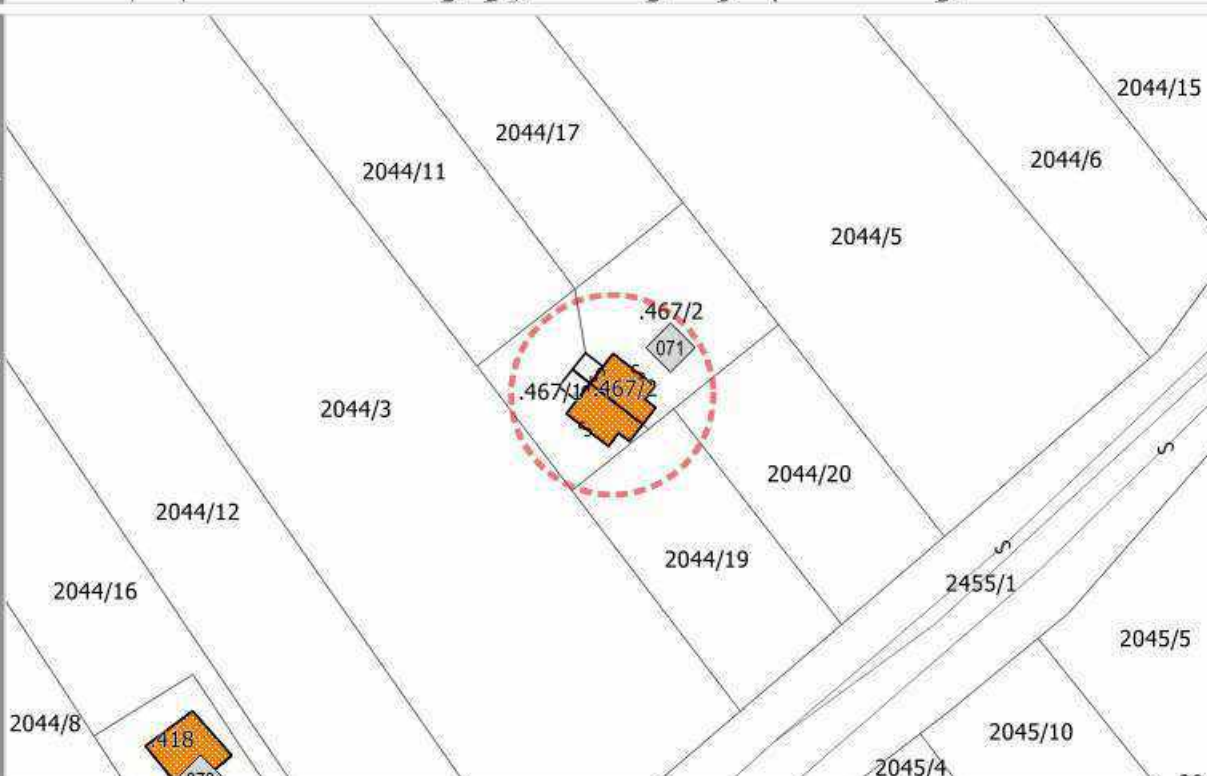
LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .467/1, .467/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0071
COD. P.D.A. 2007	71

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
		ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

SCHEDA NUM

072



LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 463 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0072
COD. P.D.A. 2007	72

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

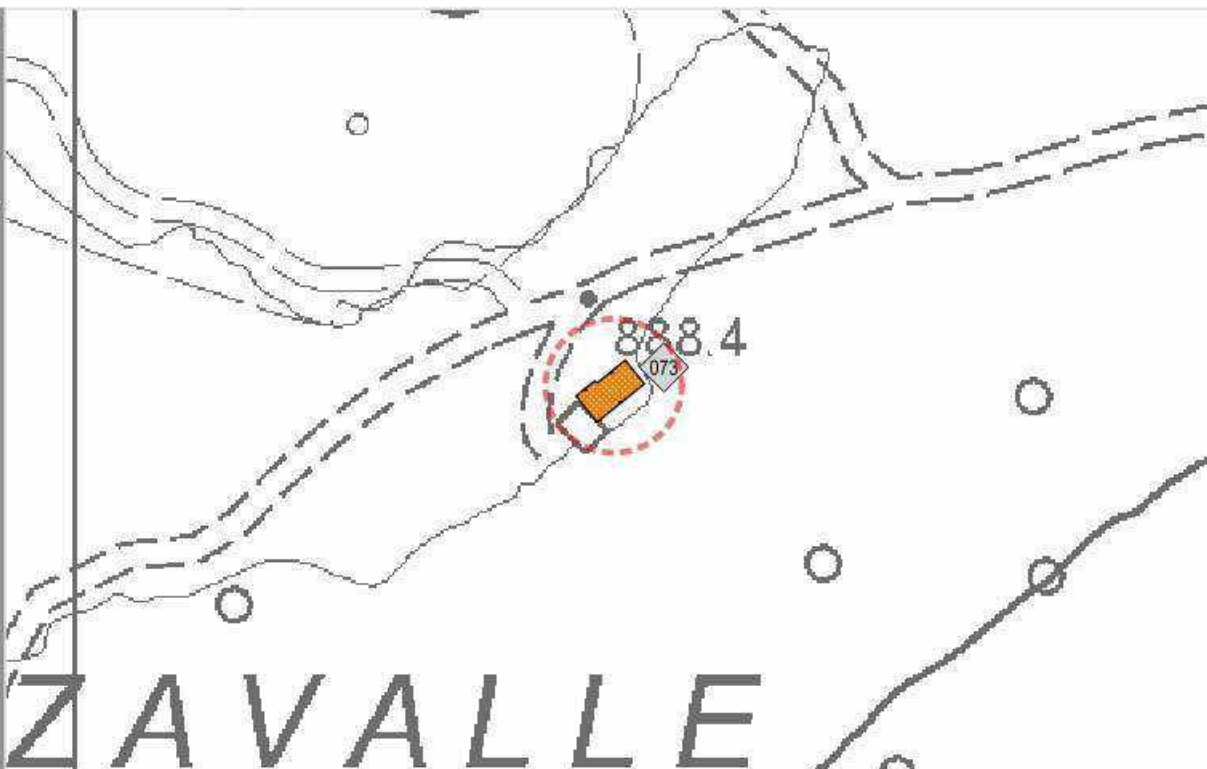
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

SCHEDA NUM

073

LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .419 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A2,C6,C2,A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0073
COD. P.D.A. 2007	73

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	X LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	X PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

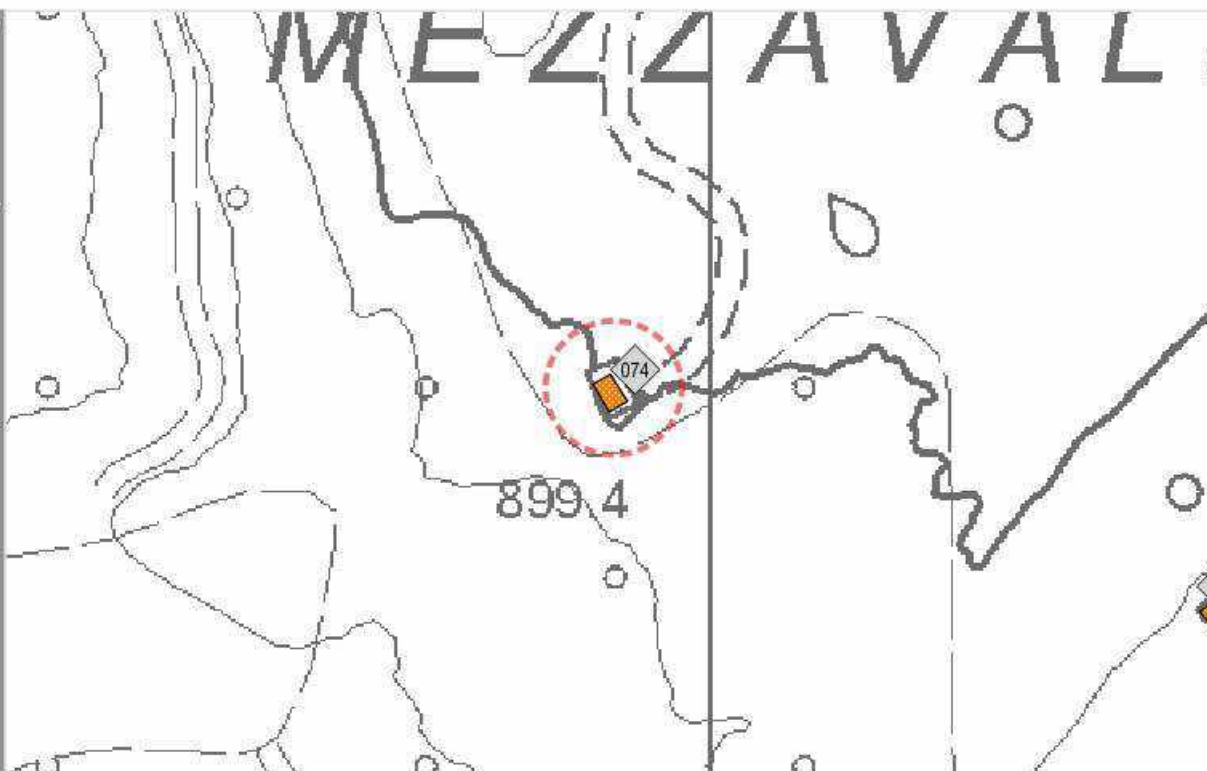
SCHEDA NUM

074



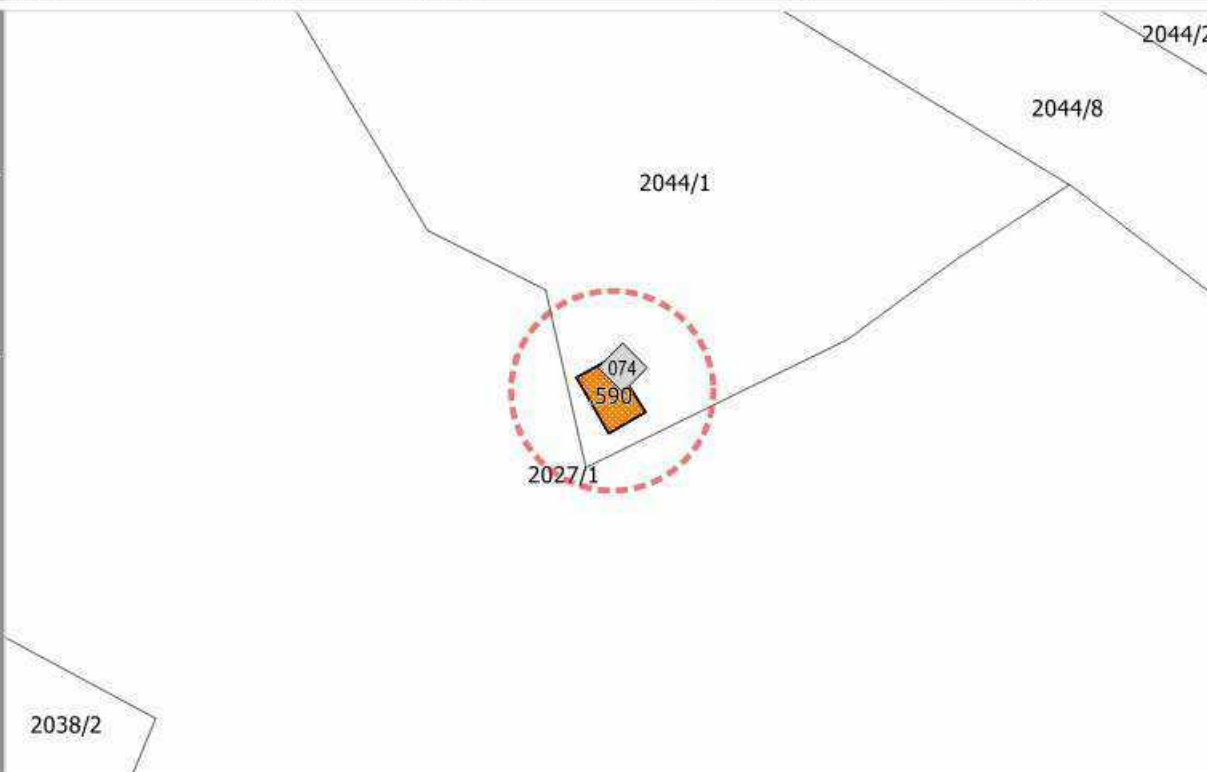
LOCALITÀ	Mezzavalle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 590 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0074
COD. P.D.A. 2007	74

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO RURALE				
	RICETTIVO / COLLETTIVO				
	BAITA				
	STALLA				
	DEPOSITO				
	TETTOIA				
ALTRO					
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>			
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>			
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO				
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO				
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE				
	STRADA FORESTALE				
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)				
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm.

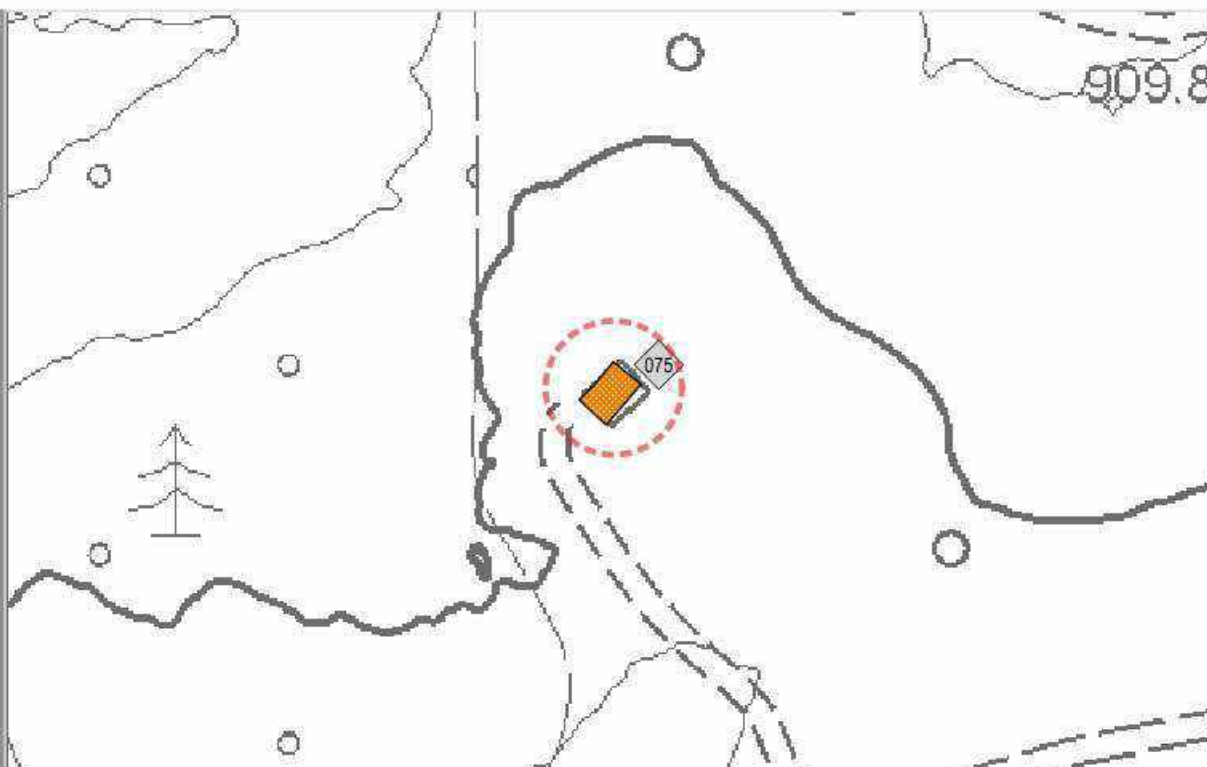
SCHEDA NUM

075



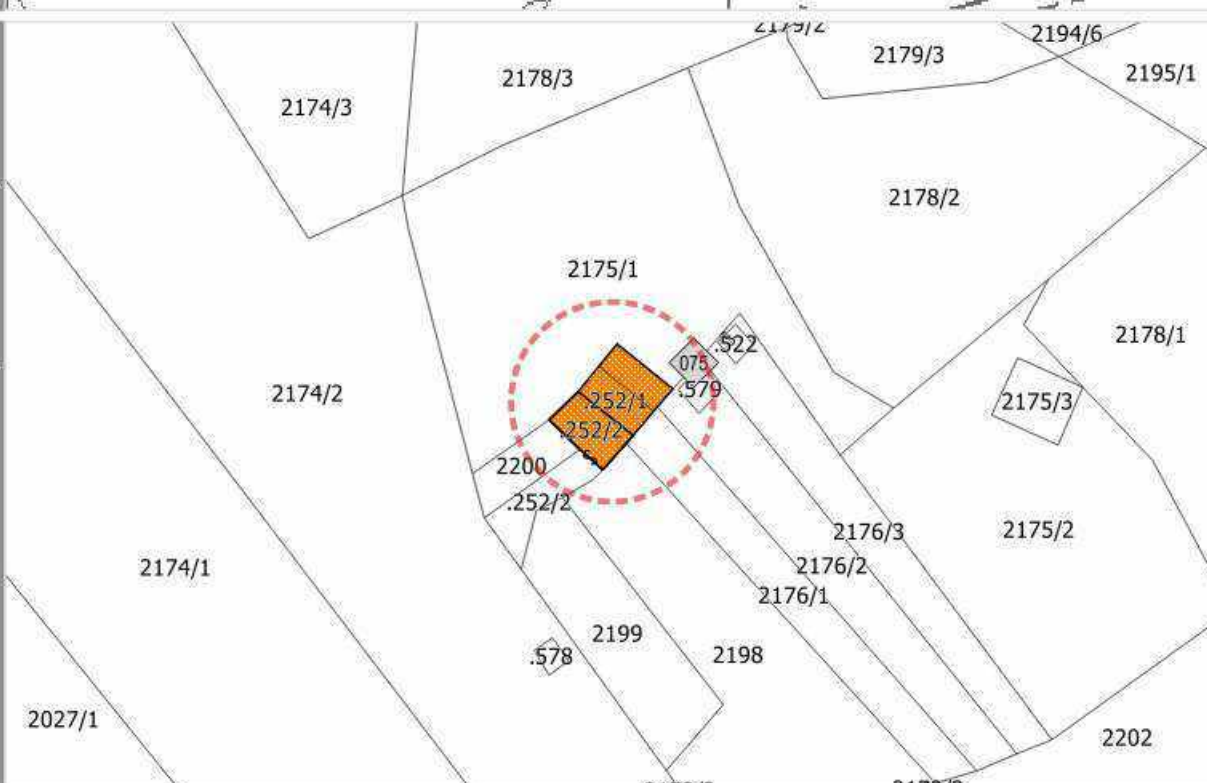
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 252/1, 252/2, 252/3 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A4,A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0075
COD. P.D.A. 2007	75

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	X	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO				
	BAITA				
	STALLA				
	DEPOSITO				
	TETTOIA				
ALTRO					
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI			X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	X	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	X	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE		
		X	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) CENTRO STORICO AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio di semplice ma piacevole composizione. Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. Intervento subordinato alla demolizione delle pp. ed.522-579.

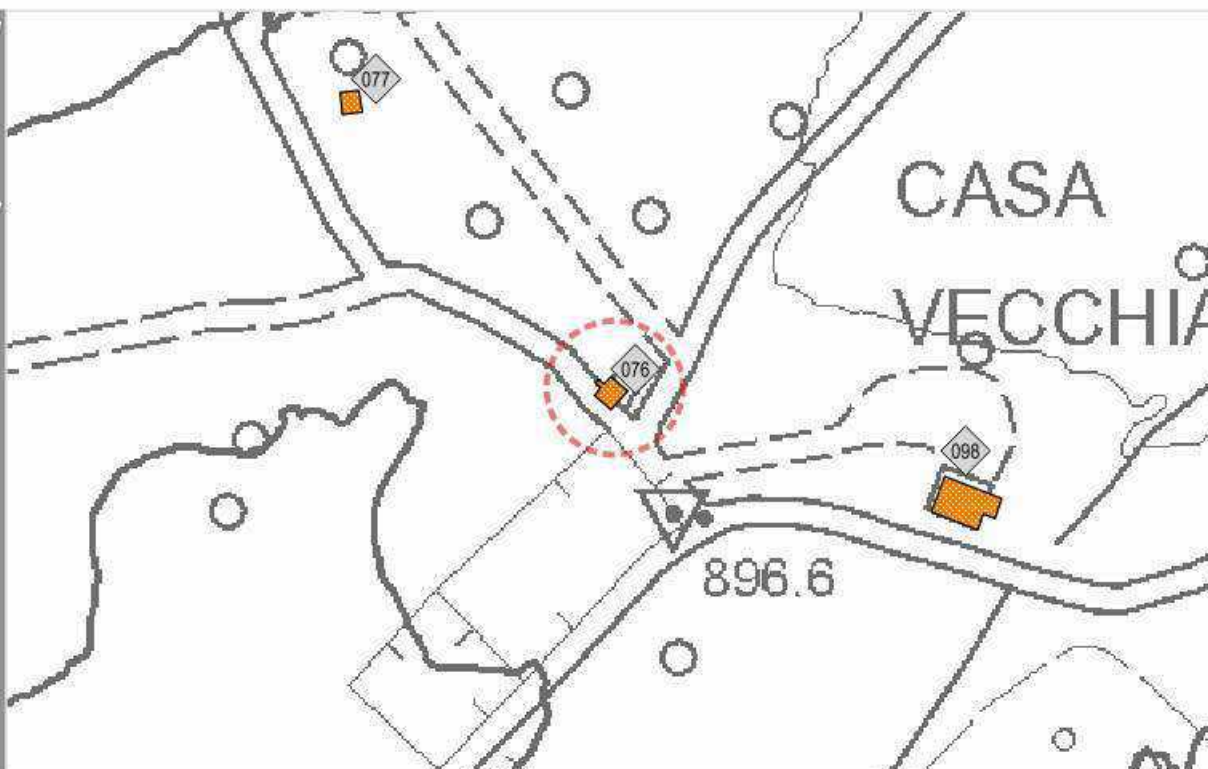
SCHEDA NUM

076



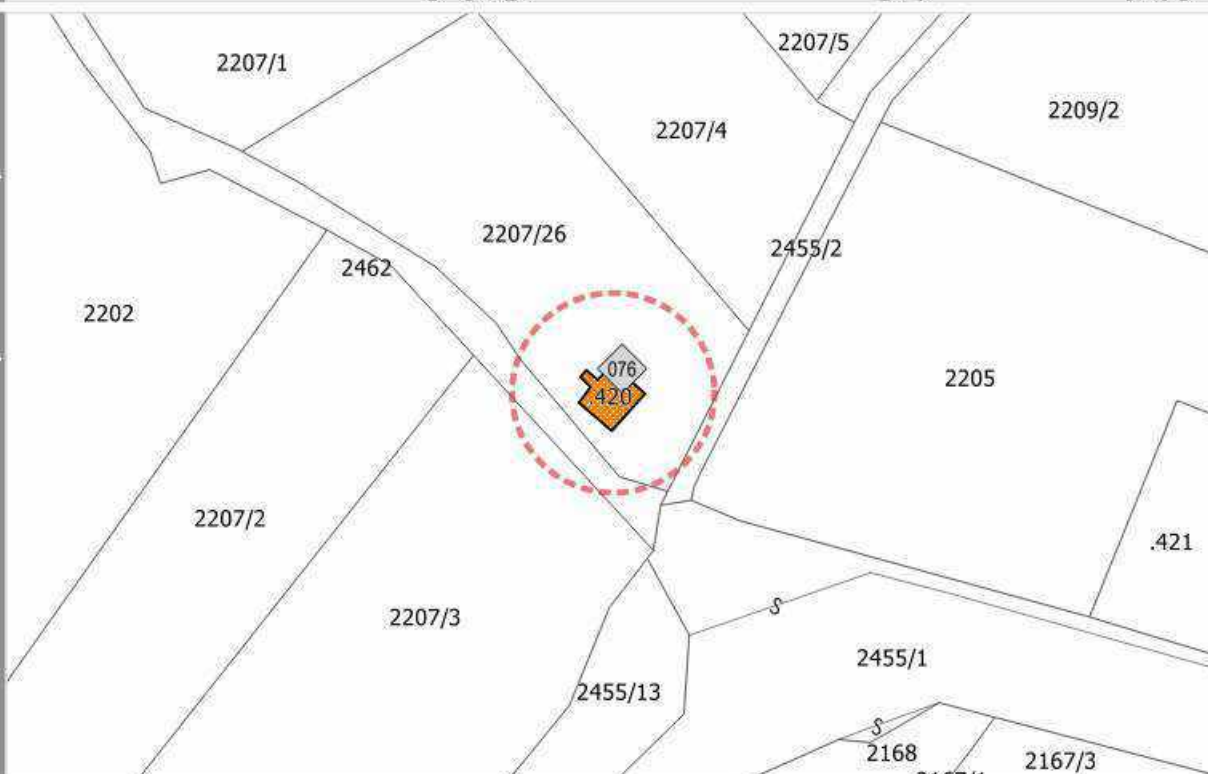
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .420 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0076
COD. P.D.A. 2007	76

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			
		CARATTERI COSTRUTTIVI			
		CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI				
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input checked="" type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input checked="" type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	NO
	NOTE: Rigorosamente da demolire

DISCIPLINA URBANISTICA

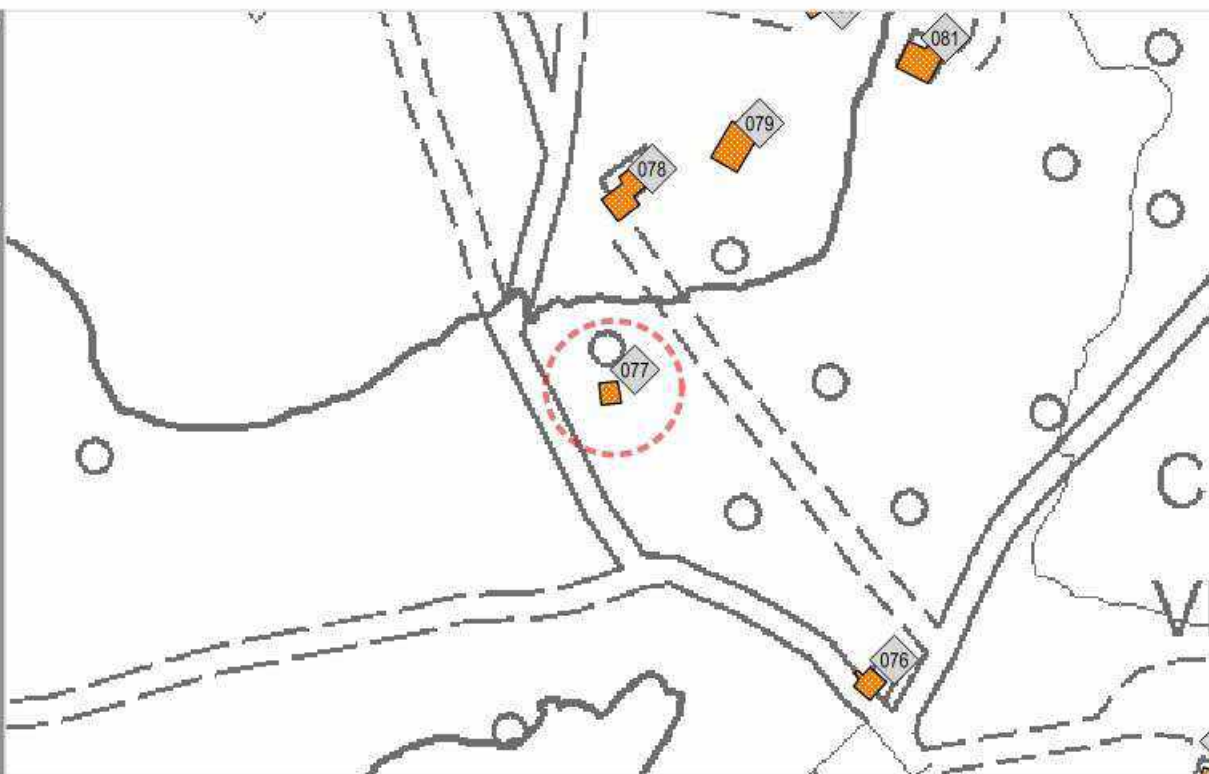
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 comma 1.4 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

SCHEDA NUM.

077

LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 635 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0077
COD. P.D.A. 2007	77

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

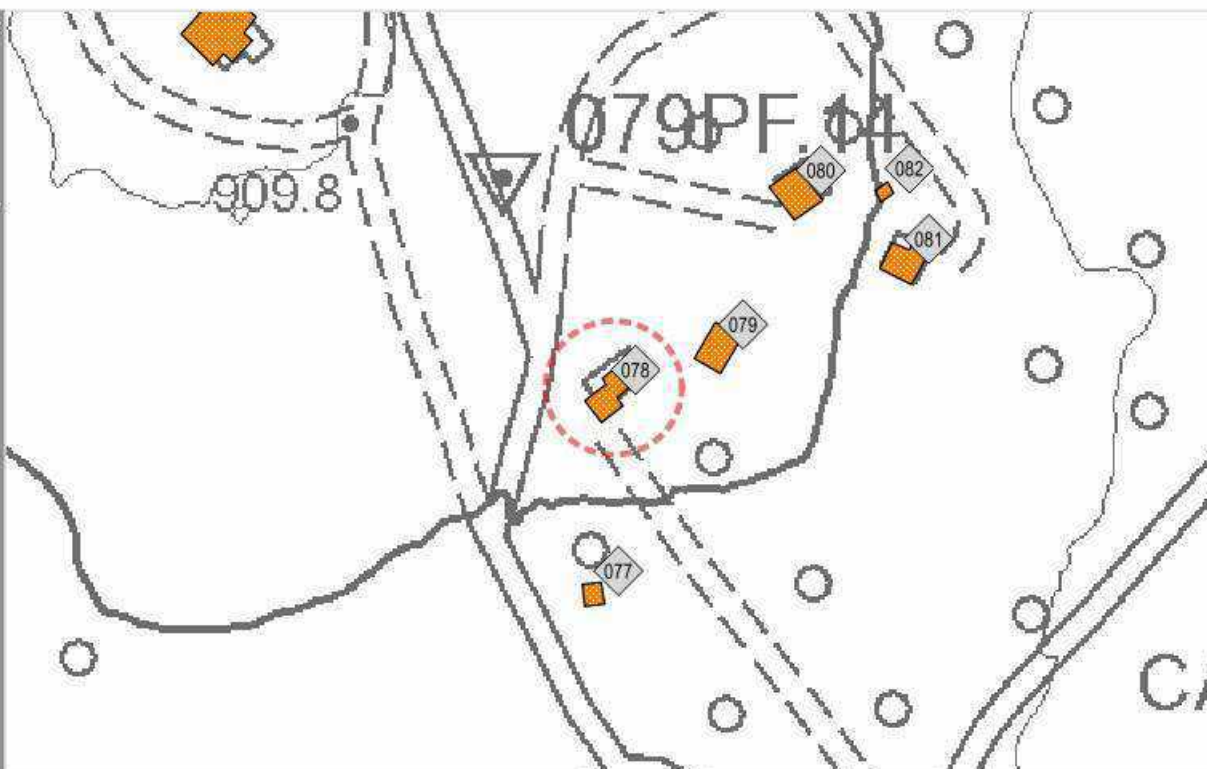
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B5 (Art.109 comma 1.5 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Autorizzazione in sanatoria di capanno ad uso residenziale n.2/94.

078



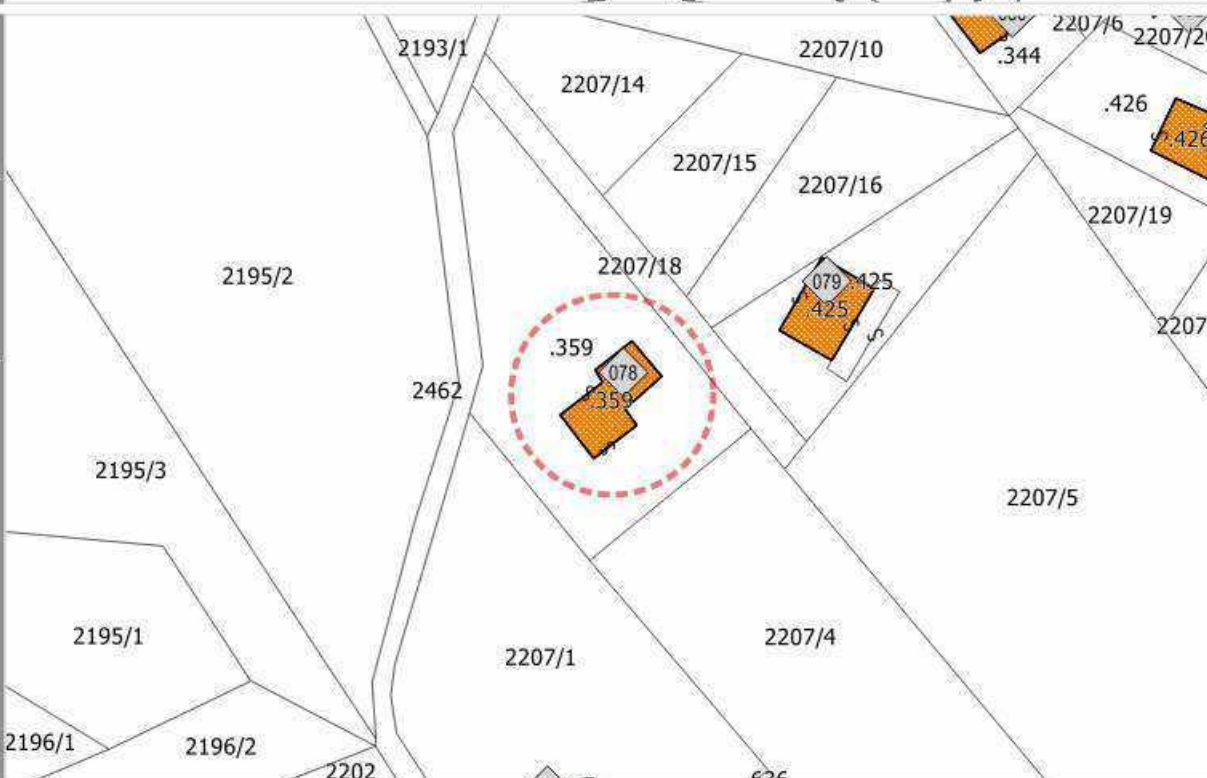
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 359 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0078
COD. P.D.A. 2007	78

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio di adeguate dimensioni, tipologicamente caratterizzato da telaio in c.a. sporgente. In caso di intervento si consiglia di nascondere marcapiani a rilievo.



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	X LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	X FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

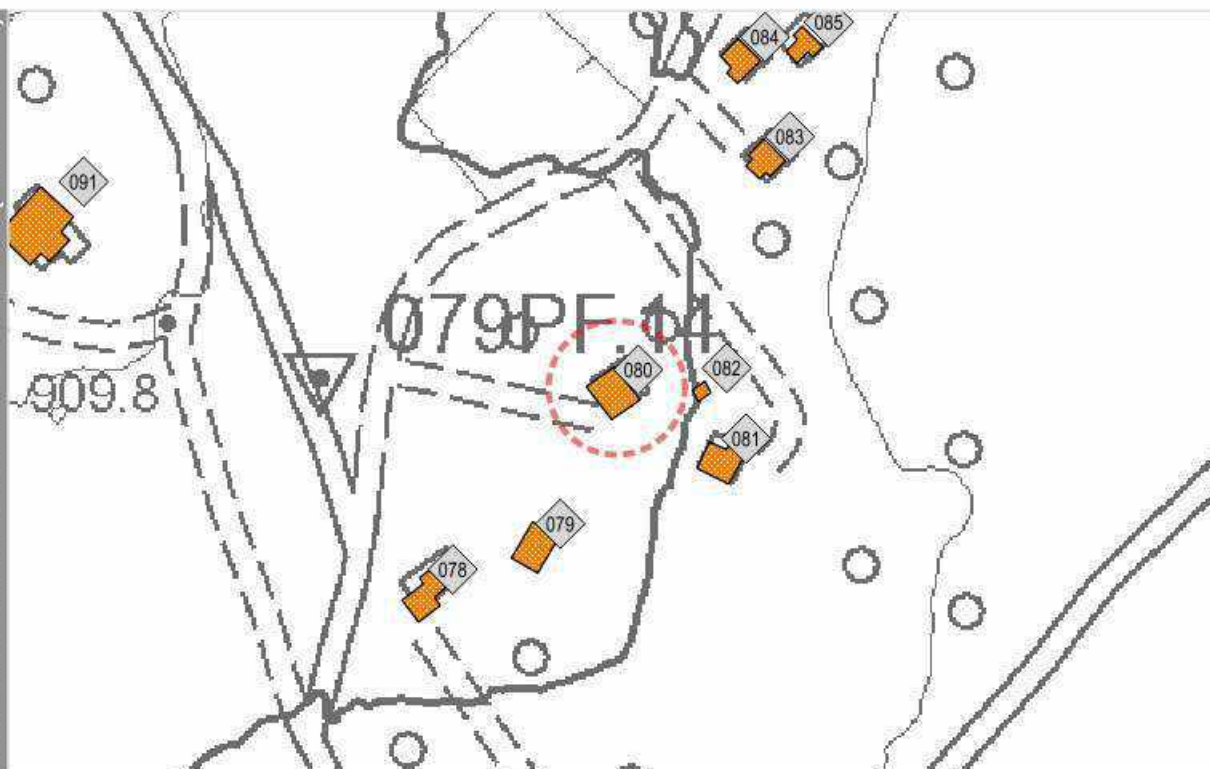
SCHEDA NUM

080



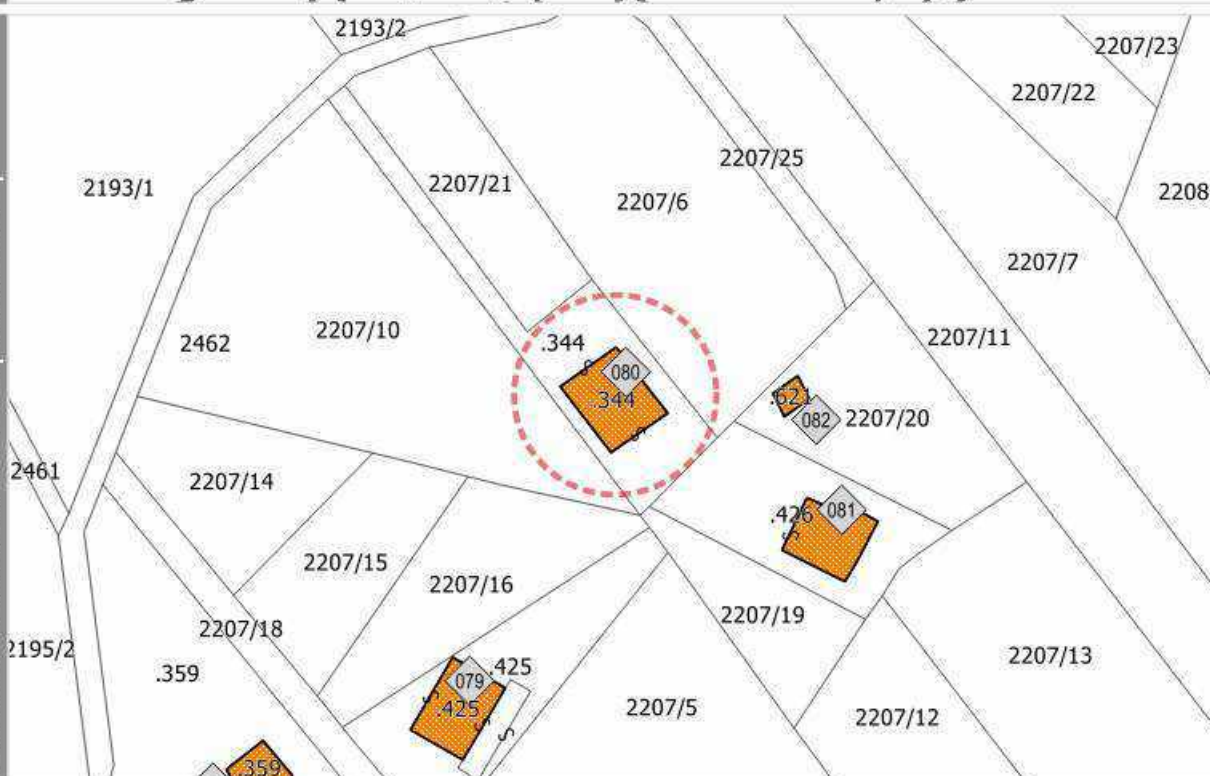
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 344 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0080
COD. P.D.A. 2007	80

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm.

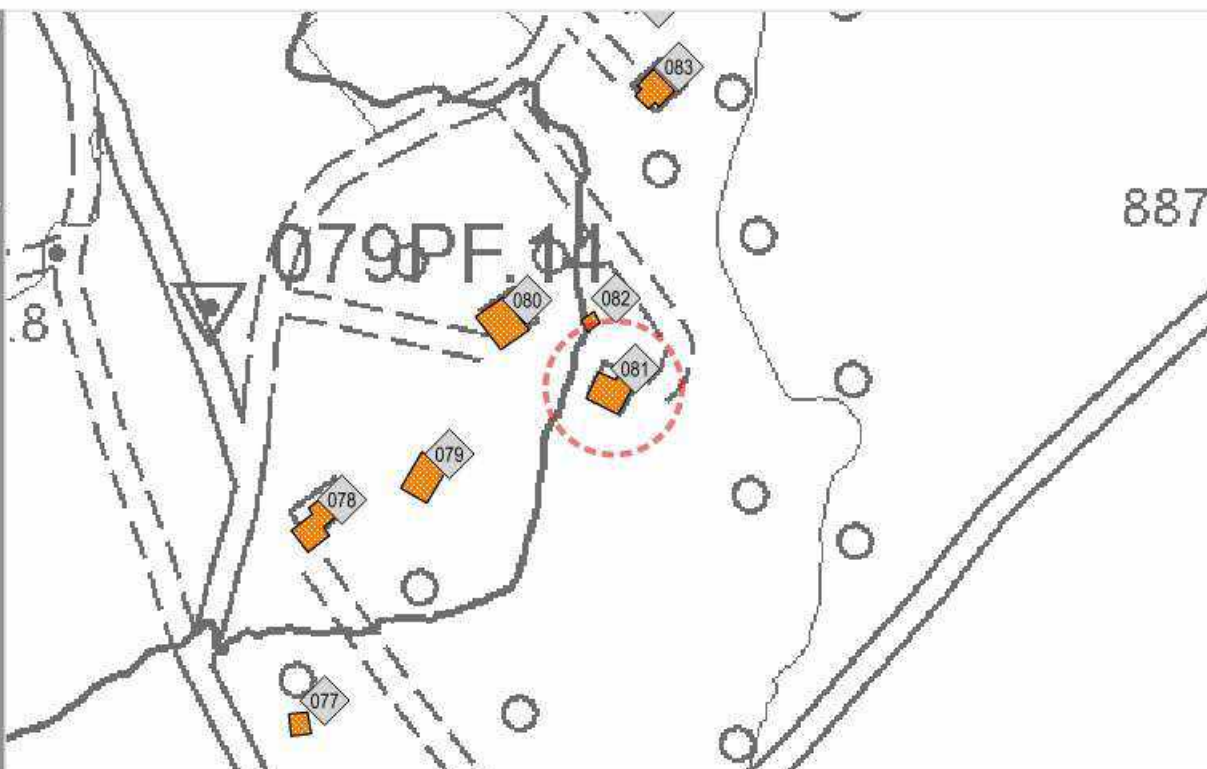
SCHEDA NUM

081



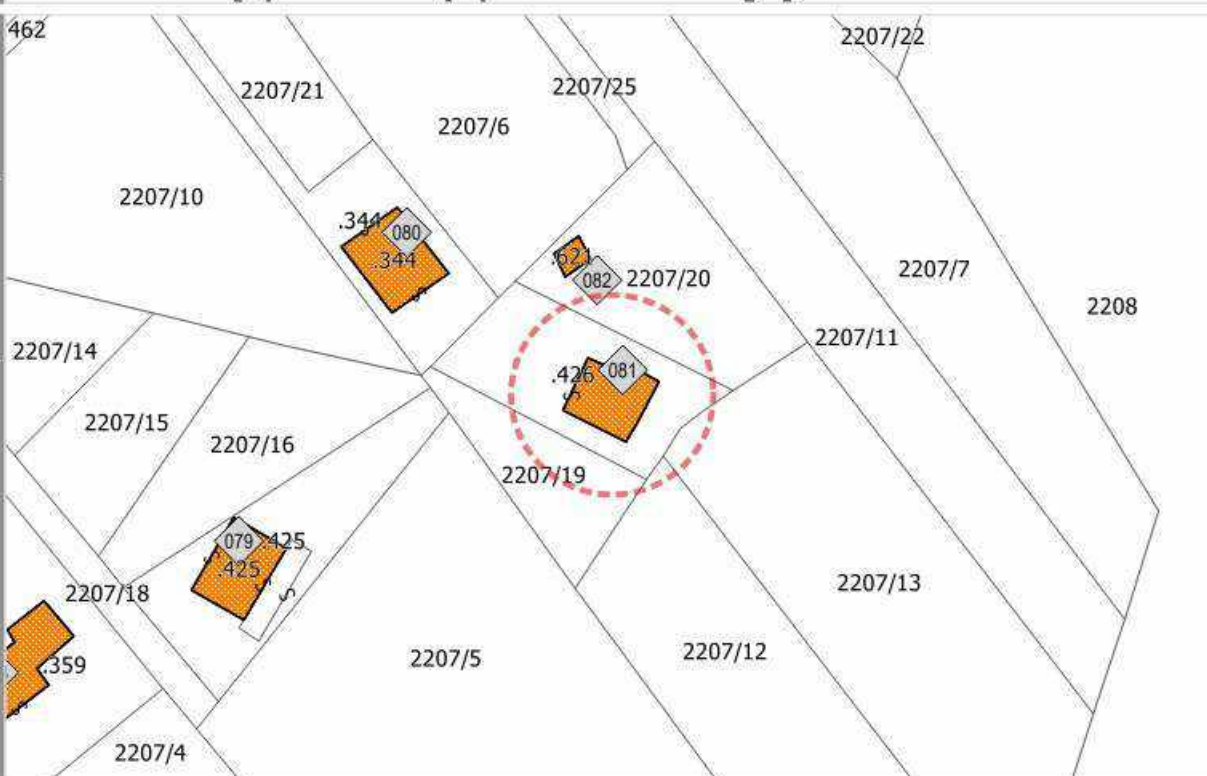
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .426 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0081
COD. P.D.A. 2007	81

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione/garage				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

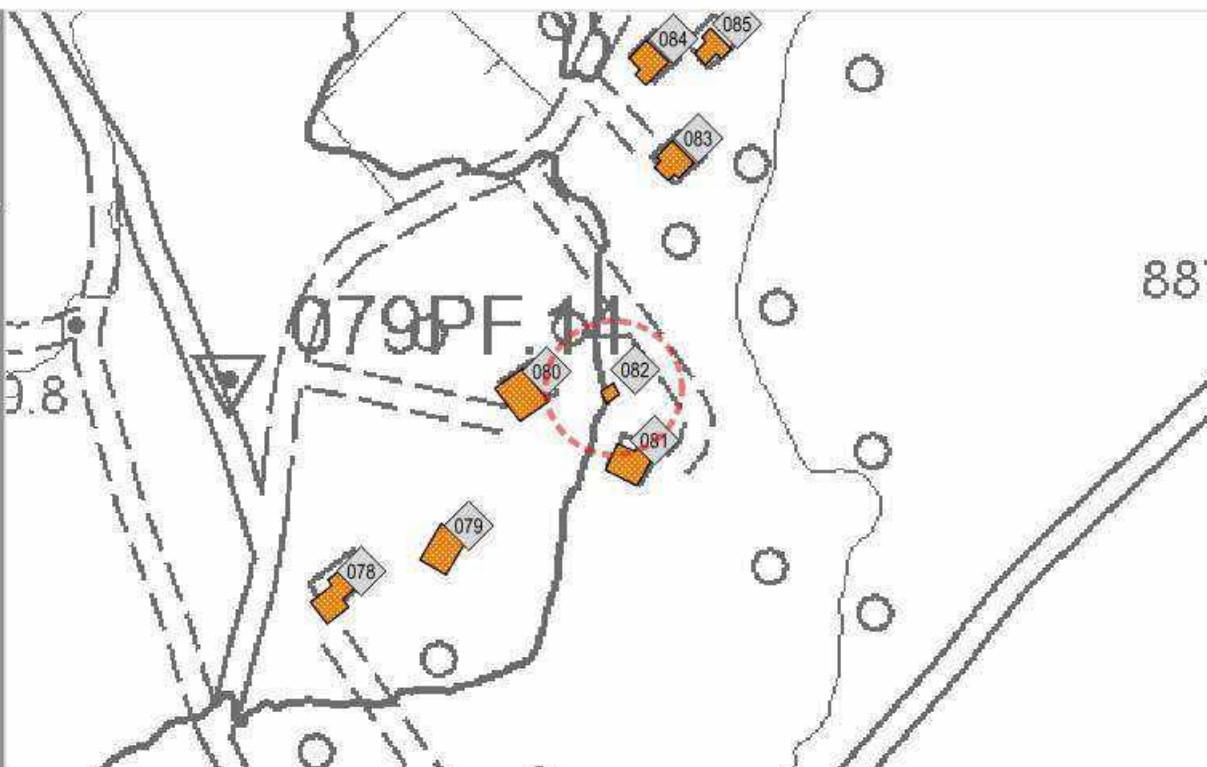
SCHEDA NUM

082



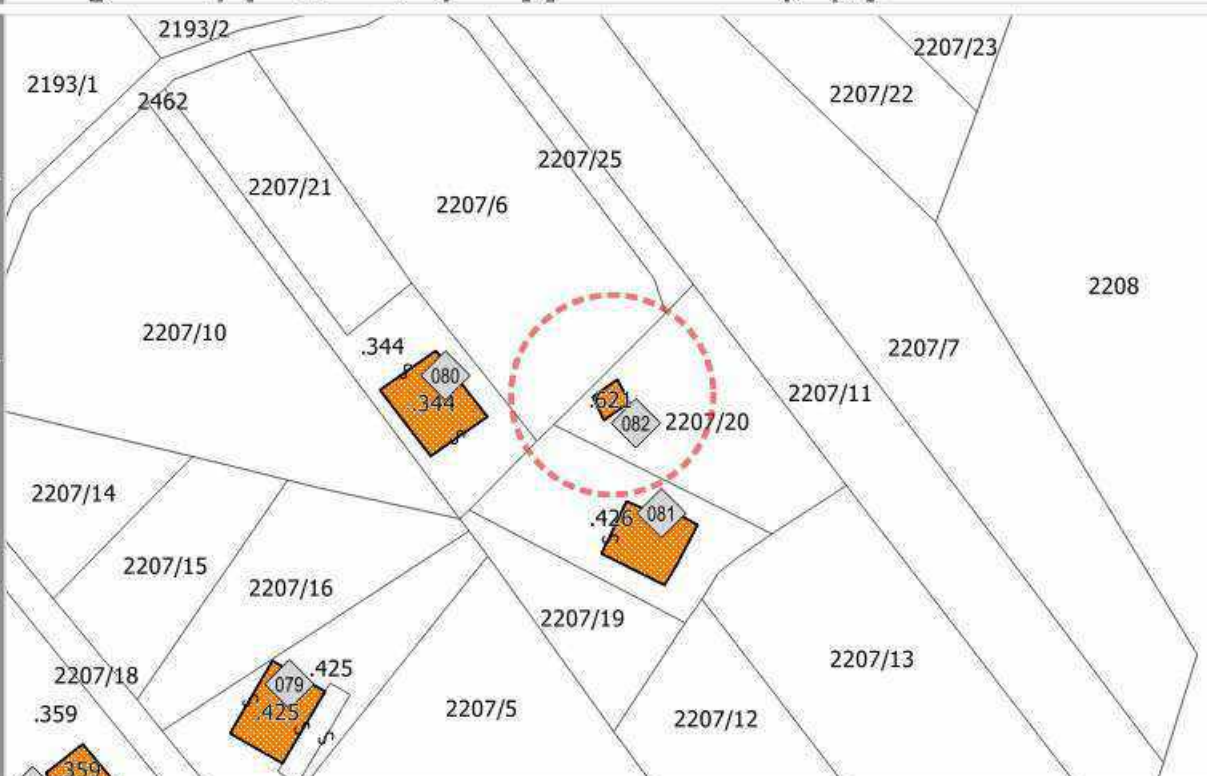
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 621 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0082
COD. P.D.A. 2007	82

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'		
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
		ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

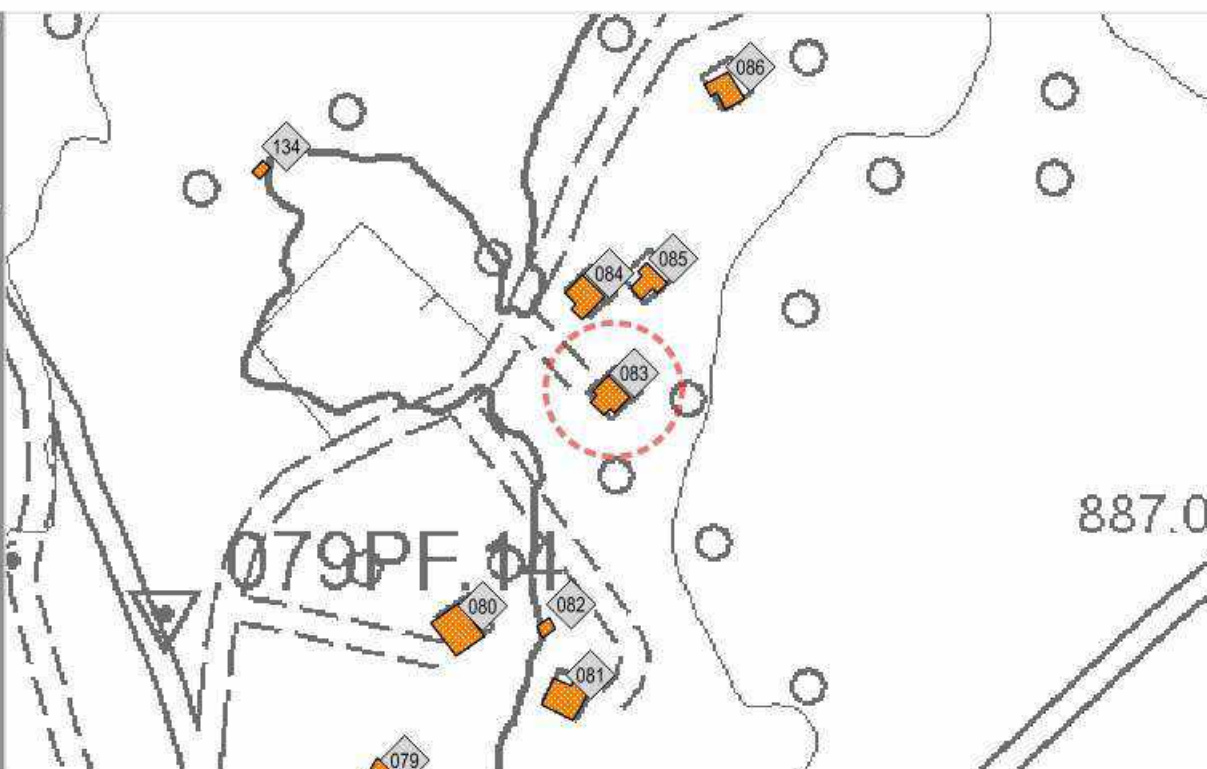
SCHEDA NUM

083



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 428 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0083
COD. P.D.A. 2007	83

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm.

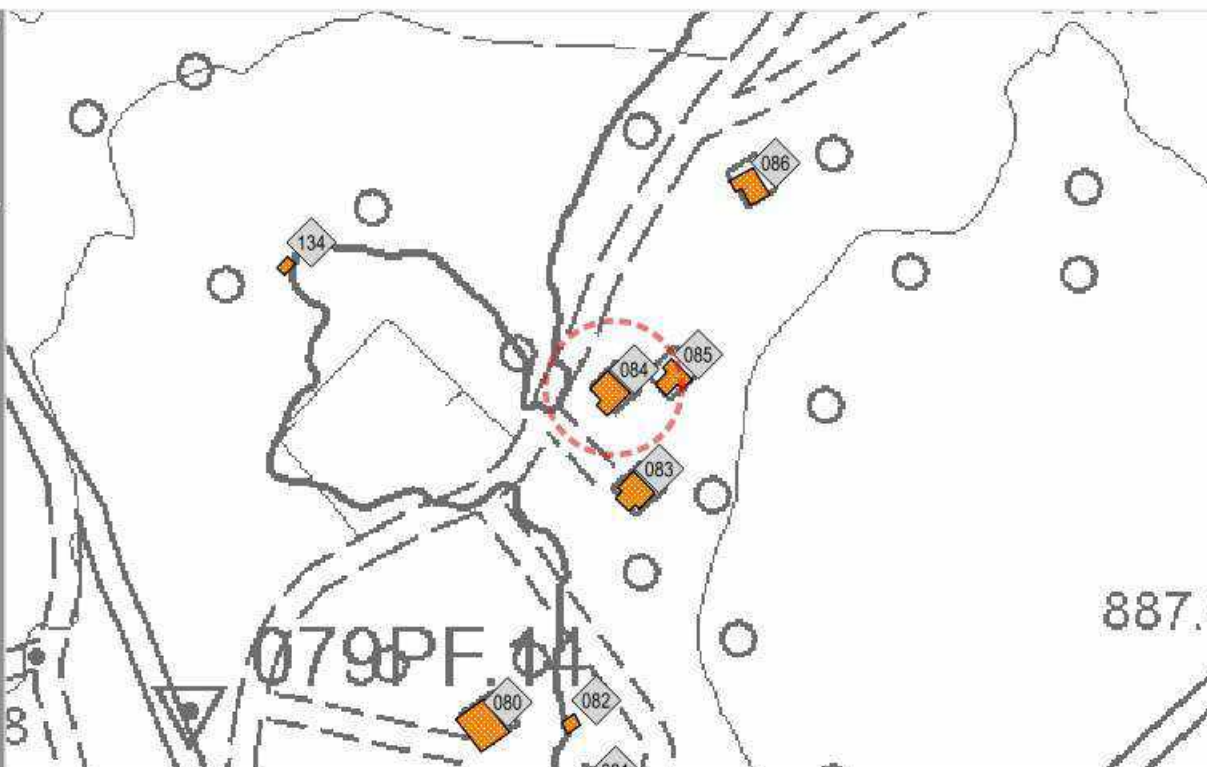
SCHEDA NUM

084



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .429 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0084
COD. P.D.A. 2007	84

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	garage/deposito				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	X LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	X SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	X FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm.

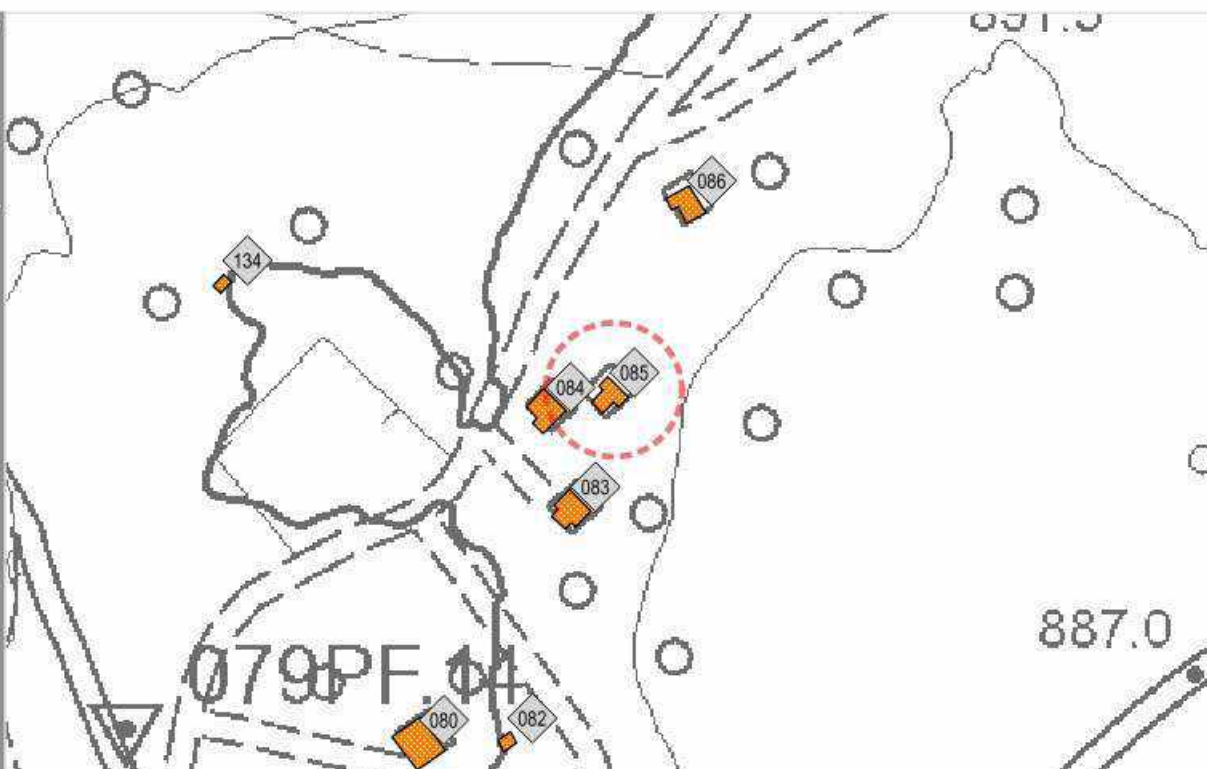
SCHEDA NUM

085



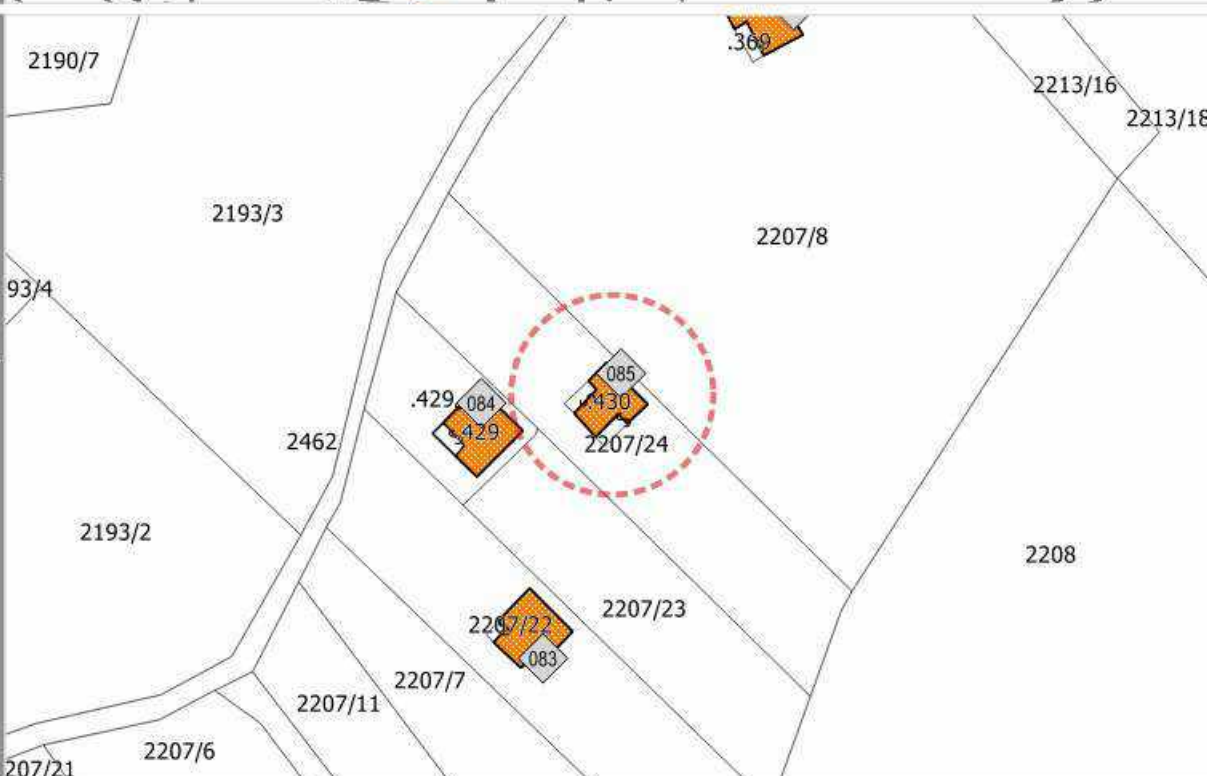
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .430 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0085
COD. P.D.A. 2007	85

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 80cm.

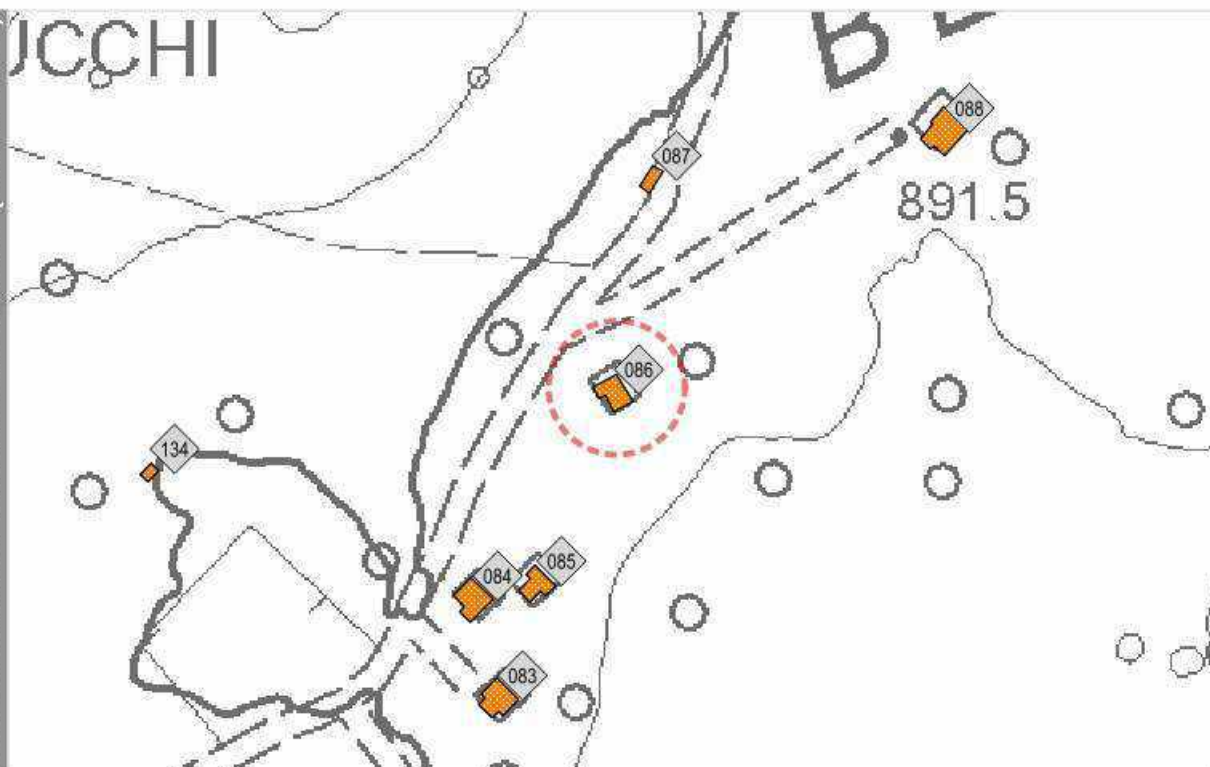
SCHEDA NUM

086



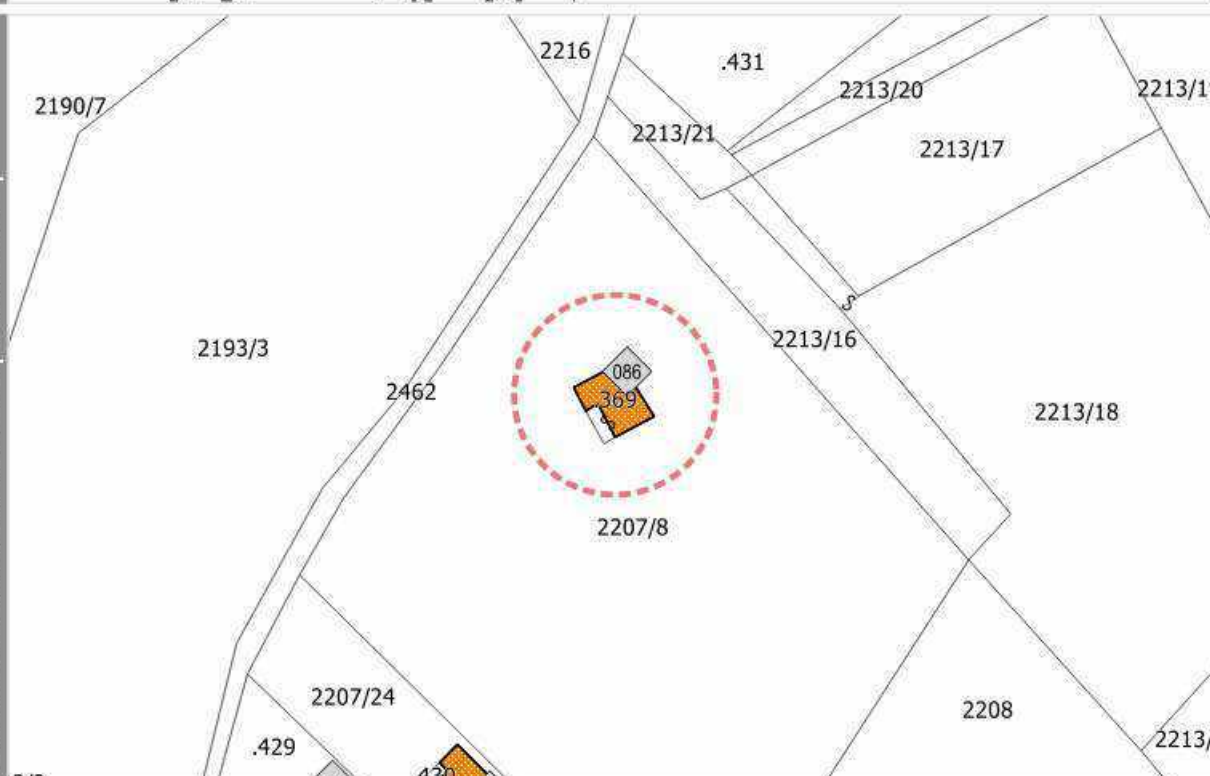
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 369 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	D1
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0086
COD. P.D.A. 2007	86

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

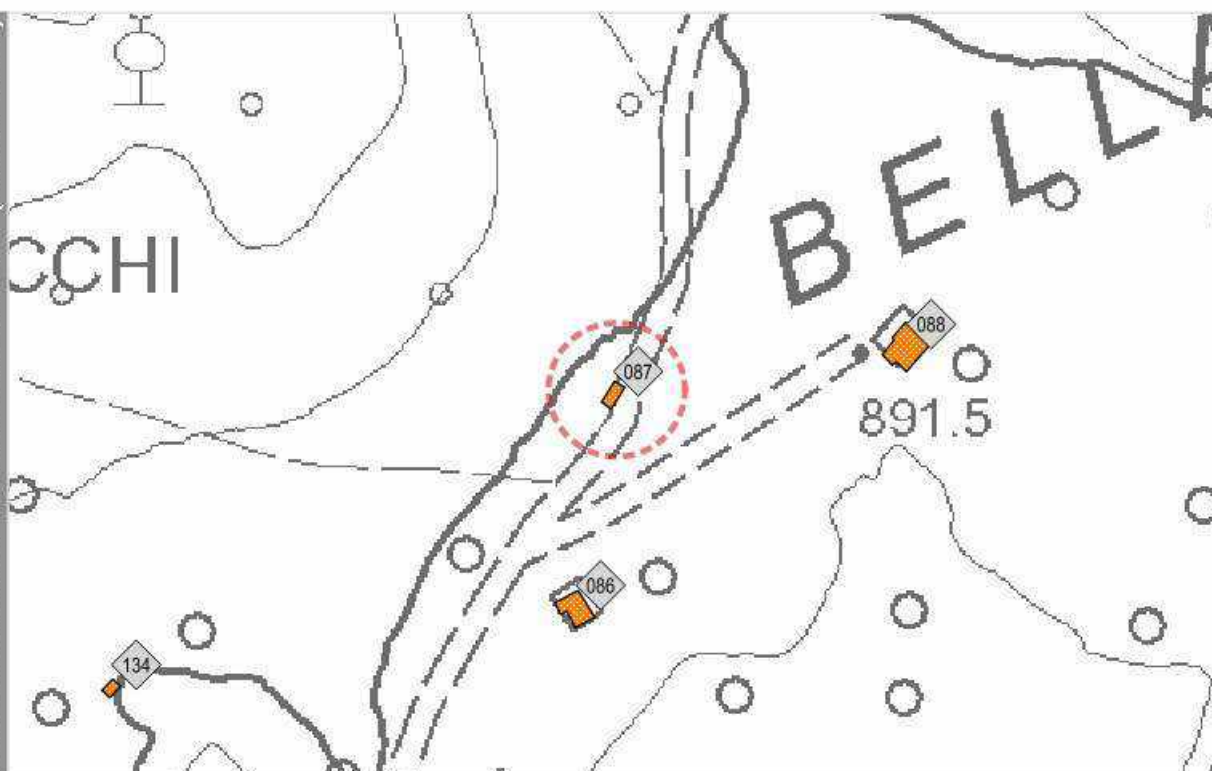
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelev azione dei muri perimetrali di 80cm.

SCHEDA NUM

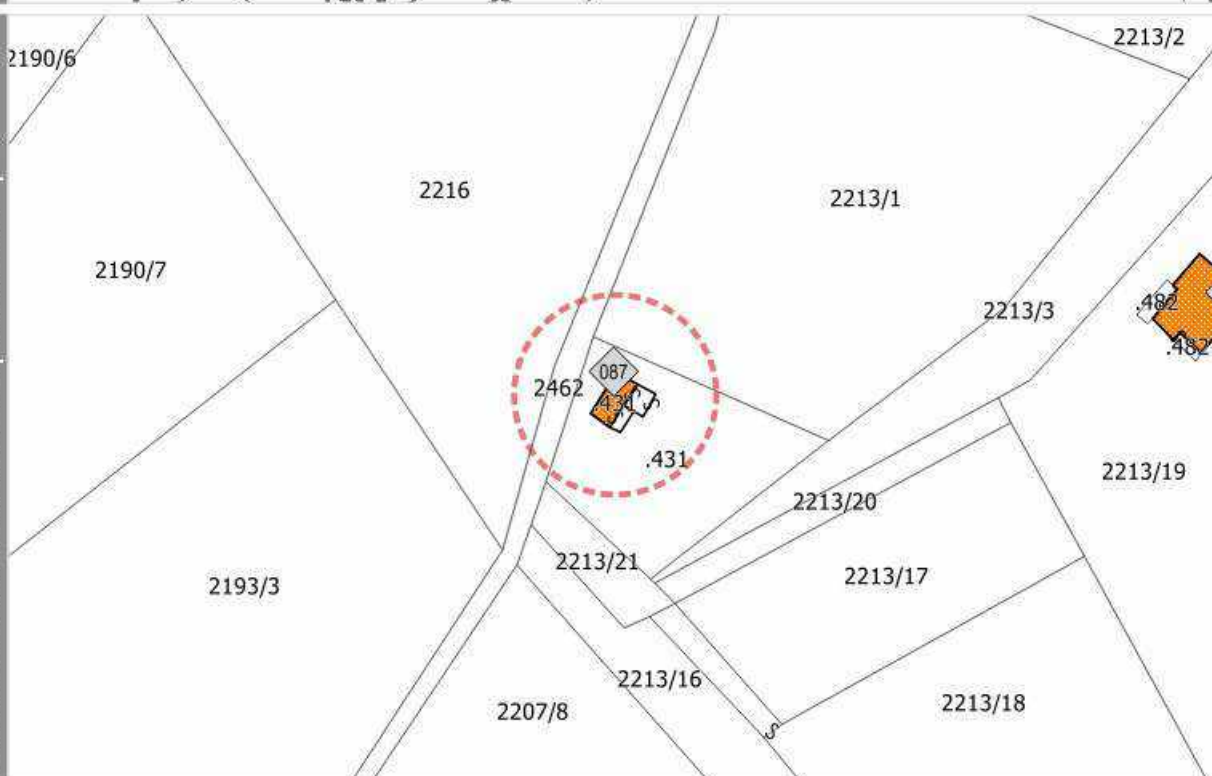
087

LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .431 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0087
COD. P.D.A. 2007	87

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> STRADA FORESTALE			
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE		
		ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE		
		ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

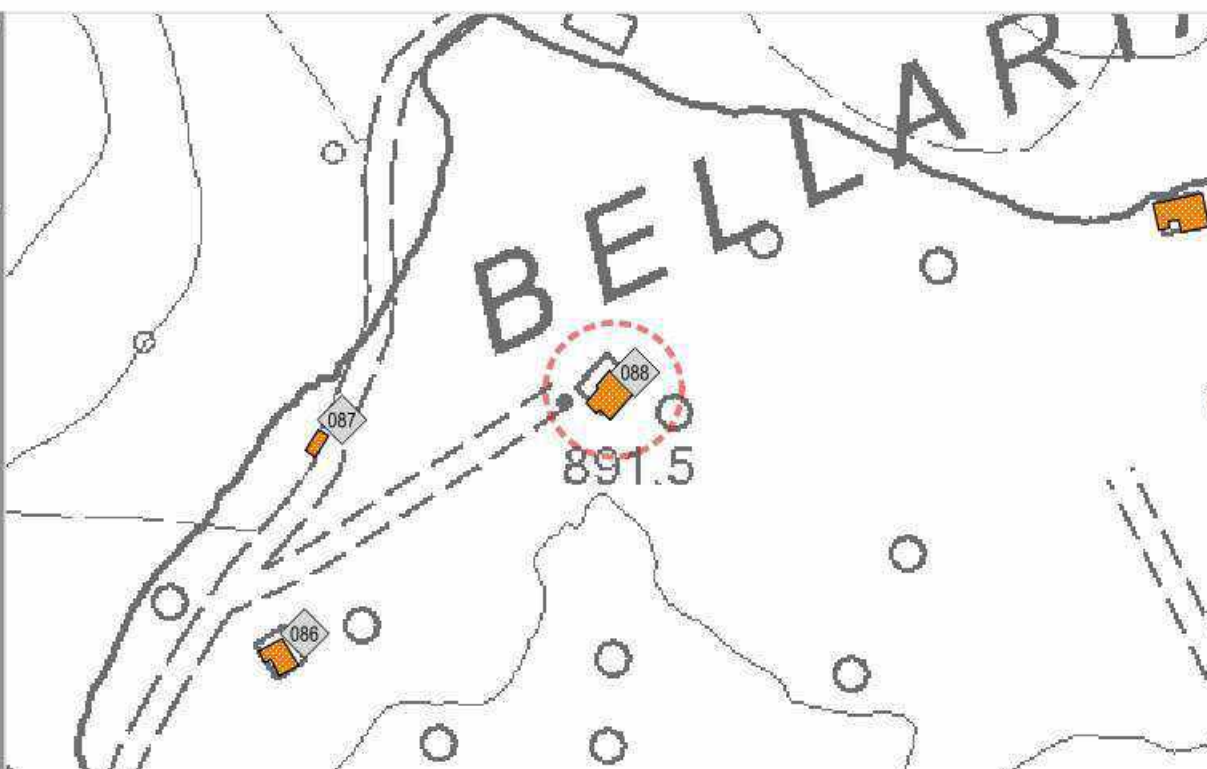
SCHEDA NUM

088



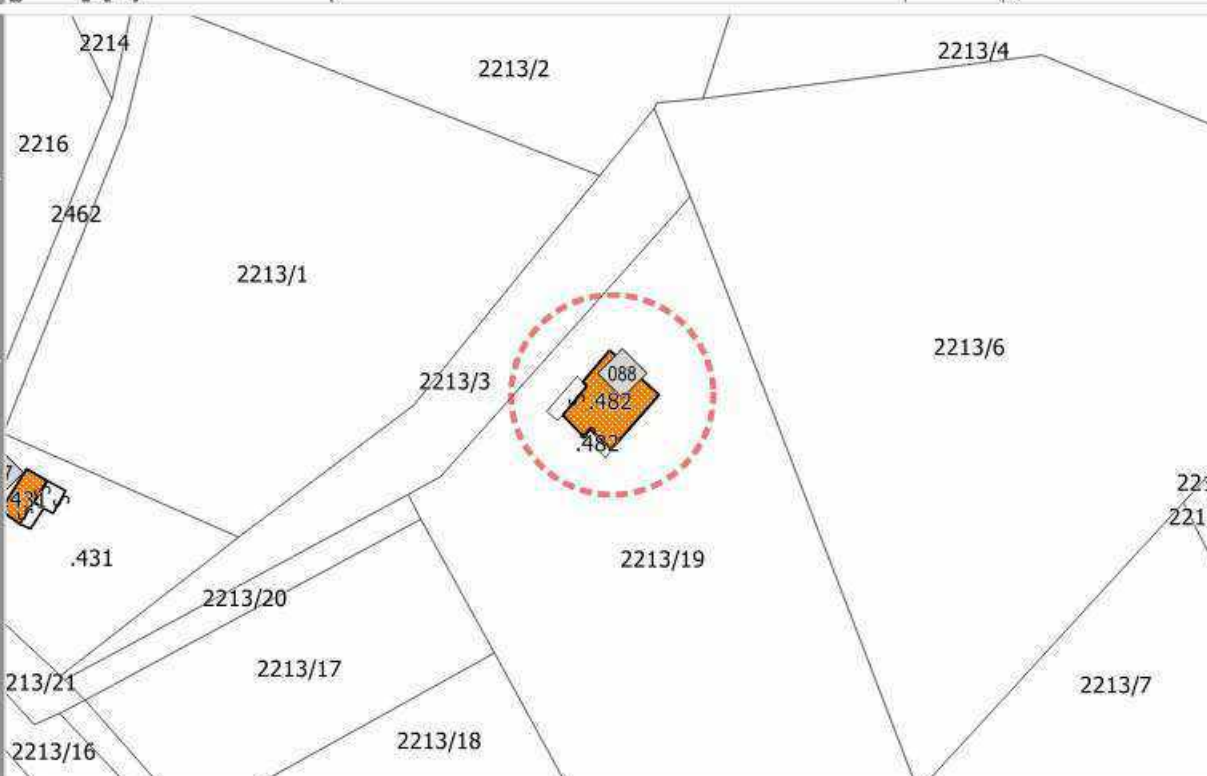
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .482 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0088
COD. P.D.A. 2007	88

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.

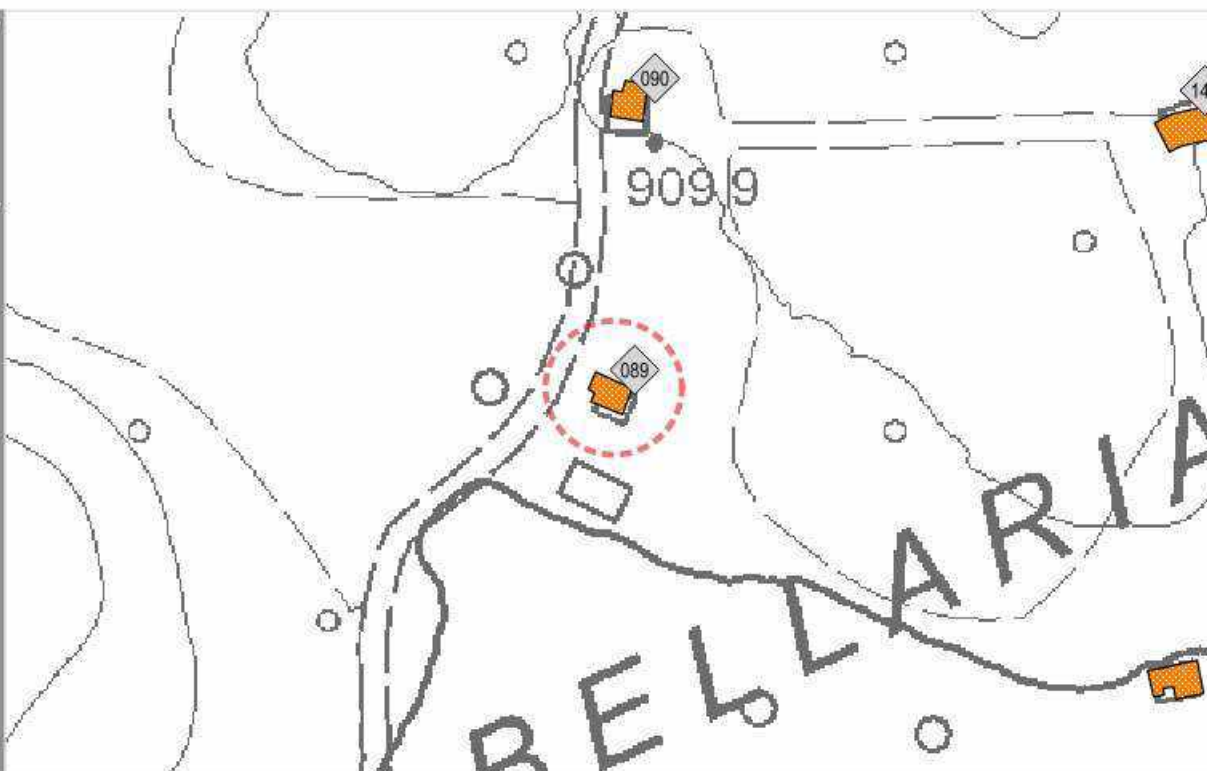
SCHEDA NUM

089



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 363 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0089
COD. P.D.A. 2007	89

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.

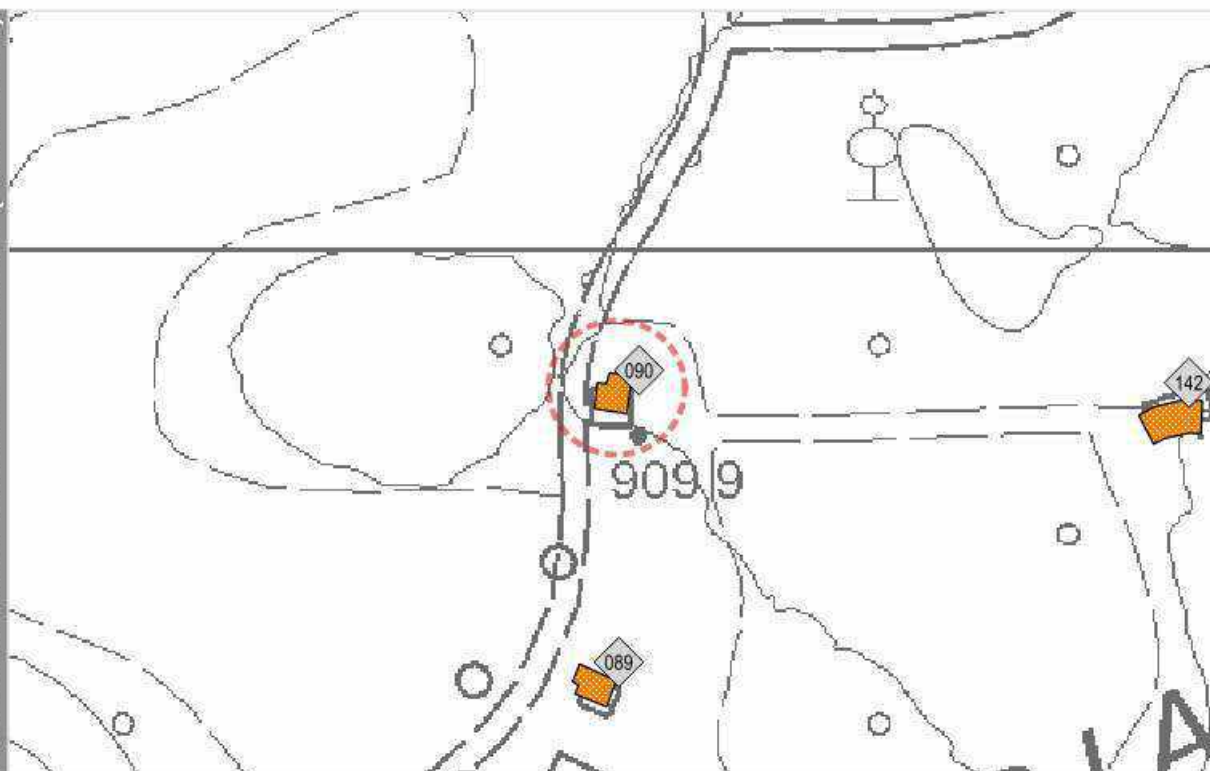
SCHEDA NUM

090



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 432 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0090
COD. P.D.A. 2007	90

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnnessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. Intervento subordinato alla demolizione della p.ed.510.

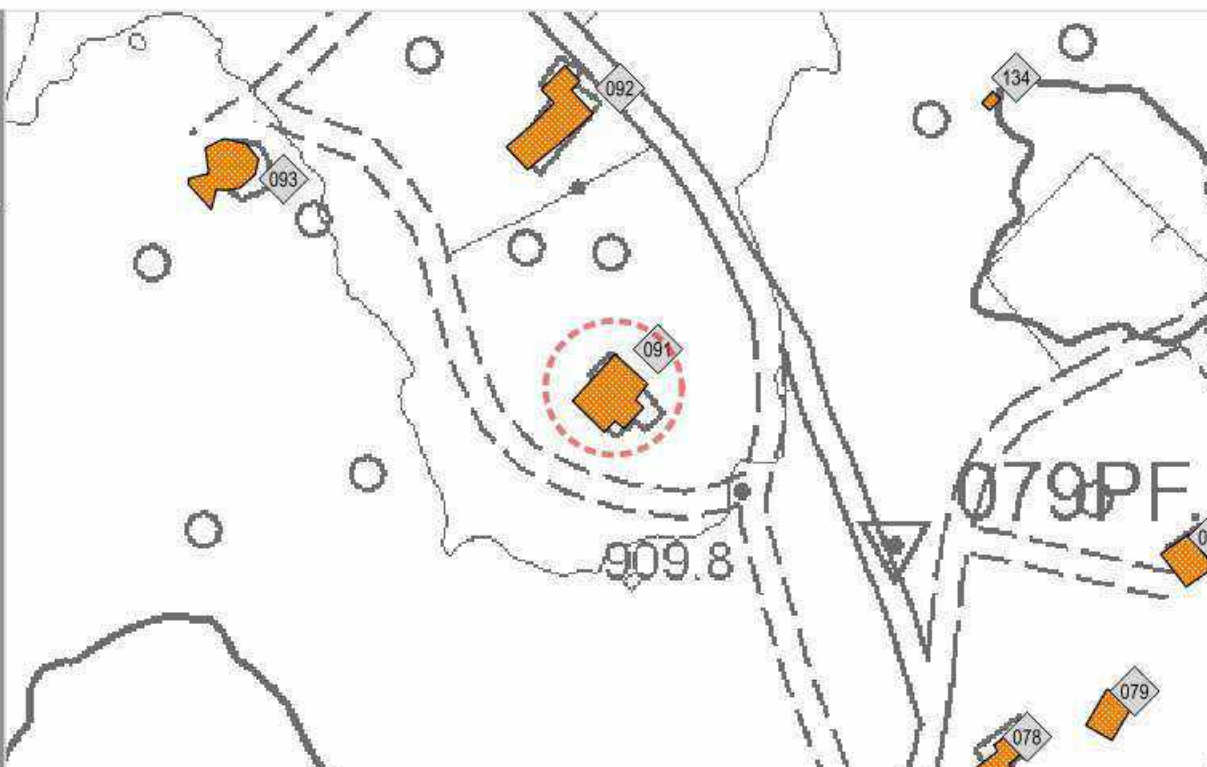
SCHEDA NUM

091



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	Colonia CIF
DATI CATASTALI	PED./P.F. 262 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	B1
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0091
COD. P.D.A. 2007	91

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		spazi collettivi		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/> MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> STRADA FORESTALE			
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

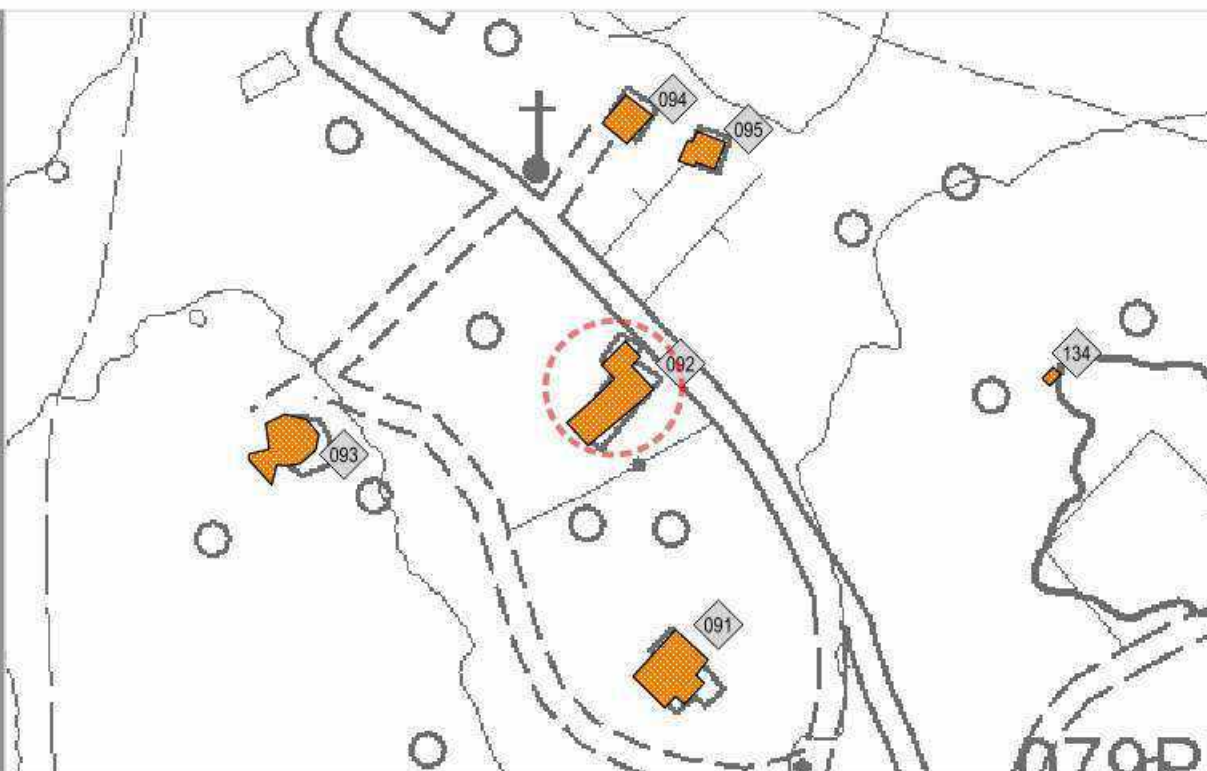
VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Art.74 comma 7 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

092



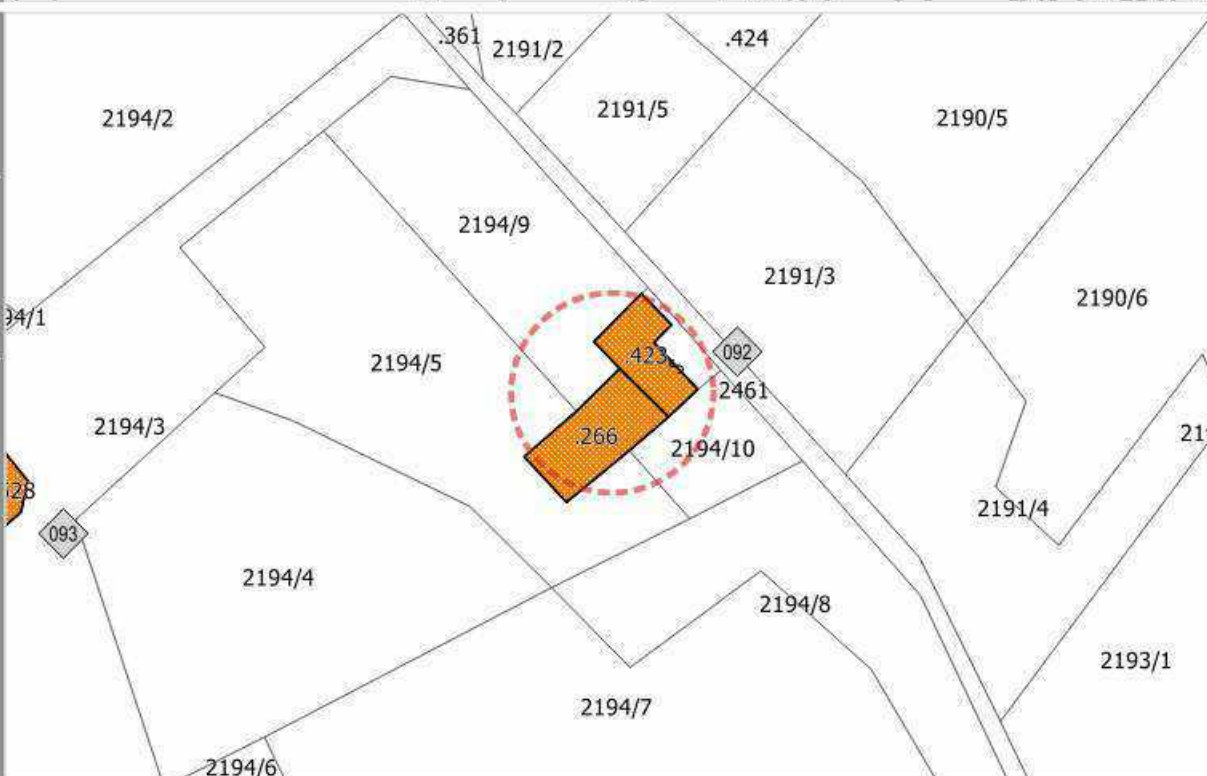
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 266,,423 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0092
COD. P.D.A. 2007	92

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Casa di tipica impostazione rurale. Ammessa sopraelevazione della porzione più bassa sino ad uniformare la quota di imposta

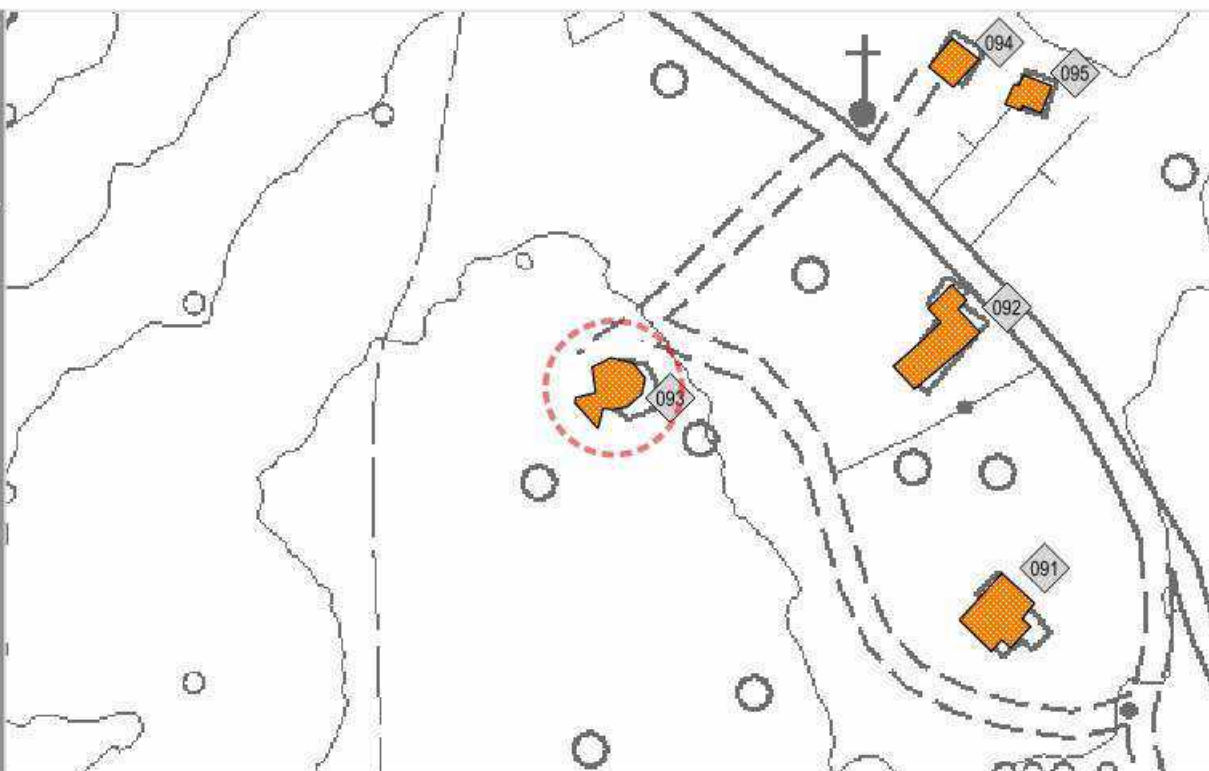
SCHEDA NUM

093



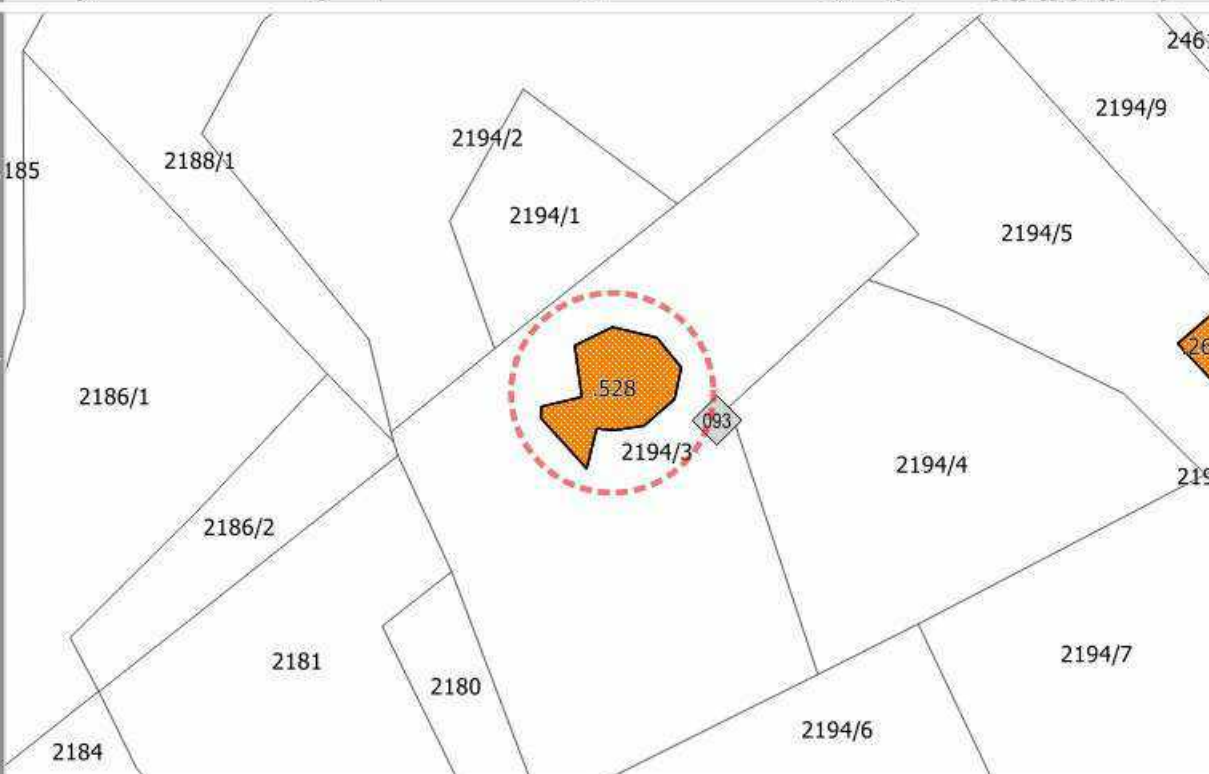
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 528 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0093
COD. P.D.A. 2007	93

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		chiesa		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> STRADA FORESTALE			
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	Art.74 comma 6 delle N.T.A.
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Chiesetta della colonia di giovani C.I.F.

SCHEDA NUM

094



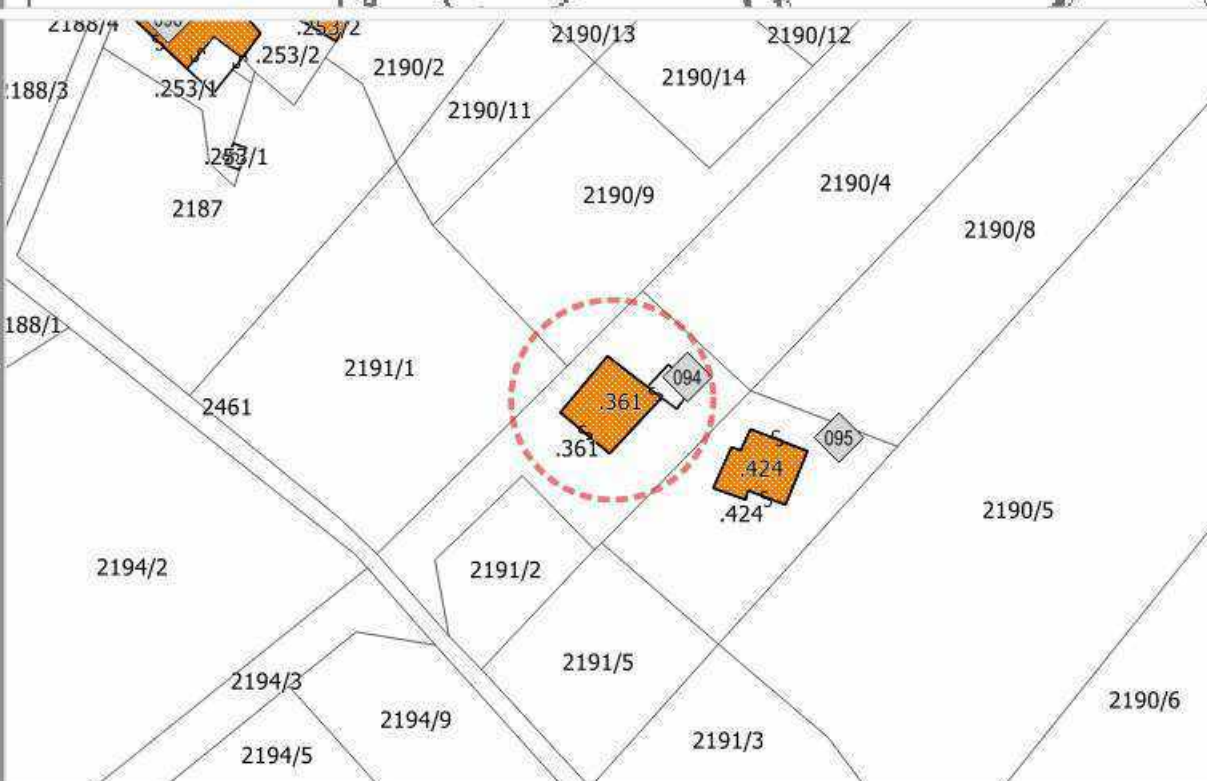
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 361 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0094
COD. P.D.A. 2007	94

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammessi ampliamenti sino a raggiungere le dimensioni di tipologia T2Pb, con eventuale chiusura delle scale e il prolungamento delle attuali mura perimetrali fronte nord-est.

SCHEDA NUM

095



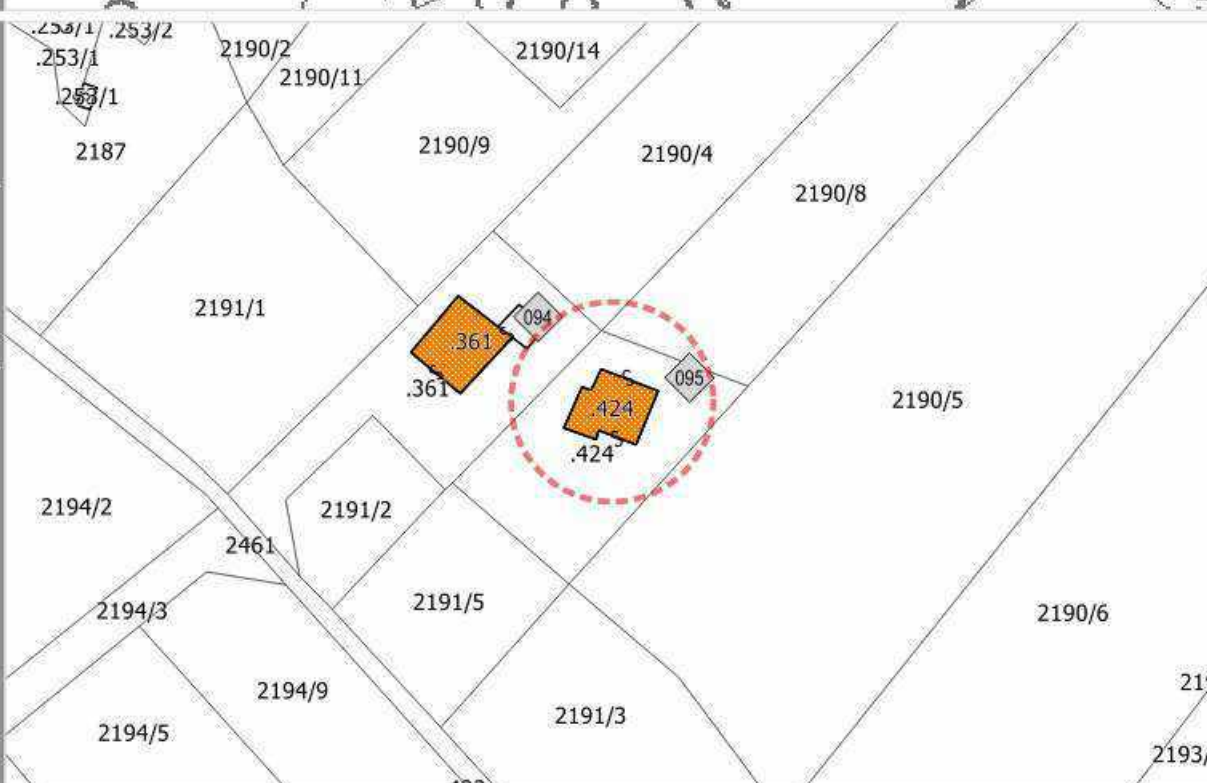
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .424 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C2,A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0095
COD. P.D.A. 2007	95

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Casa accurata nella composizione; in caso di intervento si consiglia la soprelevazione del colmo per variare la pendenza della copertura. Amnnessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 30cm.

SCHEDA NUM

096



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 253/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0096
COD. P.D.A. 2007	96

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: blocchi in laterizio a vista
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio con partiture e decori di pregio, manomesso da interventi irrispettosi delle sue origini. Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

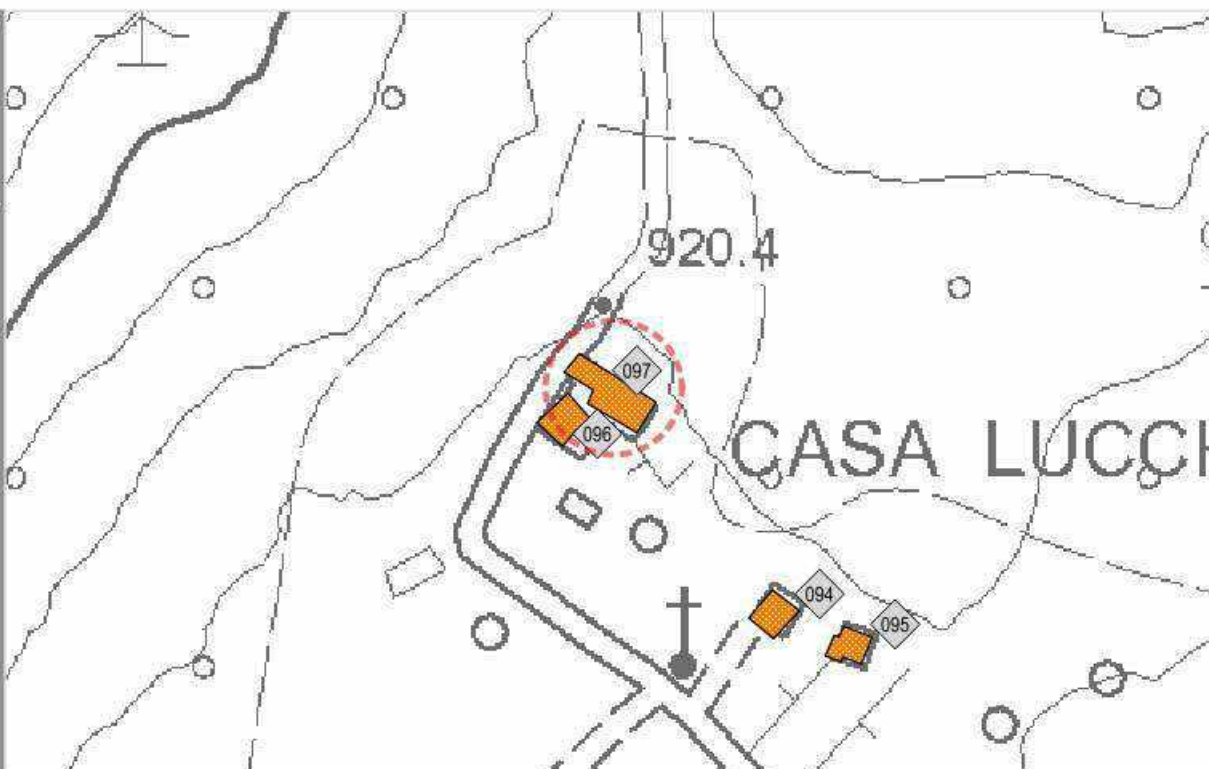
SCHEDA NUM

097



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 253/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0097
COD. P.D.A. 2007	97

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
	ASPETTI DECORATIVI			X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
	ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI		Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
		RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A1 (Art. 4 N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		

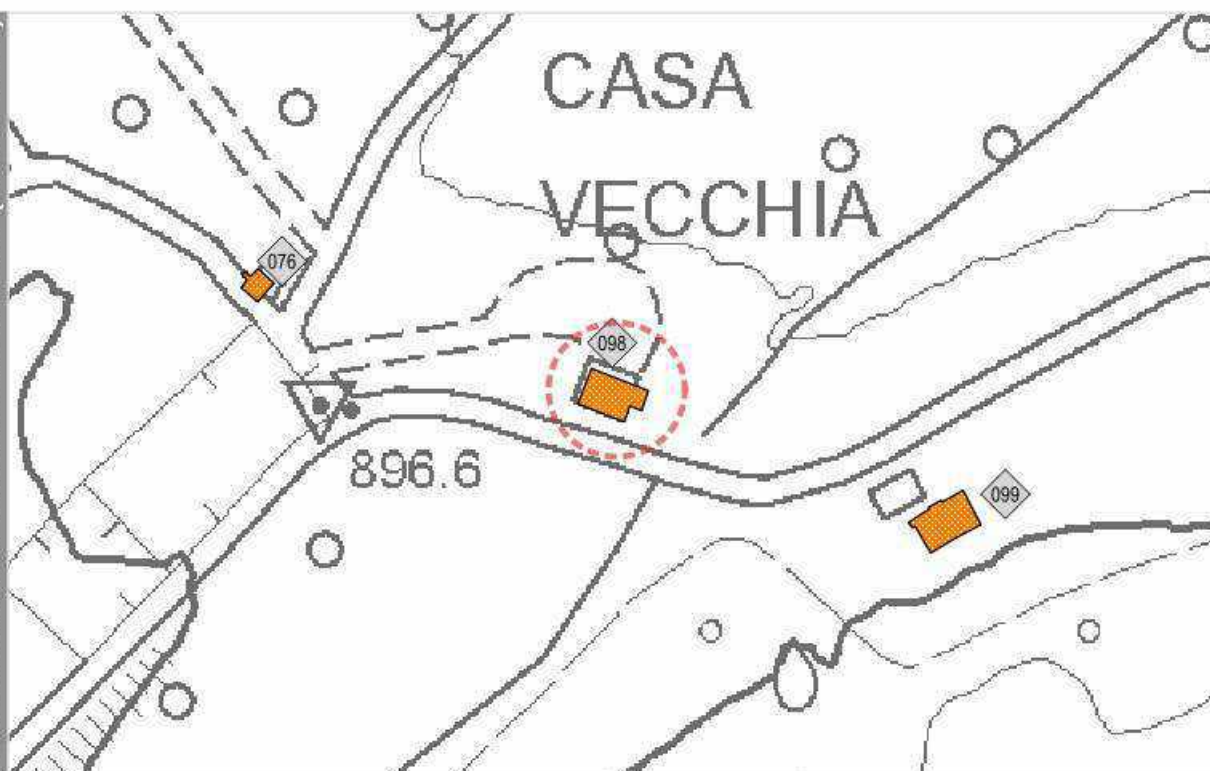
SCHEDA NUM

098



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .421 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C1,C6,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0098
COD. P.D.A. 2007	98

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	RICETTIVO / COLLETTIVO		
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		ristorante		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
		ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE: Tettoie di vario tipo (legnaie, palco orchestra, tettoia per fornelli)

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	<input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

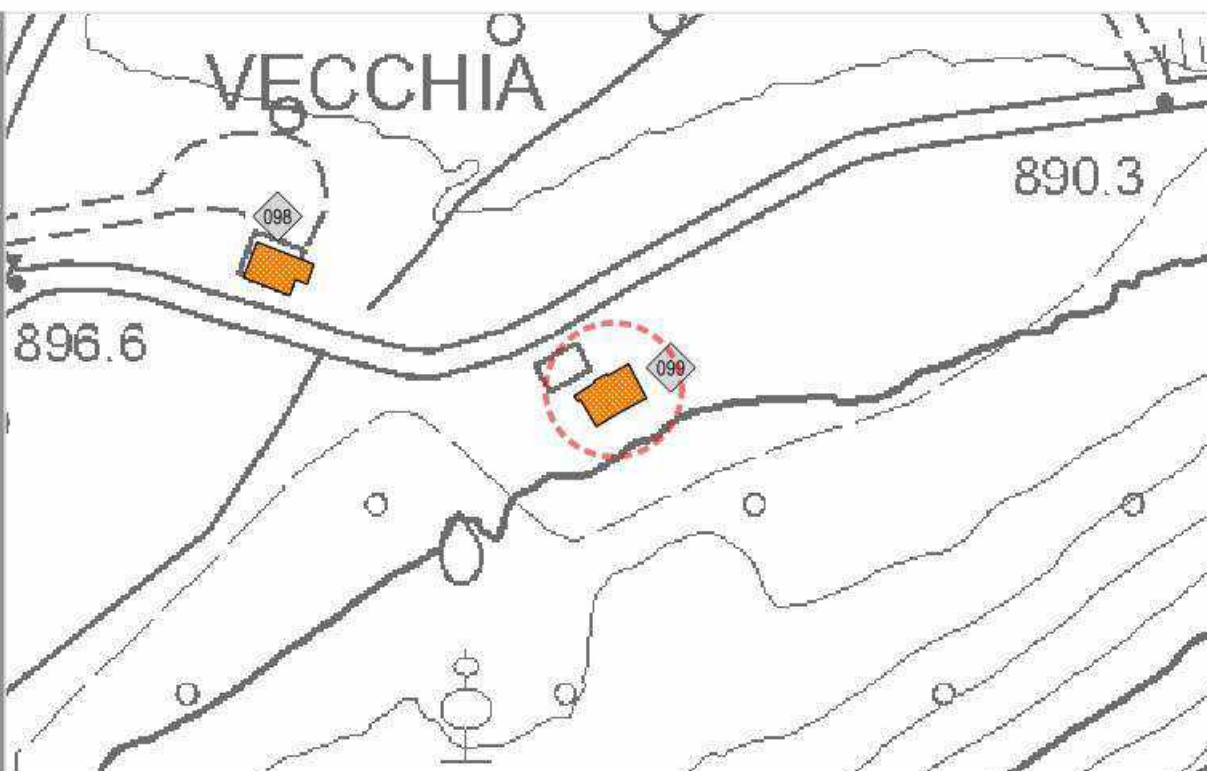
SCHEDA NUM

099



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	Ca' Vecia
DATI CATASTALI	PED./P.F. 248 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	0099
COD. P.D.A. 2007	99

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	X	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO				
	BAITA				
	STALLA				
	DEPOSITO				
	TETTOIA				
ALTRO					
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
		ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	X	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	X	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	X	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE: P.ed.644 e p.ed.645

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A1 (Art. 4 N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>La casa è armoniosa, tipica dell'architettura rurale montana. L'attività di maneggio va incoraggiata, a condizione che gli interventi non siano a diretto contatto con la Ca' Vecia.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

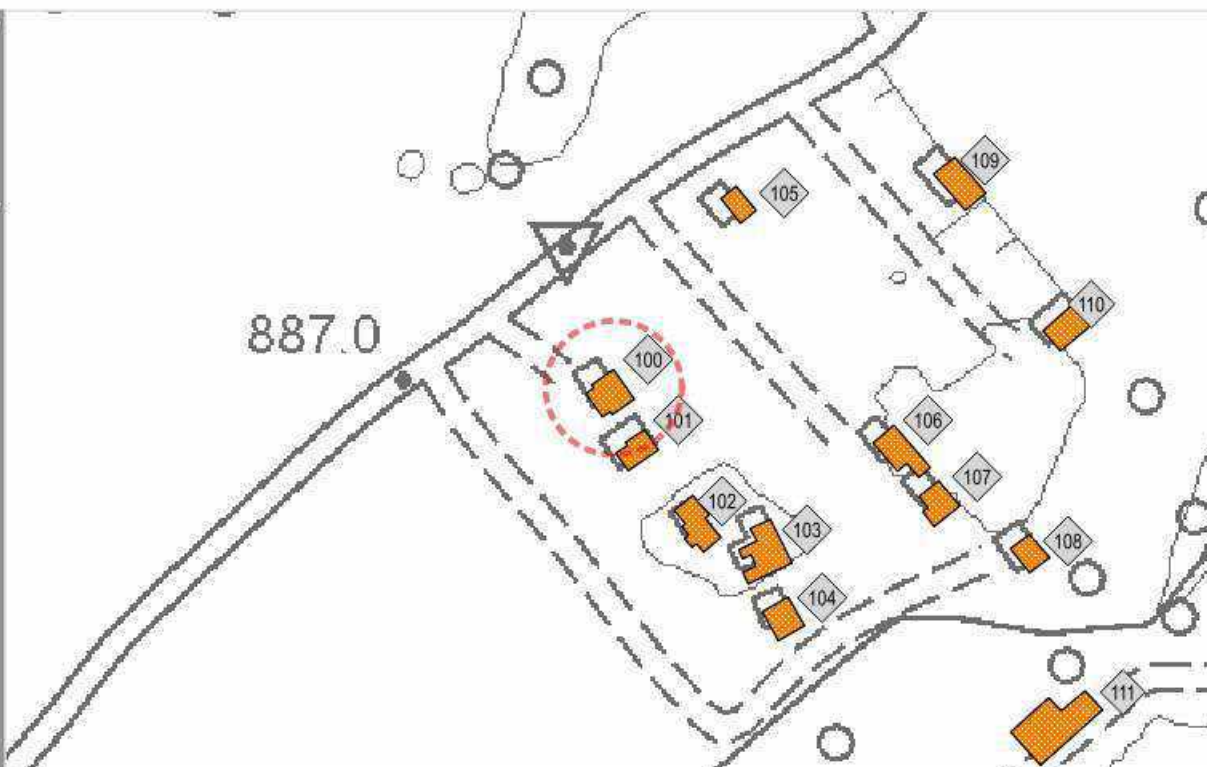
SCHEDA NUM

100



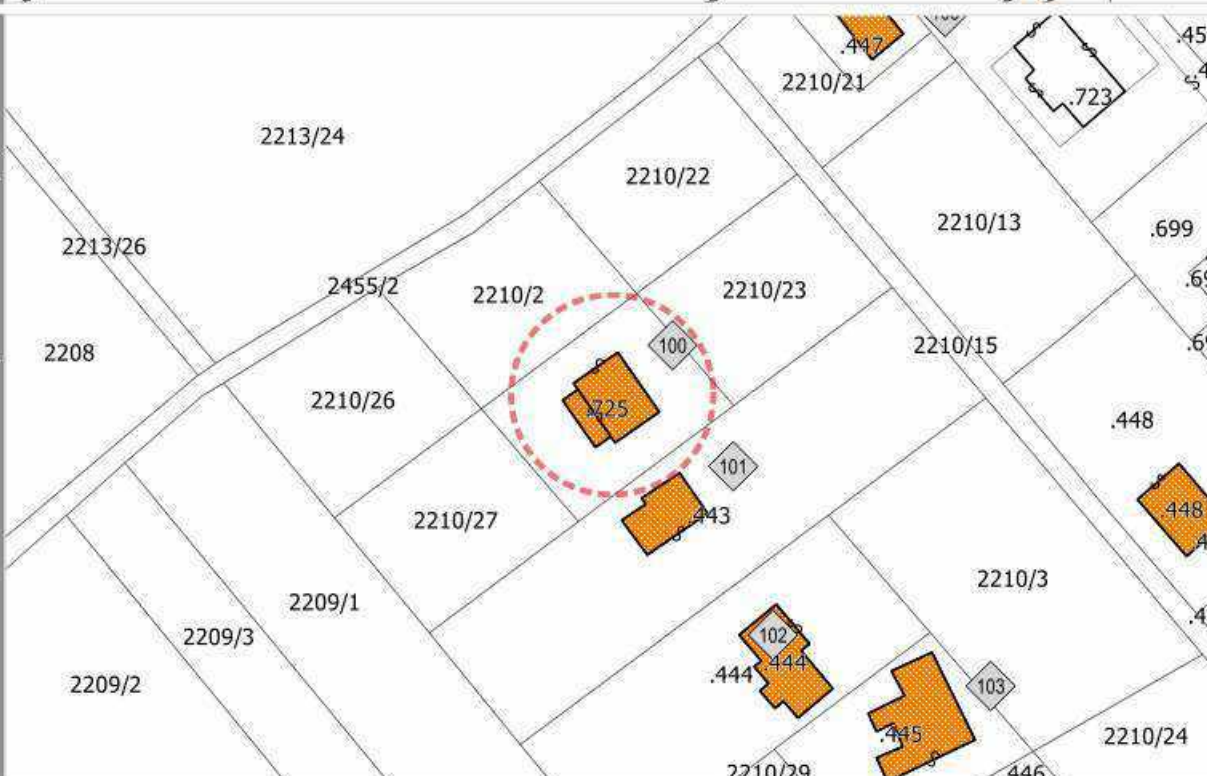
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 725 (ex 442) - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C100
COD. P.D.A. 2007	100

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>



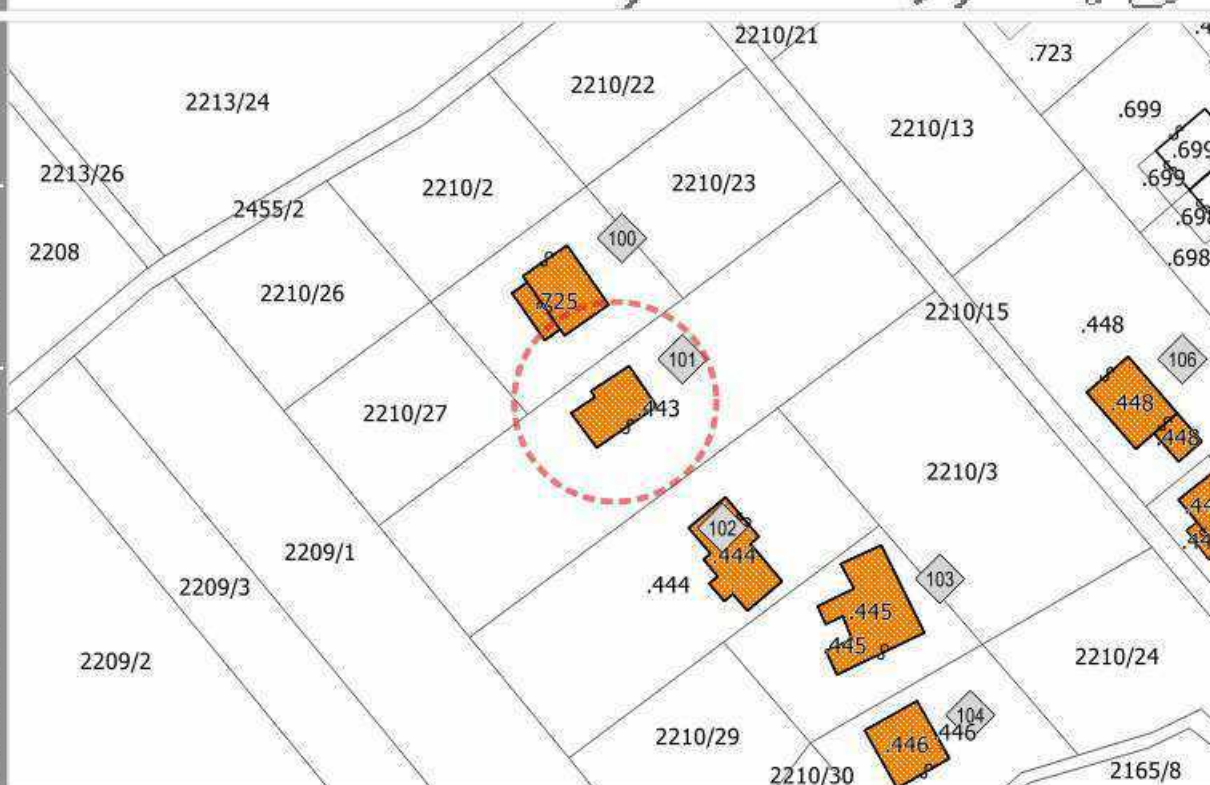
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 443 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C101
COD. P.D.A. 2007	101

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	NO
	NOTE:

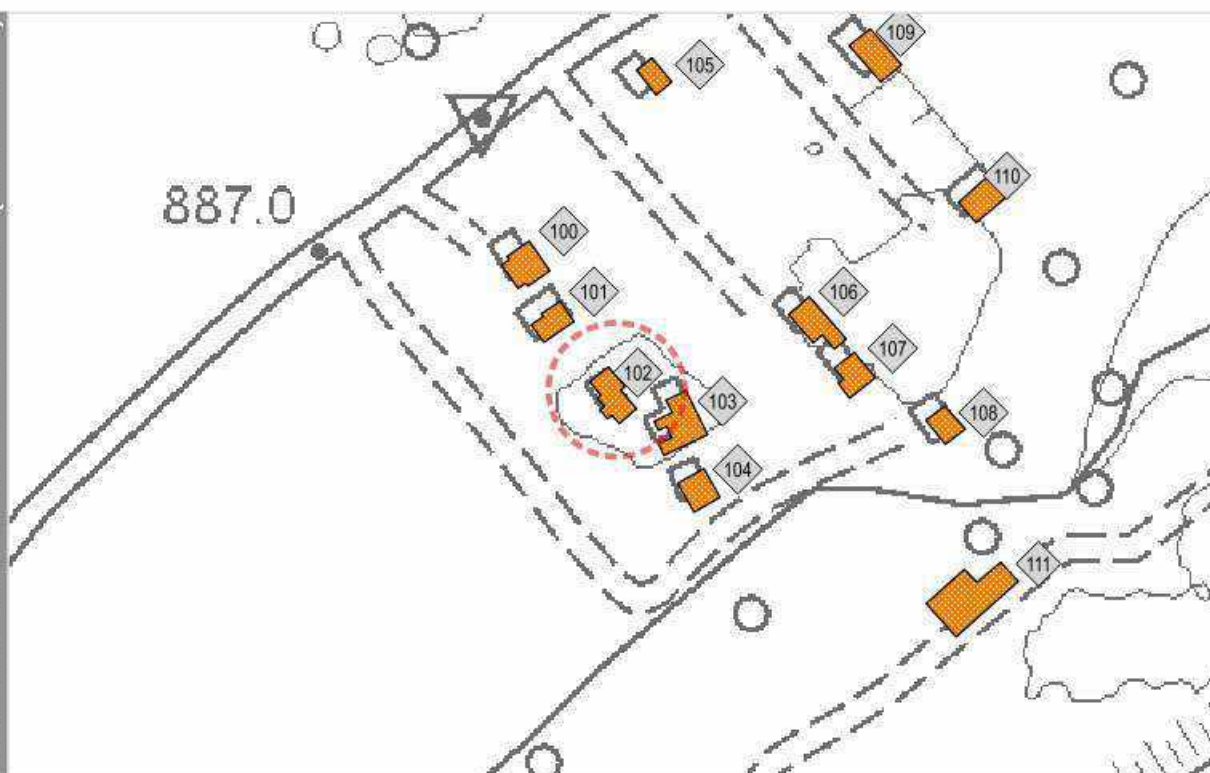
DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A..</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>



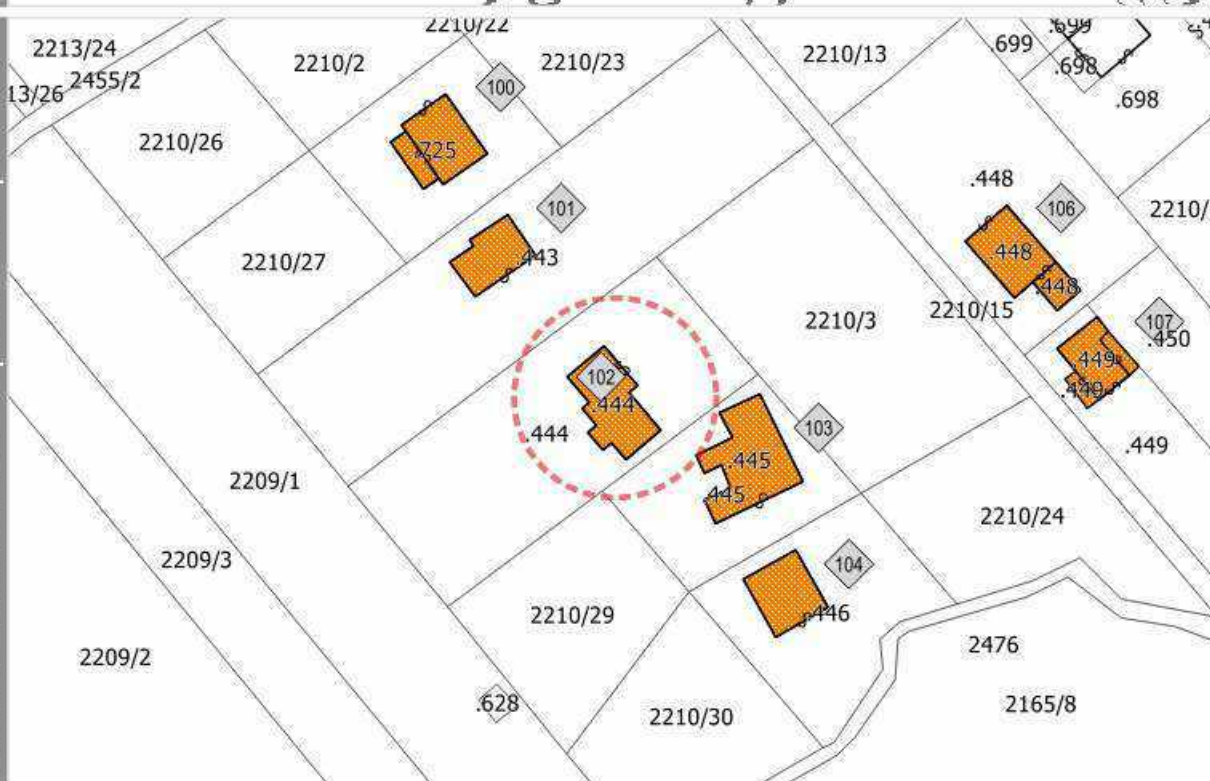
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 444 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C102
COD. P.D.A. 2007	102

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) CENTRO STORICO AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

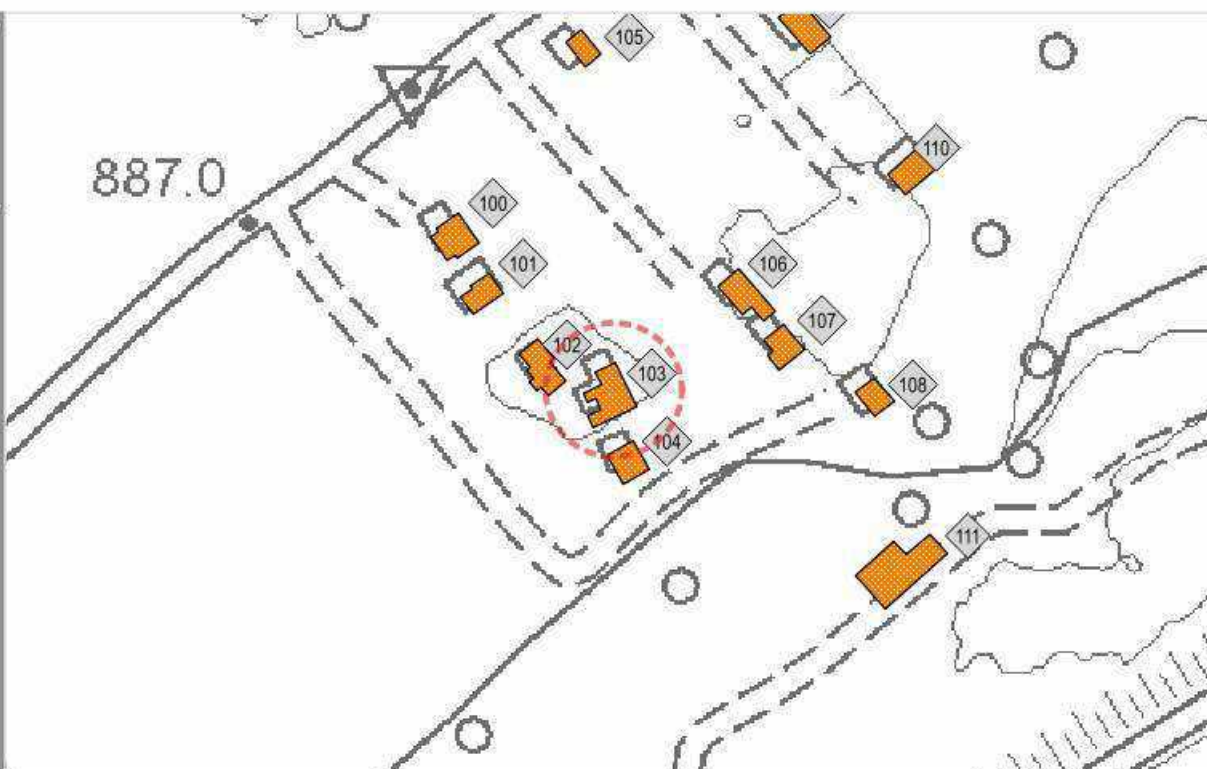
SCHEDA NUM

103



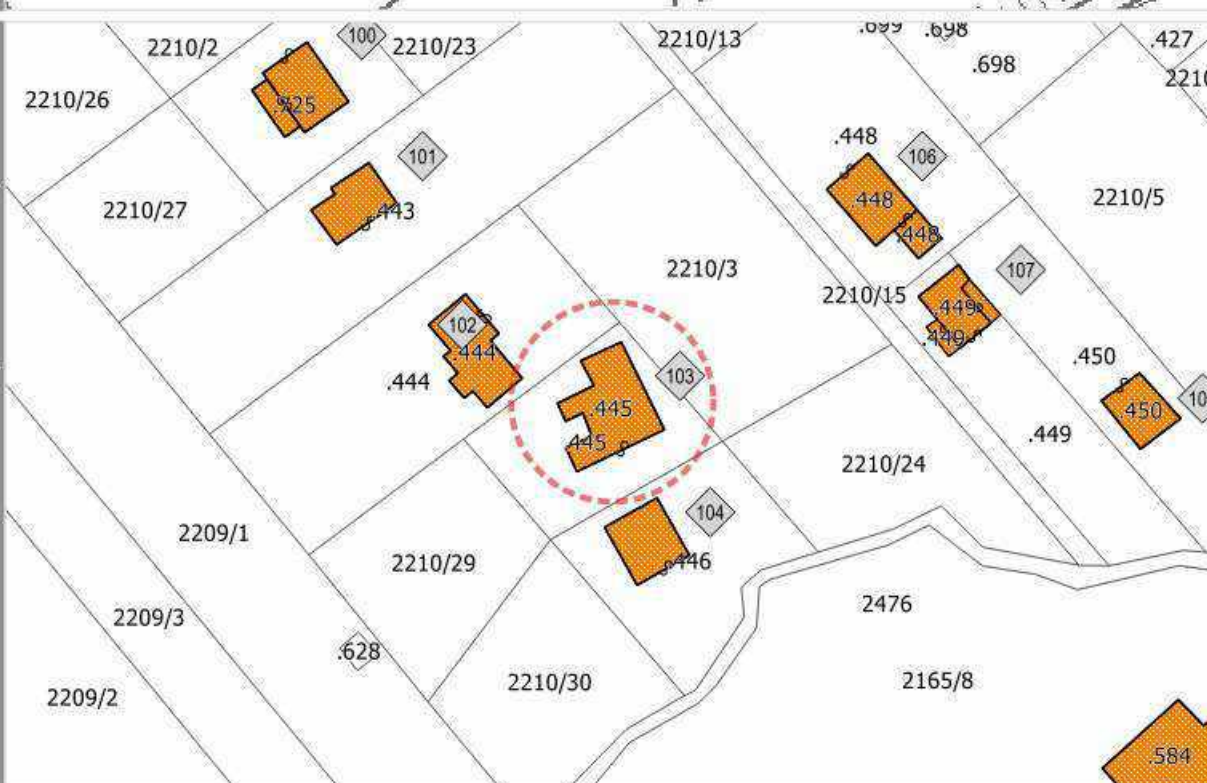
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .445 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C103
COD. P.D.A. 2007	103

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

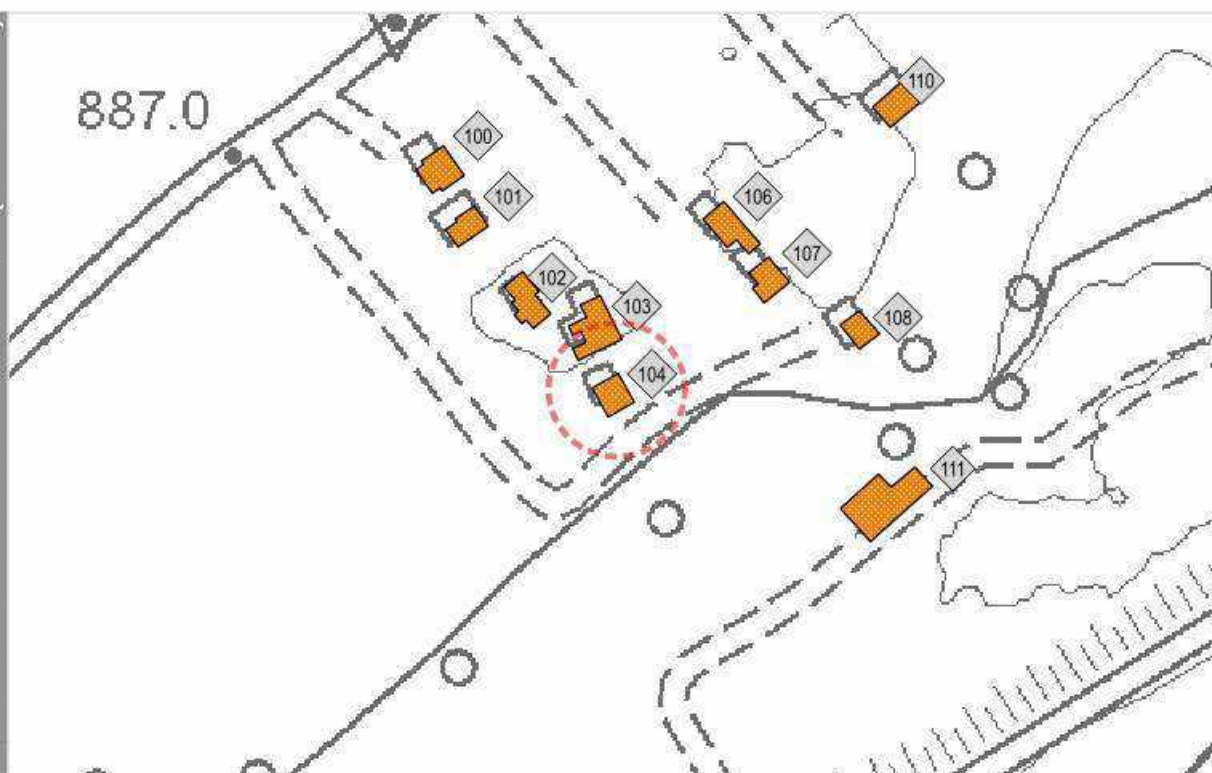
SCHEDA NUM

104



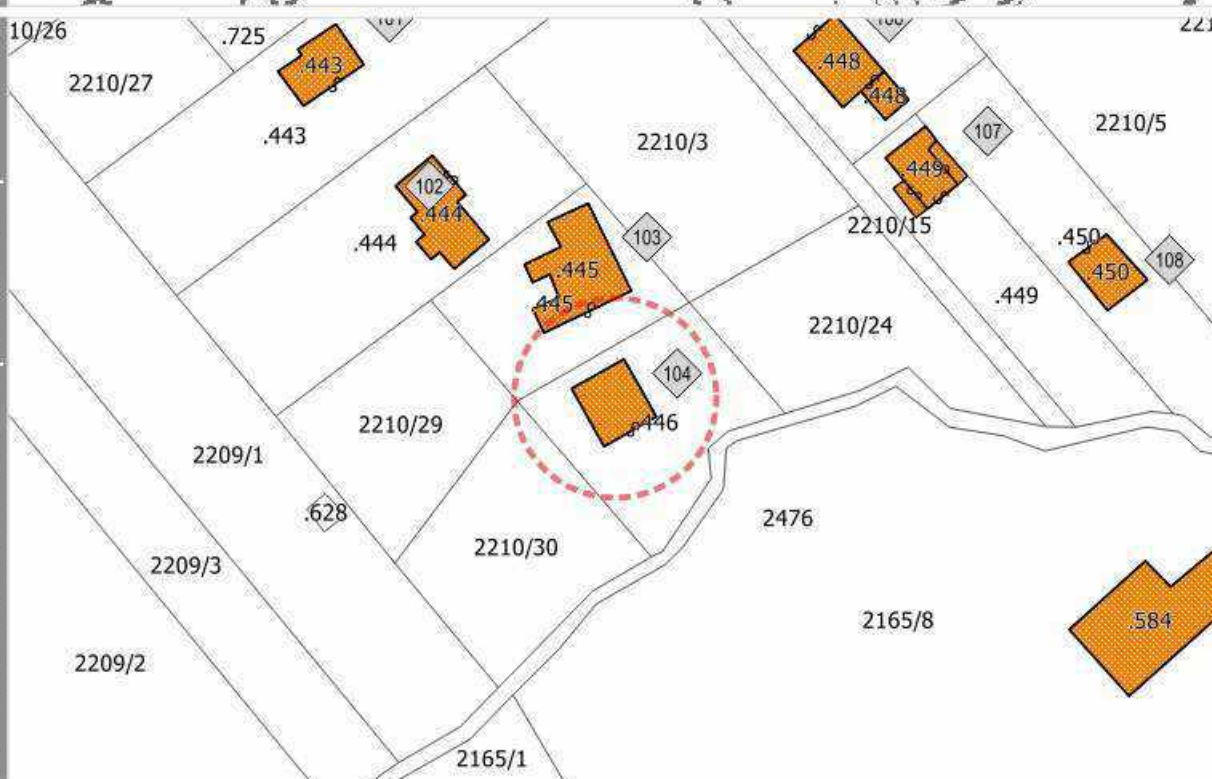
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .446 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C6
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C104
COD. P.D.A. 2007	104

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

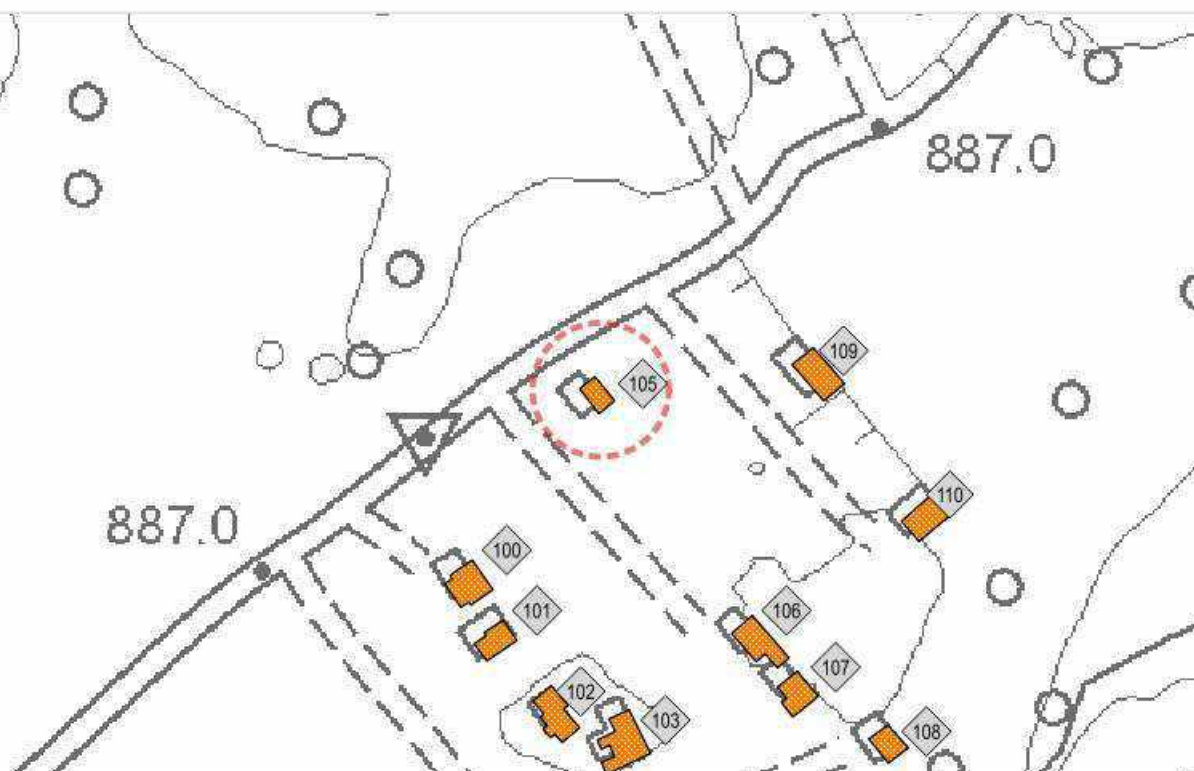
DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.



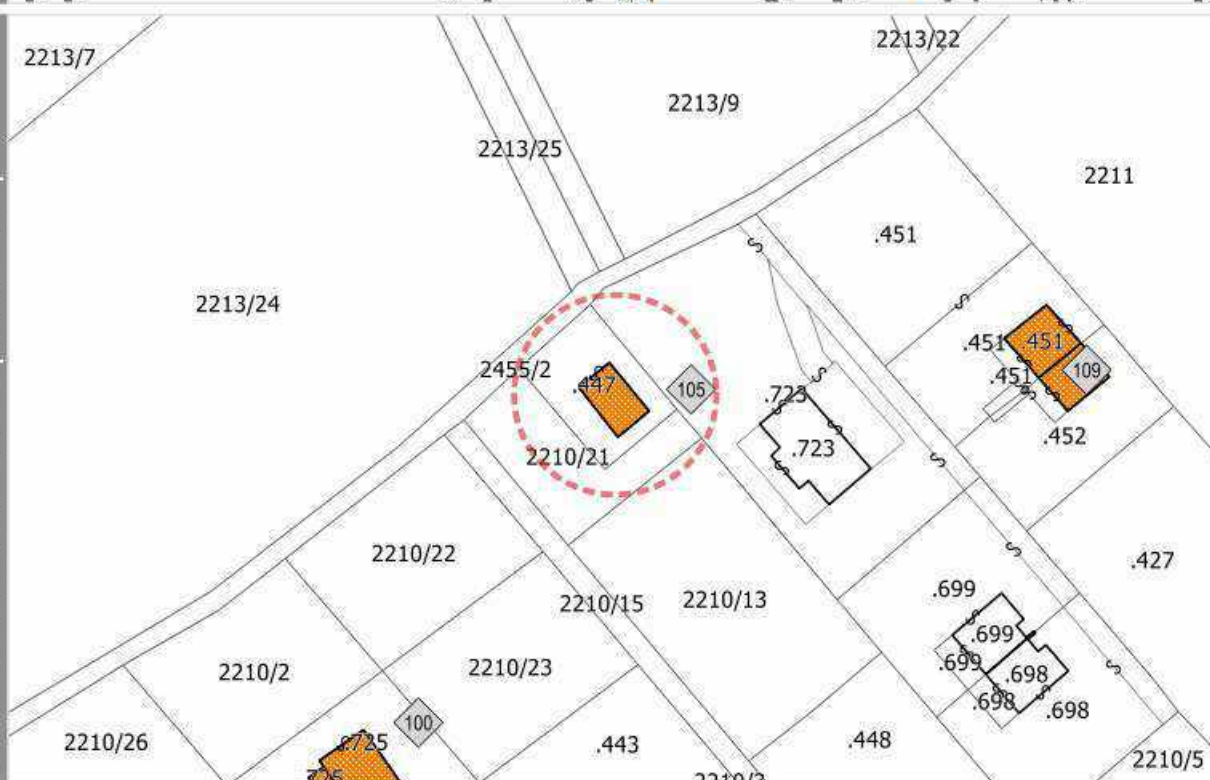
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 447 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	O6,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C105
COD. P.D.A. 2007	105

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

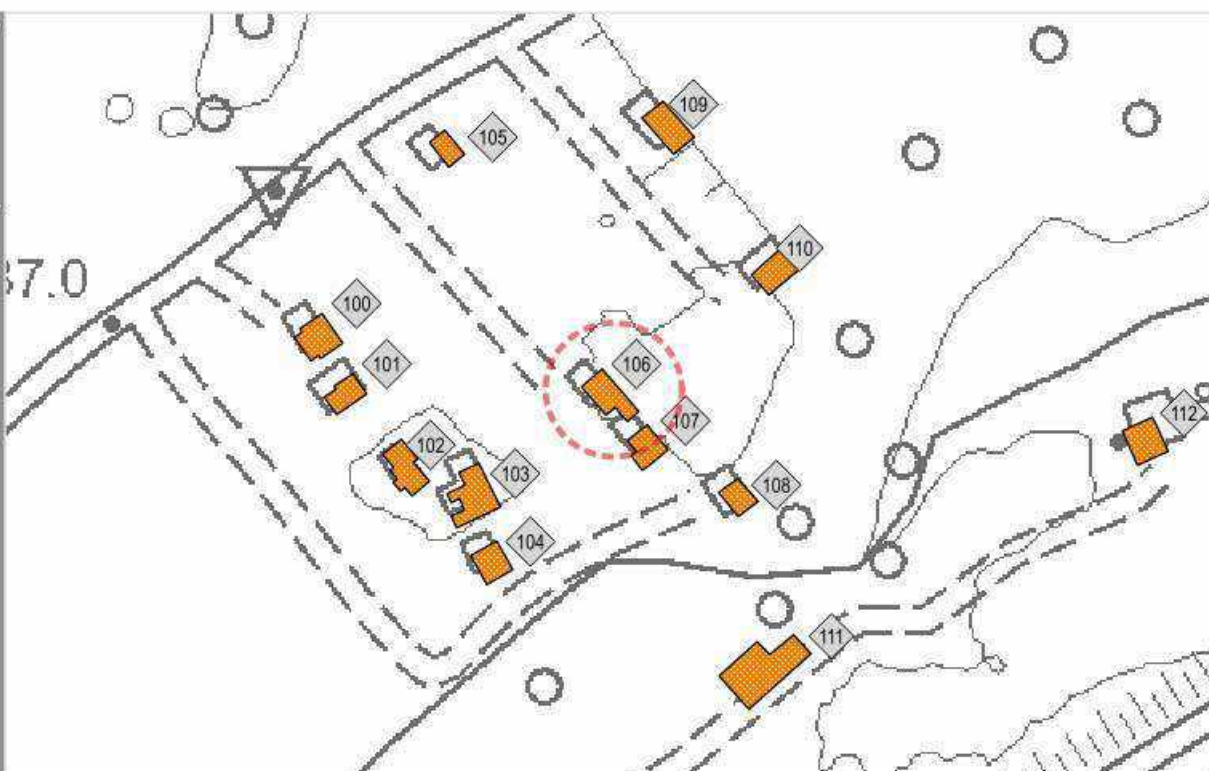
SCHEDA NUM

106



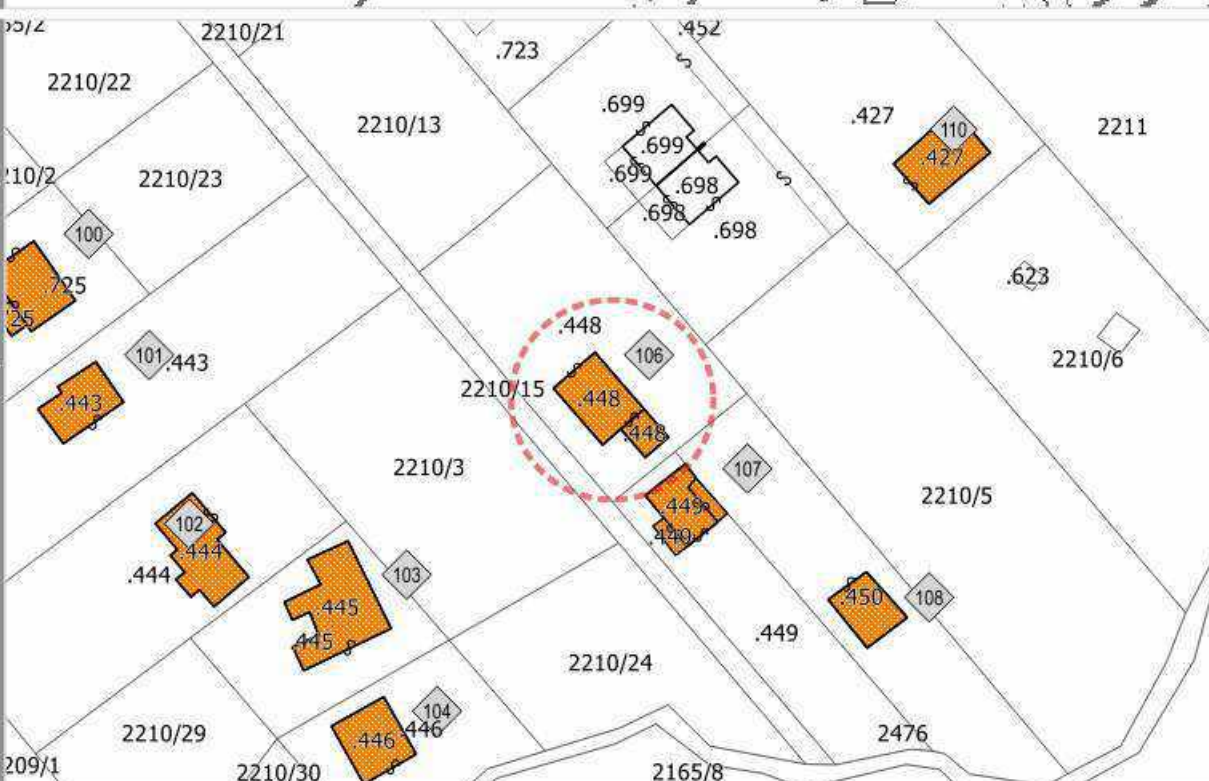
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .448 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C106
COD. P.D.A. 2007	106

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	garage/deposito				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A..</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

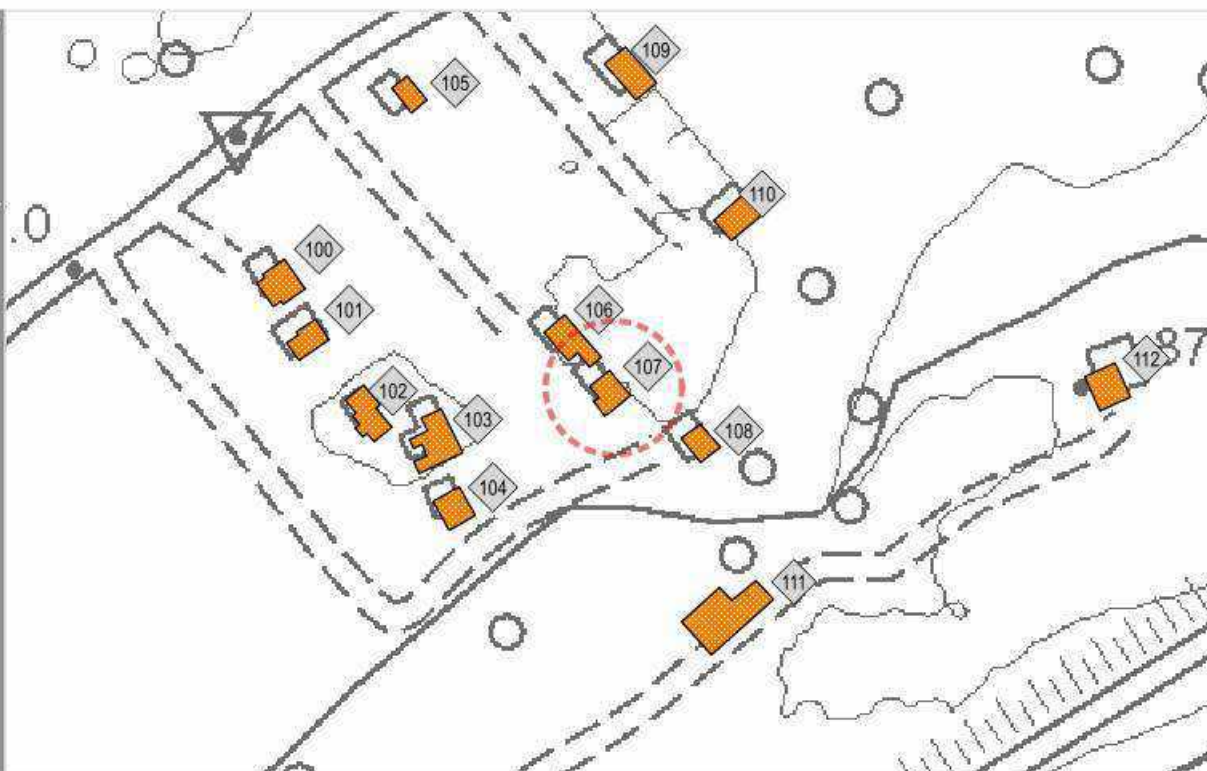
SCHEDA NUM

107



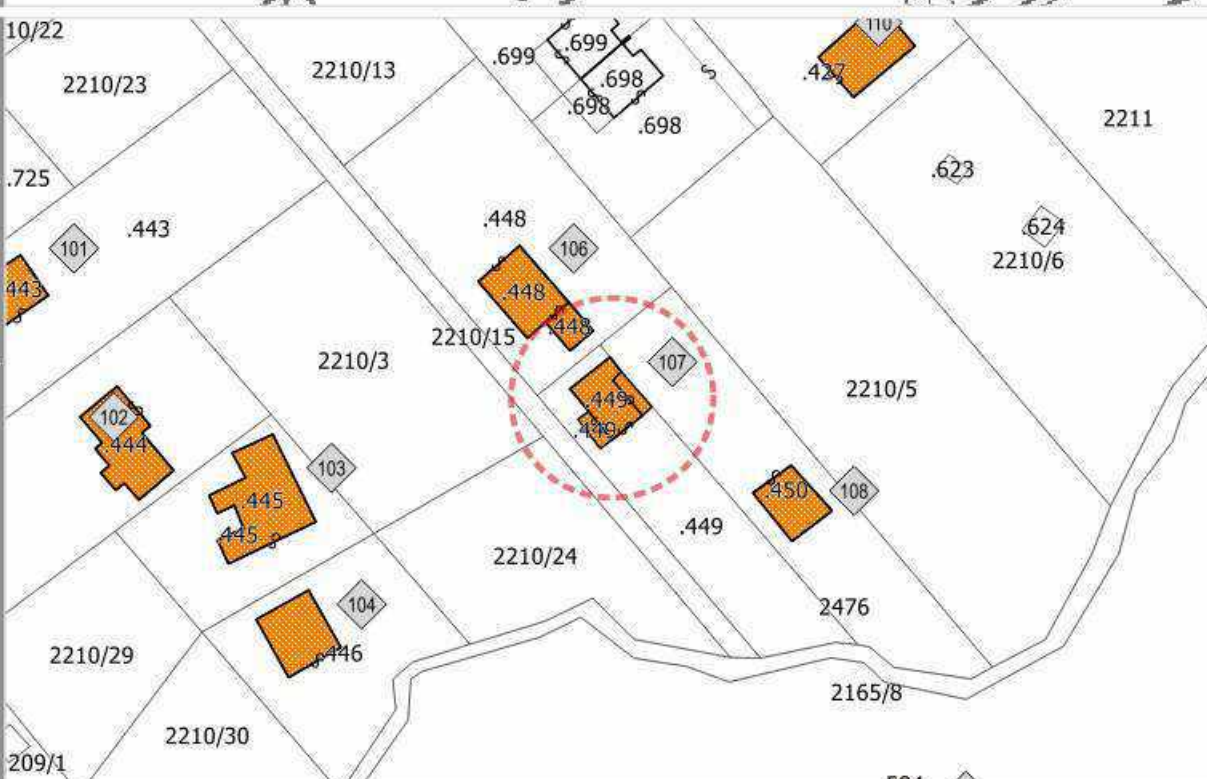
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .449 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C107
COD. P.D.A. 2007	107

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. TA.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

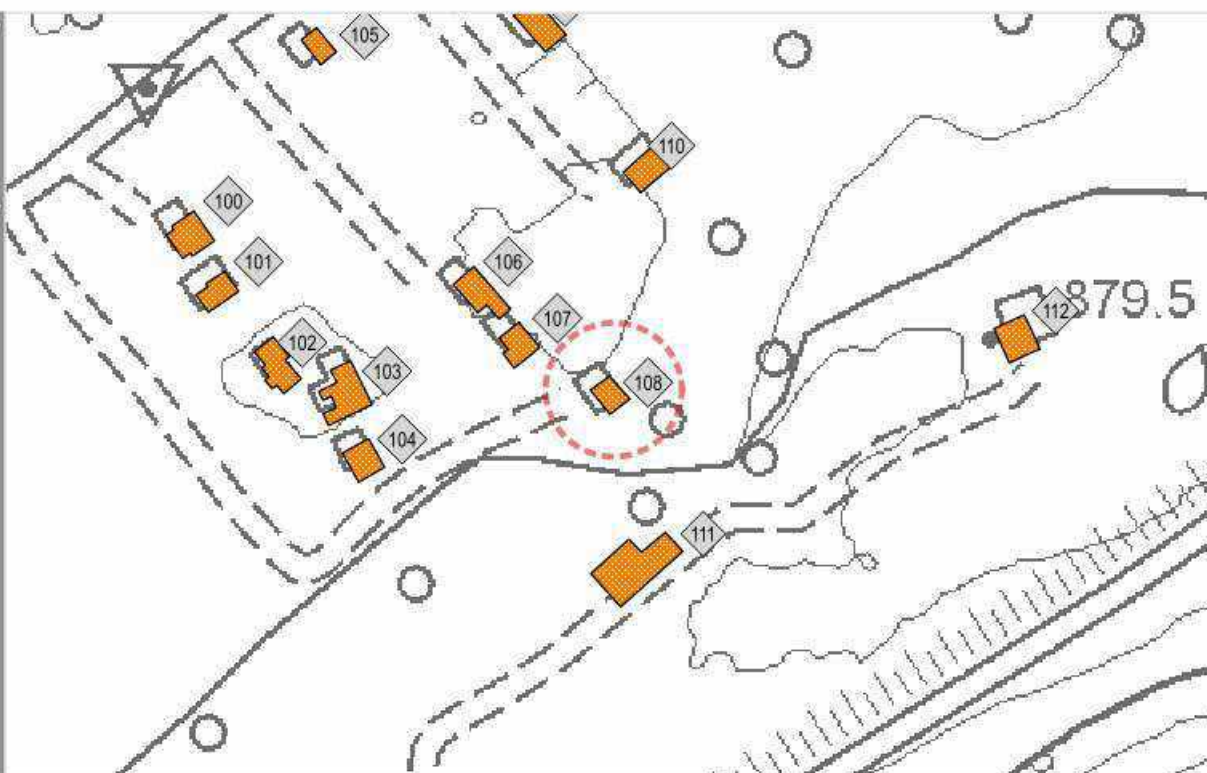
SCHEDA NUM

108



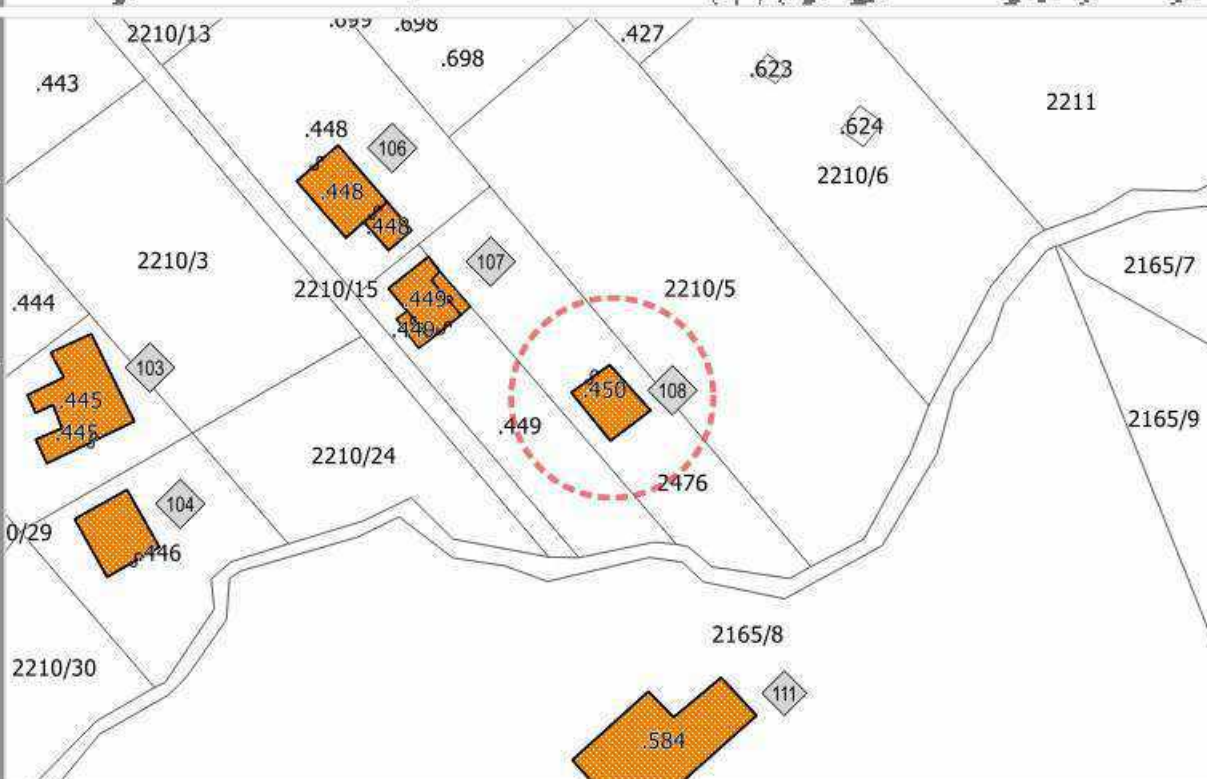
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .450 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C108
COD. P.D.A. 2007	108

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A..</p> <p>Amnnessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

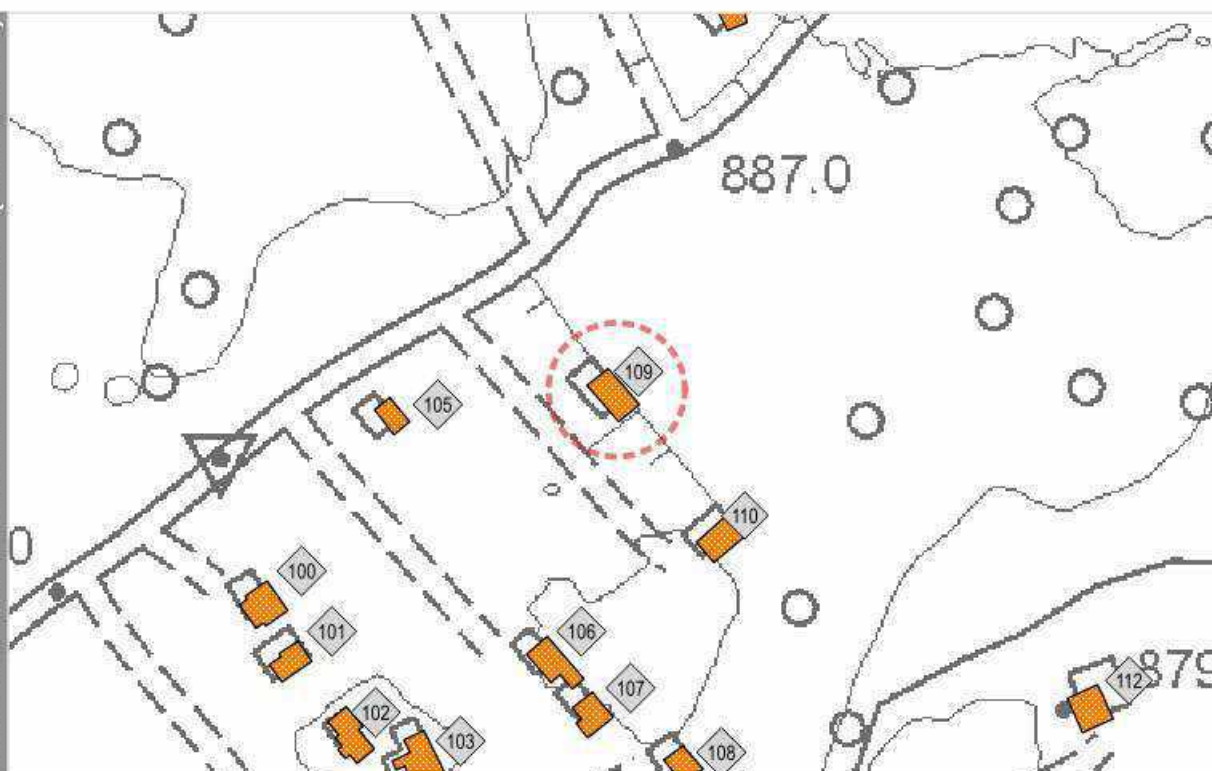
SCHEDA NUM

109



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .451, .452 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C109
COD. P.D.A. 2007	109

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

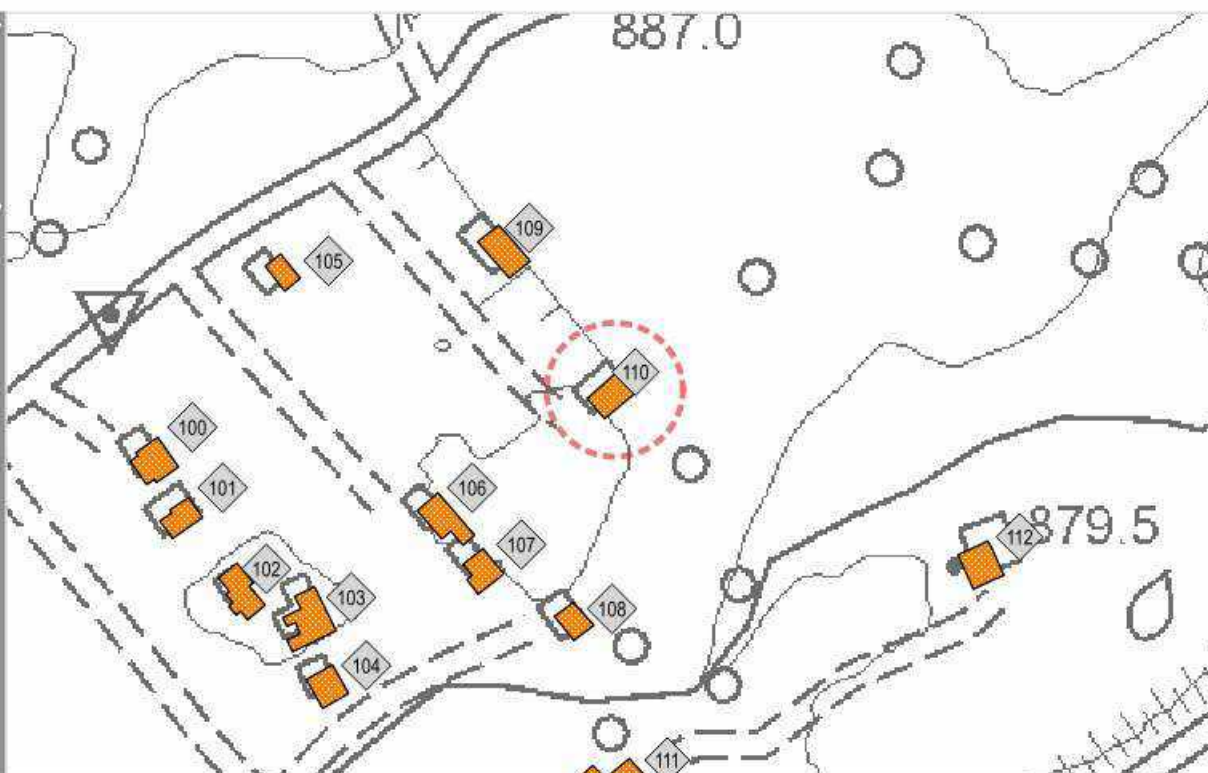
SCHEDA NUM

110



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .427 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C110
COD. P.D.A. 2007	110

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

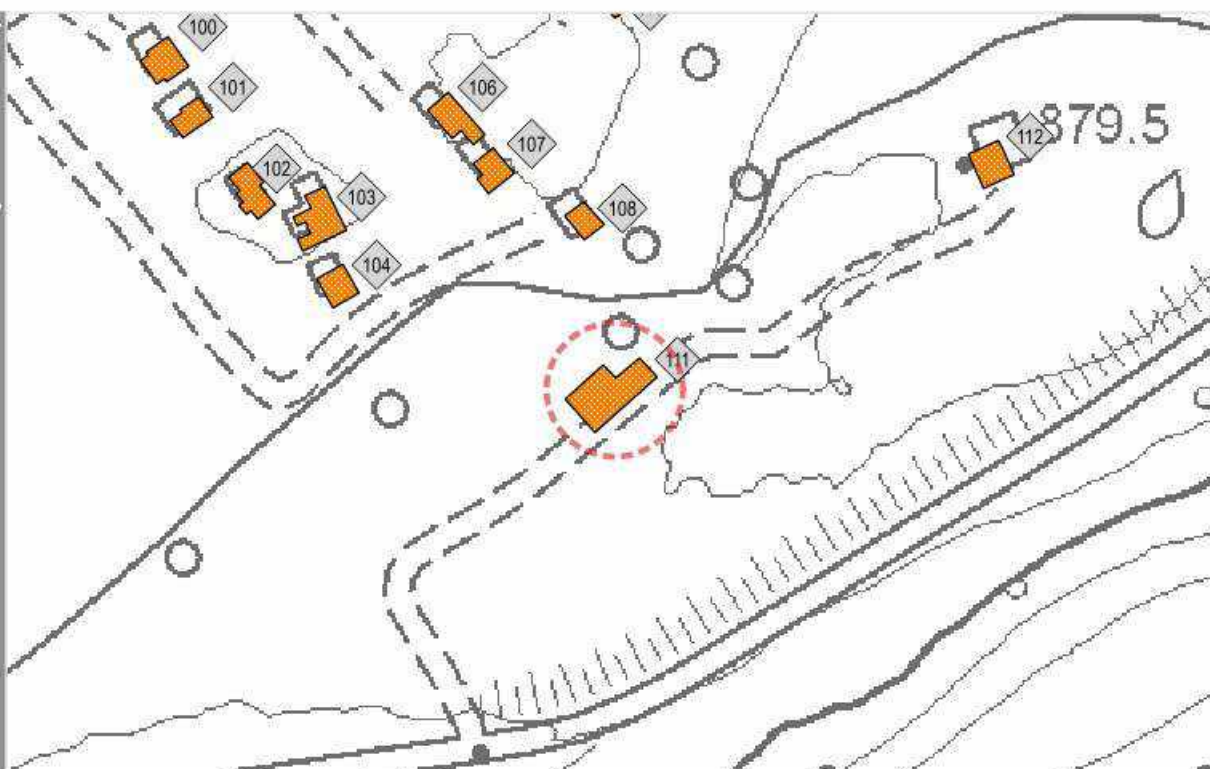
SCHEDA NUM

111



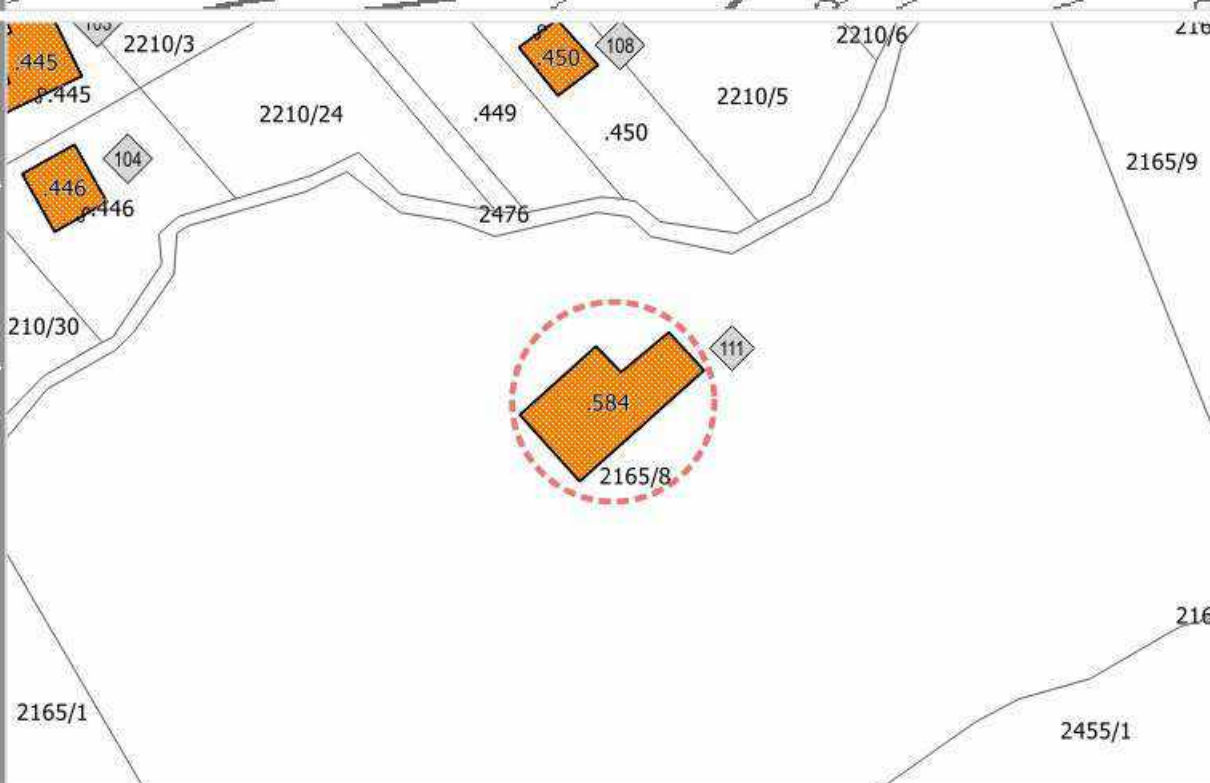
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 584 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C111
COD. P.D.A. 2007	111

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	MEDIO			
	X	ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	X	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
	X	FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		B1 (Art.109 comma 1.1 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

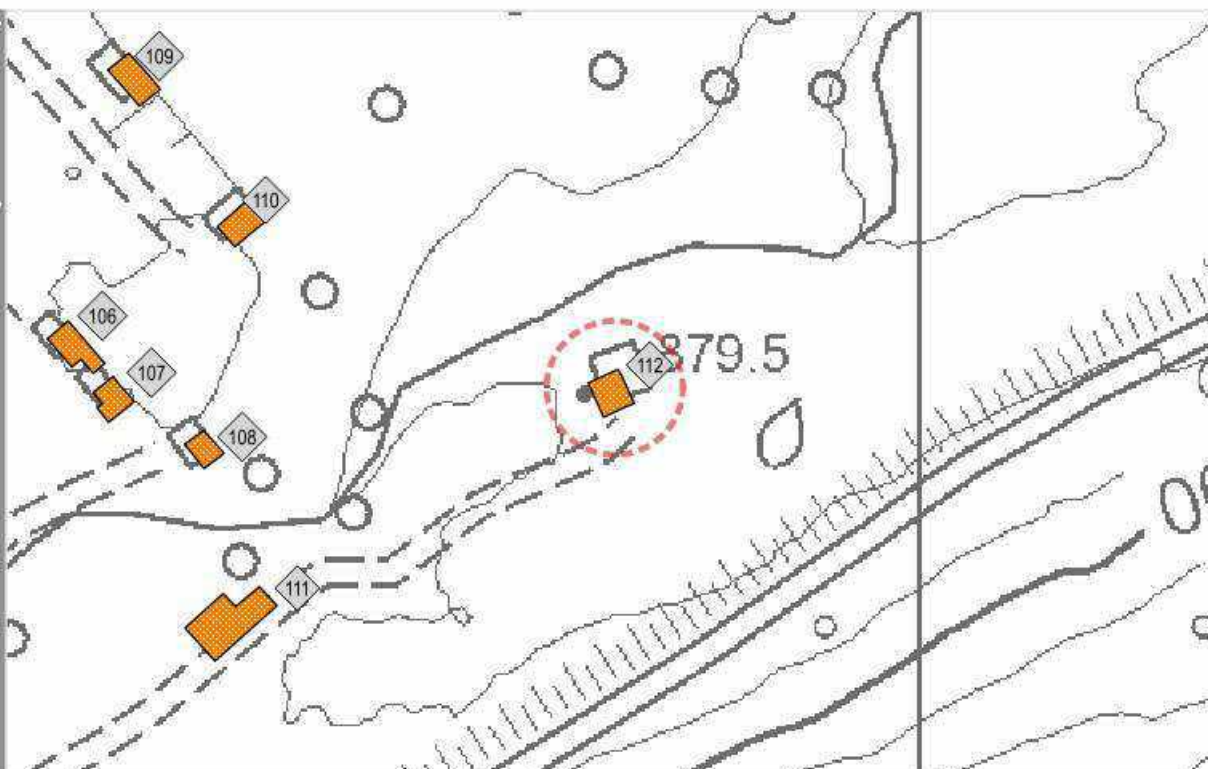
SCHEDA NUM

112



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 347 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C112
COD. P.D.A. 2007	112

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 comma 1.2 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

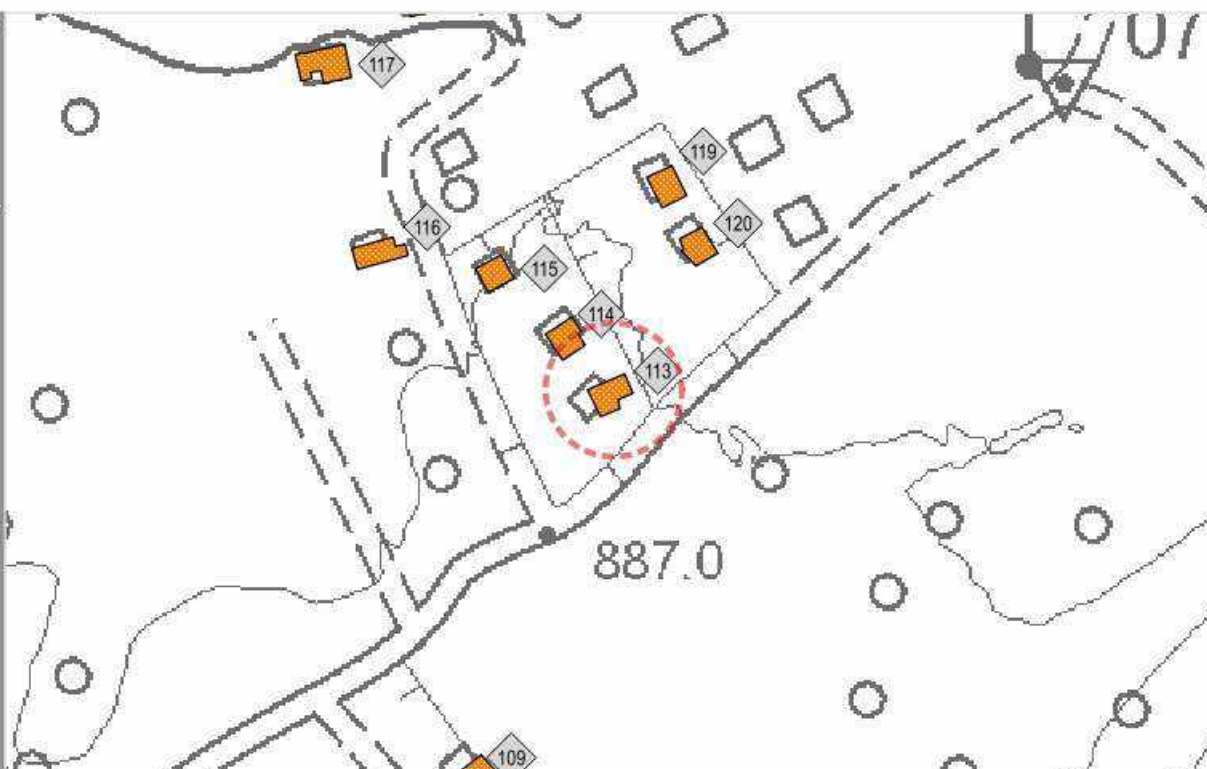
SCHEDA NUM

113



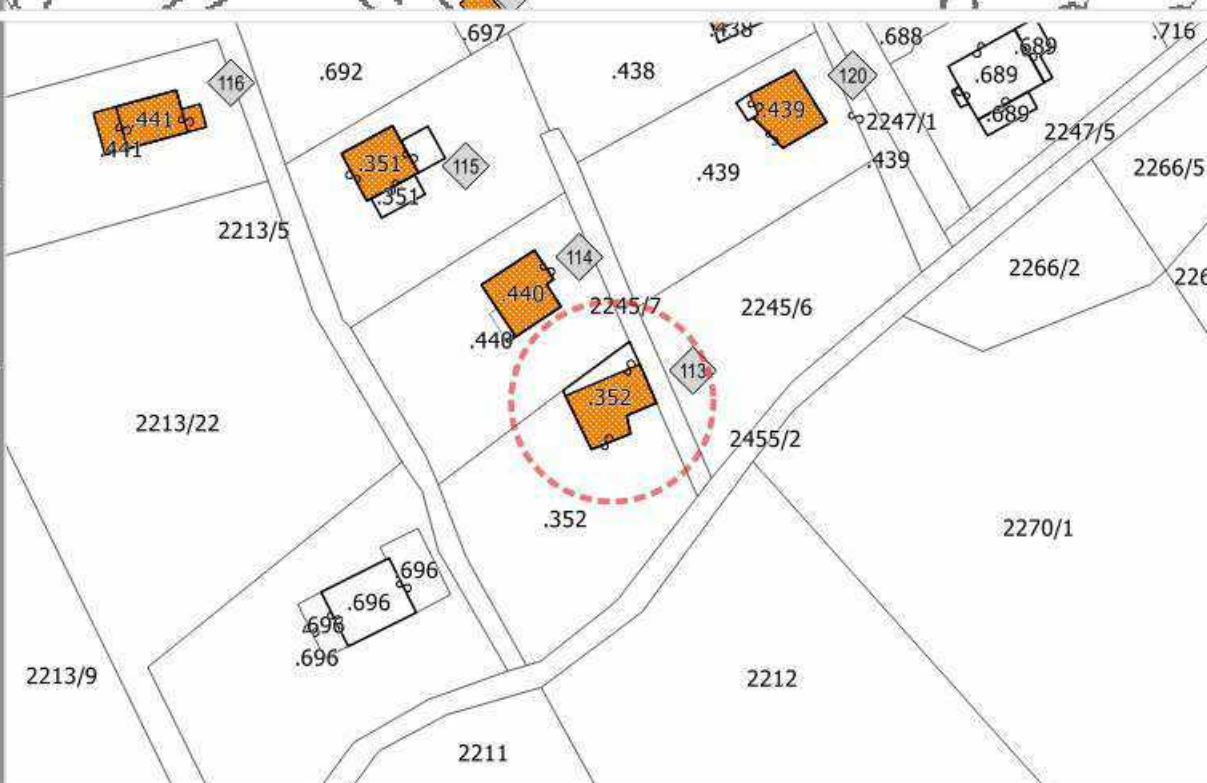
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 352 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C113
COD. P.D.A. 2007	113 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
	X	NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

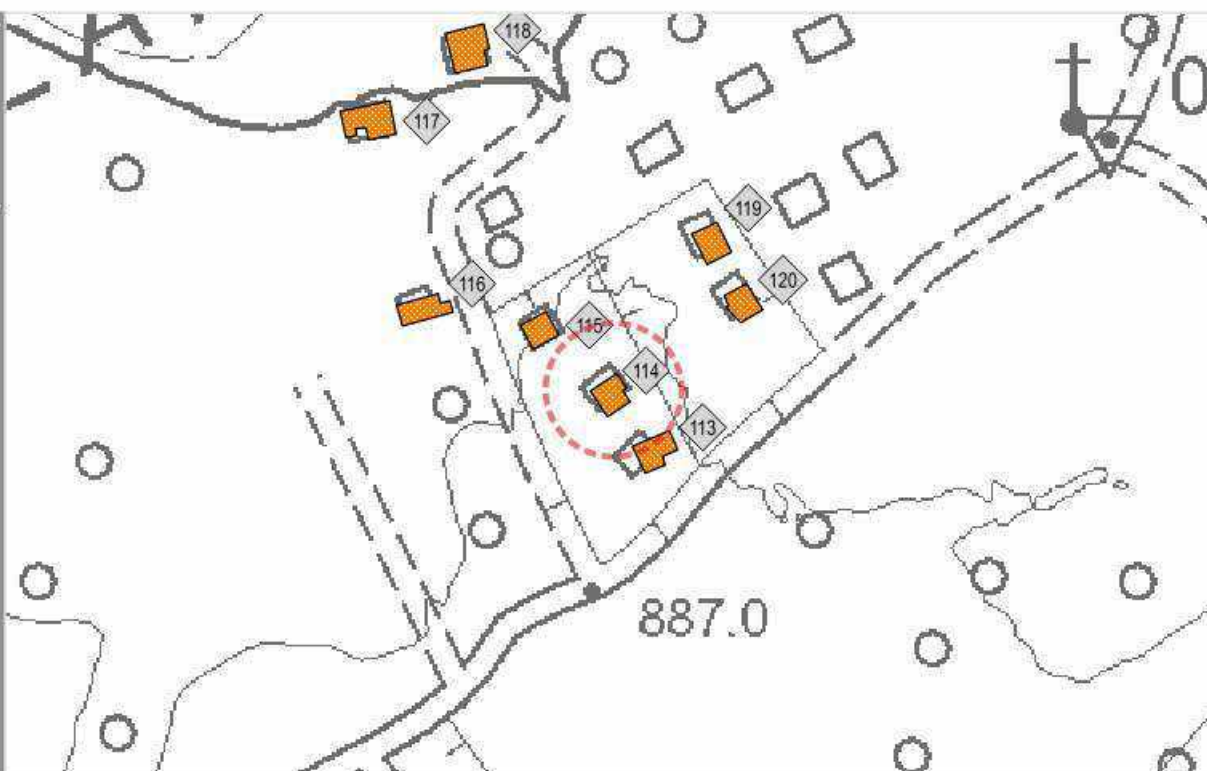
SCHEDA NUM

114



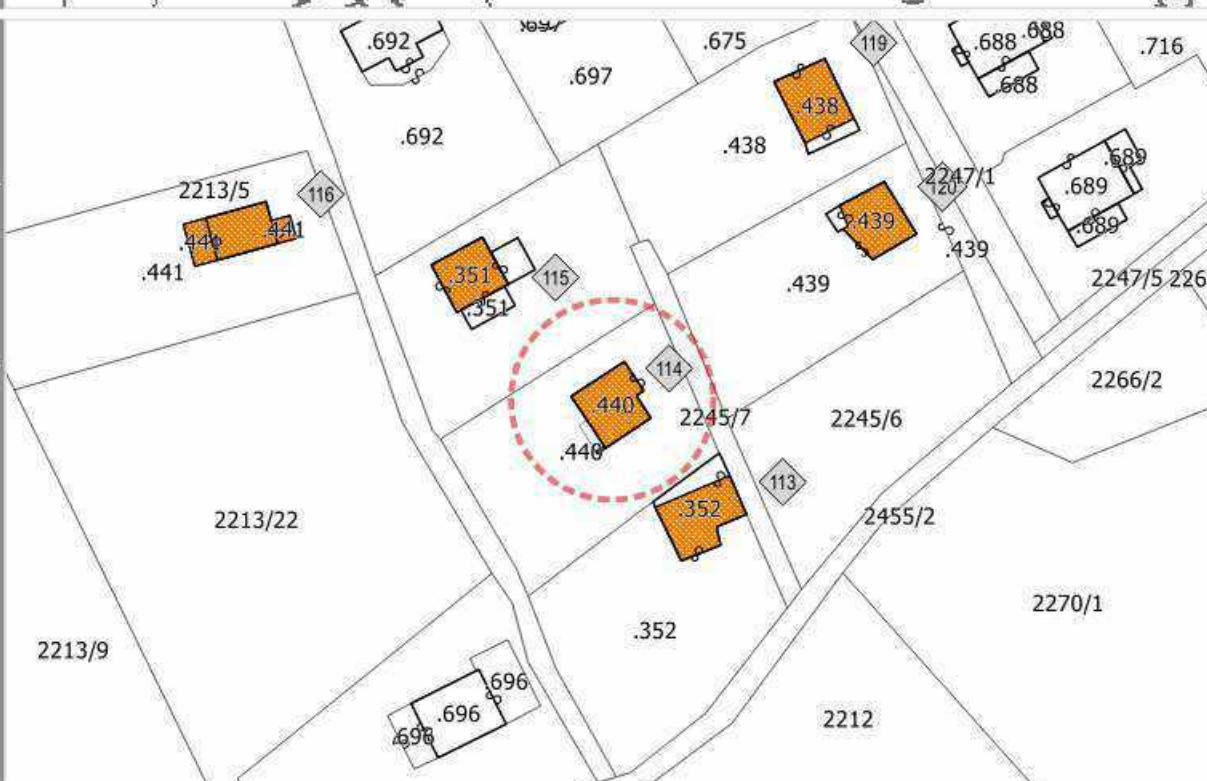
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .440 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C114
COD. P.D.A. 2007	114 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
	X	NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. TA. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

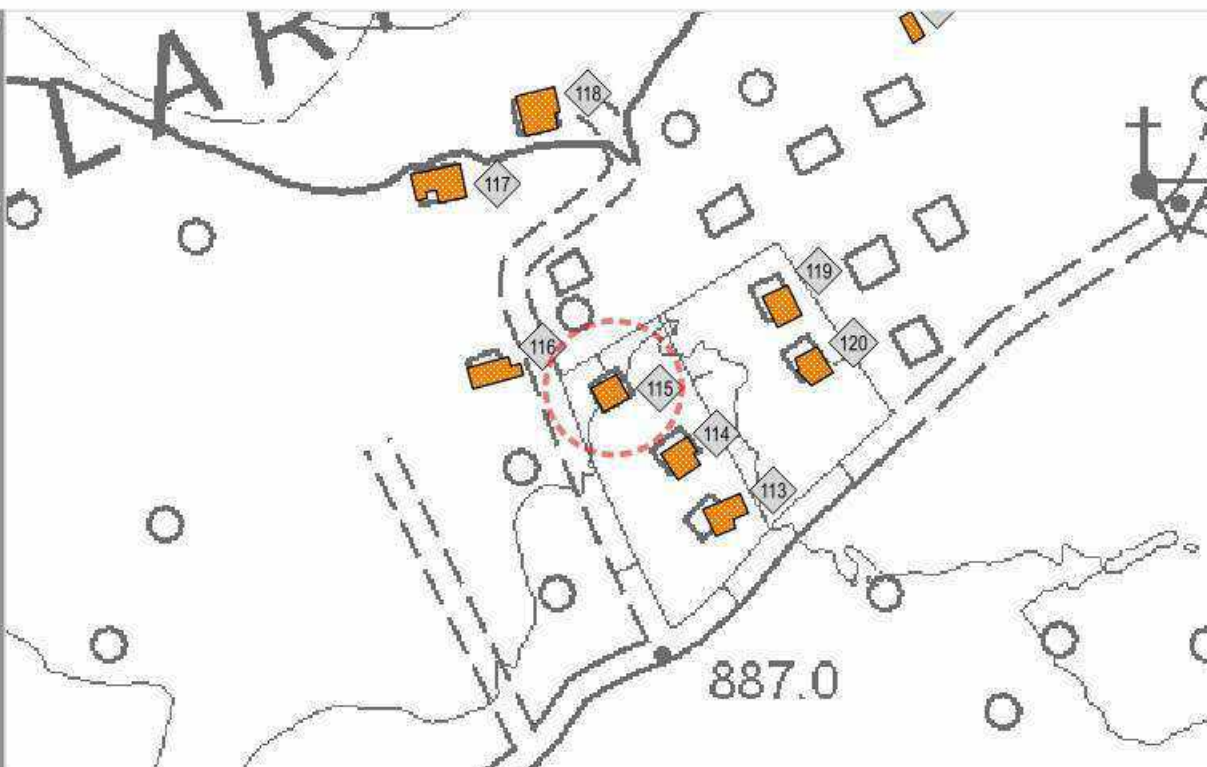
SCHEDA NUM

115



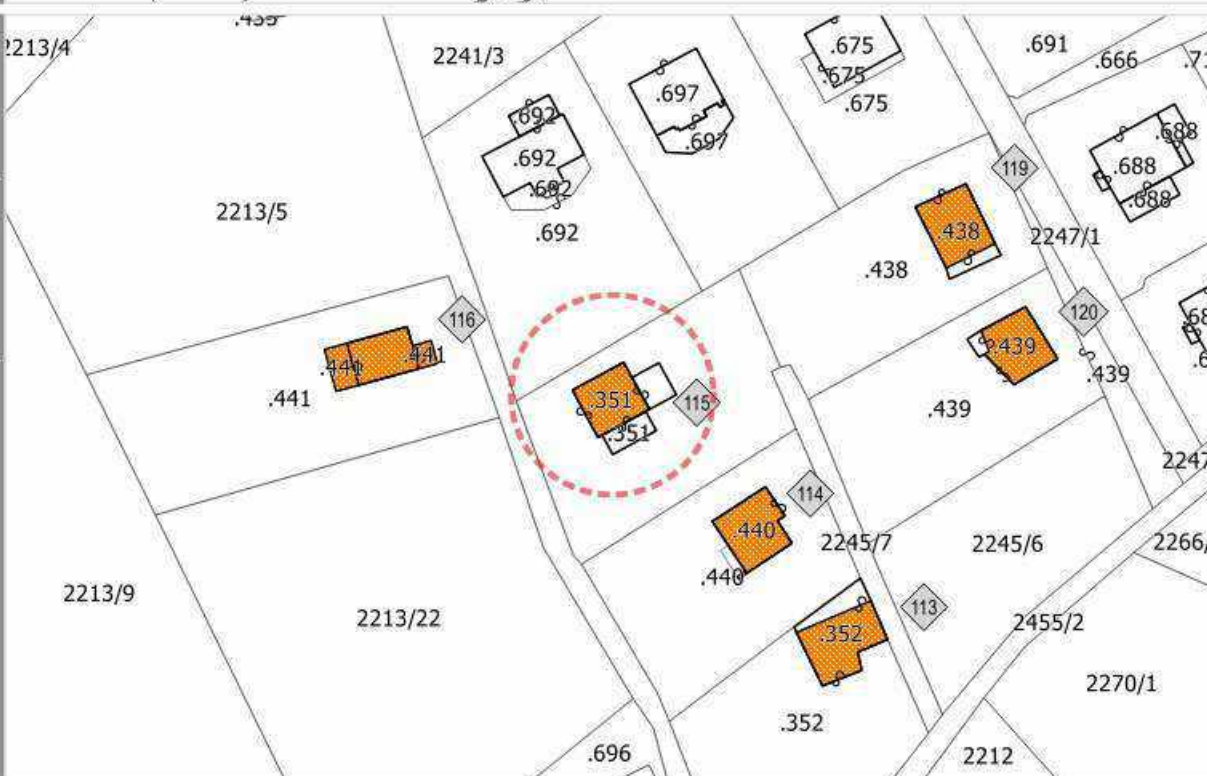
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 351 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C115
COD. P.D.A. 2007	115 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

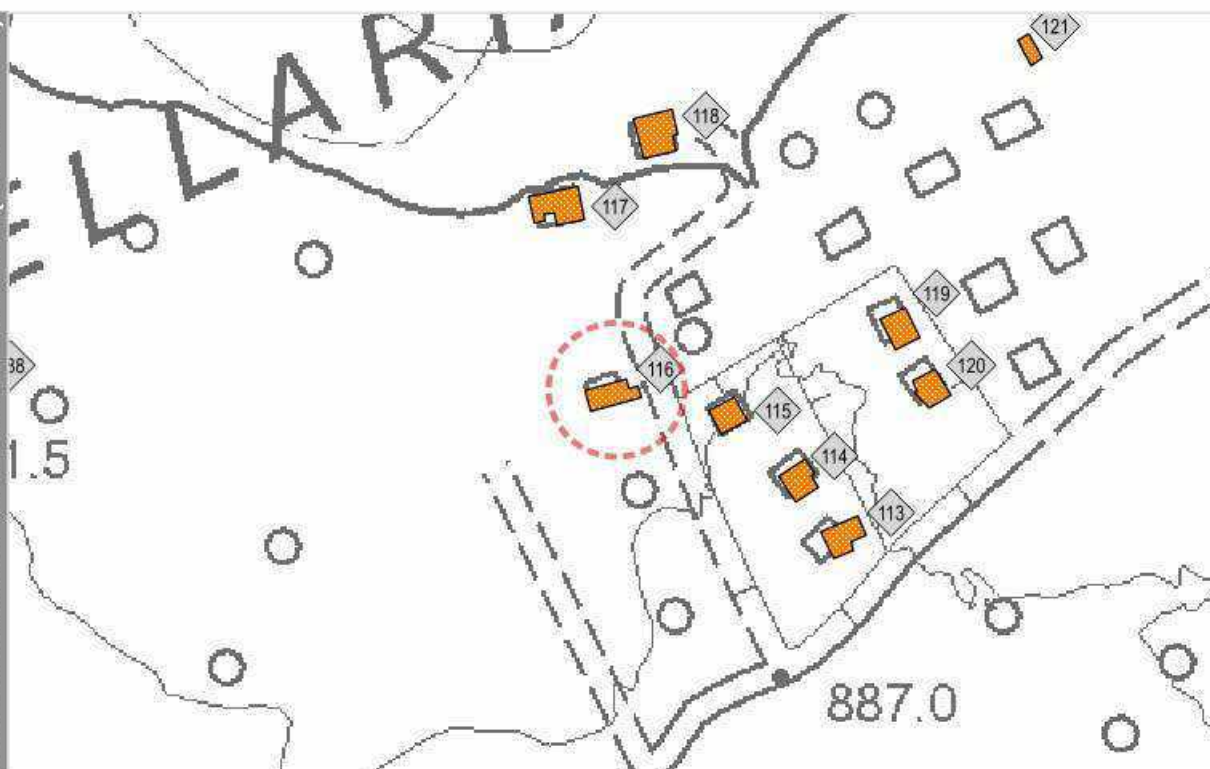
SCHEDA NUM

116



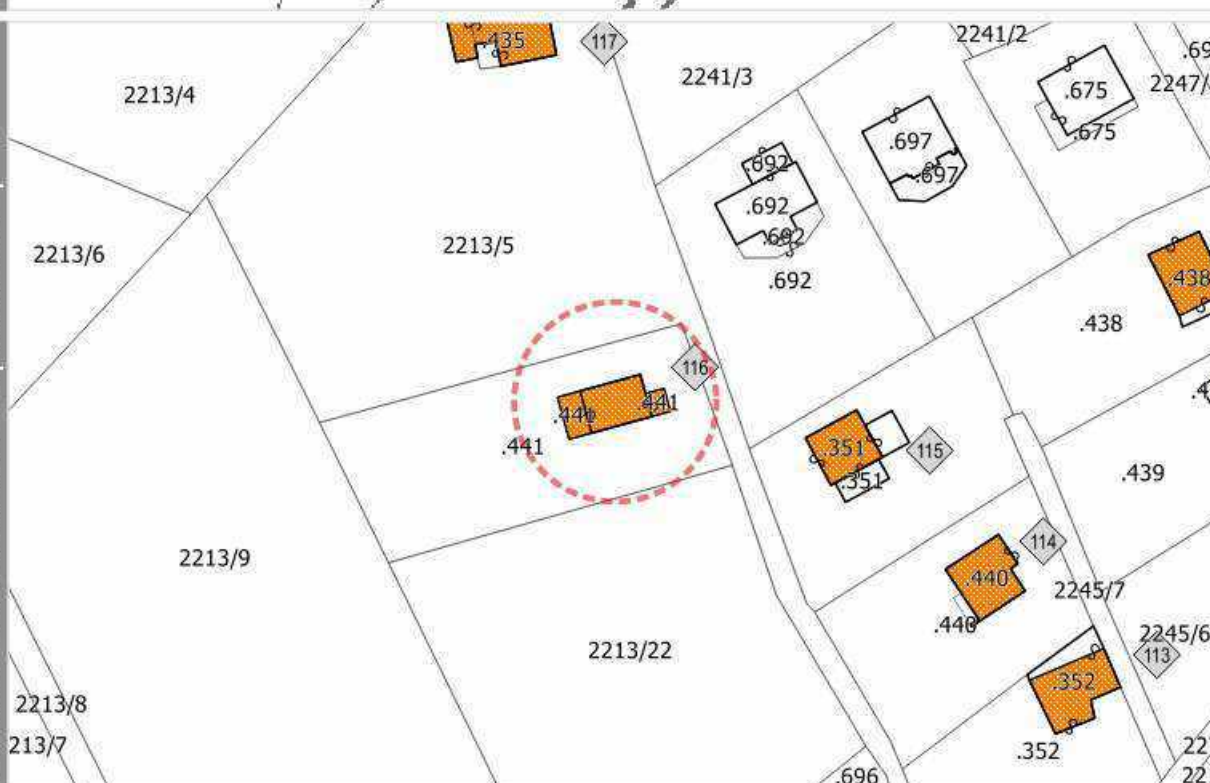
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .441 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C116
COD. P.D.A. 2007	116 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	<input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.244/91. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

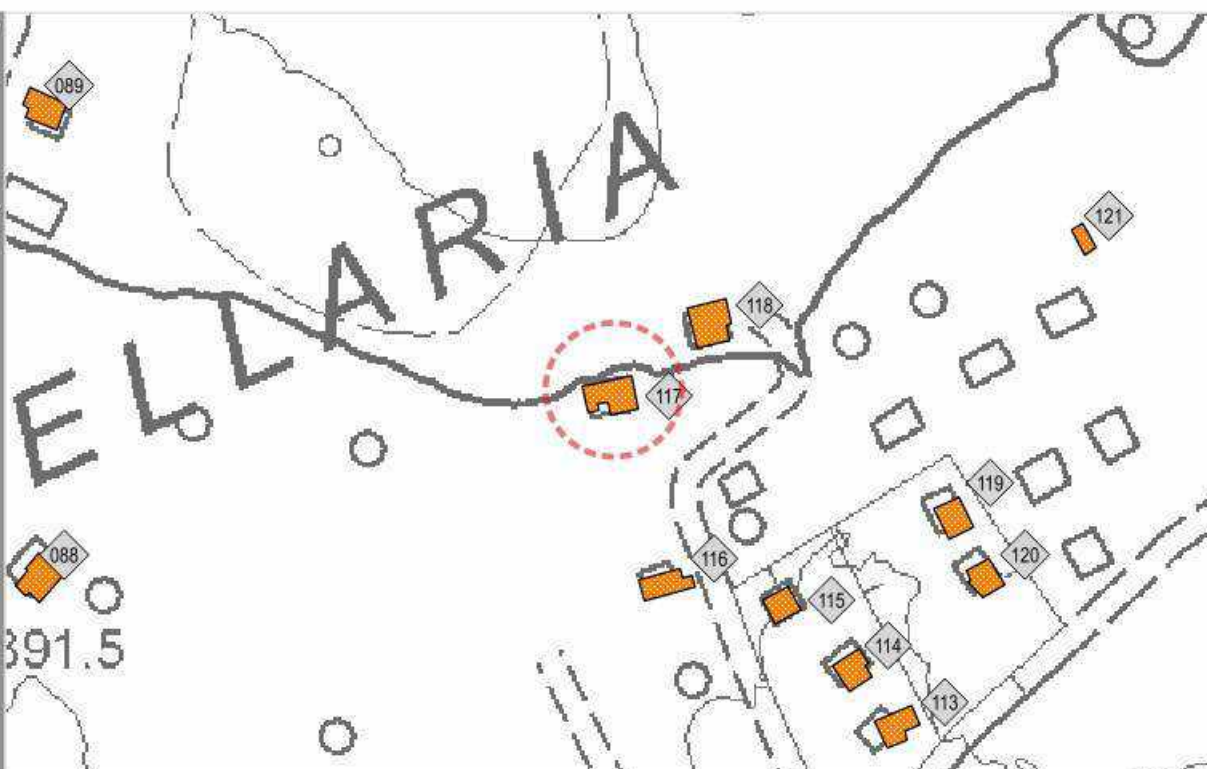
SCHEDA NUM

117



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .435 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C117
COD. P.D.A. 2007	117 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

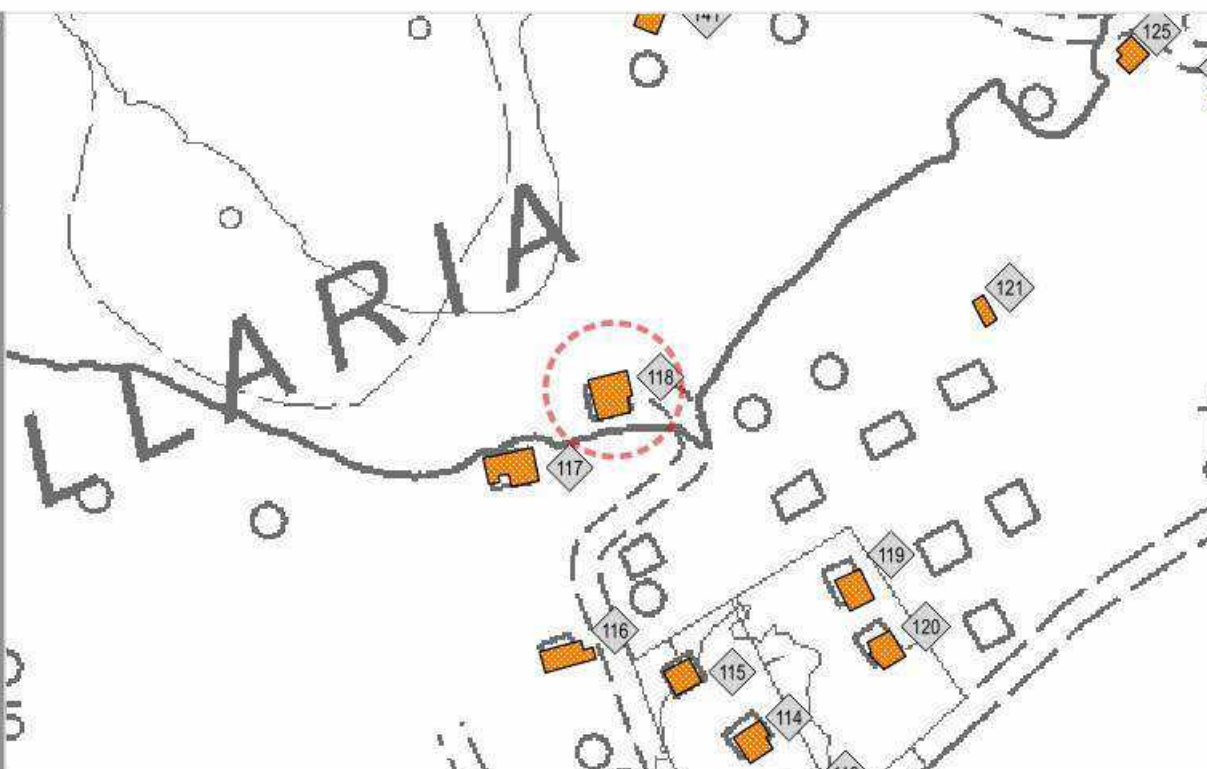
SCHEDA NUM

118



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 367 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06,A7,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C118
COD. P.D.A. 2007	118 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLETTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

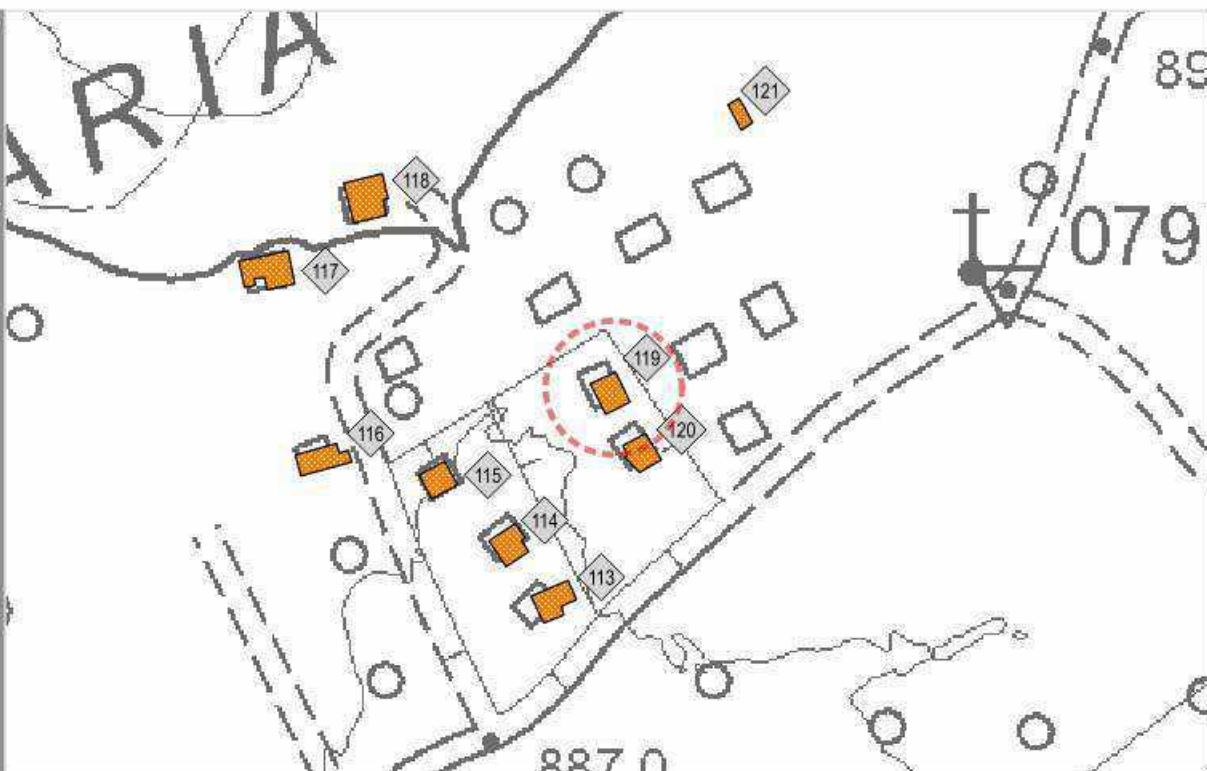
SCHEDA NUM

119



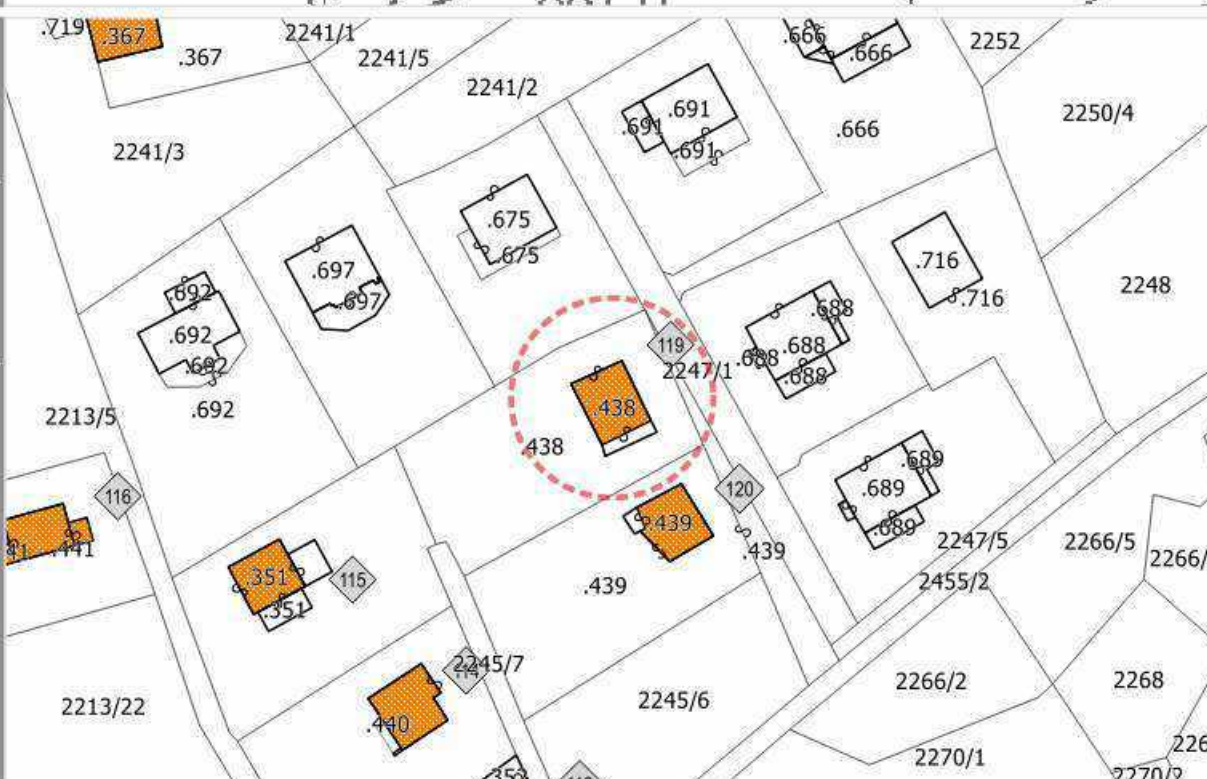
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .438 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C119
COD. P.D.A. 2007	119 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

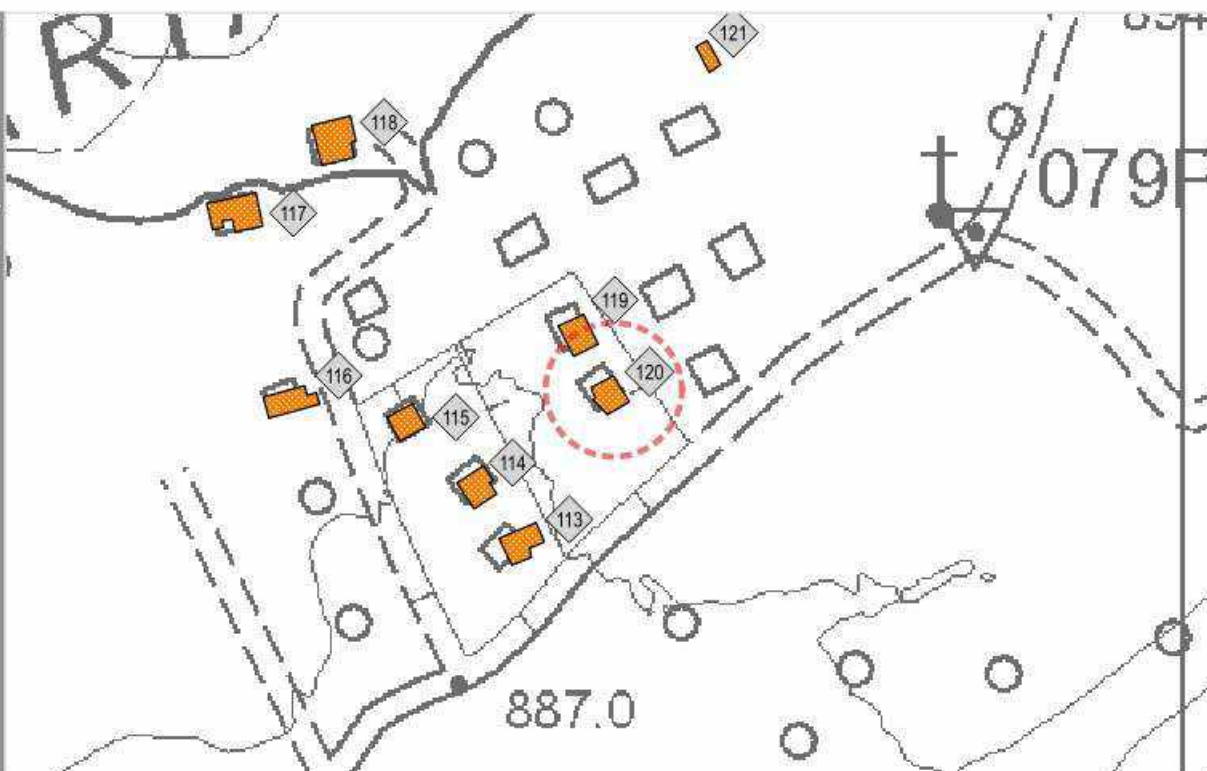
DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.



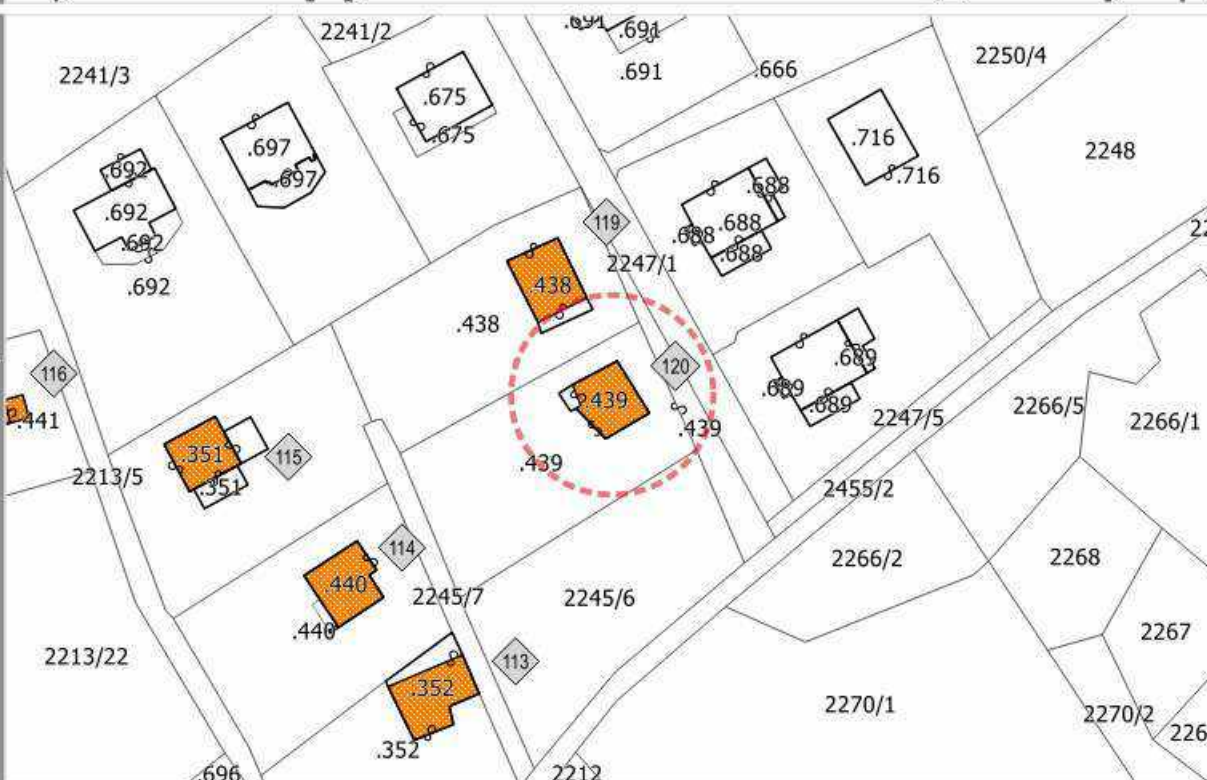
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 439 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C120
COD. P.D.A. 2007	120 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		garage/deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

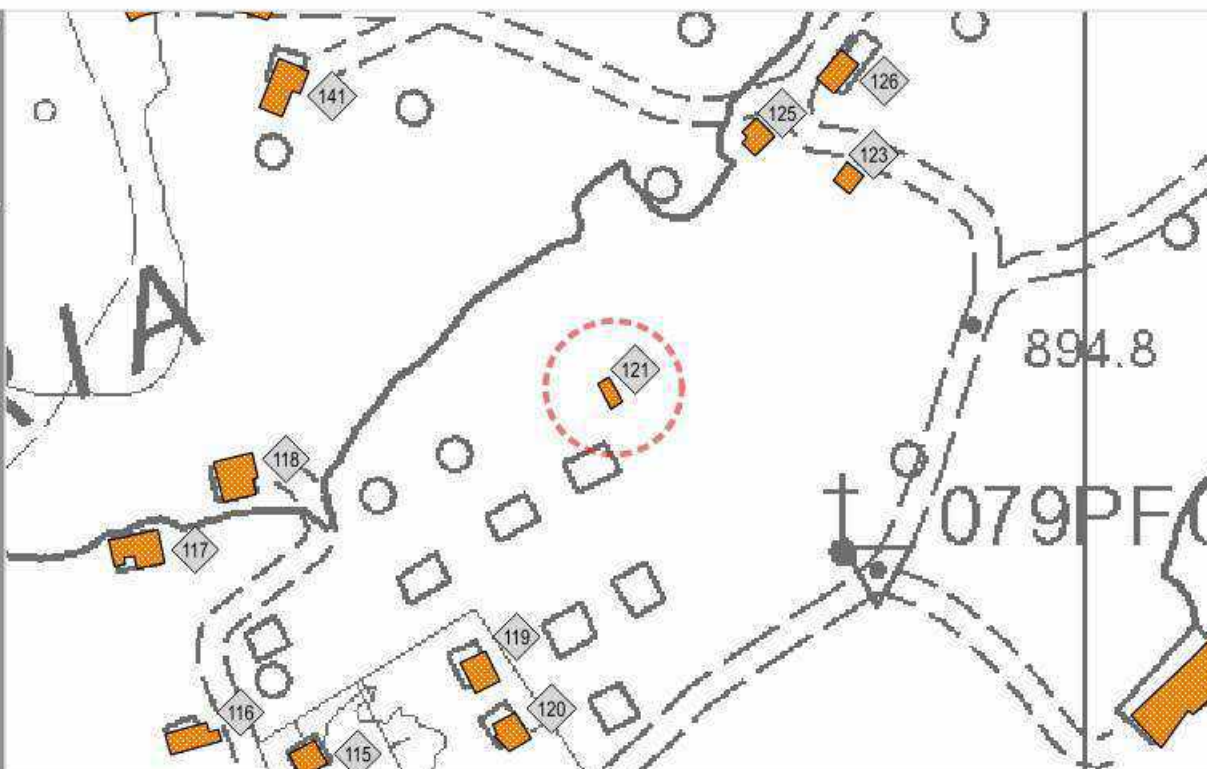
VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. TA.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

121



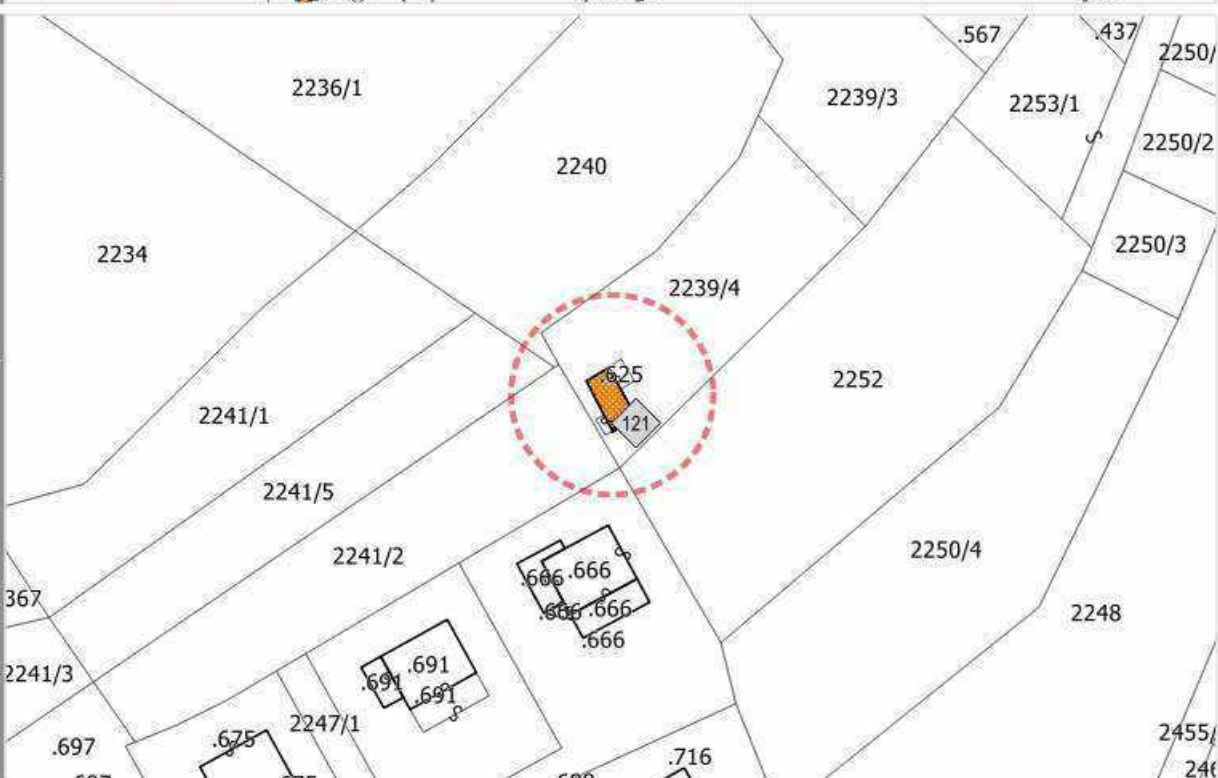
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 625 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C121
COD. P.D.A. 2007	121 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.8/94 d.d.27.03.97.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

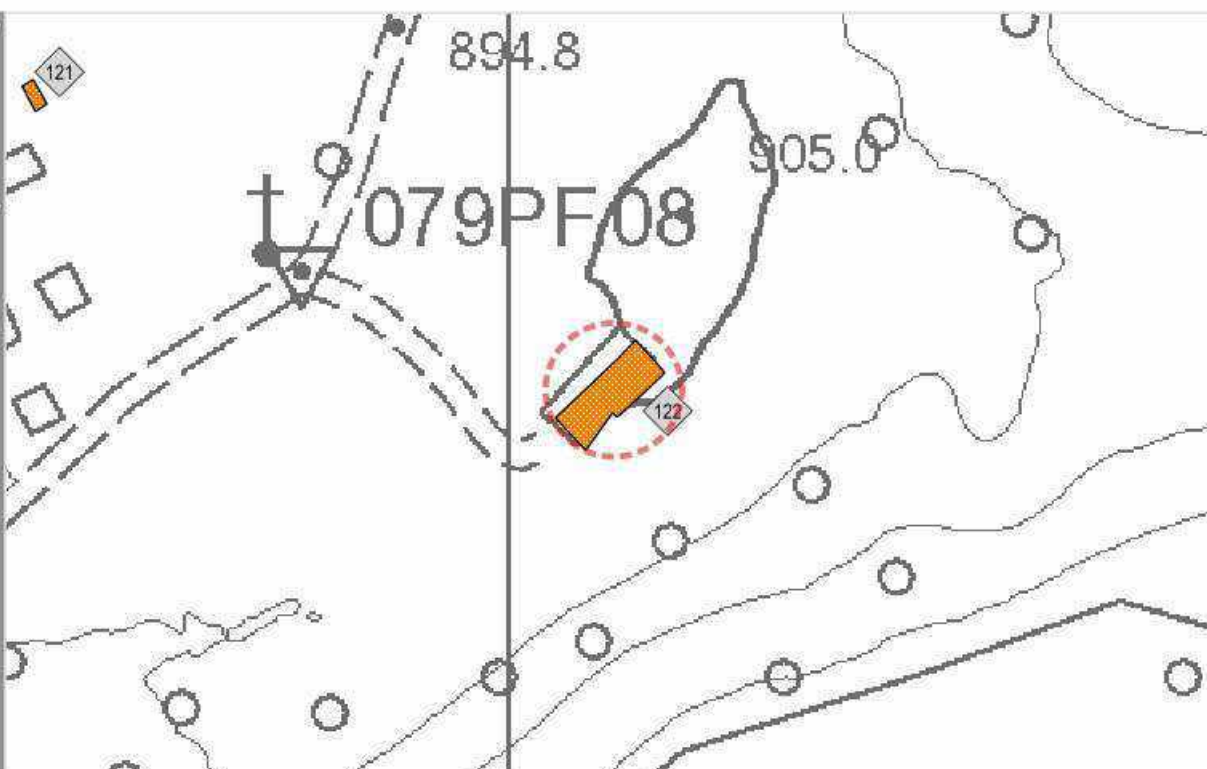
SCHEDA NUM

122



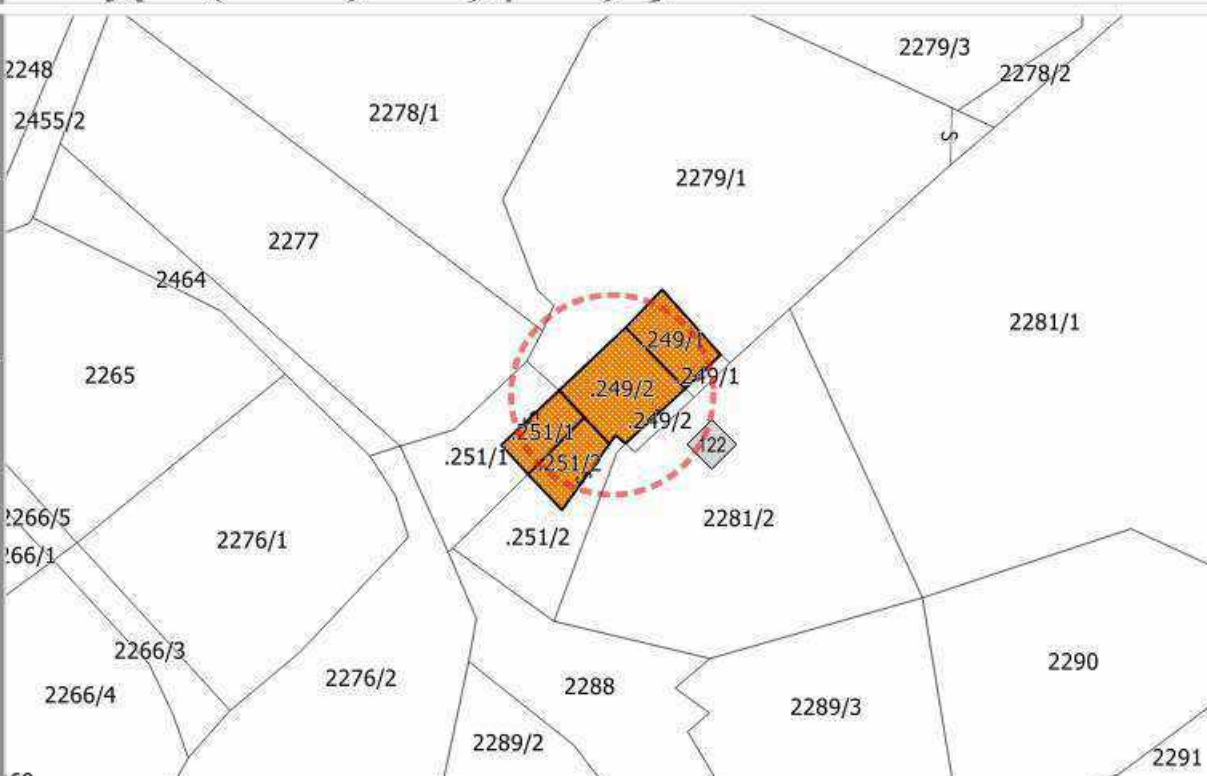
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 249/1, 249/2, 251/1, 251/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4,A4,A7,A4-A6-C2
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C122
COD. P.D.A. 2007	122 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/stalla		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI		Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
		RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X	CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:		A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		

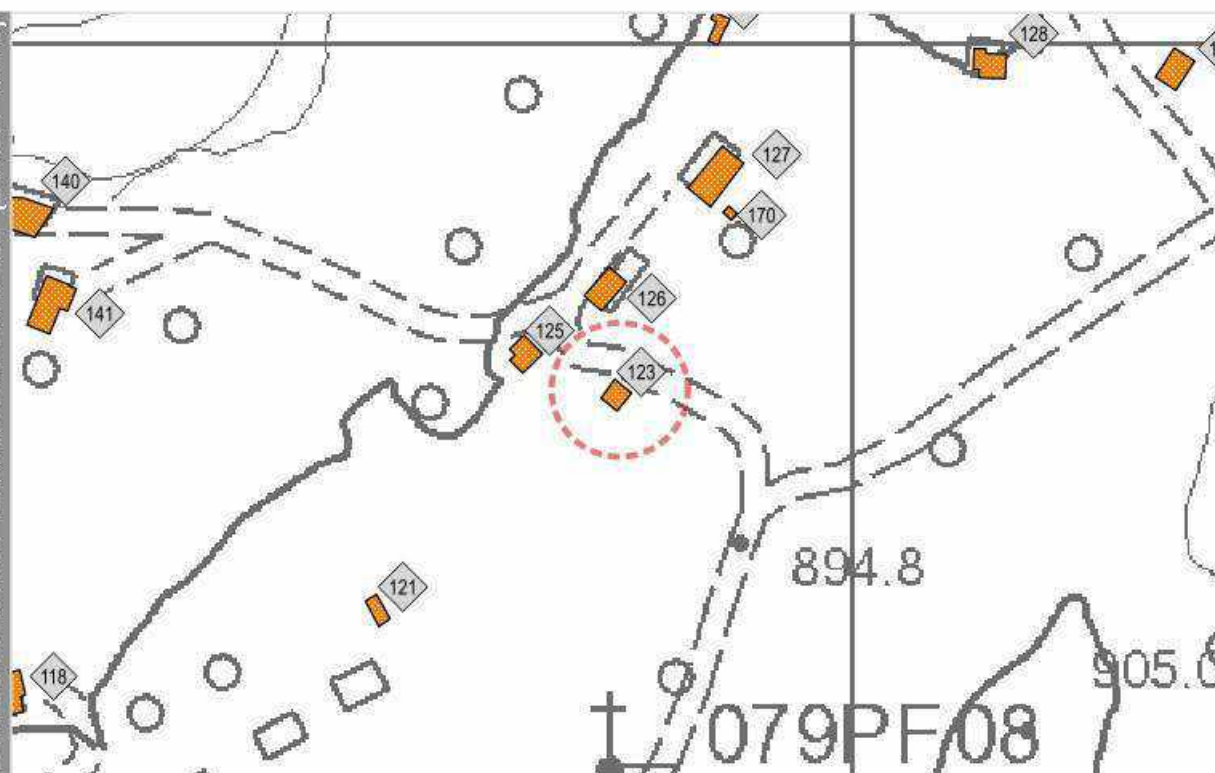
SCHEDA NUM.

123



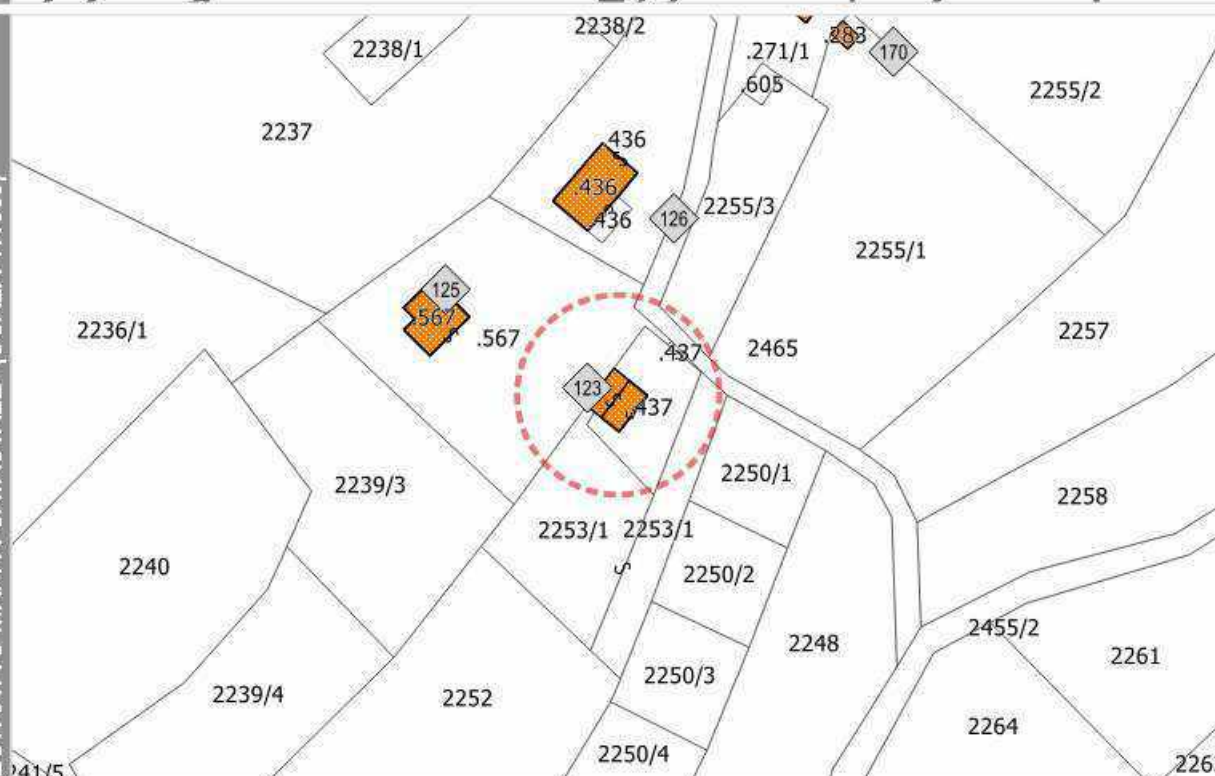
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 437 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C123
COD. P.D.A. 2007	123 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.141/85 d.d.01.04.97.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE		
		ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE		
		ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

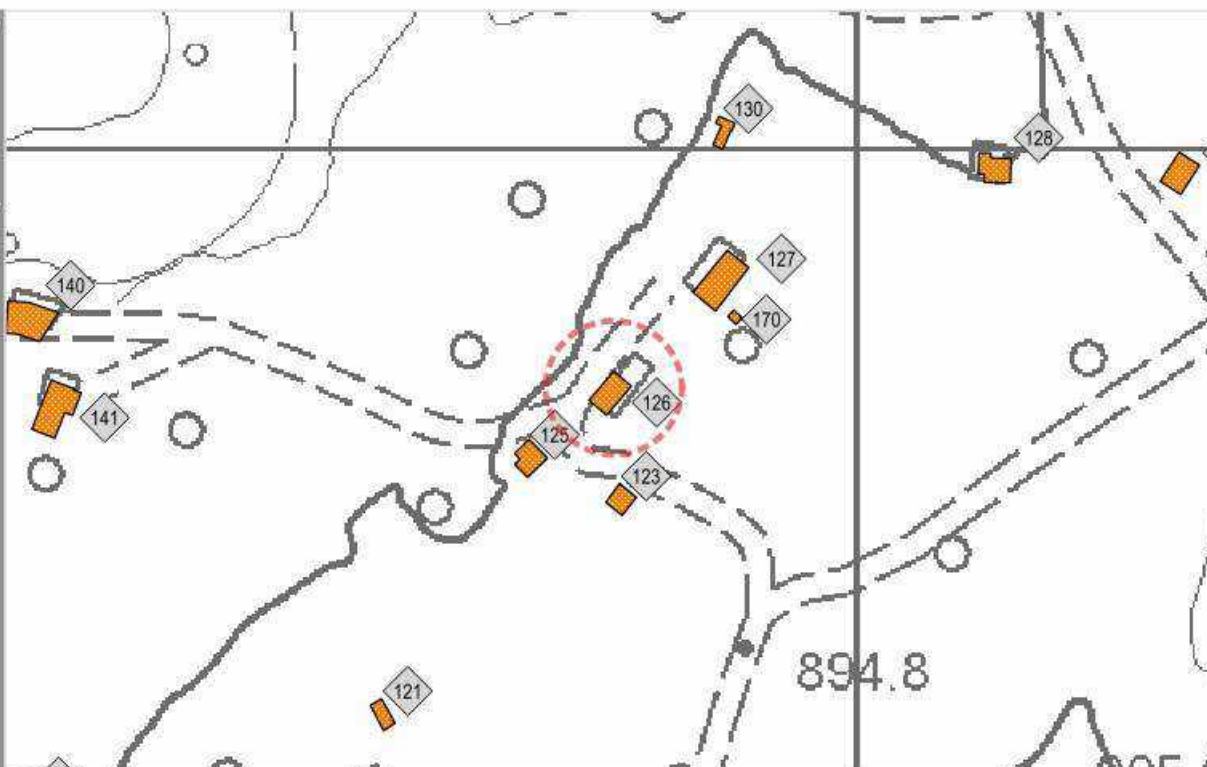
SCHEDA NUM

126



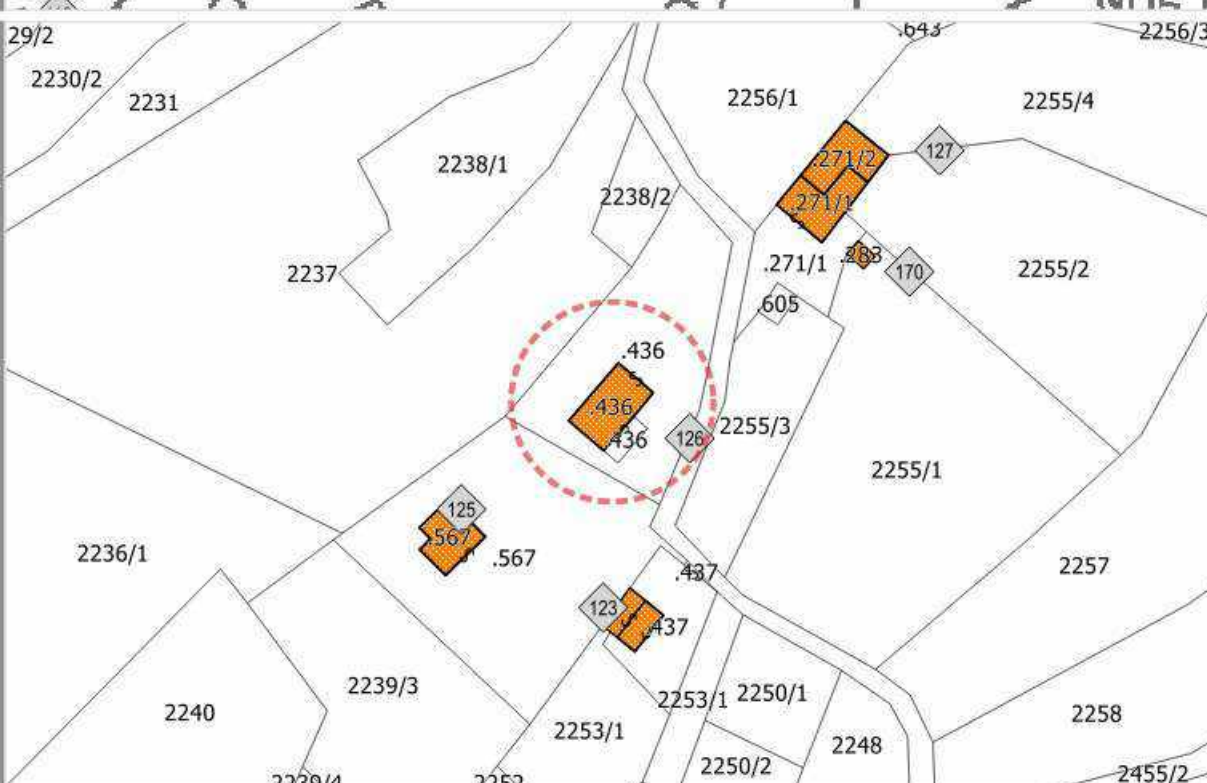
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .436 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C126
COD. P.D.A. 2007	126 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	X AMPLIATO
	SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	X MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	X TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	X COMIGNOLI
	X ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Intervento subordinato alla demolizione della p.ed.605.

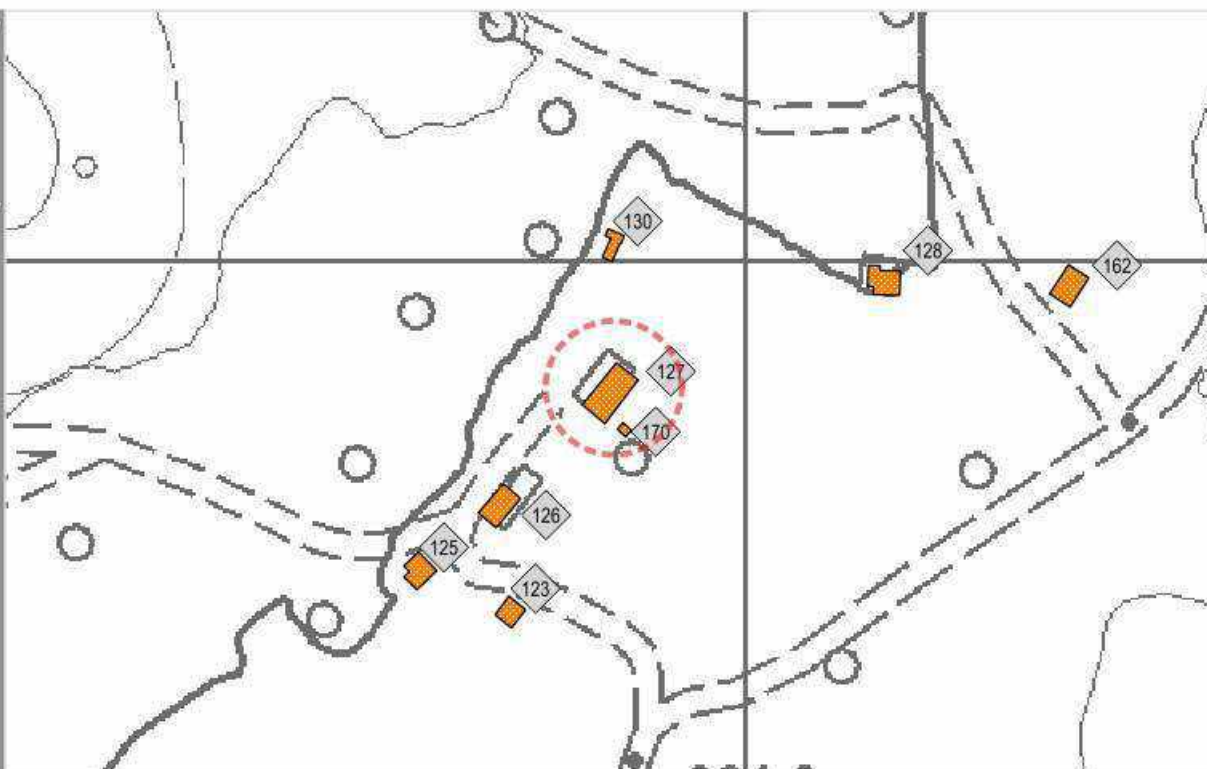
SCHEDA NUM

127



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 271/1, 271/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3-A4,A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C127
COD. P.D.A. 2007	127 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
ASPETTI DECORATIVI				X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) CENTRO STORICO AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione, l'intervento deve essere unitario su tutto l'edificio Edificio ben proporzionato. Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.

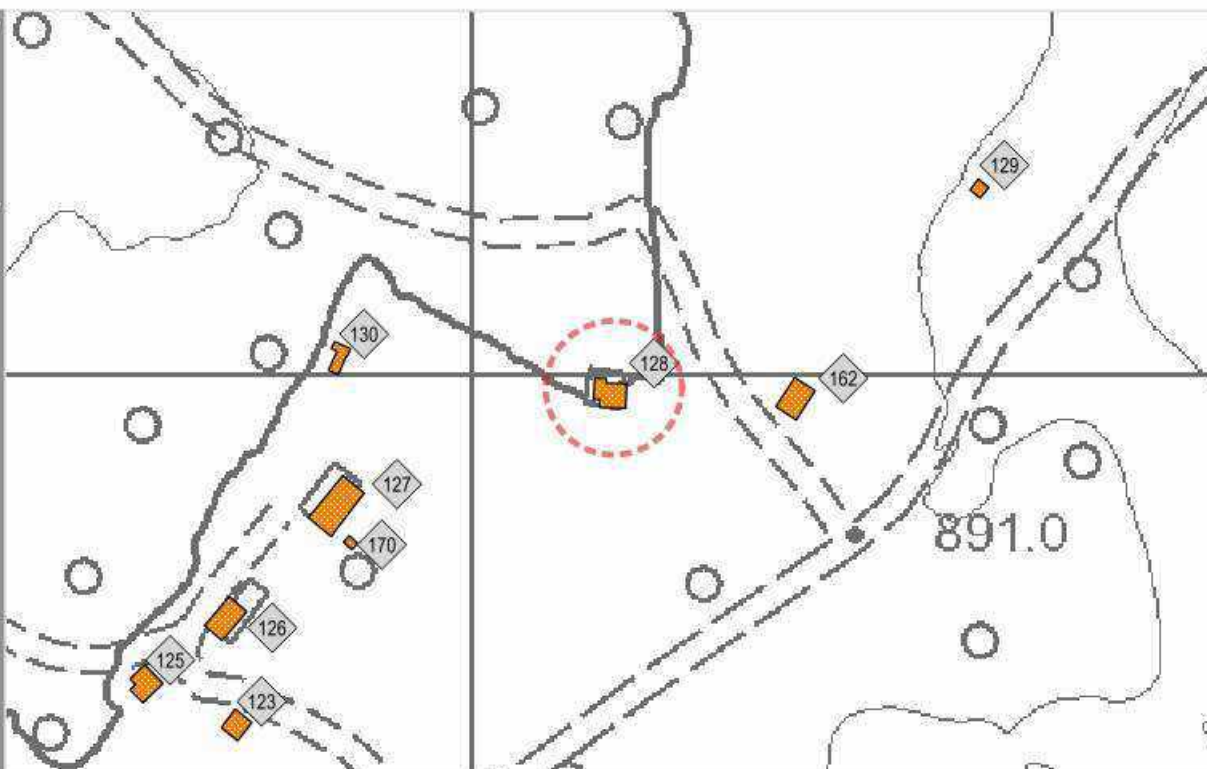
SCHEDA NUM

128



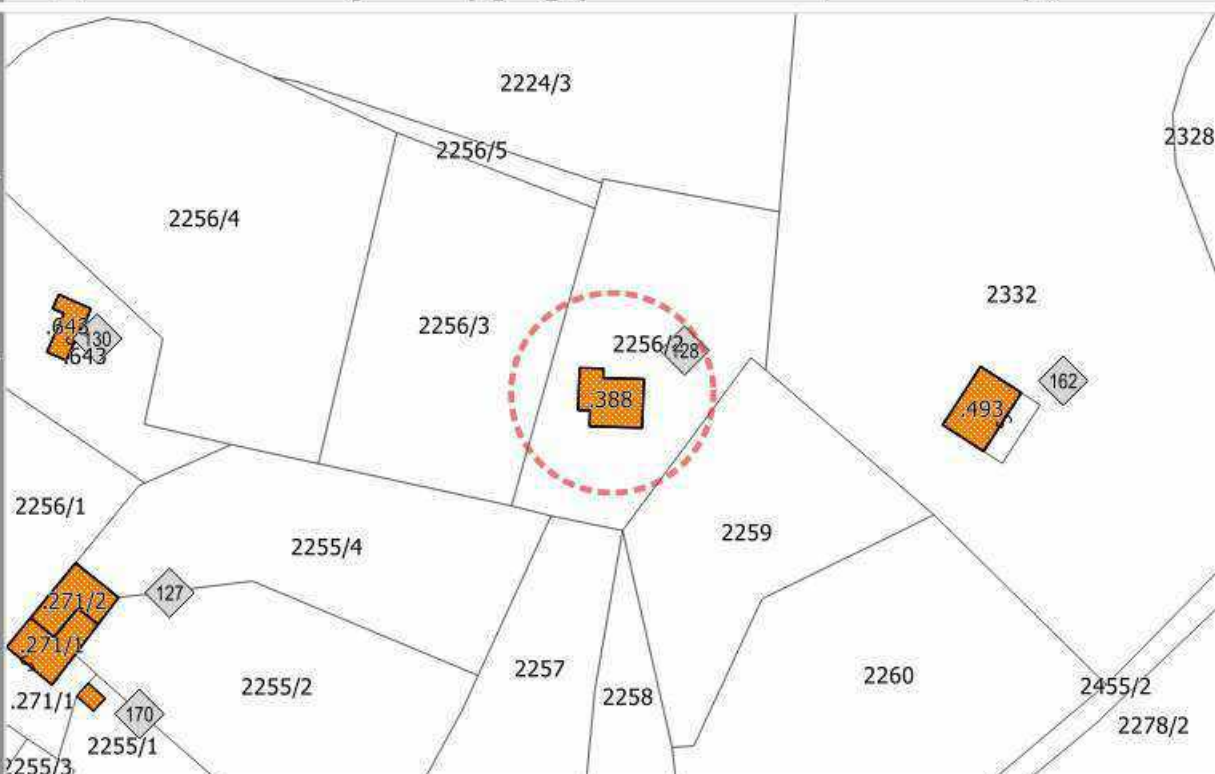
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 388 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C128
COD. P.D.A. 2007	128 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

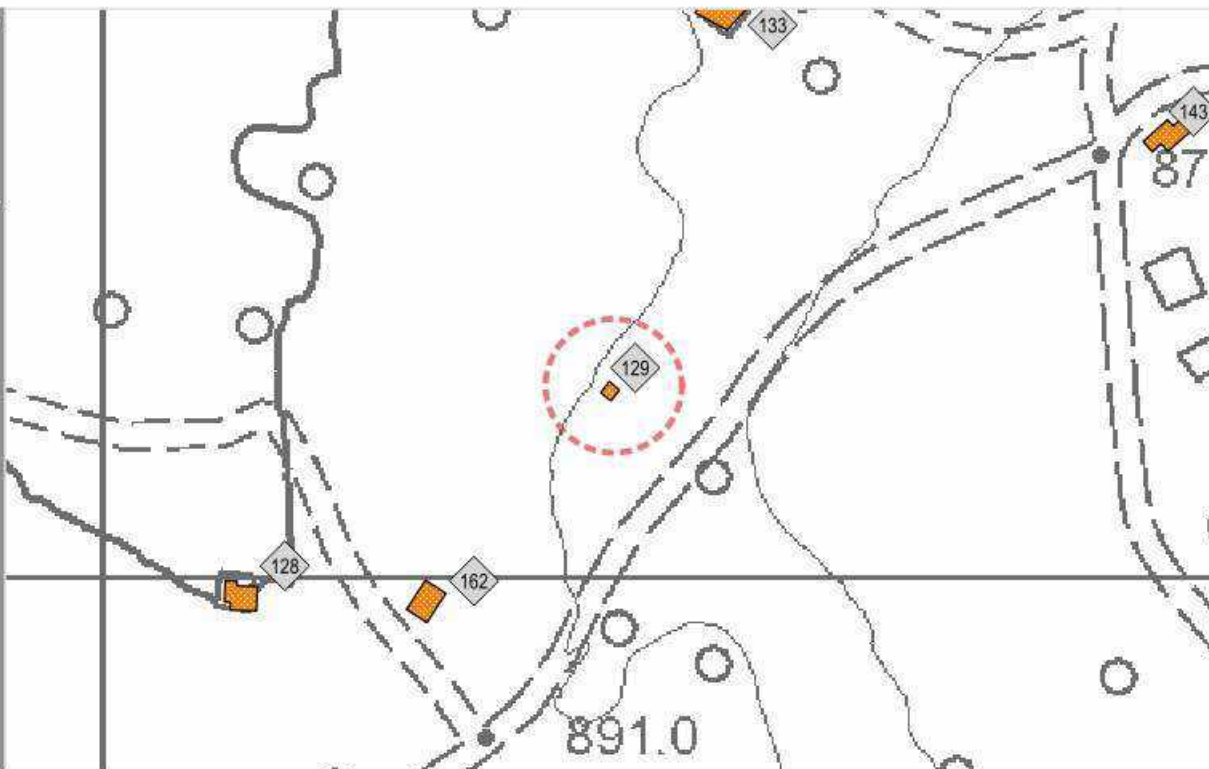
SCHEDA NUM

129



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .494 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	
COD. CENSIMENTO 2017	C129a
COD. P.D.A. 2007	129 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.42/94 d.d.18.10.96. L'intervento è condizionato alla demolizione della p.ed.495, recuperandone il volume urbanistico.

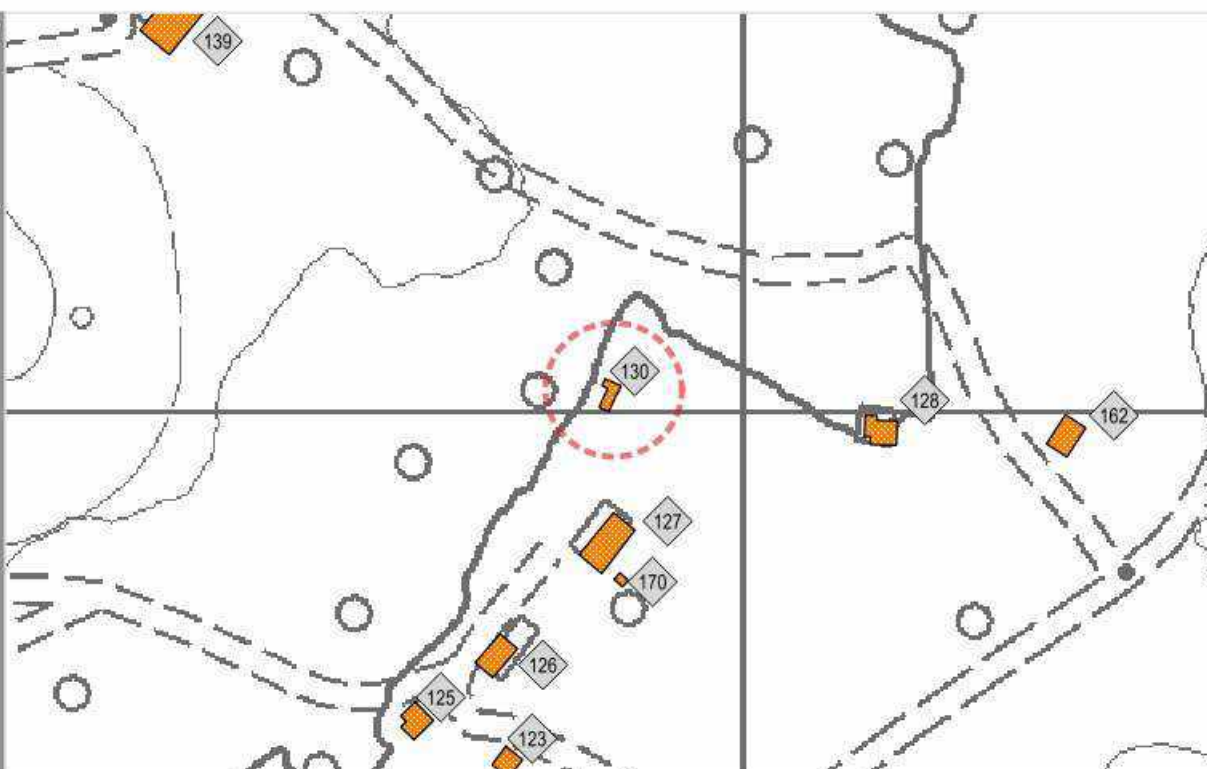
SCHEDA NUM

130



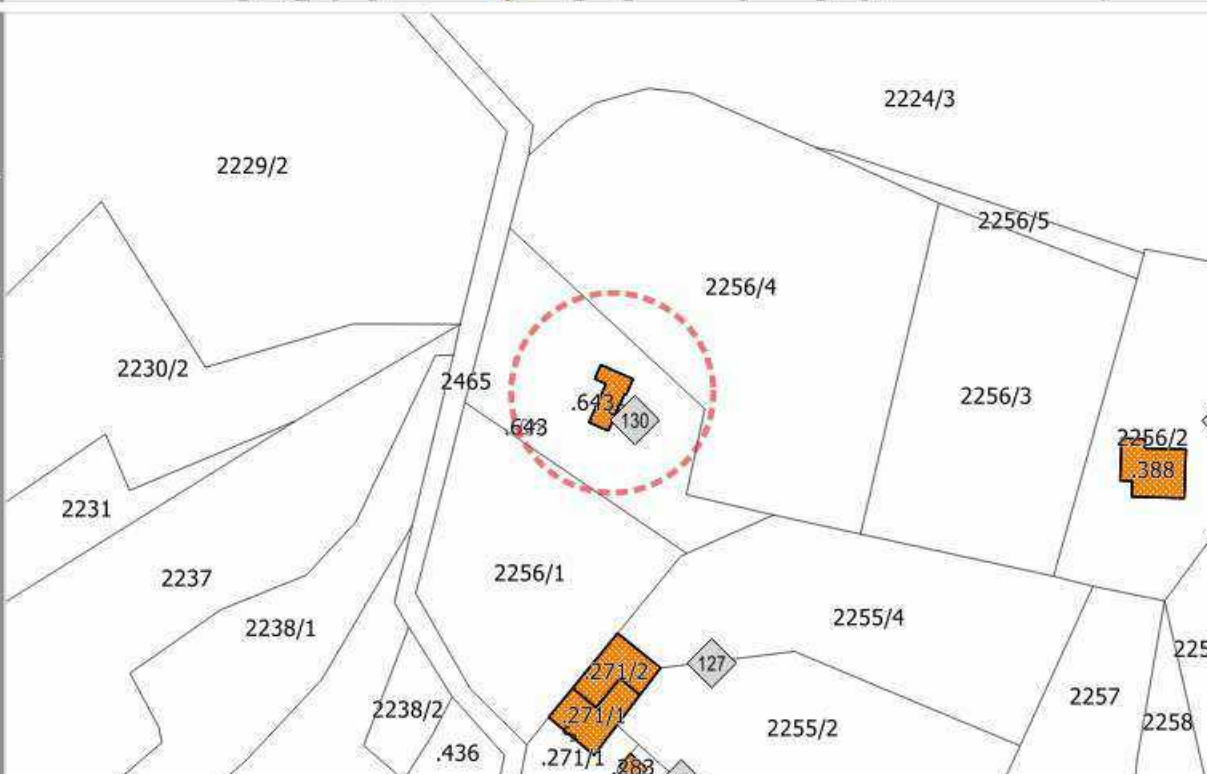
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 643 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C130
COD. P.D.A. 2007	130 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

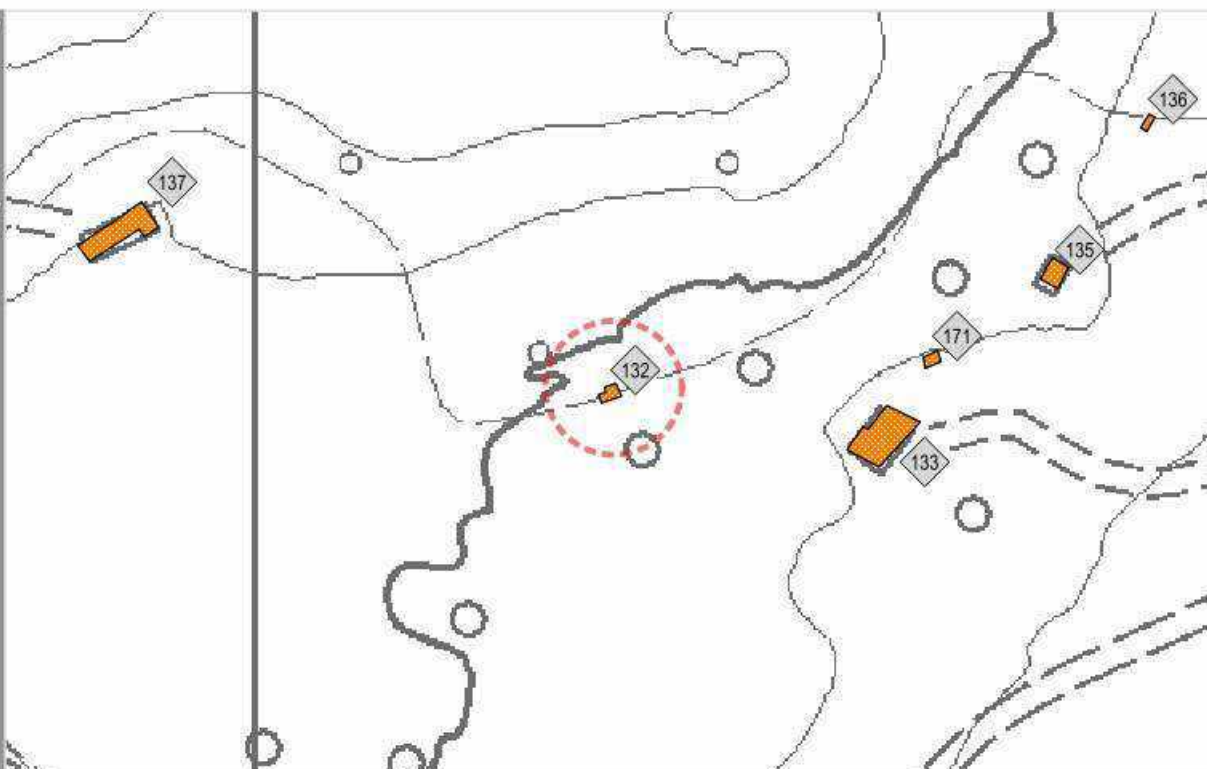
SCHEDA NUM

132



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .492 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C132
COD. P.D.A. 2007	132 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 comma 1.4 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.127/85 e n.40/94.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

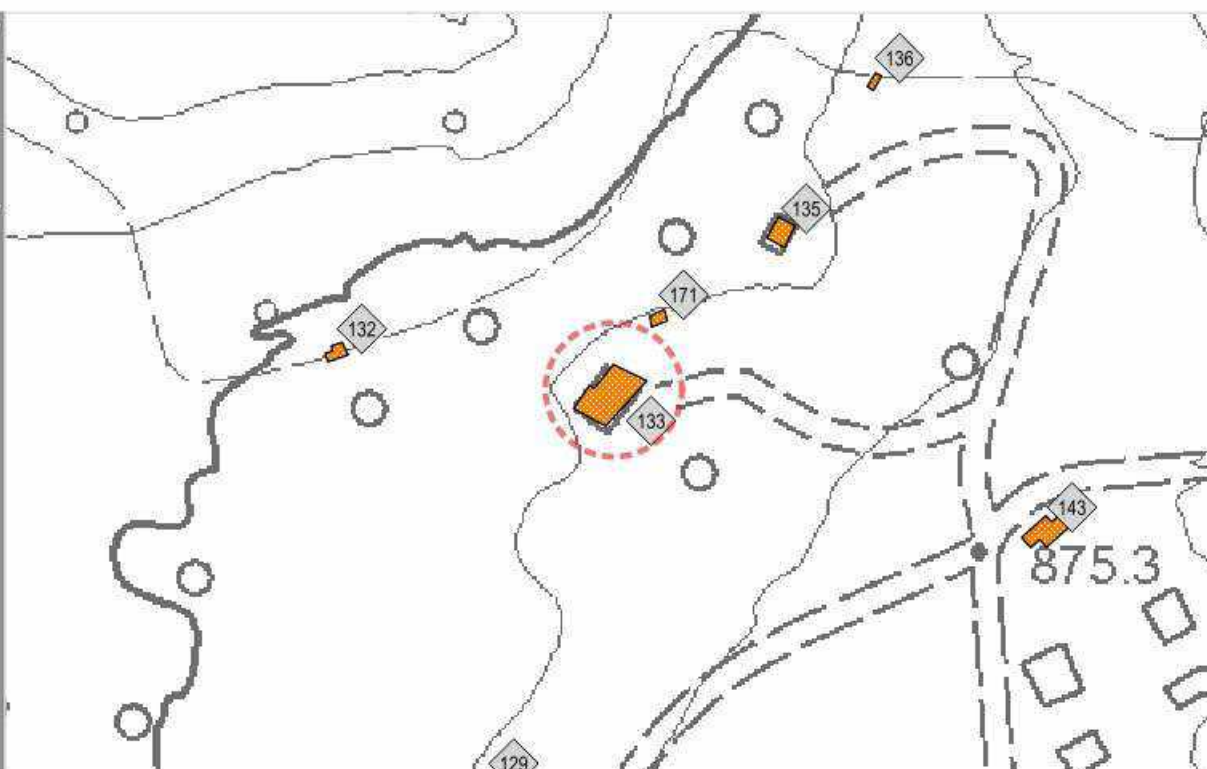
SCHEDA NUM

133



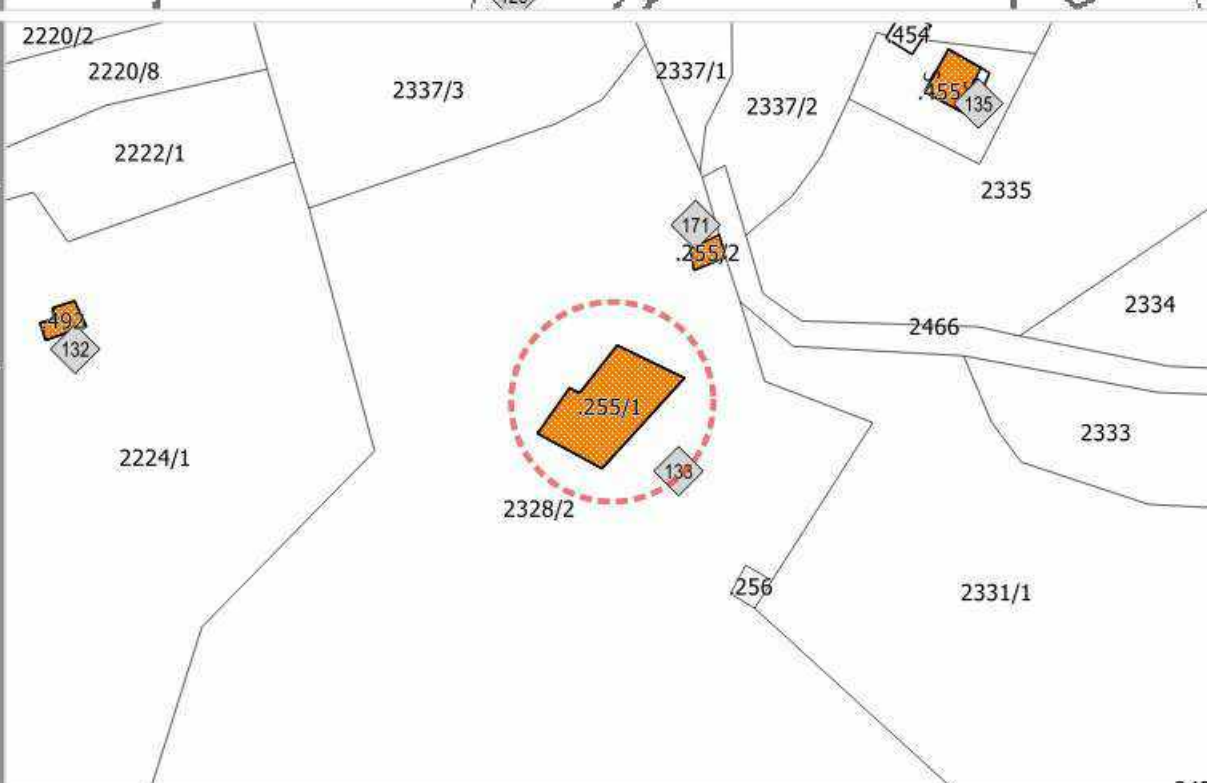
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 255/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C133
COD. P.D.A. 2007	133 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	deposito/stalla			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	X	SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
	X	NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	L'edificio di notevoli dimensioni, ben proporzionato e ben inserito nell'ambiente. Da notare la buona proporzione classica della composizione.

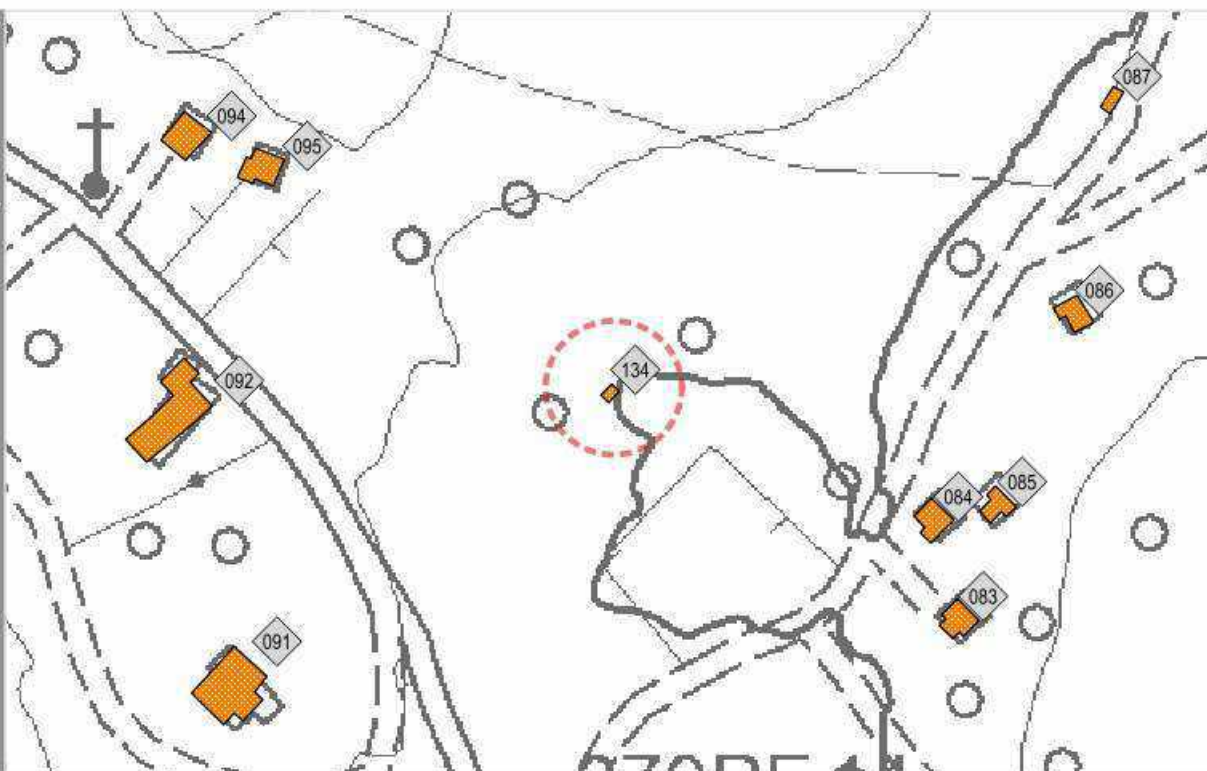
SCHEDA NUM

134



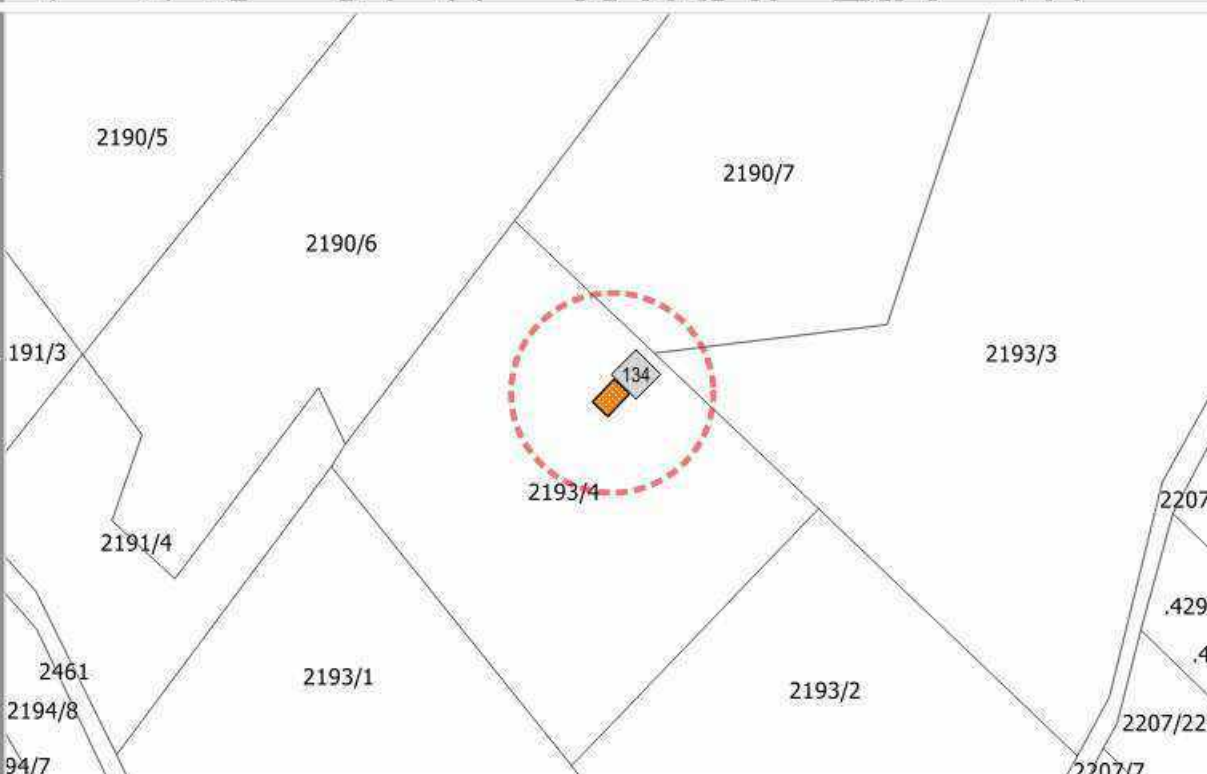
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 2193/4 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	16/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C234
COD. P.D.A. 2007	134 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	X	TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		ricreativo		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	X	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	X	STRADA FORESTALE		
		ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B5 (Art.109 comma 1.5 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

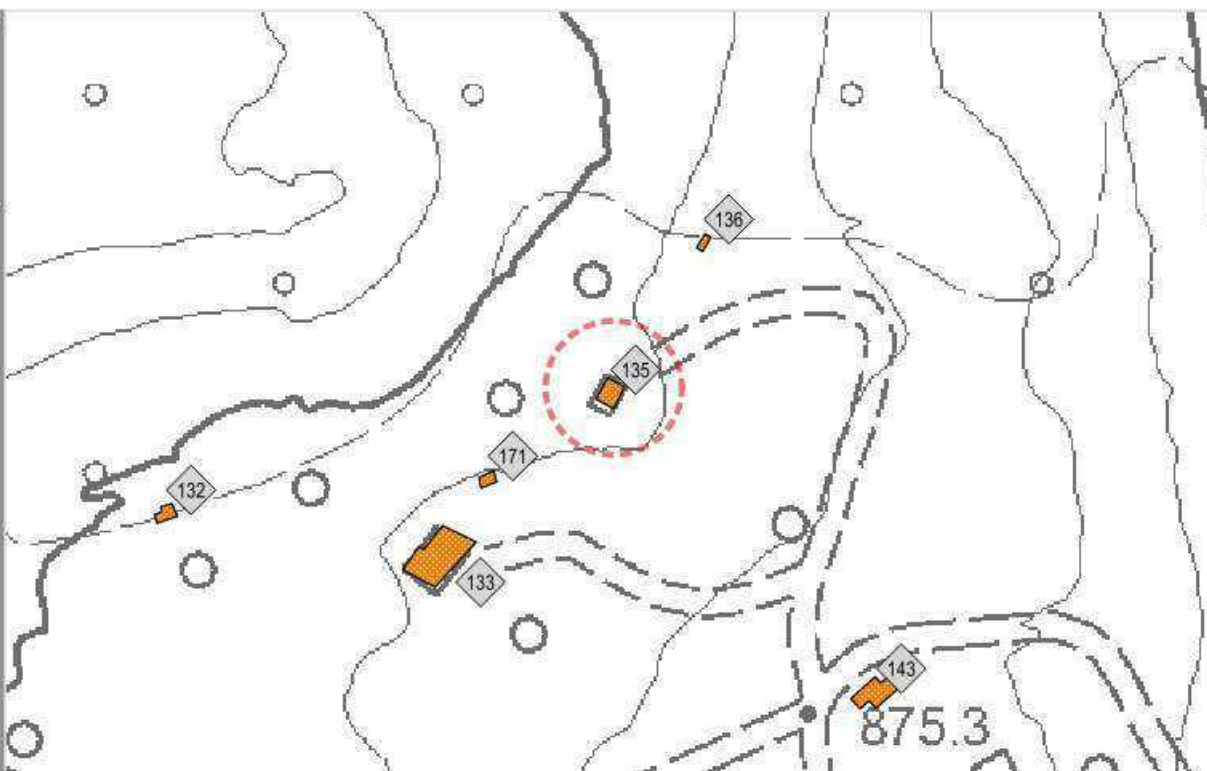
SCHEDA NUM

135



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .455 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C135
COD. P.D.A. 2007	135 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



INQUADRAMENTO



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		
		EDIFICIO PRODUTTIVO		
		EDIFICIO RURALE		
		RICETTIVO / COLLETTIVO		
		BAITA		
		STALLA		
		DEPOSITO		
		TETTOIA		
		ALTRO		
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860		
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input type="checkbox"/>	PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	<input type="checkbox"/>	PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Intervento subordinato alla demolizione della p.ed.454.

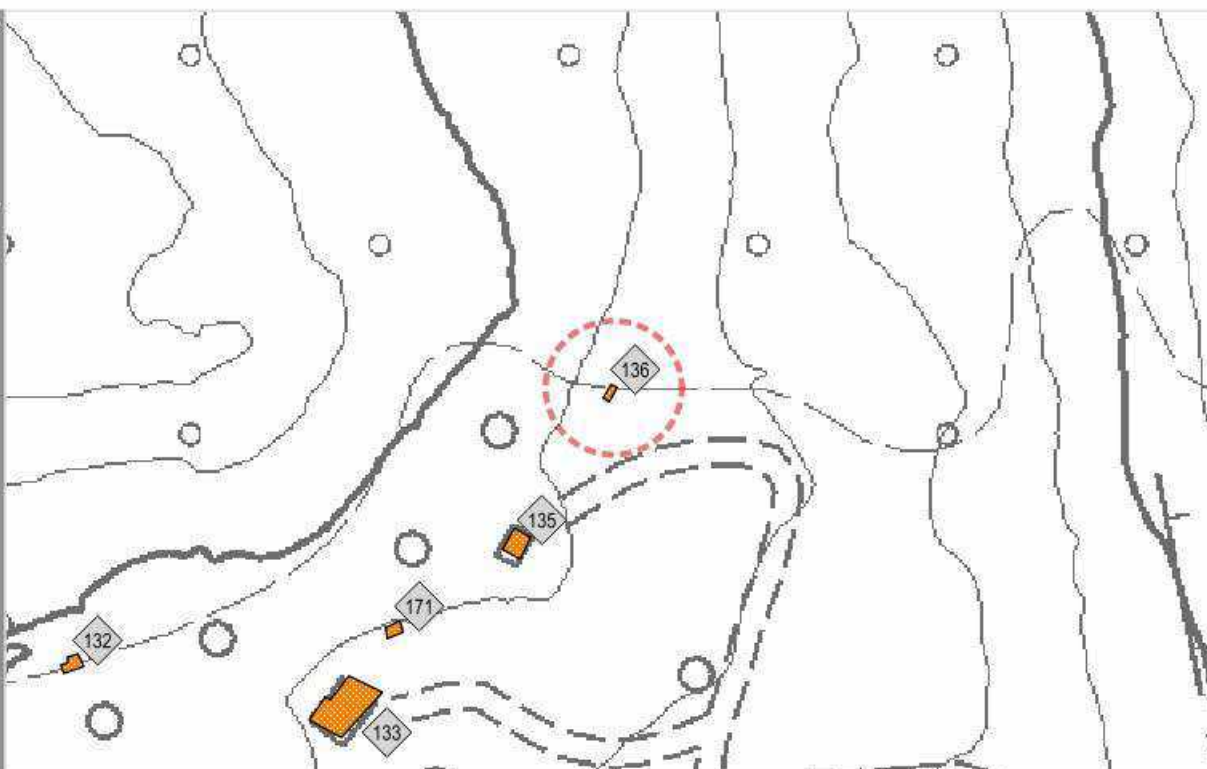
SCHEDA NUM

136



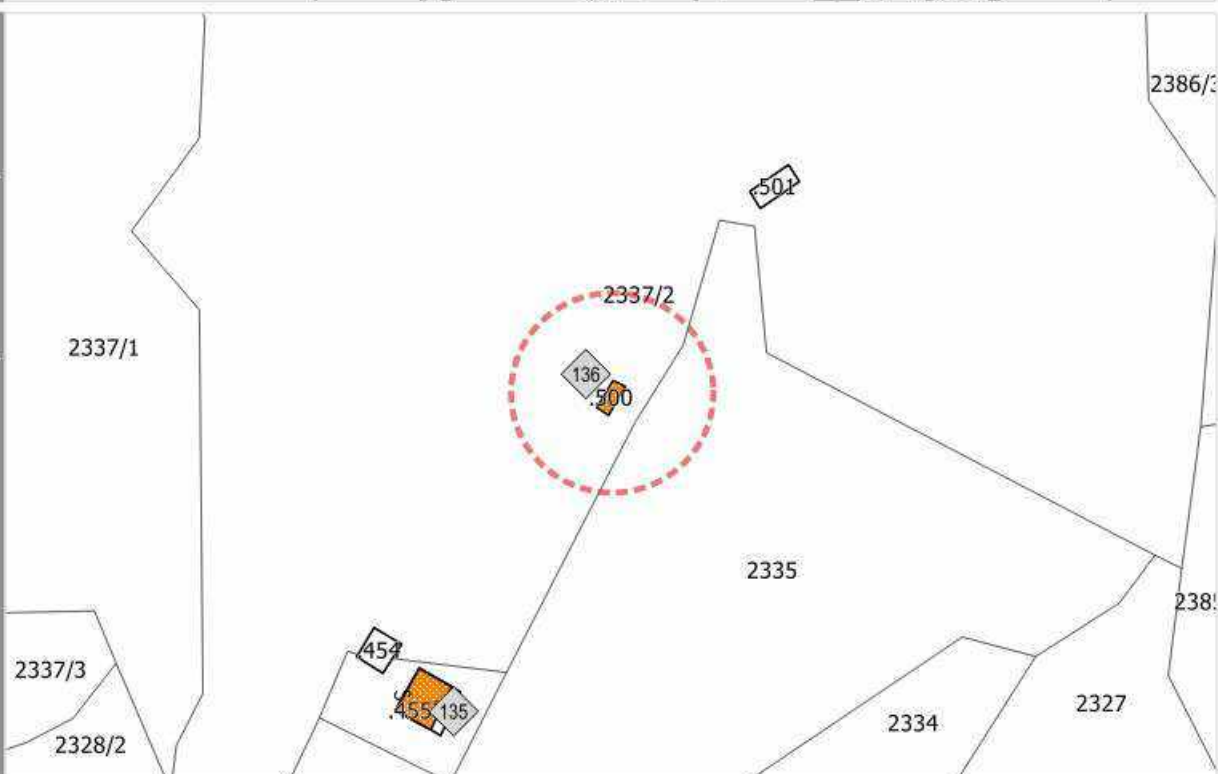
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 500 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C136
COD. P.D.A. 2007	136 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
	X	LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA		COPPO / TEGOLA
	X	LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI		LEGNO
	X	FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Box in lamiera.

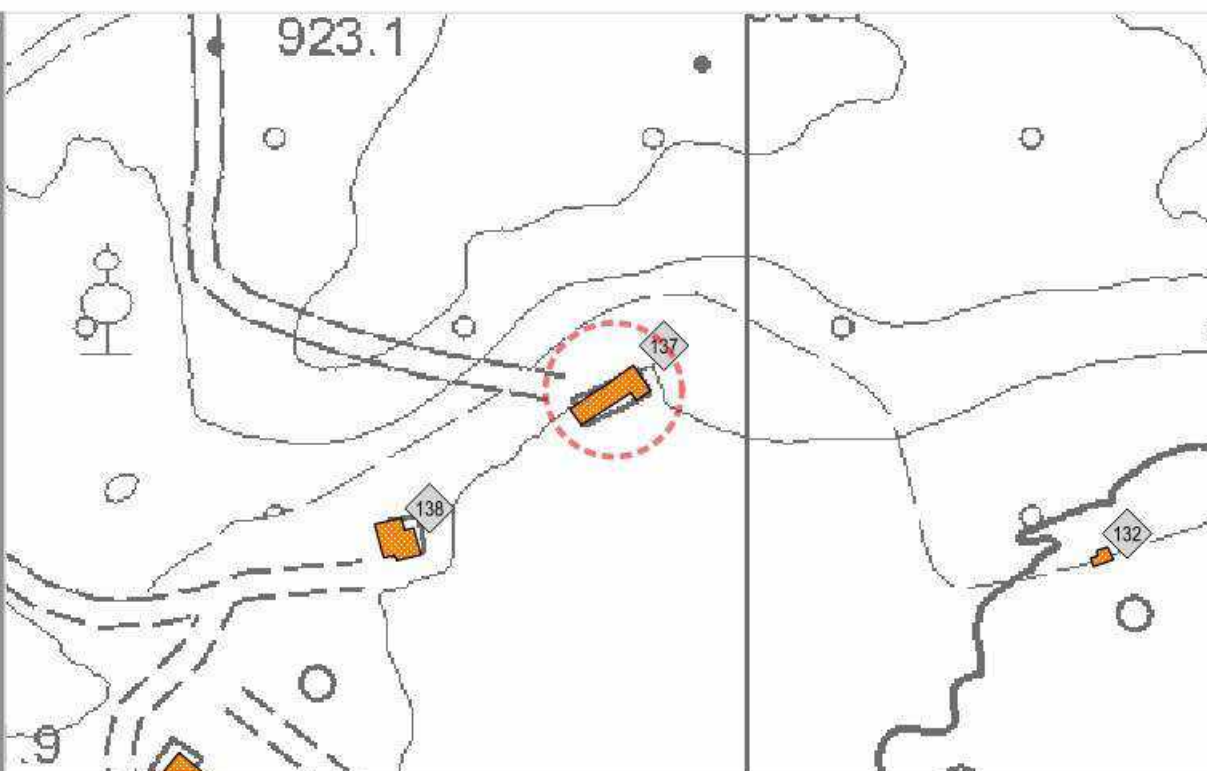
SCHEDA NUM

137



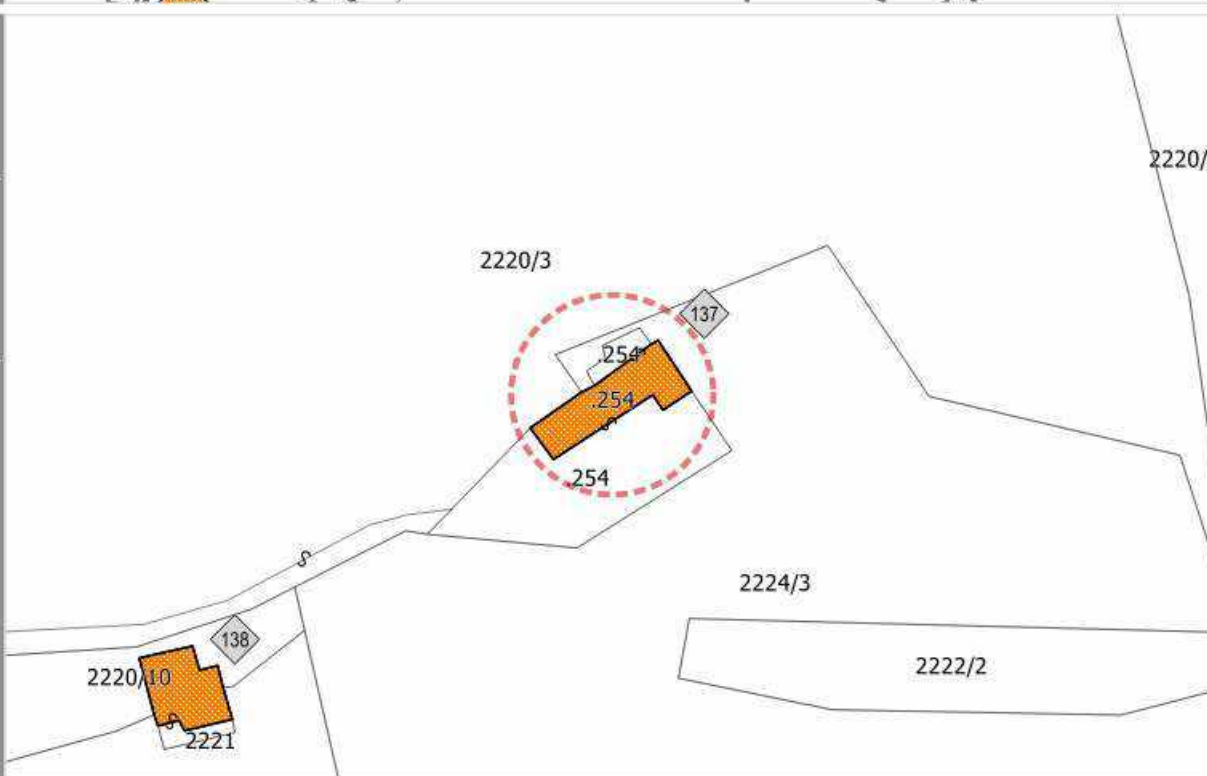
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 254 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C137
COD. P.D.A. 2007	137 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	deposito/abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio ben proporzionato e ben inserito nel paesaggio. Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm.

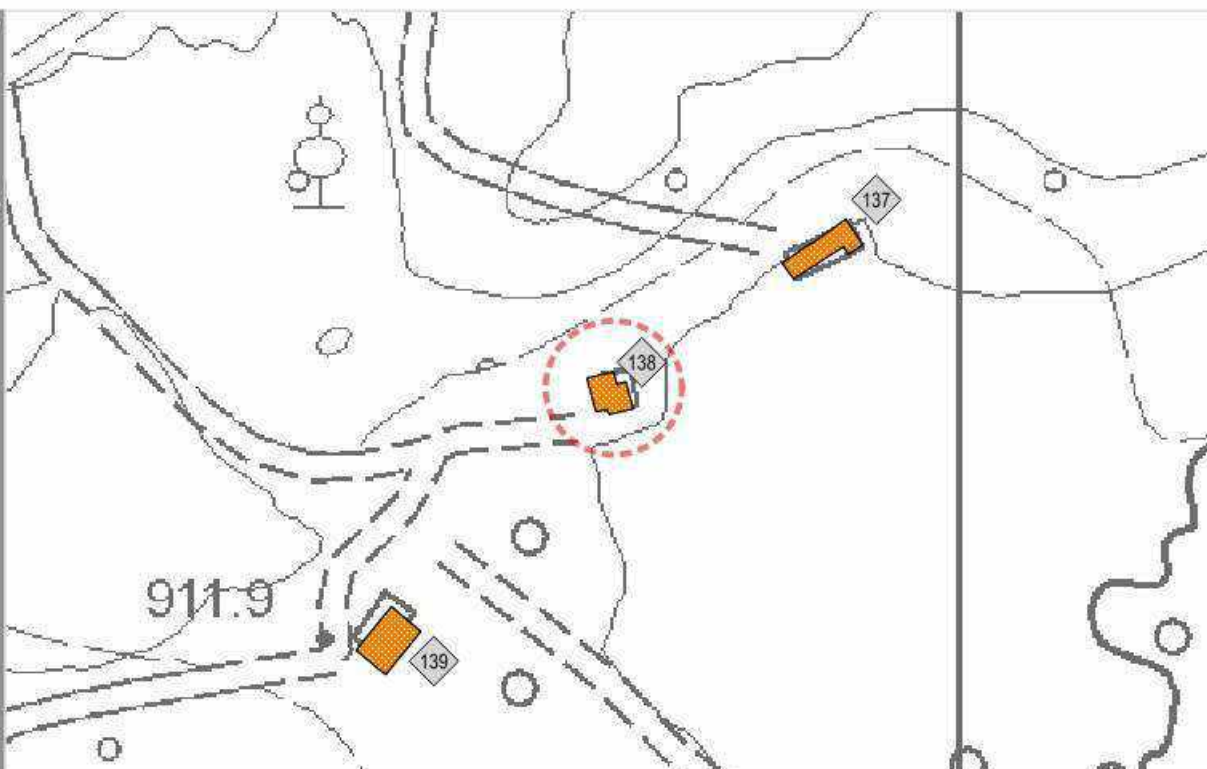
SCHEDA NUM

138



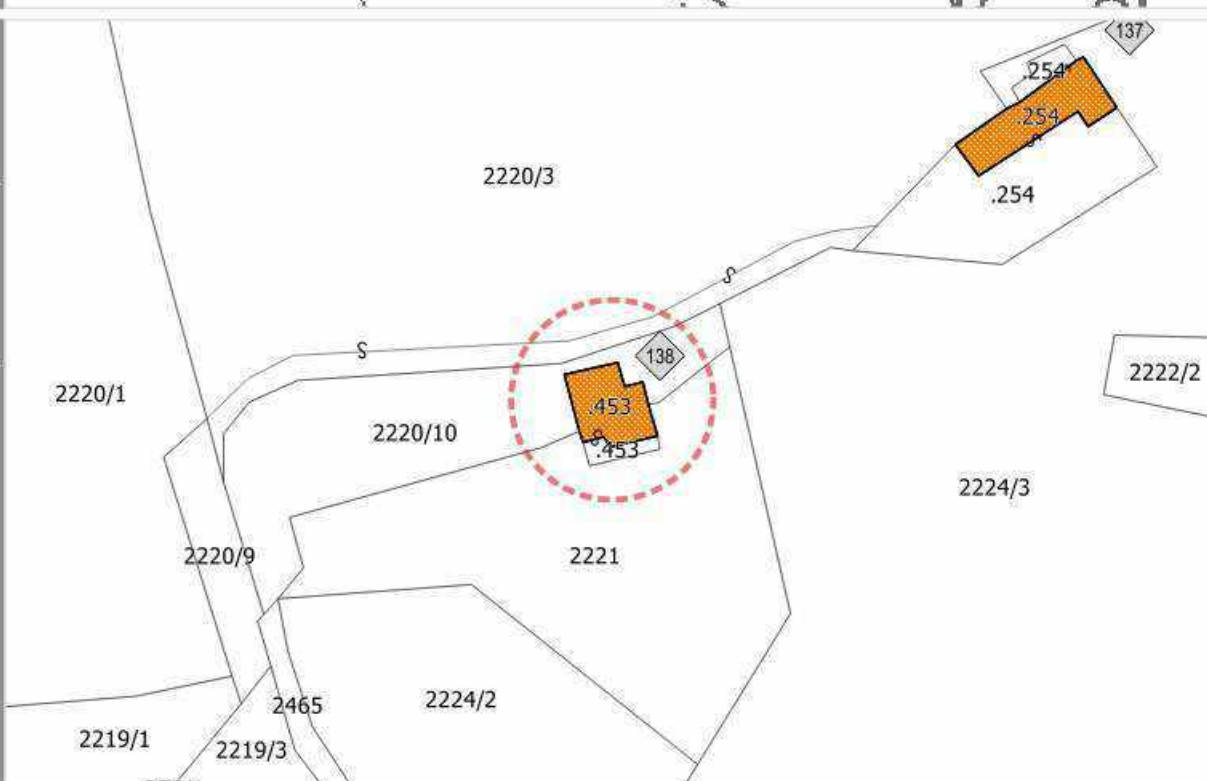
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .453 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C138
COD. P.D.A. 2007	138 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO		TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	X	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammissa la sopraelev azione dei muri perimetrali di 80cm.

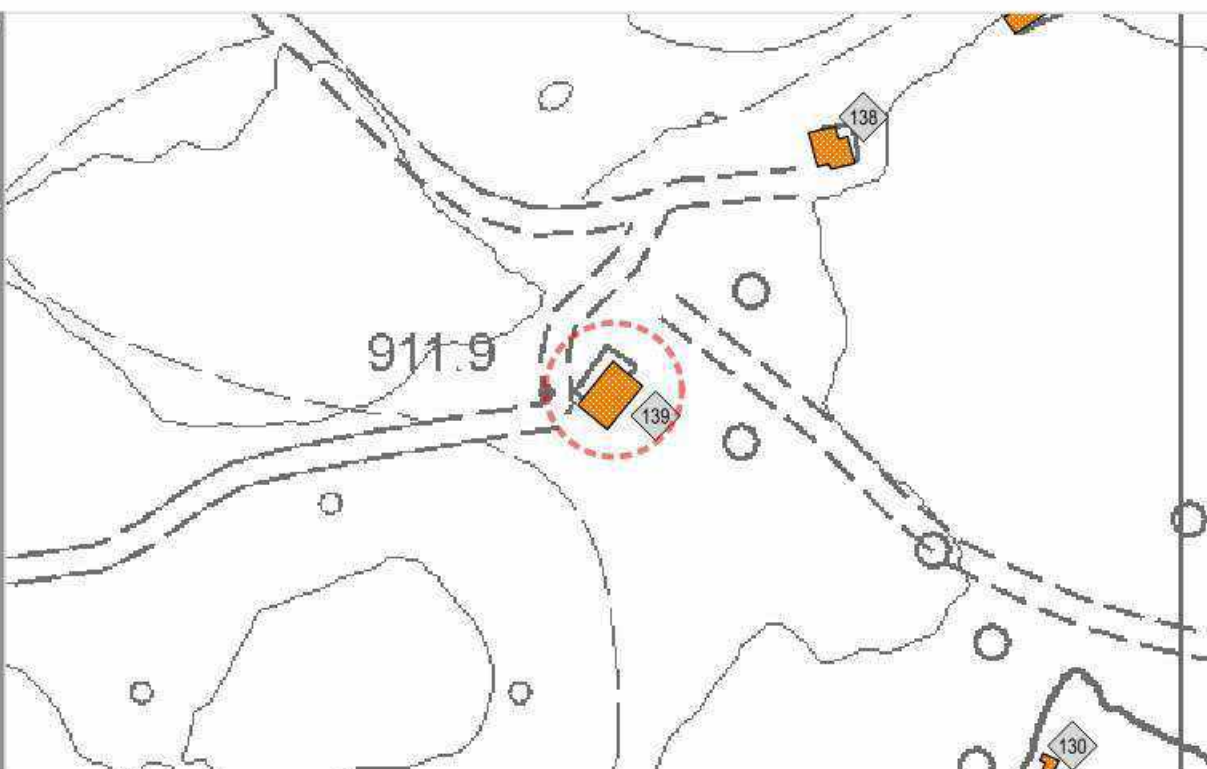
SCHEDA NUM

139



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI Castellano	PED/PF: 215/1, 215/2, 215/3, 215/5, 215/6 - C.C.
CATEGORIA CATASTALE	A3,A4,A4,A4,F9
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C139
COD. P.D.A. 2007	139 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
		ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	X CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio ben proporzionato da trattare con finiture unitarie valorizzando le peculiarità originarie (muri raso sasso, ante in assoni di legno, composizione e dimensione fori, forma). Ammessa la sopraelevazione dei muri perimetrali di 50cm, a condizione che interessi l'intero edificio.

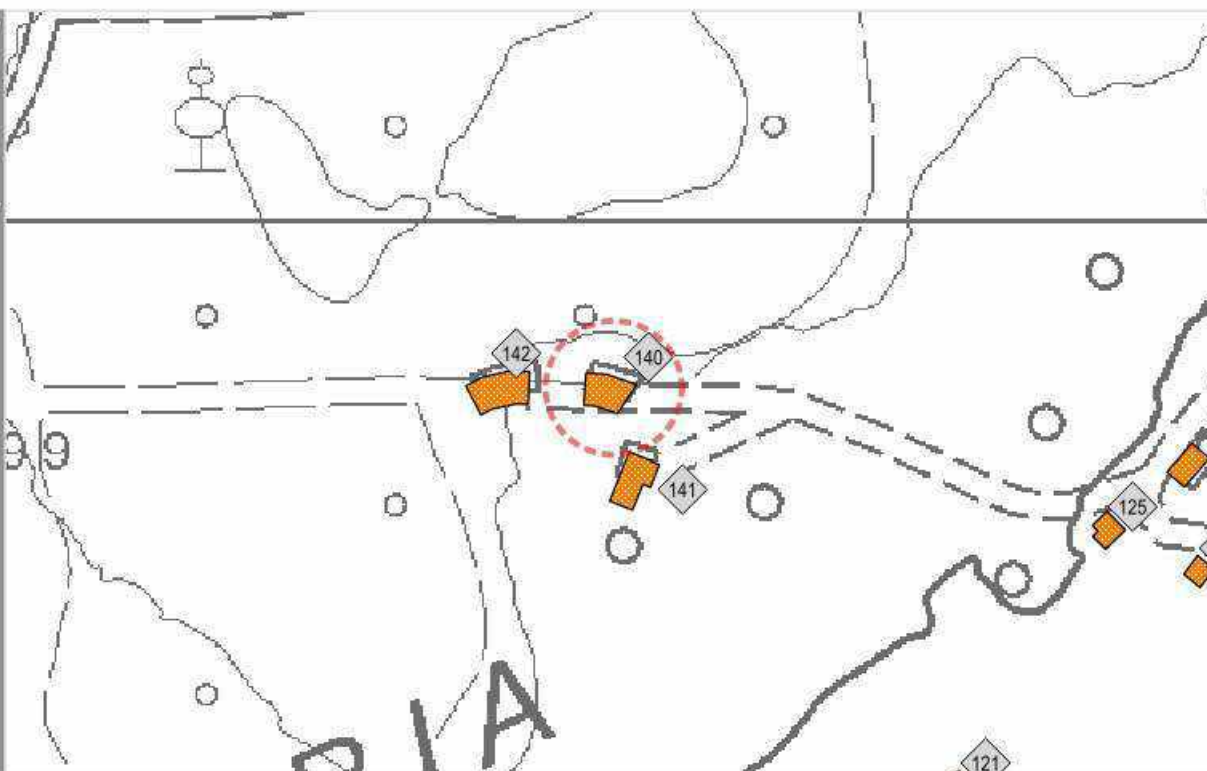
SCHEDA NUM

140



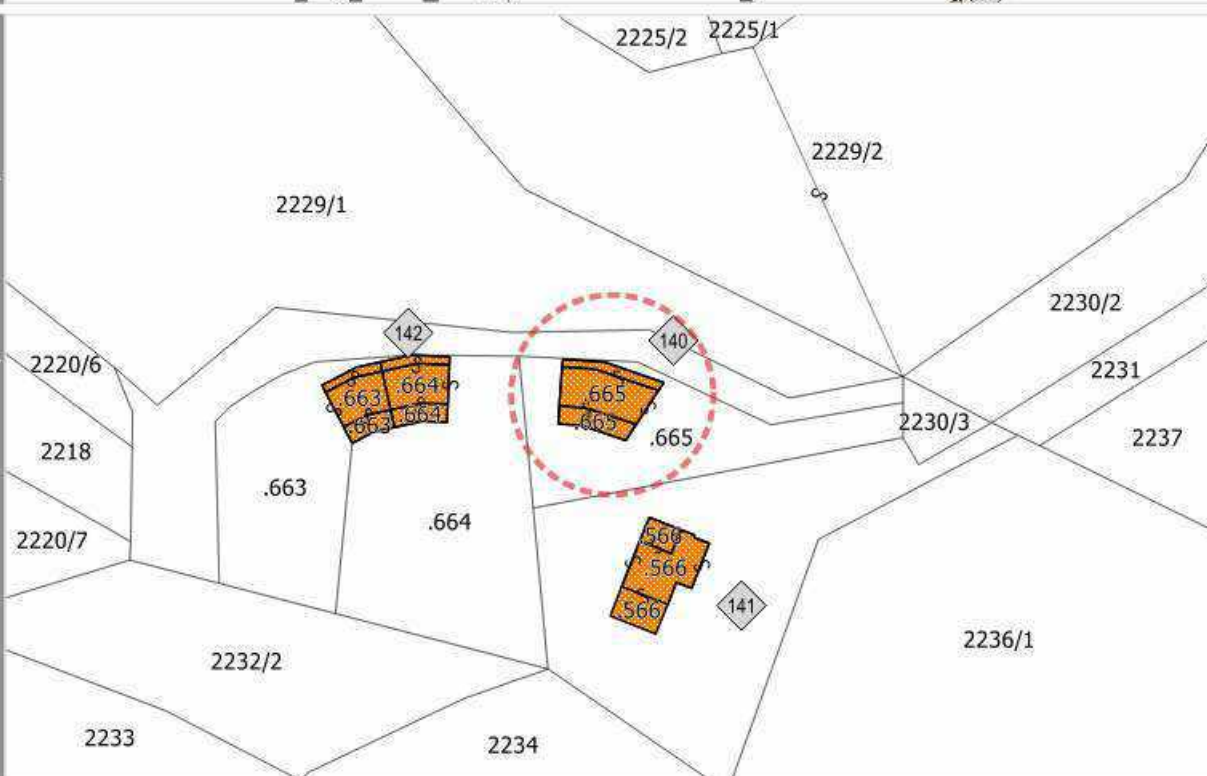
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .665 (ex p.ed.634) - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C140
COD. P.D.A. 2007	140 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 comma 1.4 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.13/94 d.d.13.05.97.

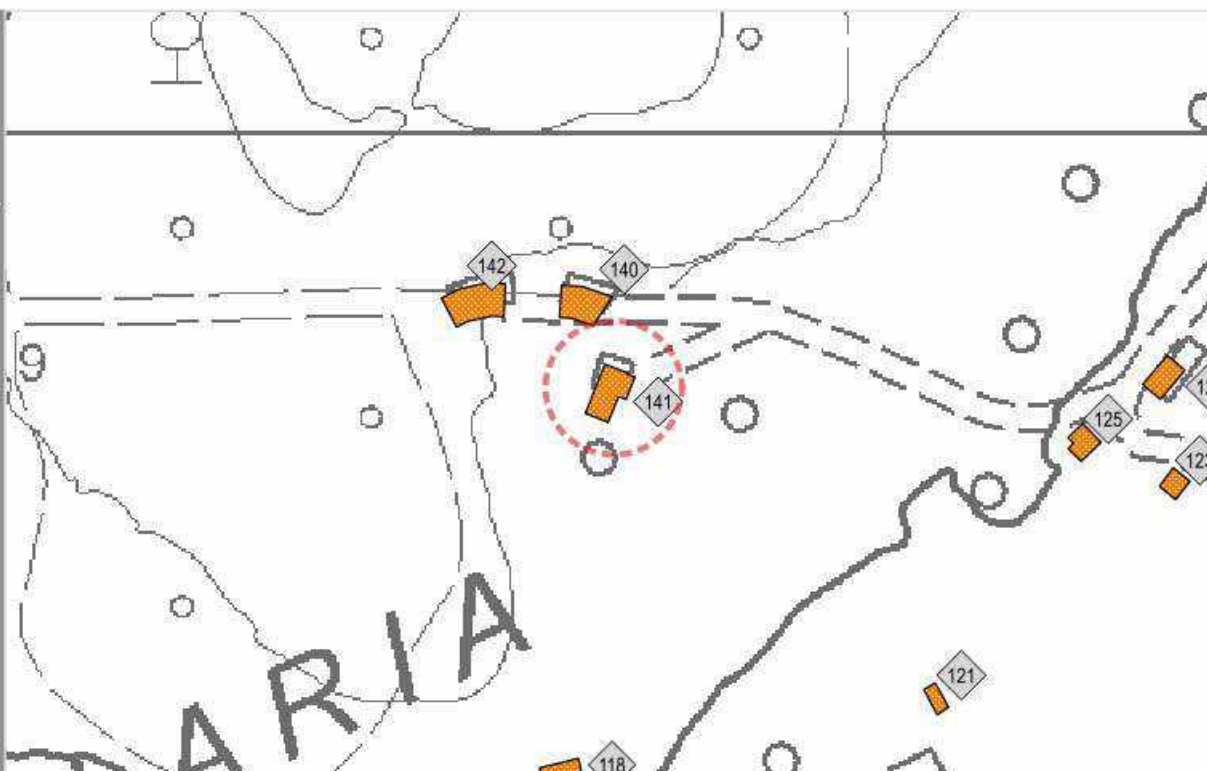
SCHEDA NUM

141



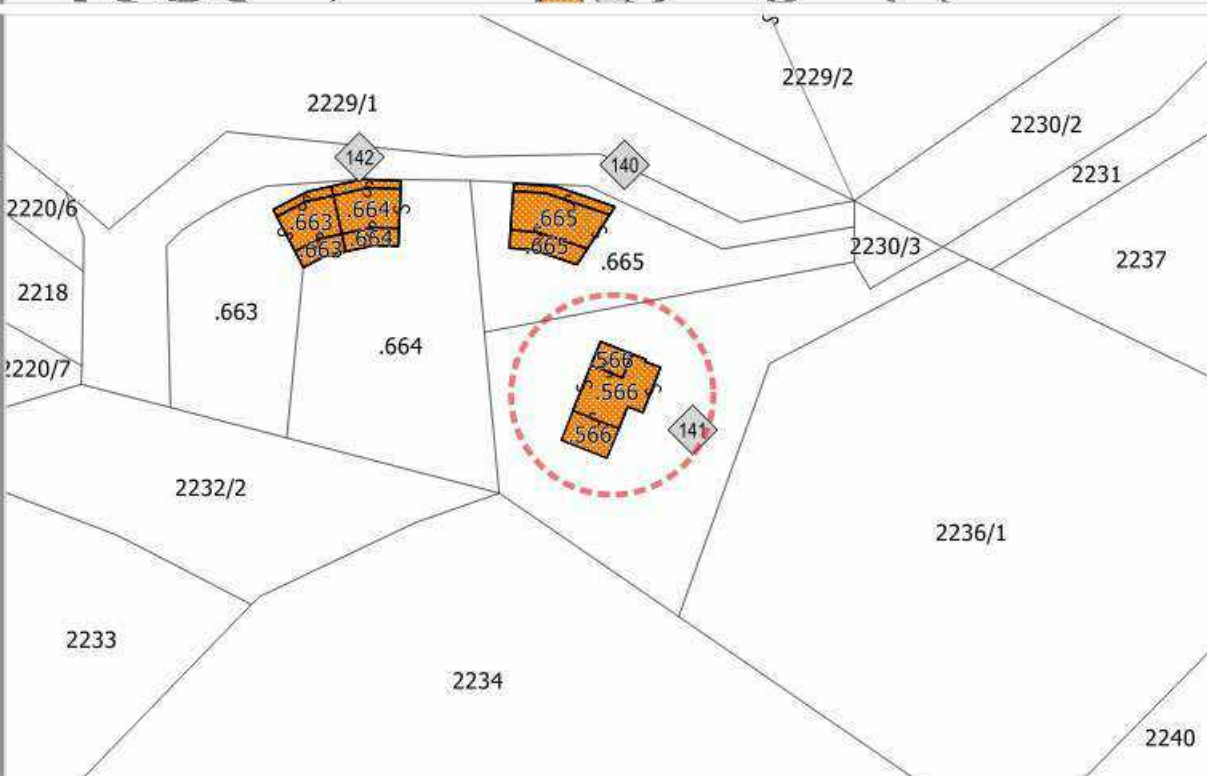
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 566 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C141
COD. P.D.A. 2007	141 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

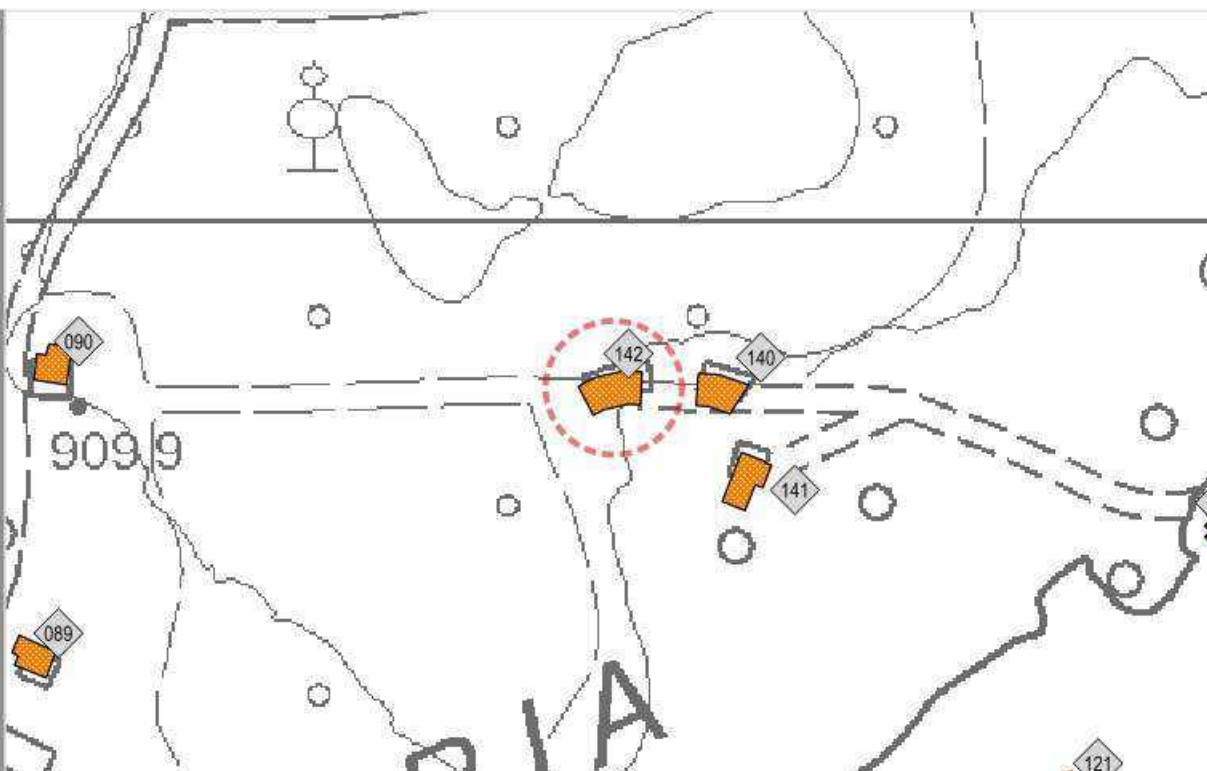
SCHEDA NUM

142



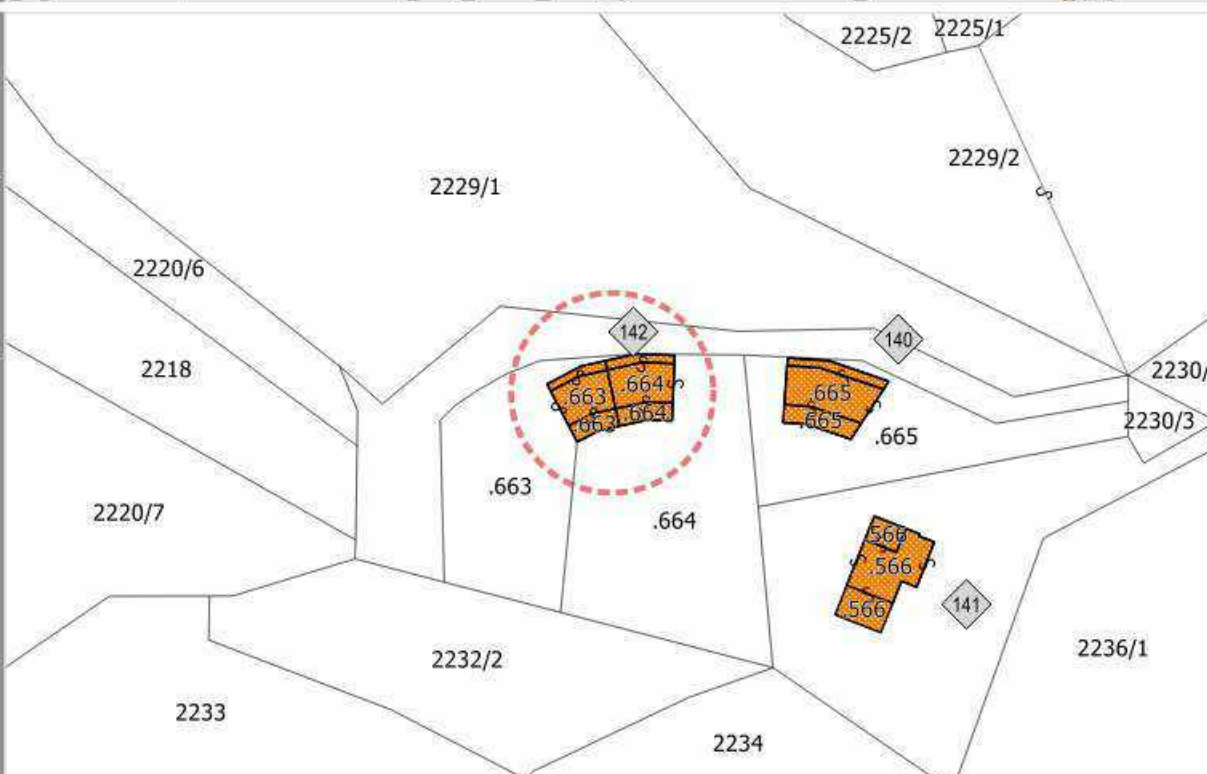
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 664 (ex p.ed.565) - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C142
COD. P.D.A. 2007	142 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

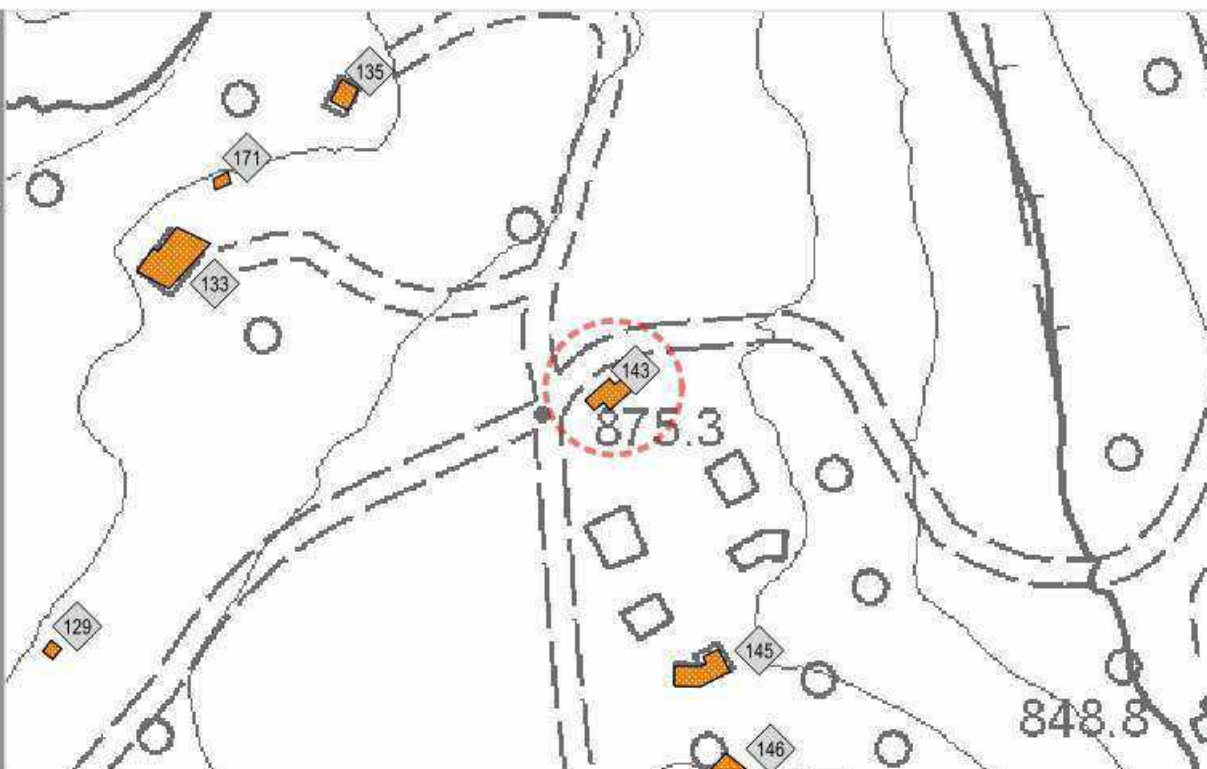
DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria n.12/94 d.d.13.05.97.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 484 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C143
COD. P.D.A. 2007	143 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			
		CARATTERI COSTRUTTIVI			
		CARATTERI COMPLEMENTARI			
		ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

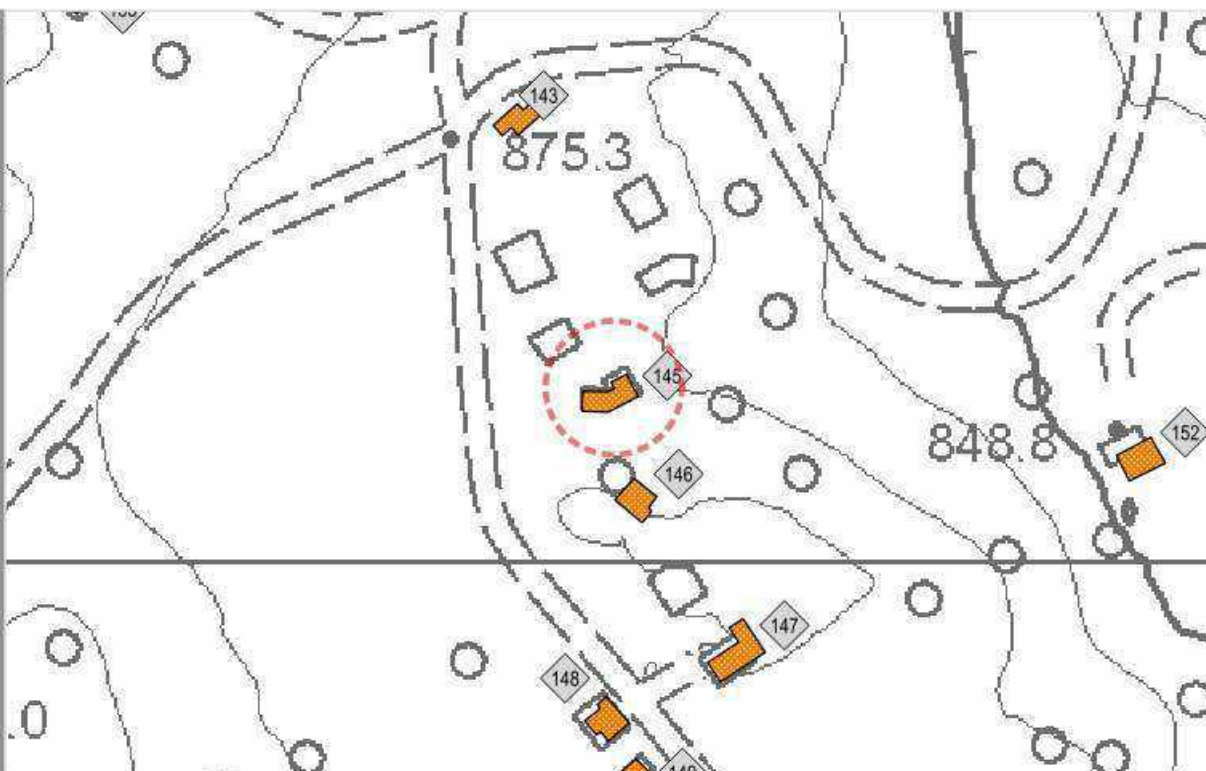
DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria (n.13/95 d.d.09.11.88). Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.



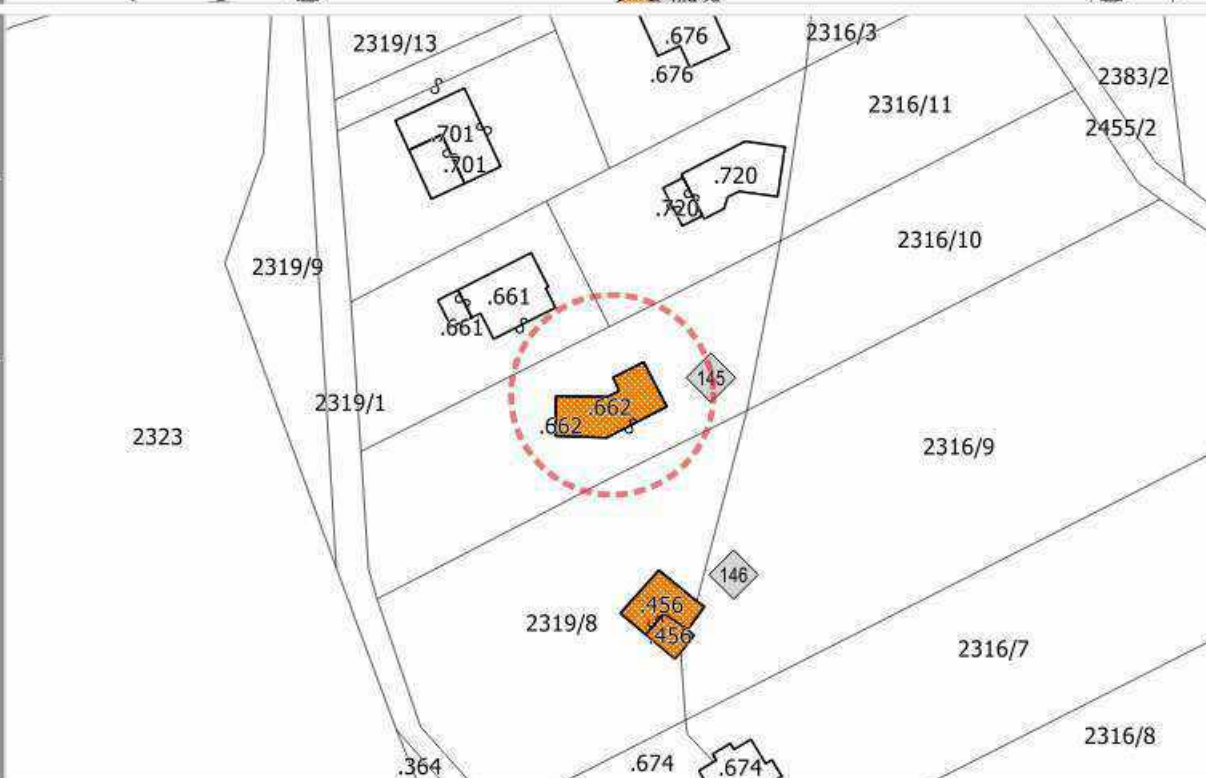
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .662 (ex p.ed.487) - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A7
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C145
COD. P.D.A. 2007	145 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE: Tettoia collegata alla precedente

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ottenuta concessione in sanatoria (n.26/85 d.d.10.11.88).</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

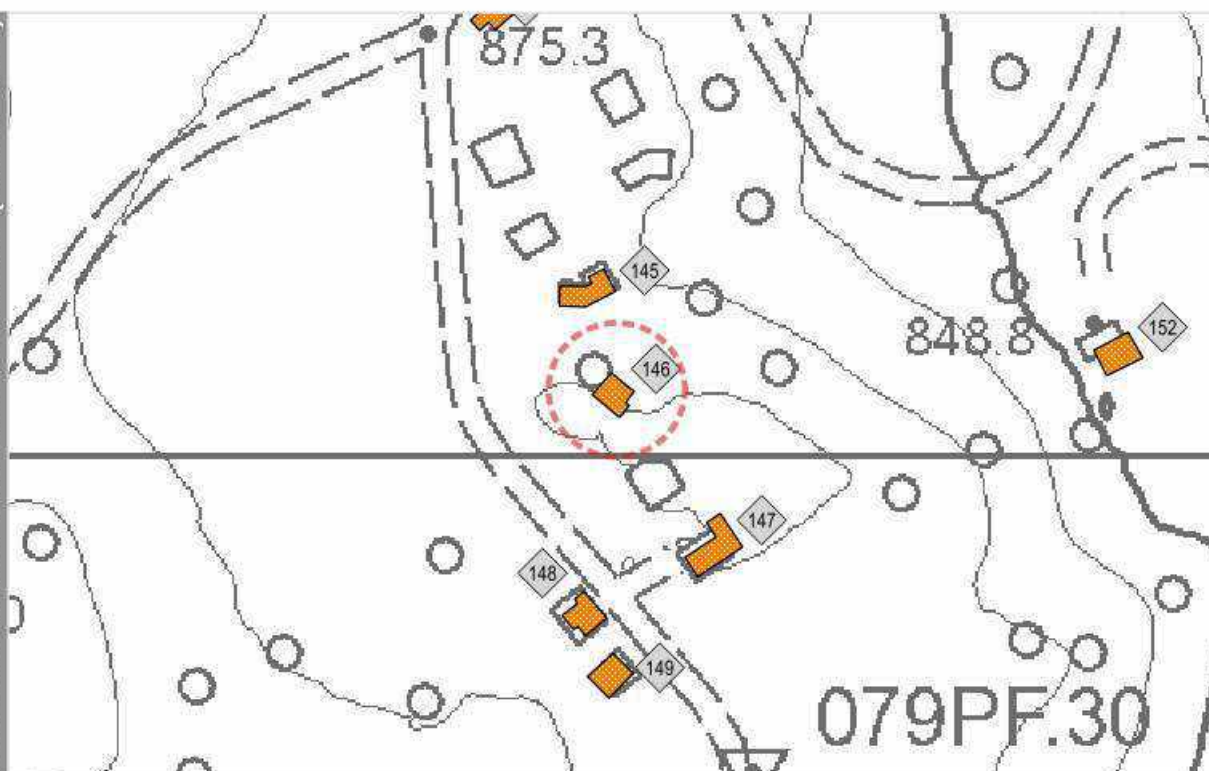
SCHEDA NUM

146



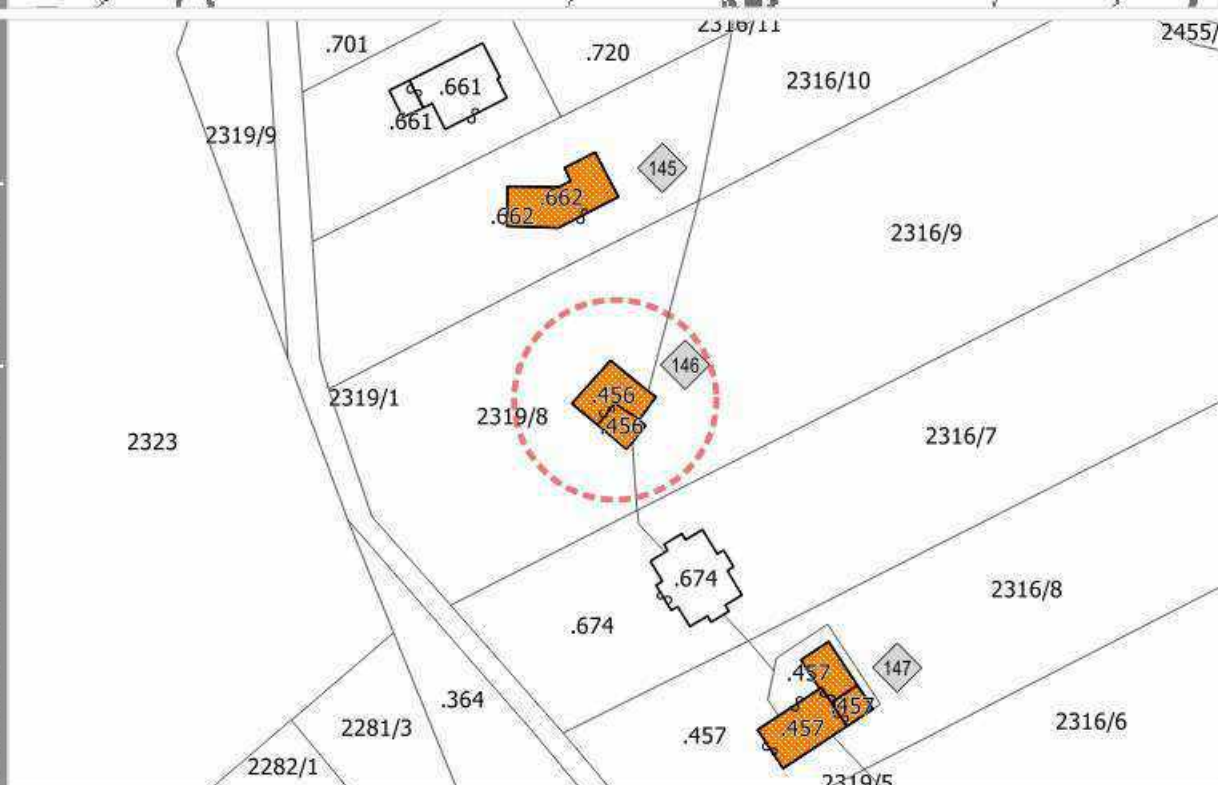
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .456 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C146
COD. P.D.A. 2007	146 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	deposito/garage				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE: Tettoia collegata alla precedente

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

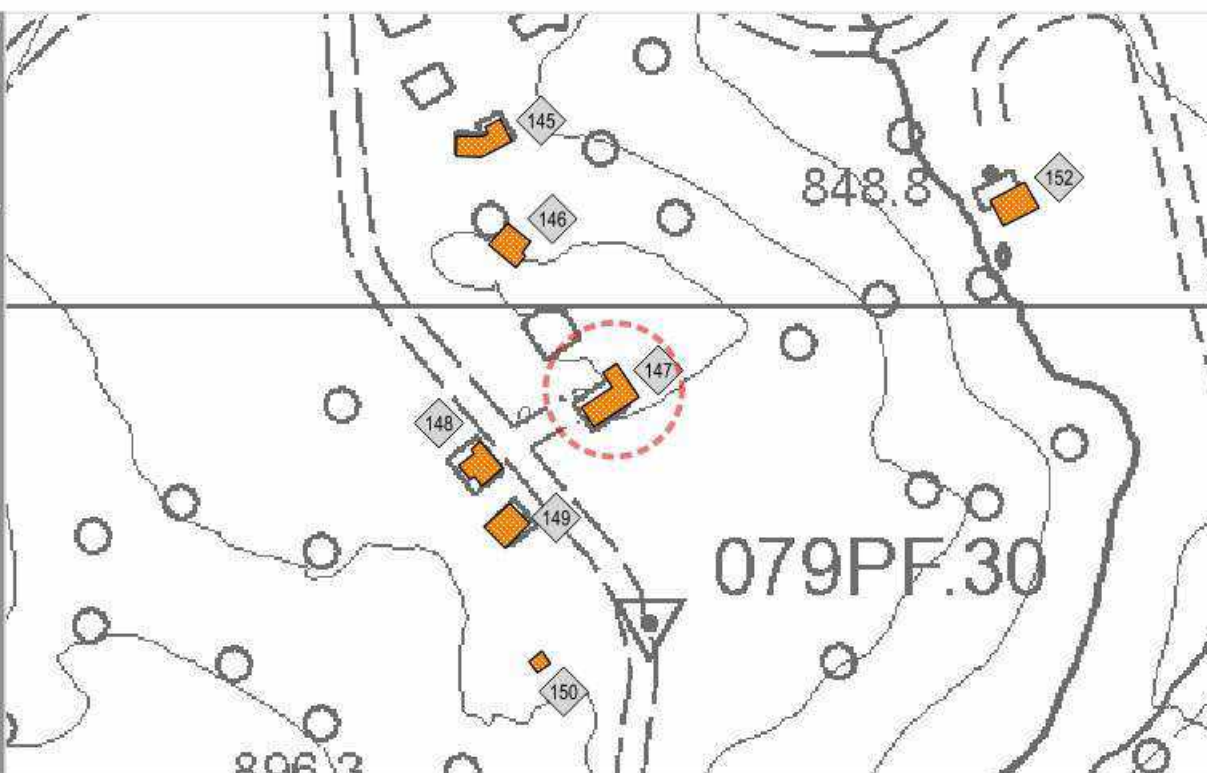
SCHEDA NUM

147



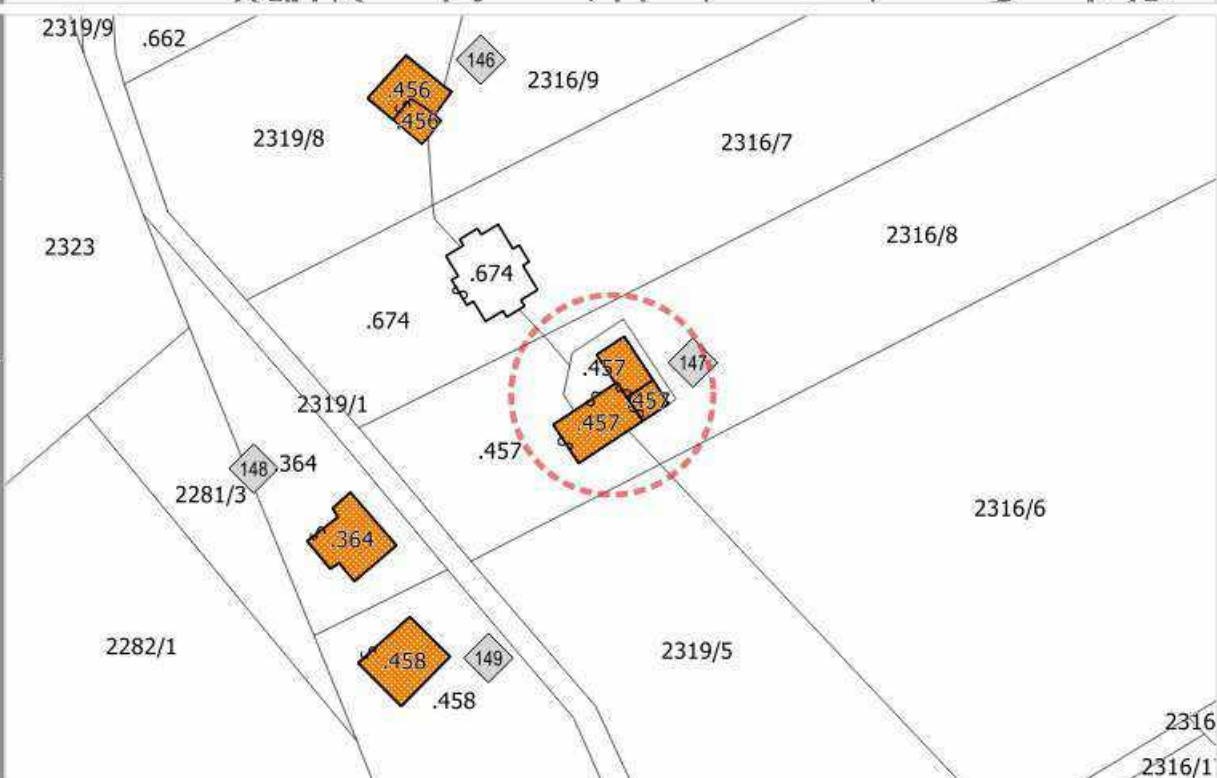
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .457 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C147
COD. P.D.A. 2007	147 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

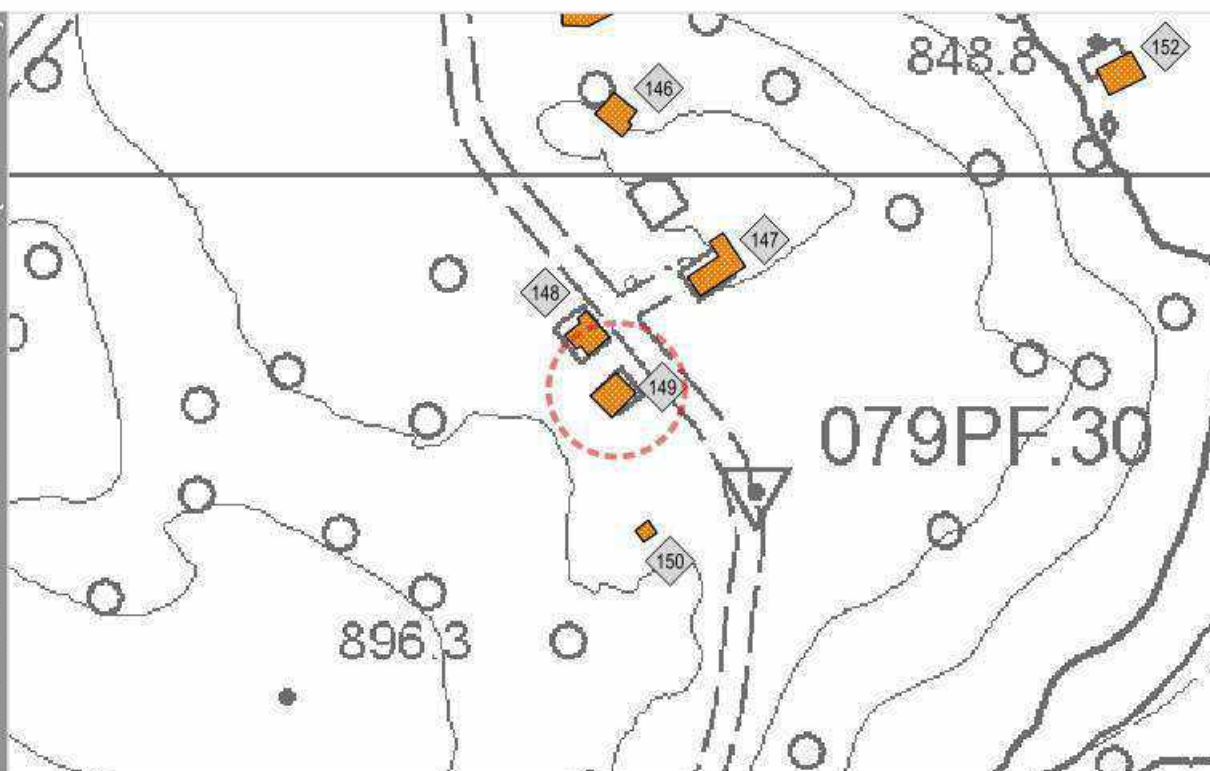
SCHEDA NUM

149



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .458 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C149
COD. P.D.A. 2007	149 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACO
	<input type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA
	<input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N.T.A. Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

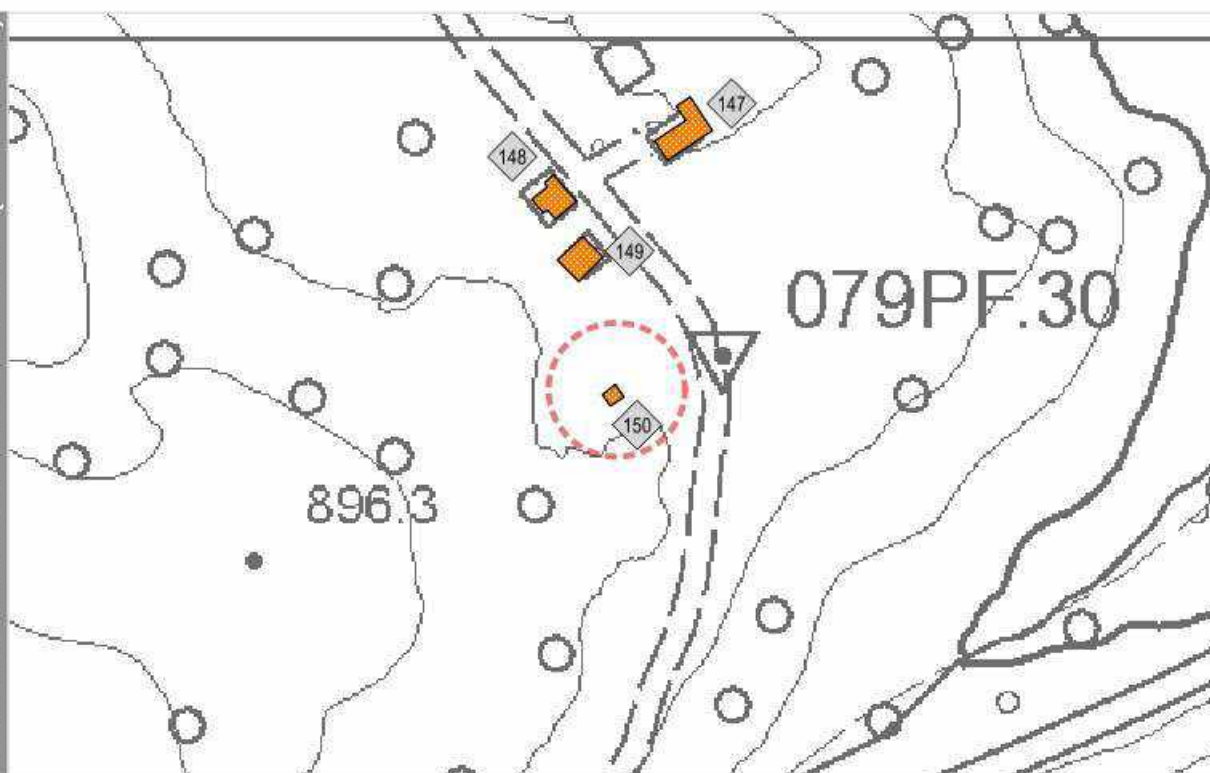
SCHEDA NUM

150



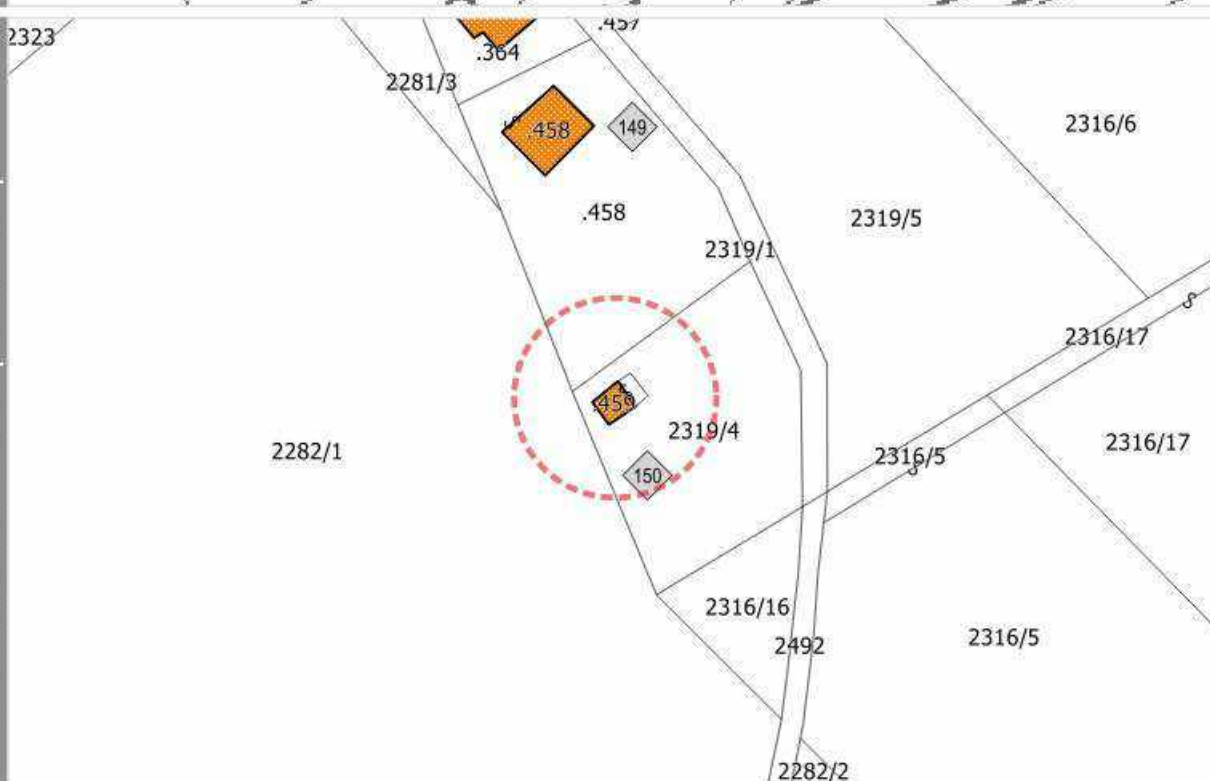
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .459 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	F9
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C150
COD. P.D.A. 2007	150 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. T.A.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

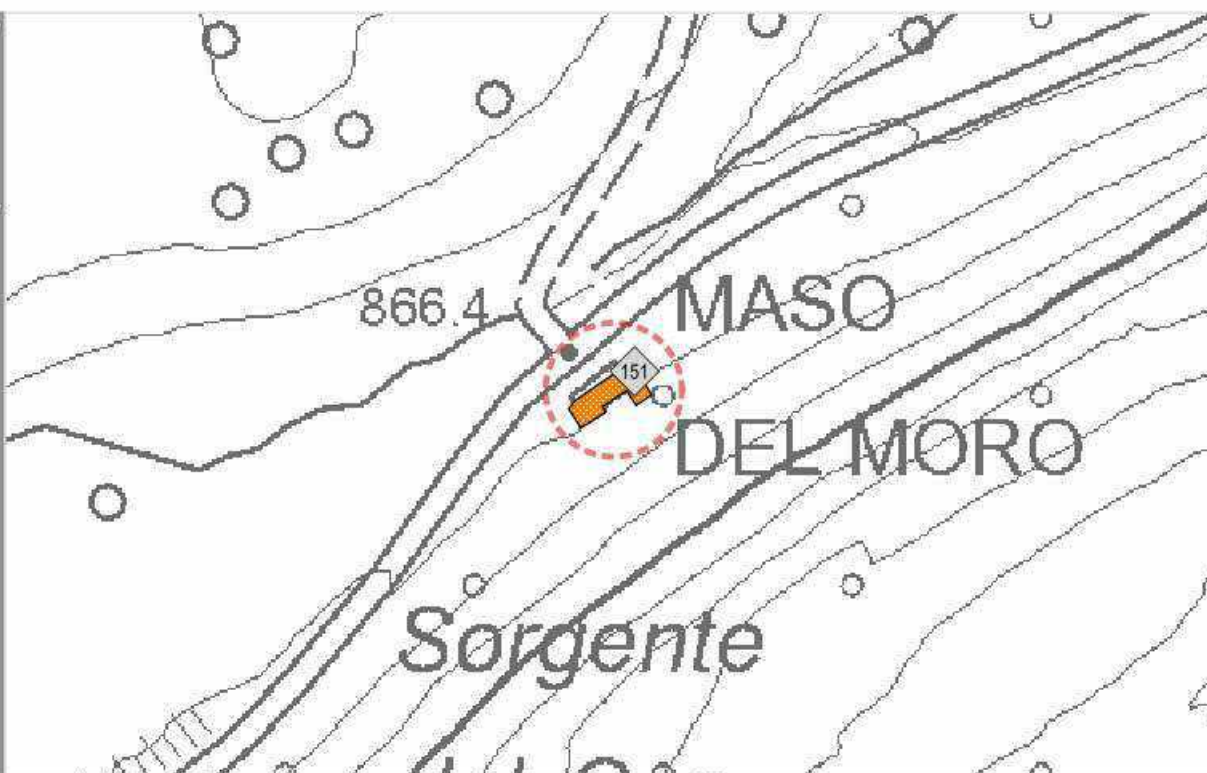
SCHEDA NUM

151



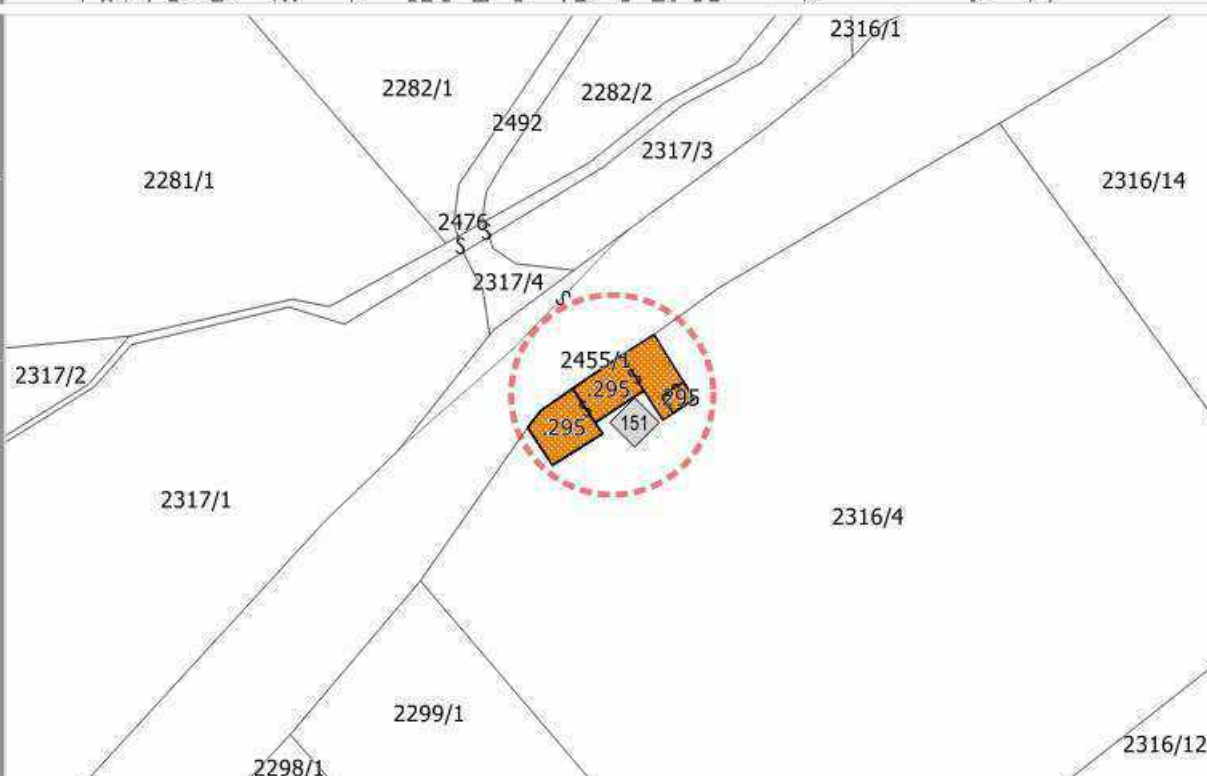
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	Mas del Remo
DATI CATASTALI	PED./P.F. 295 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	06/A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C151
COD. P.D.A. 2007	151 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito/garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
		MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
		ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B1 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

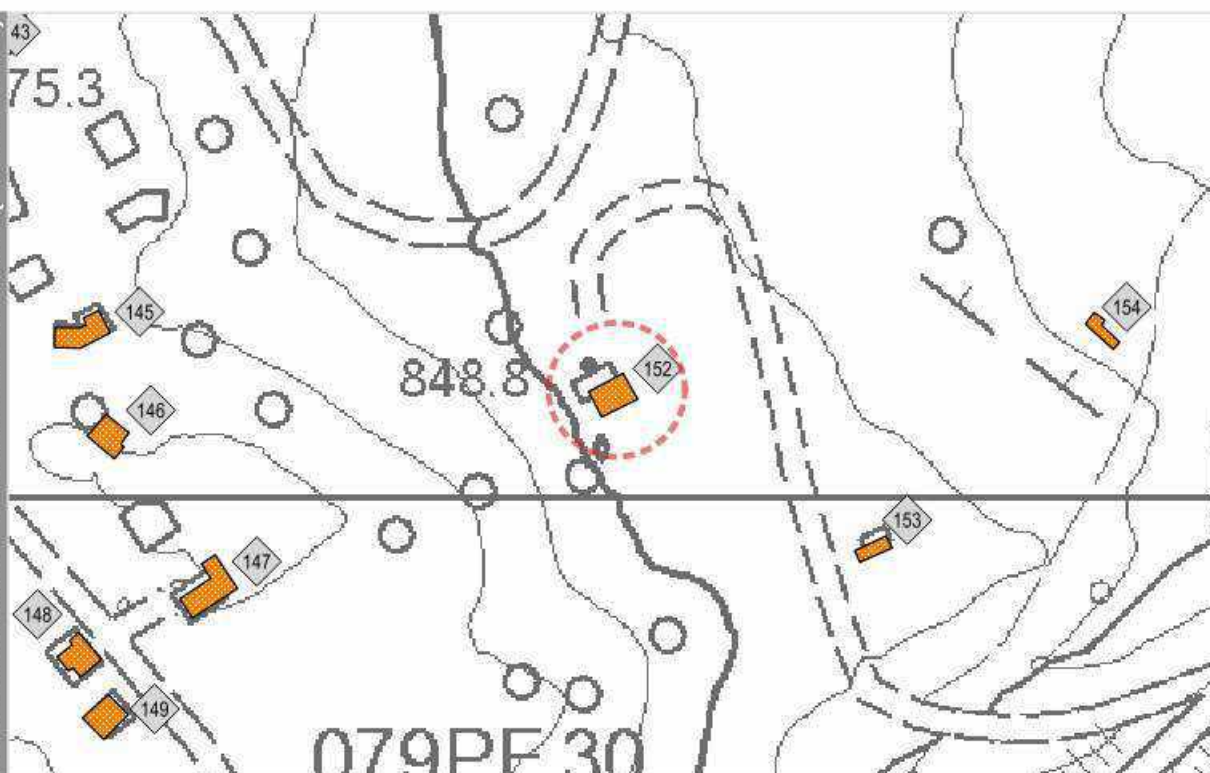
SCHEDA NUM

152



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .490 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	
COD. CENSIMENTO 2017	C152a
COD. P.D.A. 2007	152 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		TETTOIA			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
		CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
		ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE: Più grande della casa, realizzato con materiale di recupero (p.ed.491)

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 comma 1.3 delle N. TA.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N. TA.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ottenuta concessione in sanatoria. Il rilascio di titolo edilizio è subordinato alla stipula di una convenzione che garantisca la demolizione della p.ed.491, che non ha ottenuto l'autorizzazione in sanatoria. E' indispensabile l'individuazione di un lotto pertinenziale delle dimensioni indicate all'art.110 comma 1 delle N. TA..</p>

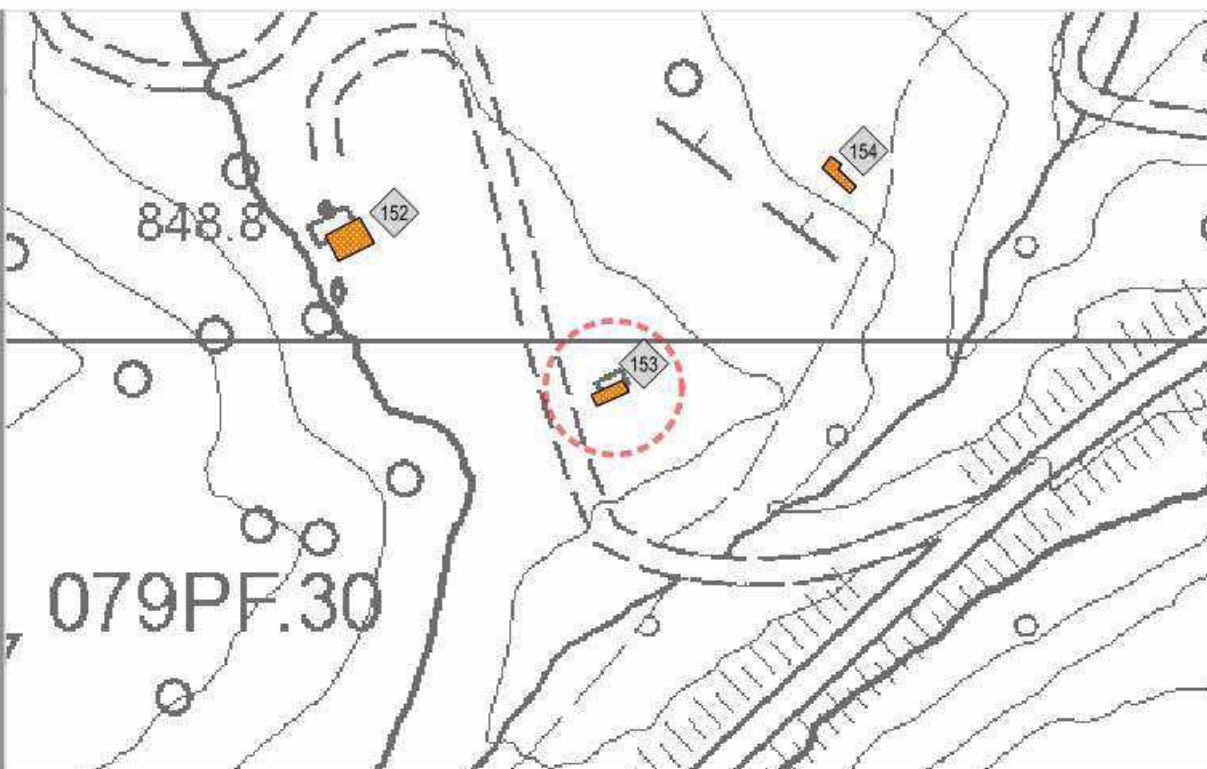
SCHEDA NUM

153



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 539 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A5
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C153
COD. P.D.A. 2007	153 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/> CONSERVATA			
	MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	L'immobile ha ottenuto parere negativo alla richiesta di condono edilizio.

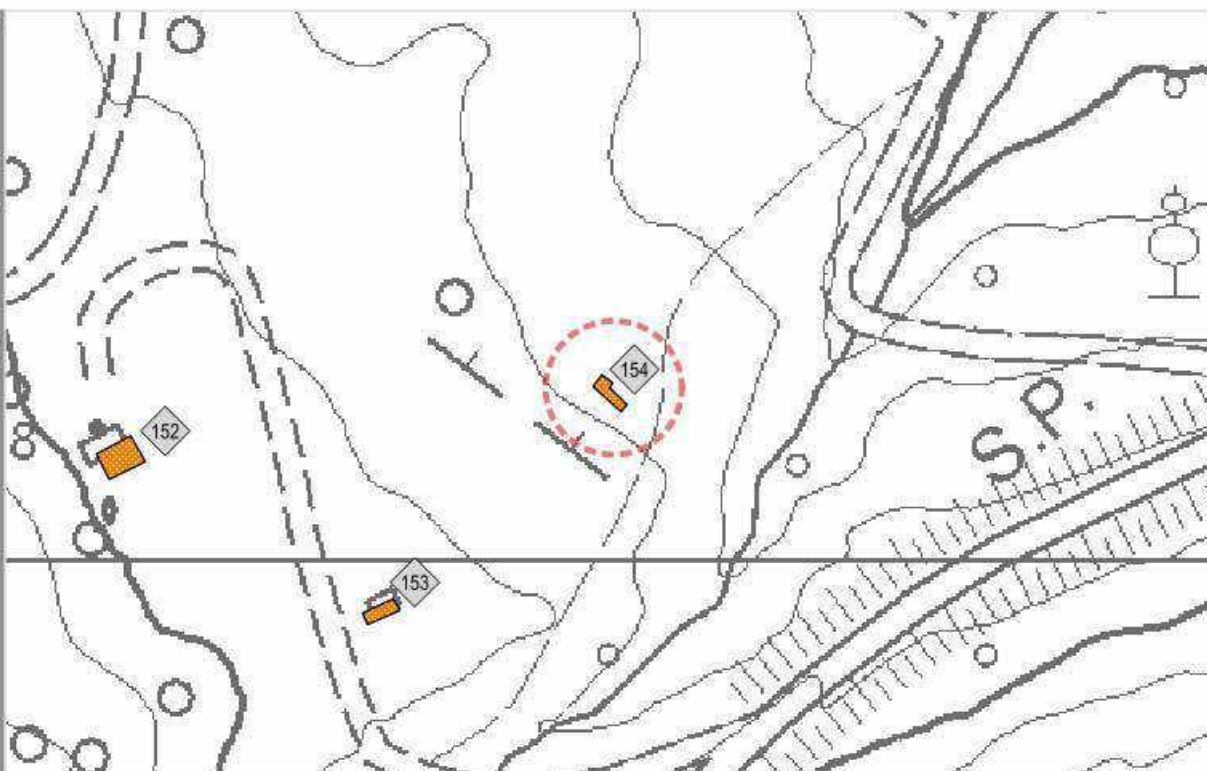
SCHEDA NUM

154



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .496, .497 (demolita) - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A5
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C154
COD. P.D.A. 2007	154 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	ORIGINALE
	AMPLIATO
	<input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	PIETRA
	LEGNO BLOCKBAU
	LEGNO TELAIO / ASSITO
	MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	SASSOA VISTA / RASO SASSO
	INTONACO
	LEGNO
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
	SCALE
TETTO	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	LEGNO
ACCESSORI TETTO	COMIGNOLI
	ANTENNA
	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
	PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	LEGNO
	<input checked="" type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI
	NO
	NOTE: Due baracche in lamiera

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	Intervento di demolizione (Art.113 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	L'immobile ha ottenuto parere negativo alla richiesta di condono edilizio.

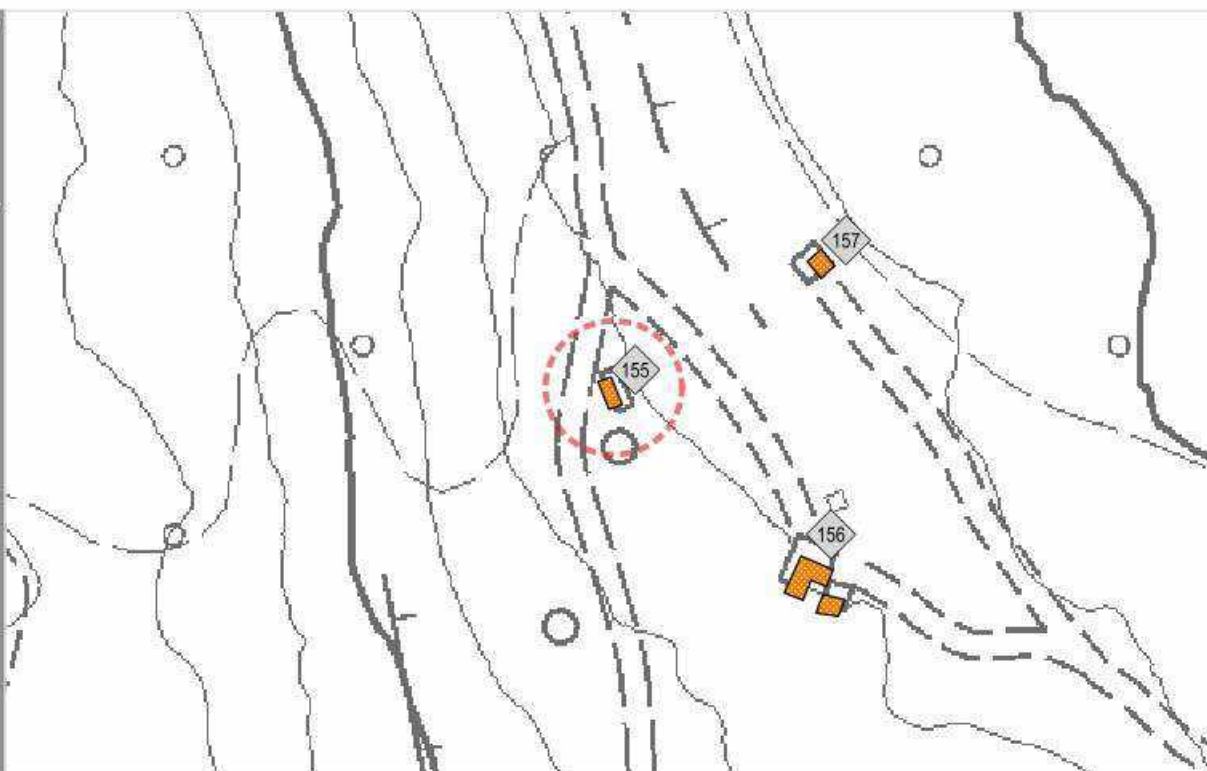
SCHEDA NUM

155



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 570 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A11
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C155
COD. P.D.A. 2007	155 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
	ASPETTI DECORATIVI			X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input type="checkbox"/> AMPLIATO <input checked="" type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input checked="" type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuto concessione in sanatoria n.51/94.

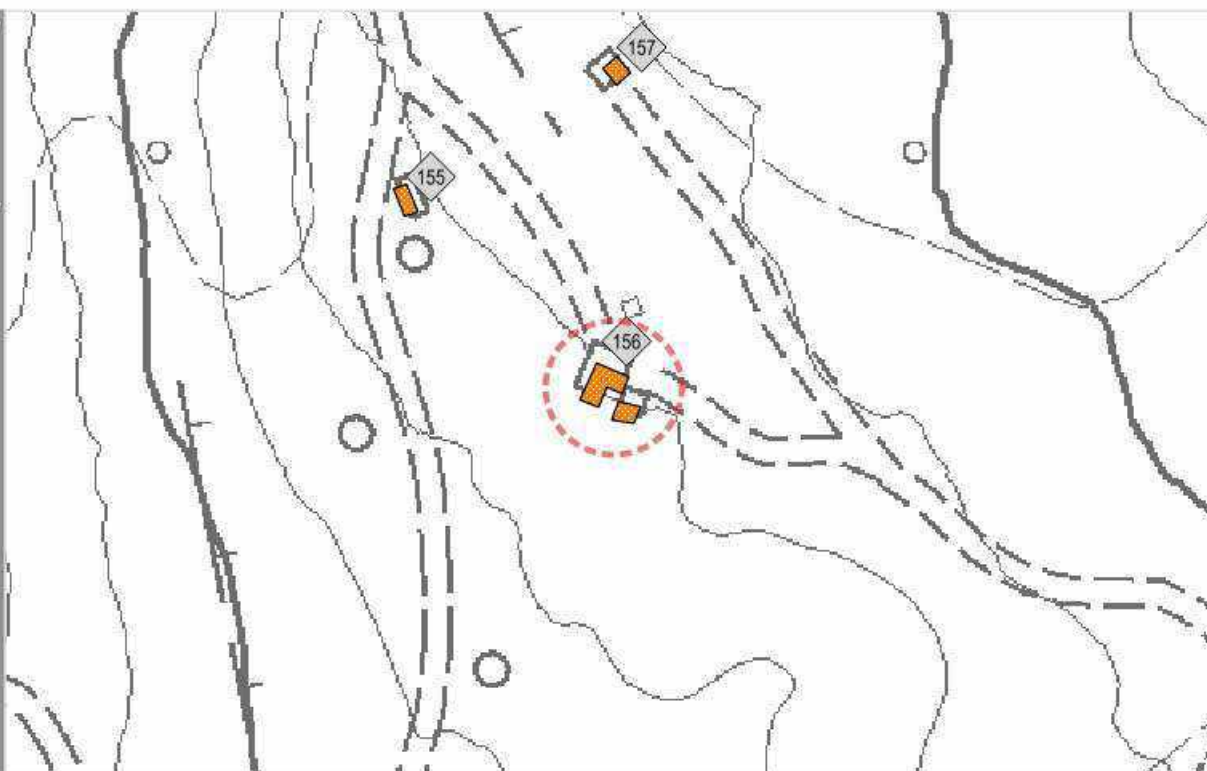
SCHEDA NUM

156



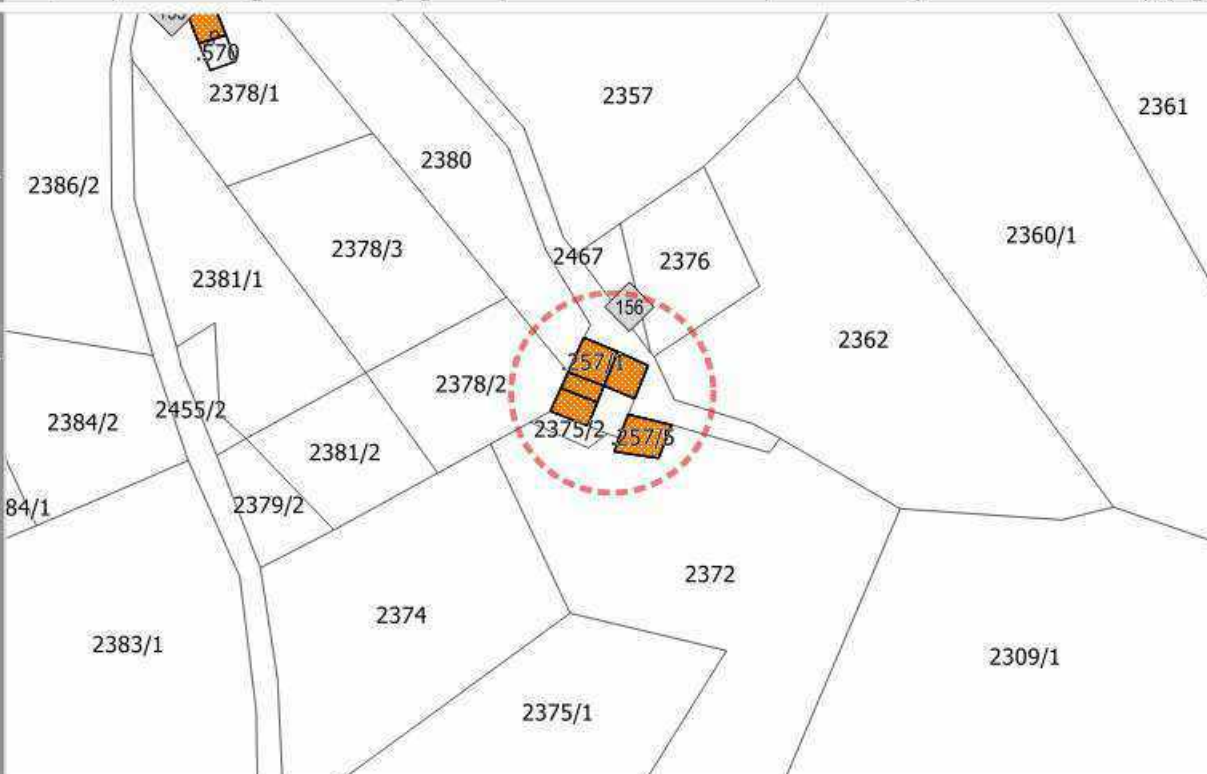
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED/PF: 25/11, 25/13, 25/14, 25/16, 25/15 - C.C.
CATEGORIA CATASTALE	A3,A4,A4,NESSUNA
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C156
COD. P.D.A. 2007	156 (P.A)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA		
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO		
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE		
		STRADA FORESTALE		
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input checked="" type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Esempio di tipica architettura rurale di montagna, oggetto di recenti interventi di restauro.

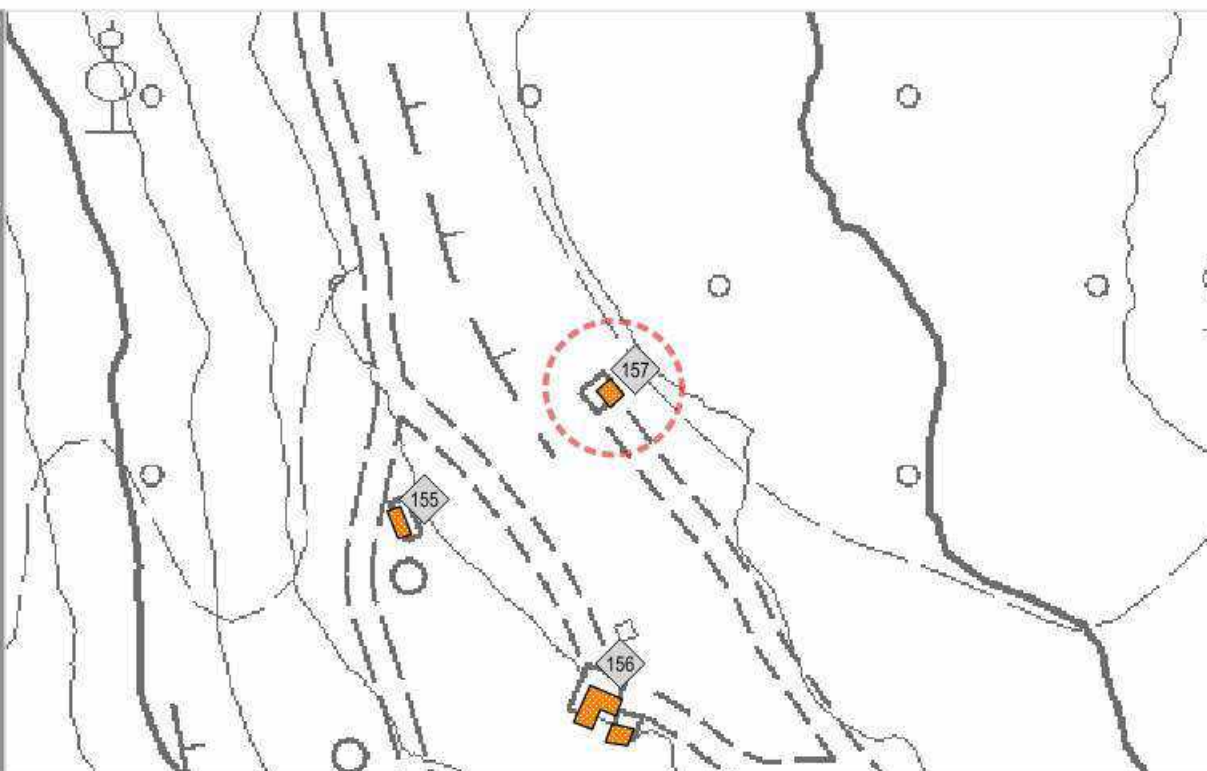
SCHEDA NUM

157



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 633 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C157
COD. P.D.A. 2007	157 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'		
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input checked="" type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pb (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ottenuta concessione in sanatoria.
	Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.

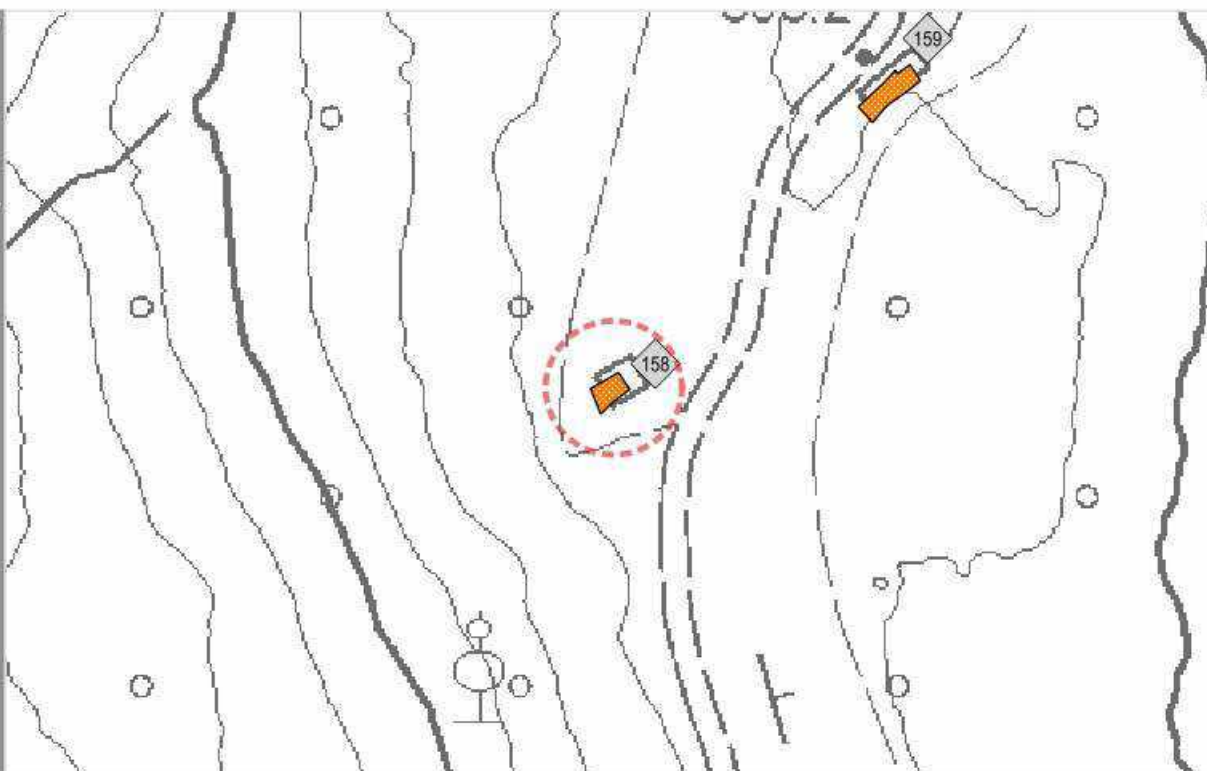
SCHEDA NUM

158



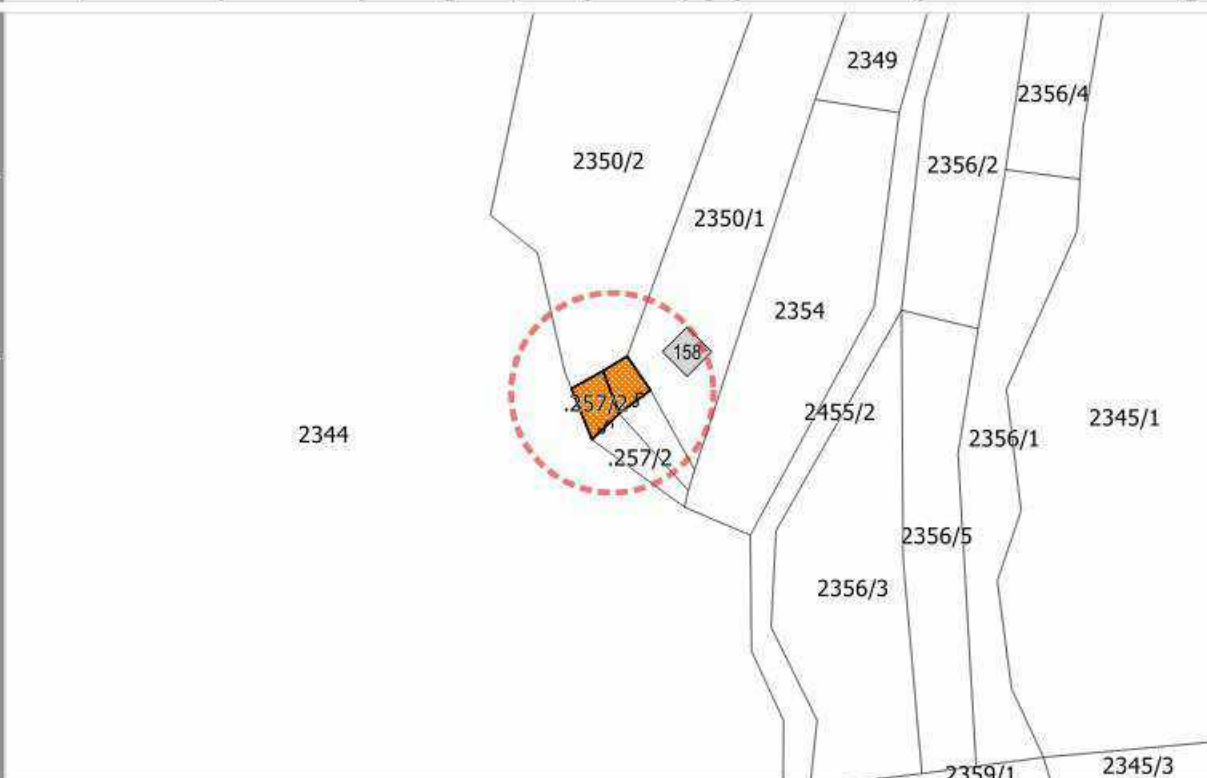
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 257/2, 257/8 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4,A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C158
COD. P.D.A. 2007	158 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE: Legnaia

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B2 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio tradizionale formato da due corpi di diversa altezza. Ammessa soprelevazione del corpo più basso sino ad uniformarsi alla quota di imposta dell'edificio più alto.

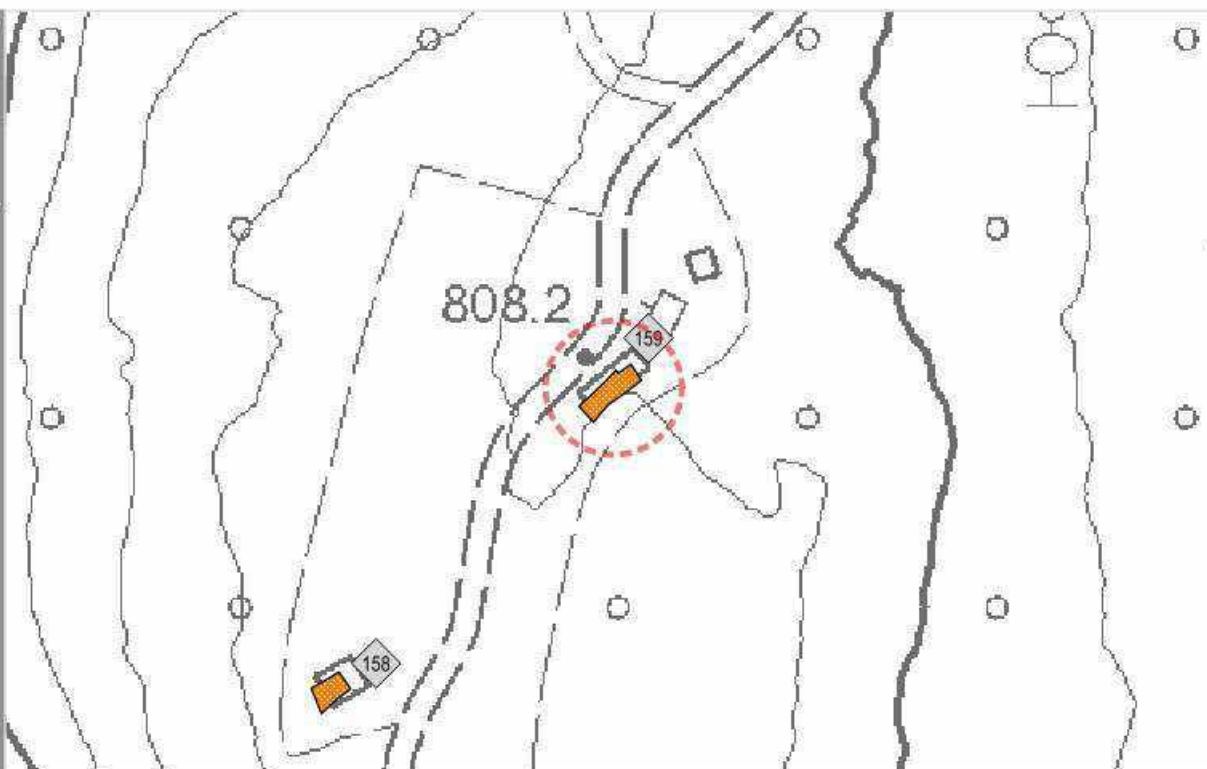
SCHEDA NUM

159



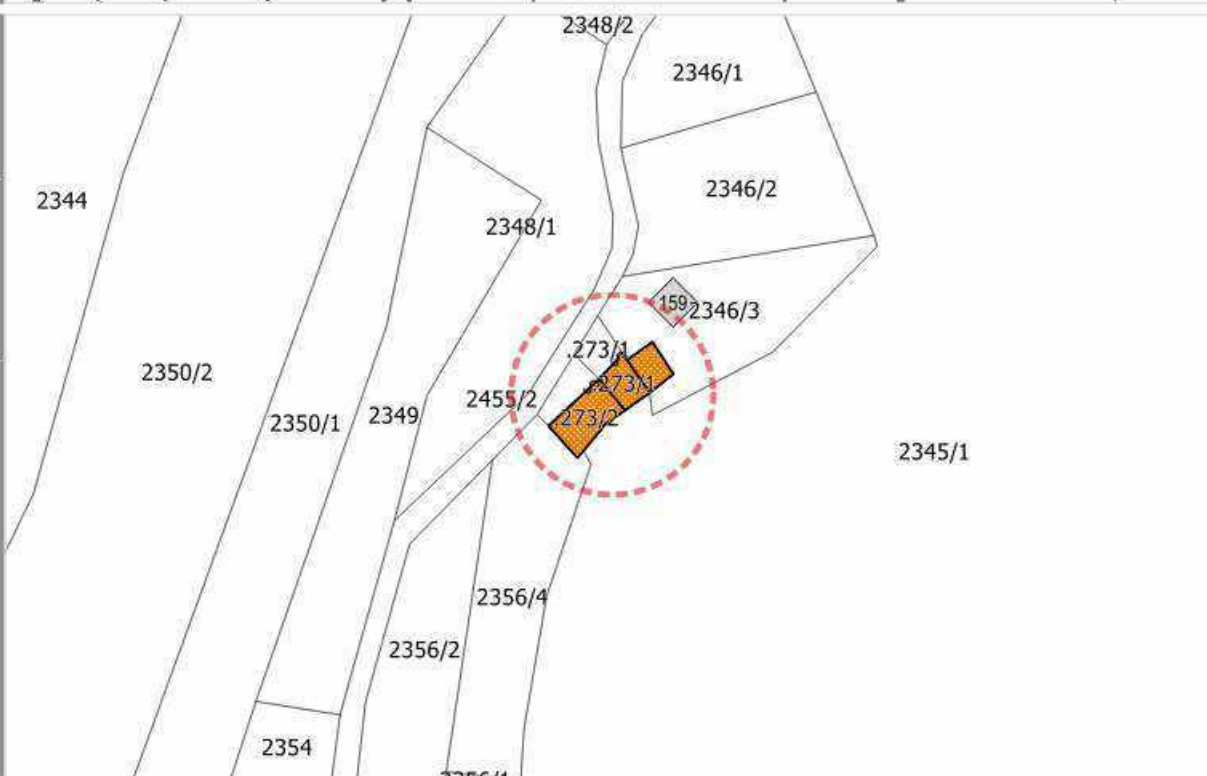
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 273/1, 273/2, 580 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	F9,A4,A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C159
COD. P.D.A. 2007	159 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE		
		MEDIA DEFINIZIONE		
		BASSA DEFINIZIONE		
		NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPETTI DECORATIVI			X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.) CENTRO STORICO AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	A2 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Antico esempio di case accostate come case a schiera. Di valore ambientale unitario. Ammessa sopraelevazione dei corpi più bassi sino ad uniformarli alla quota di imposta

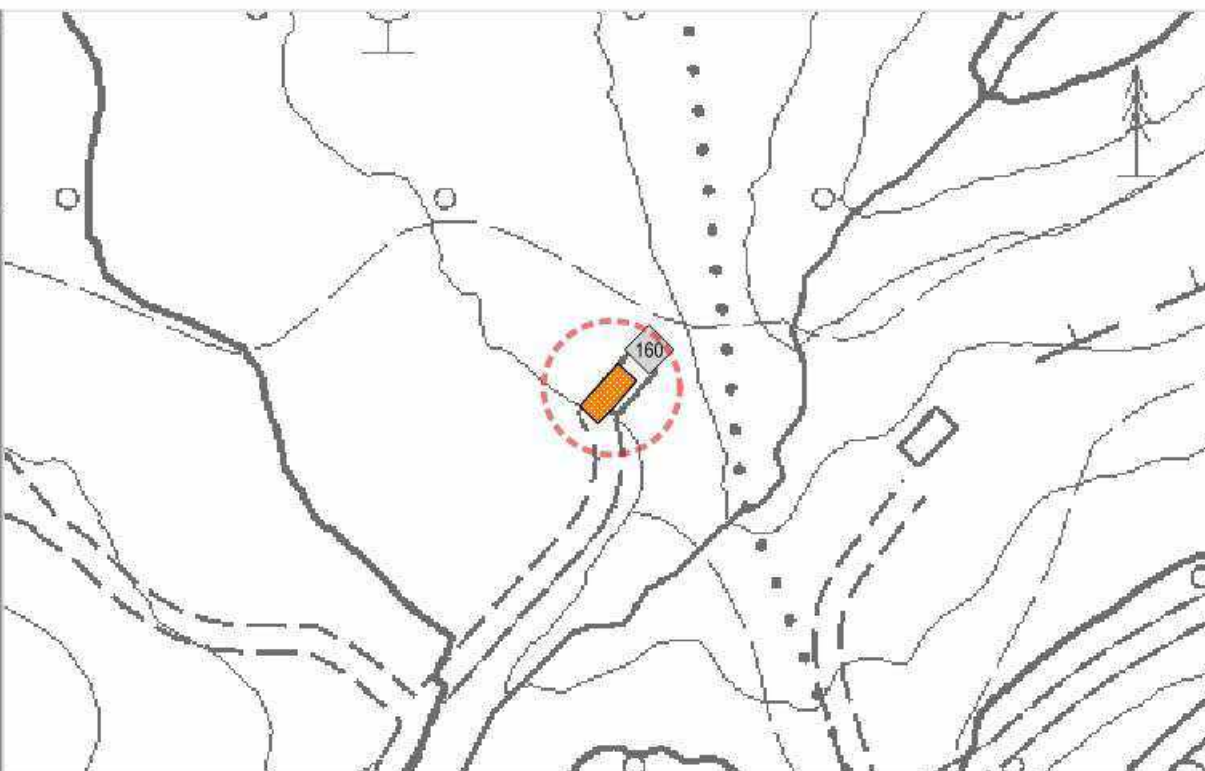
SCHEDA NUM

160



LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 320 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A4
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	23/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C160
COD. P.D.A. 2007	160 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X	EDIFICIO RURALE		
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
	ASPETTI DECORATIVI			X
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	X	MODIFICATA PARZIALMENTE		
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input type="checkbox"/> ANTENNA <input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T2Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

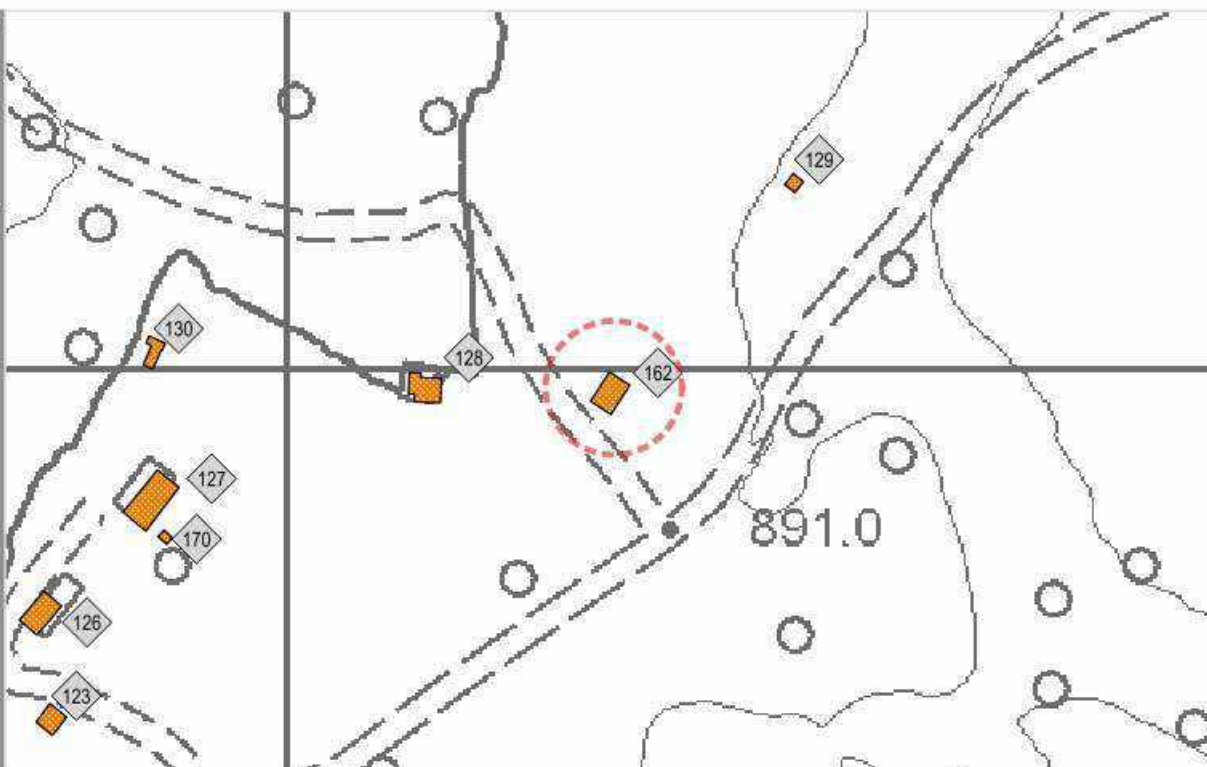
SCHEDA NUM

162



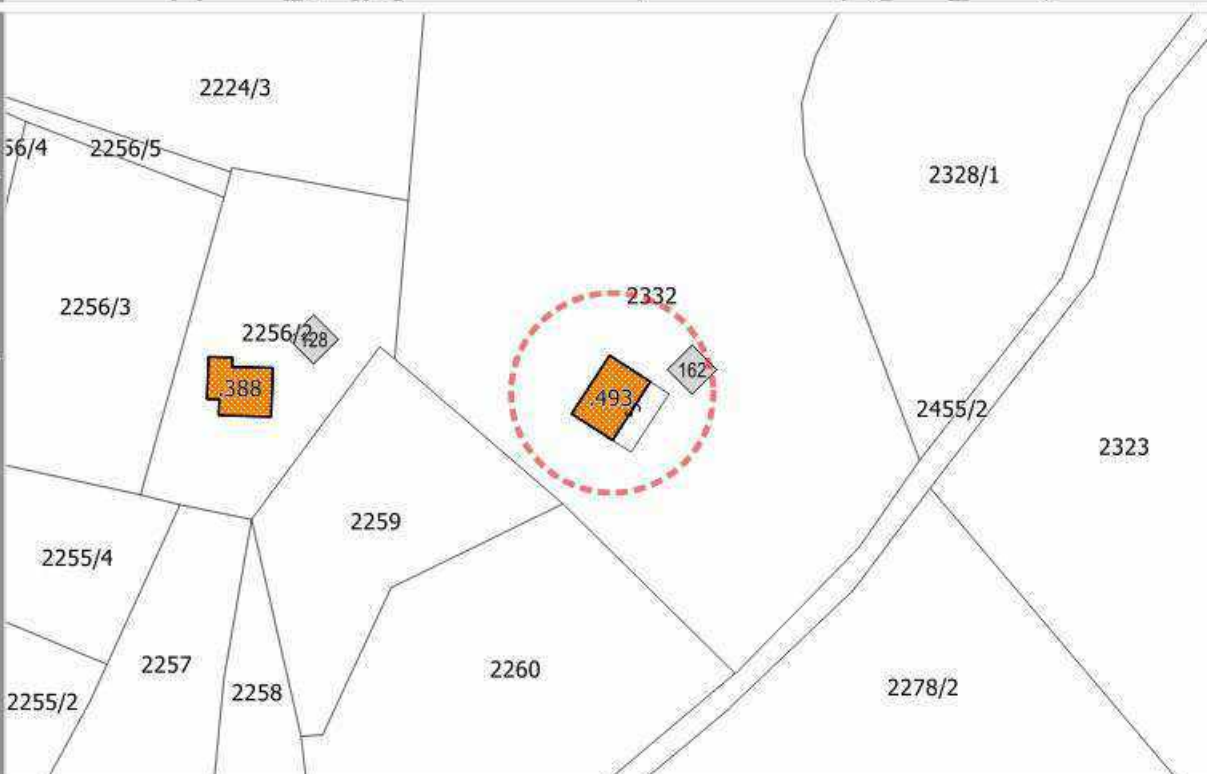
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .493 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C162
COD. P.D.A. 2007	162 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME		ORIGINALE
	X	AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI
	X	ANTENNA
	X	FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI	X	SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B4 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	<p>Ottenuta concessione in sanatoria n.126/85 e 41794 d.d.18.10.96.</p> <p>Il rilascio del permesso di costruire è subordinato alla stipula di una convenzione che contempli la demolizione degli annessi.</p>

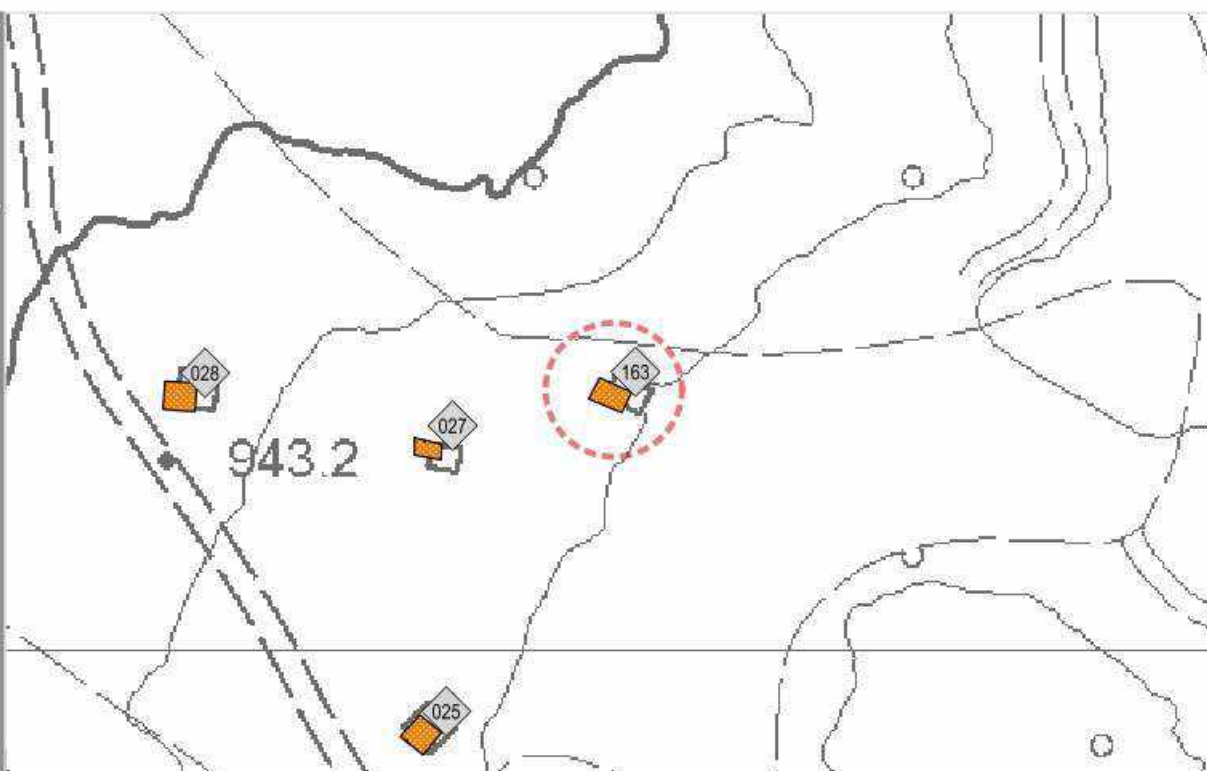
SCHEDA NUM

163



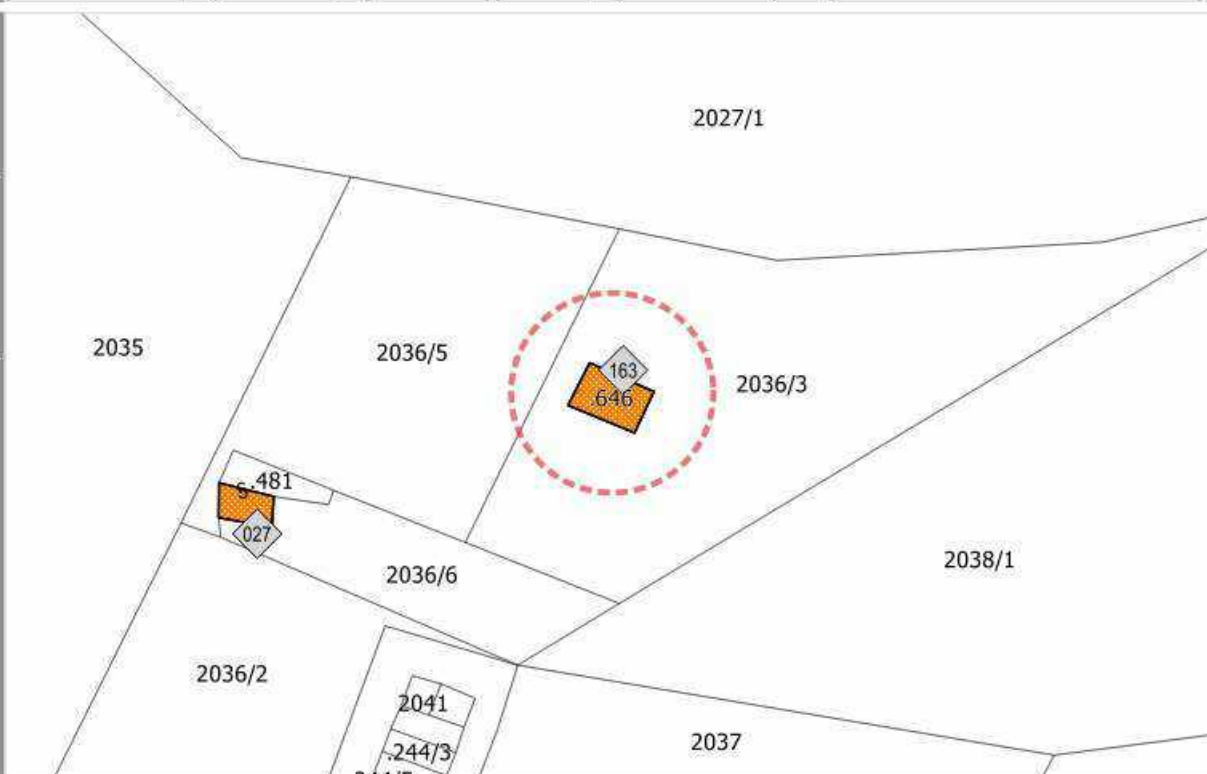
LOCALITÀ	Praiol
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 646 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	A3,C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C163
COD. P.D.A. 2007	163 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCALA 1:2000]



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE [SCALA 1:1000]





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	DEPOSITO			
	TETTOIA			
ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA	garage			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/> MODIFICATA PARZIALMENTE			
	MODIFICATA TOTALMENTE			
	NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/> ALTRA STRADA			
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE		
		ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	PRESENTE		
		<input checked="" type="checkbox"/> ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input type="checkbox"/> ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIATO <input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA <input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU <input type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO <input checked="" type="checkbox"/> MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input checked="" type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO <input checked="" type="checkbox"/> INTONACO <input type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input checked="" type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO <input checked="" type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA <input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA <input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA <input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> COMIGNOLI <input checked="" type="checkbox"/> ANTENNA <input checked="" type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO <input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO <input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO <input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e.s.m.) <input type="checkbox"/> CENTRO STORICO <input type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP) <input type="checkbox"/> D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B3 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

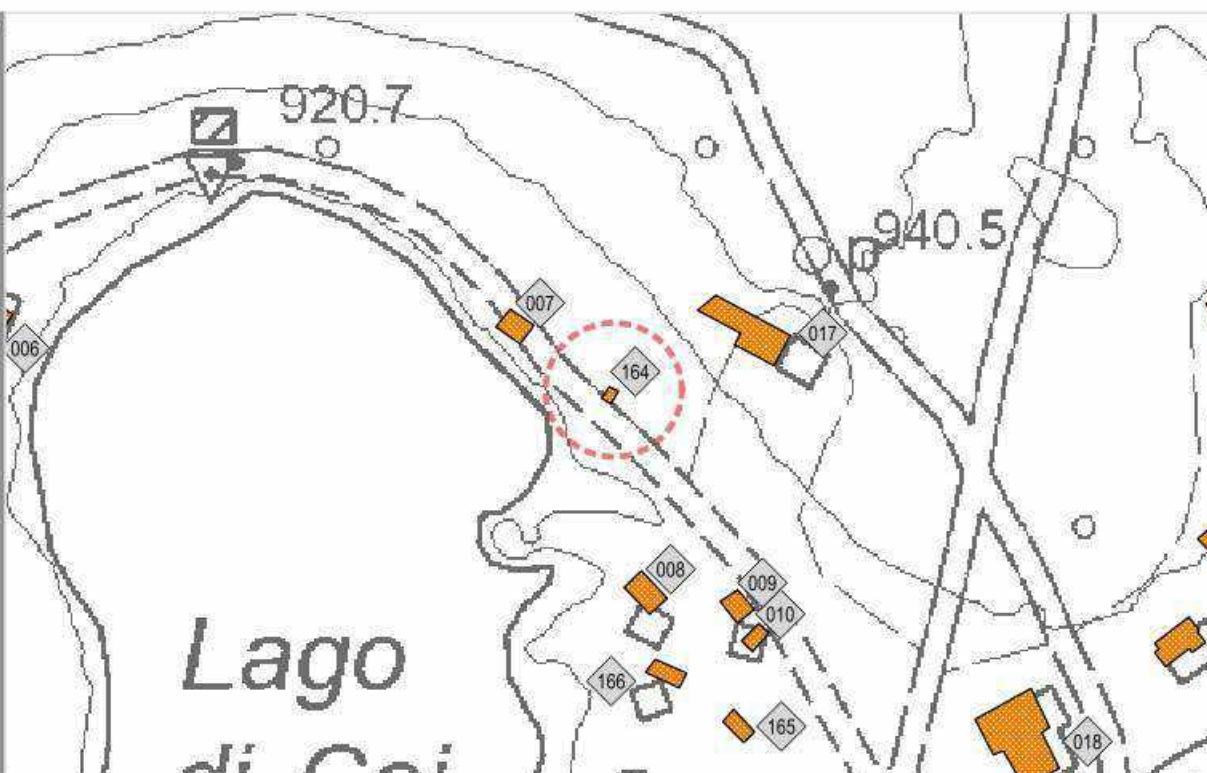
SCHEDA NUM

164



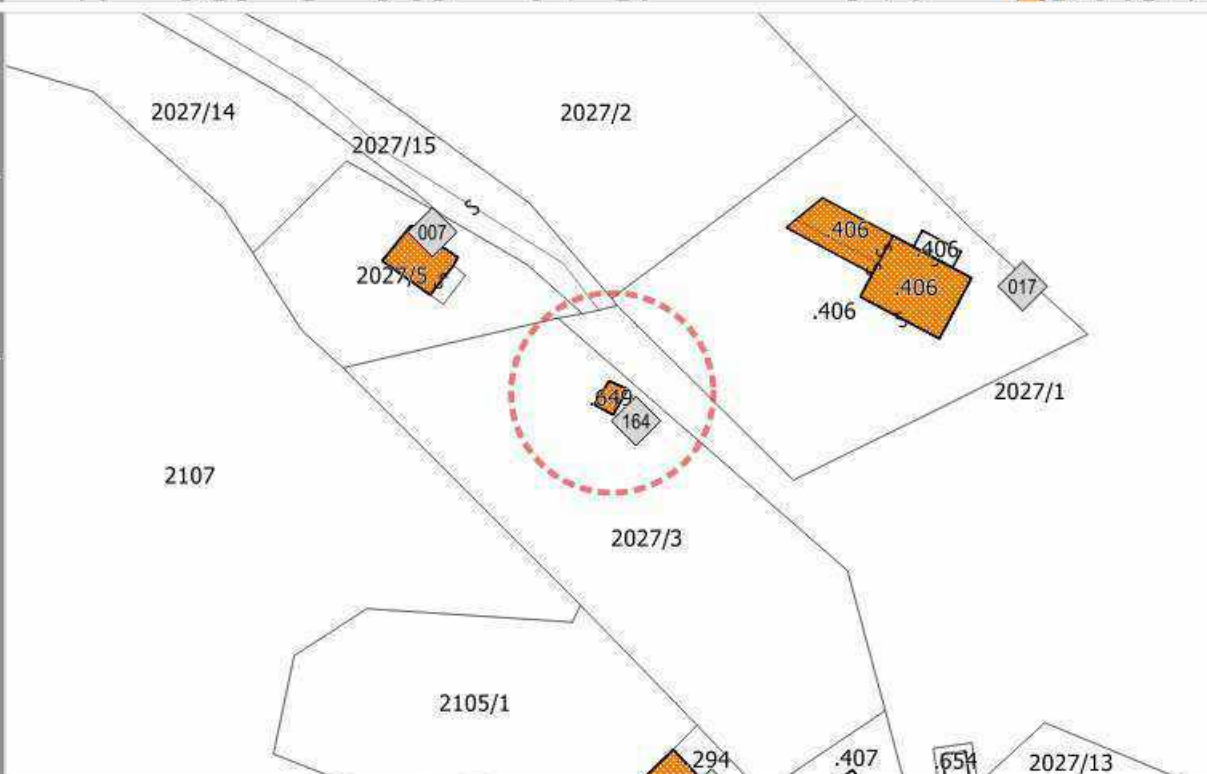
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 649 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C2
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	12/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C164
COD. P.D.A. 2007	164 (P.A.)

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X	BASSA DEFINIZIONE		
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE	
		X	ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
	X	LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	X	POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
	X	NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		<p>Trattasi di una casetta in legno che ha ottenuto la sanatoria edilizia.</p> <p>Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.); valgono norme art.114 delle N.T.A.. Ampliamento max 10%.</p> <p>Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008</p>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'		
	BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
	ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	<input checked="" type="checkbox"/> ORIGINALE
	<input type="checkbox"/> AMPLIATO
	<input type="checkbox"/> SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> PIETRA
	<input type="checkbox"/> LEGNO BLOCKBAU
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO TELAIO / ASSITO
	<input type="checkbox"/> MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	<input type="checkbox"/> SASSOA VISTA / RASO SASSO
	<input type="checkbox"/> INTONACO
	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE	<input type="checkbox"/> POGGIOL O / TERRAZZA / BALLATOIO
	<input type="checkbox"/> SCALE
TETTO	<input checked="" type="checkbox"/> TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
	<input type="checkbox"/> SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPPO / TEGOLA
	<input type="checkbox"/> LAMIERA METALLICA
	<input type="checkbox"/> LEGNO
ACCESSORI TETTO	<input type="checkbox"/> COMIGNOLI
	<input type="checkbox"/> ANTENNA
	<input type="checkbox"/> FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
	<input type="checkbox"/> PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
	<input type="checkbox"/> FERRO / ALLUMINIO
	<input type="checkbox"/> PVC
PARTICOLARI DI PREGIO	
ANNESSI	<input type="checkbox"/> SI
	<input type="checkbox"/> NO
	NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	<input checked="" type="checkbox"/> Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	<input checked="" type="checkbox"/> RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	<input type="checkbox"/> CENTRO STORICO
	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA	B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008



LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 408 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	O6
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C188
COD. P.D.A. 2007	008 (P.A.) - ANNESSO

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE [SCAI A 1:2000]

*Lago
di Cei*

923.1

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)

The map shows a residential area with several lots and buildings. A red dashed circle highlights a specific lot labeled '408' within the '2105/1' area. Other lots are labeled with numbers like '294', '407', '409', '471', '166', '165', '163', '343', '356', and '357'. The map also shows surrounding areas labeled '2107', '2027/3', '2027/1', '2027/13', '2105/2', '2101/1', '2101/4', and '2104/1'.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
		EDIFICIO PRODUTTIVO			
		EDIFICIO RURALE			
		RICETTIVO / COLLETTIVO			
		BAITA			
		STALLA			
		DEPOSITO			
		ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		abitazione			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	<input checked="" type="checkbox"/>	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE		ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA
		VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>		
		ASPETTI DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA		CONSERVATA			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		
	ACQUE REFLUE	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE		
			ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
	X	MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
	X	LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
	X	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		T1Pa (art.110 comma 1 delle N.T.A.)
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

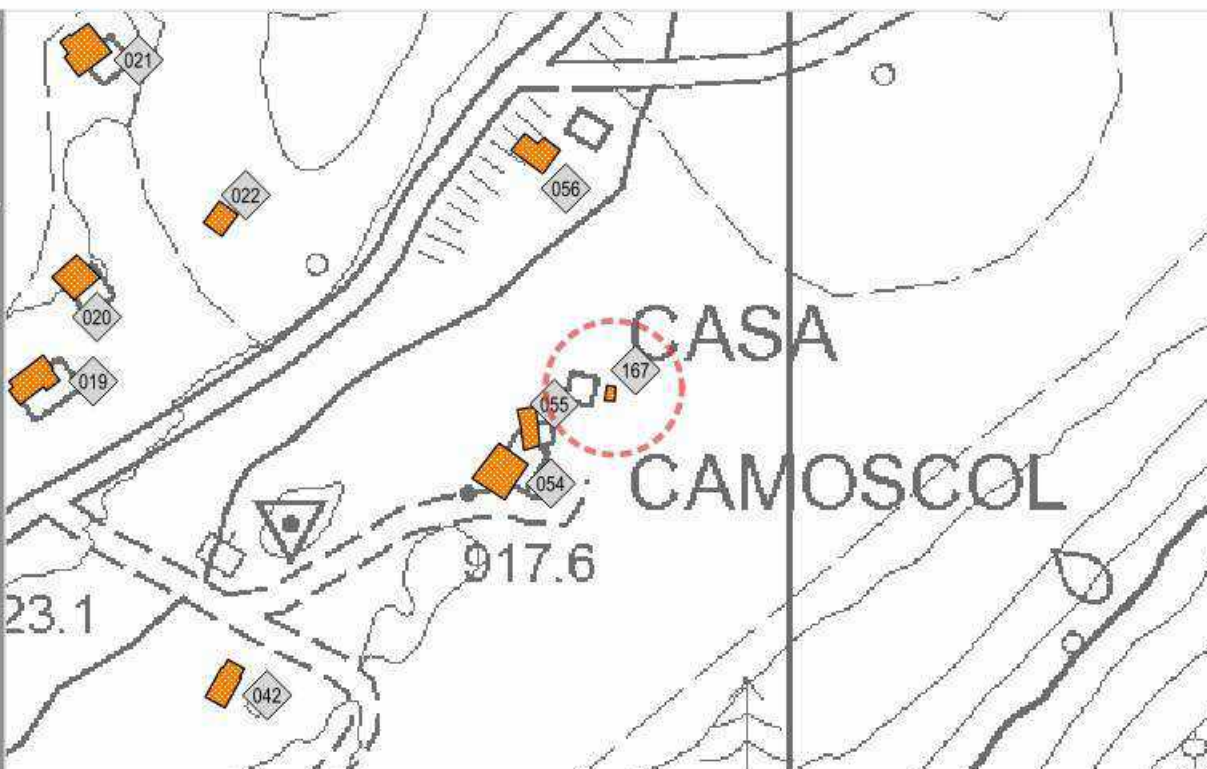
SCHEDA NUM

167



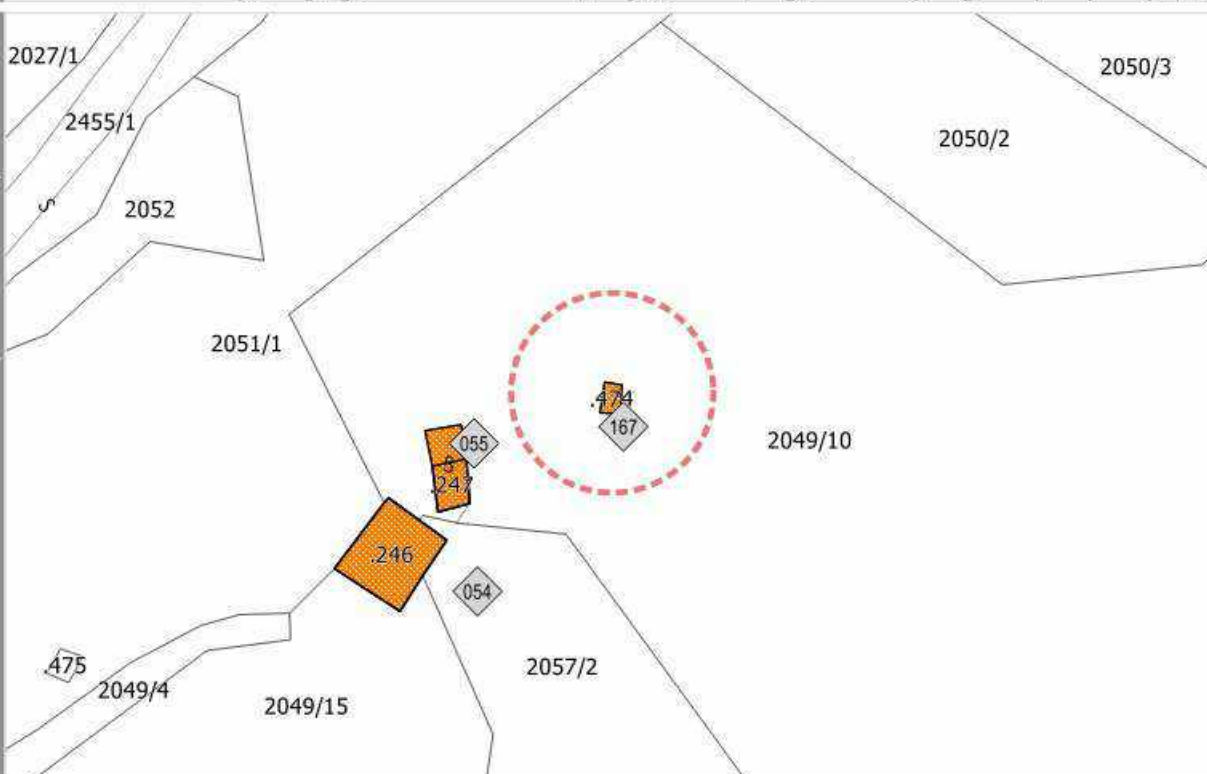
LOCALITÀ	Lago di Cei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. .474 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	C2
COORDINATE GPS	E , N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	10/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C216
COD. P.D.A. 2007	055 (P.A.) - ANNESSO

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X	NESSUNA DEFINIZIONE		
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI		X	
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'		
	X	BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)	NULLO			
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE		PRESENTE	
		X	ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURA TURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINES TRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	X	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	X	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
		CENTRO STORICO
		AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
		D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA		B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO		-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		Edificio interno alla riserva provinciale Pra' dell'Albi Cei (Del G.P.N.2775 d.d.21.03.97 e s.m.), valgono norme art.114 delle N.T.A. Ampliamento max 10%. Edificio soggetto all'applicazione del D.P.P. n.50-157/Leg. d.d.03.11.2008

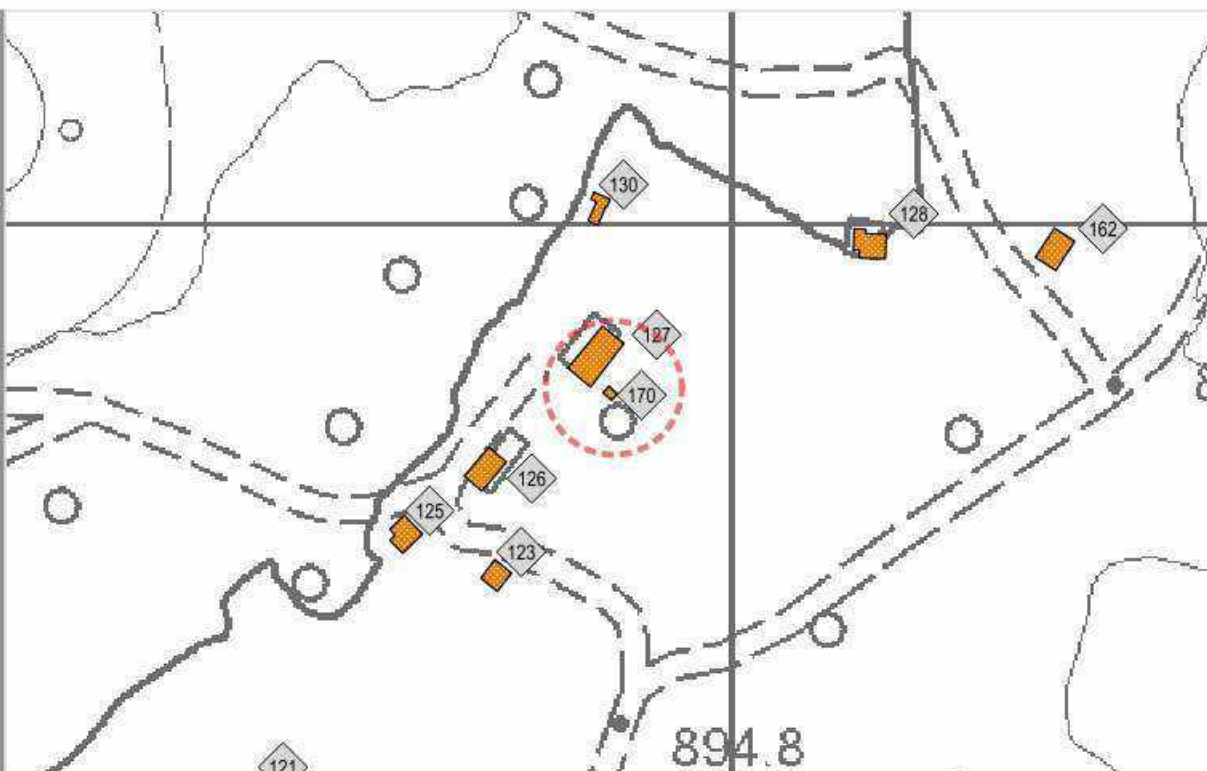
SCHEDA NUM

170



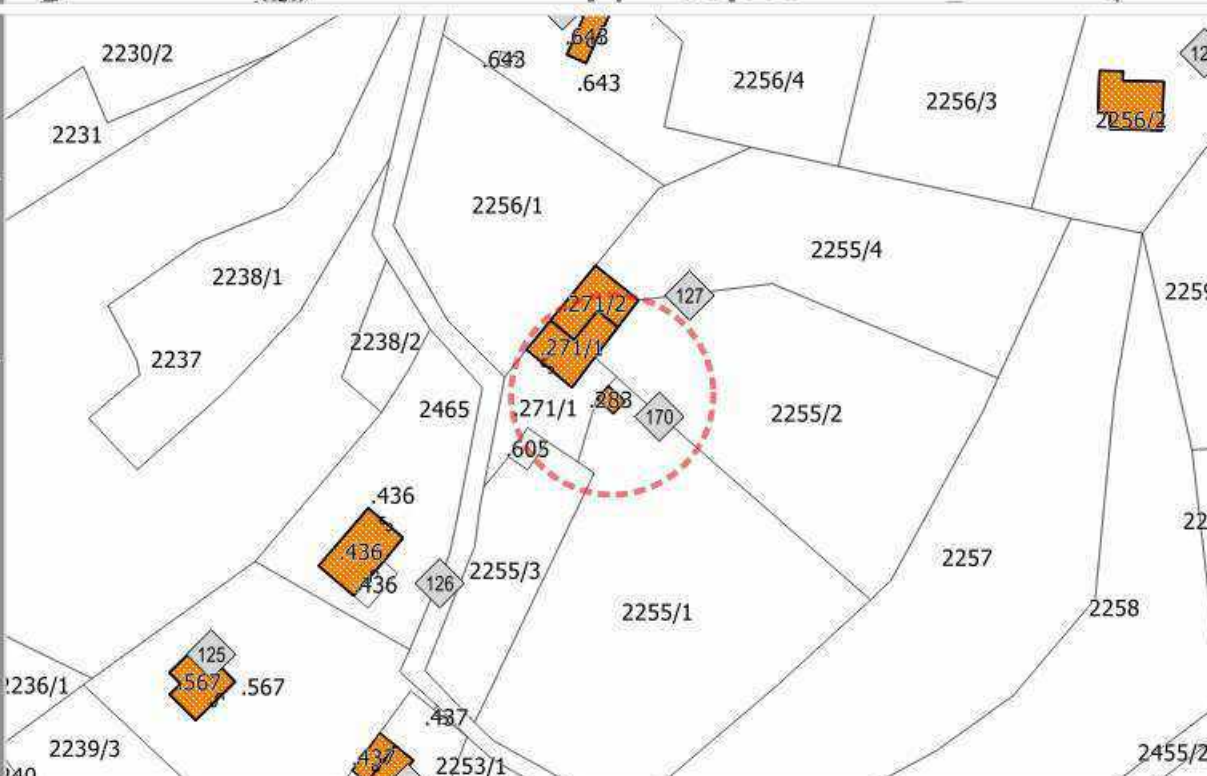
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 283, 2255/1 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C288
COD. P.D.A. 2007	127 (P.A.) - ANNESSO

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)





ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO RURALE			
	RICETTIVO / COLLETTIVO			
	BAITA			
	STALLA			
	X	DEPOSITO		
		TETTOIA		
	ALTRO			
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X	POSTERIORE AL 1860		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	ALTA DEFINIZIONE			
	X	MEDIA DEFINIZIONE		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA		
		MODIFICATA PARZIALMENTE		
		MODIFICATA TOTALMENTE		
		NON INDIVIDUABILE		
DEGRADO FISICO	X	NULLO		
		MEDIO		
		ELEVATO		
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO		
		SOTTOUTILIZZATO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'		
		MEDIA QUALITA'		
		BASSA QUALITA'		
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO		
	X	MEDIO		
		ELEVATO		
MODALITA' DI ACCESSO	STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
	STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA		
	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	X	PRESENTE	
			ASSENTE	
	ACQUE REFLUE	X	PRESENTE	
			ASSENTE	

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA	X	SASSOA VISTA / RASO SASSO
		INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	B5 (Art.109 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	

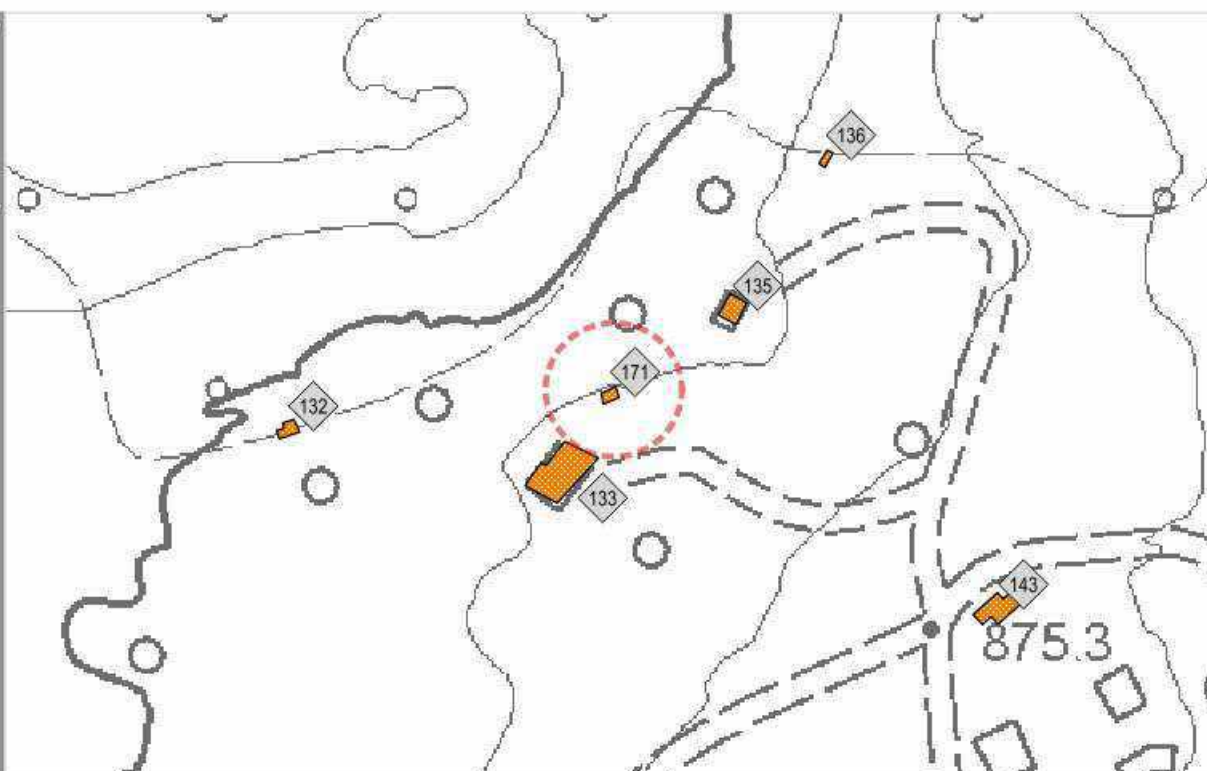
SCHEDA NUM

171



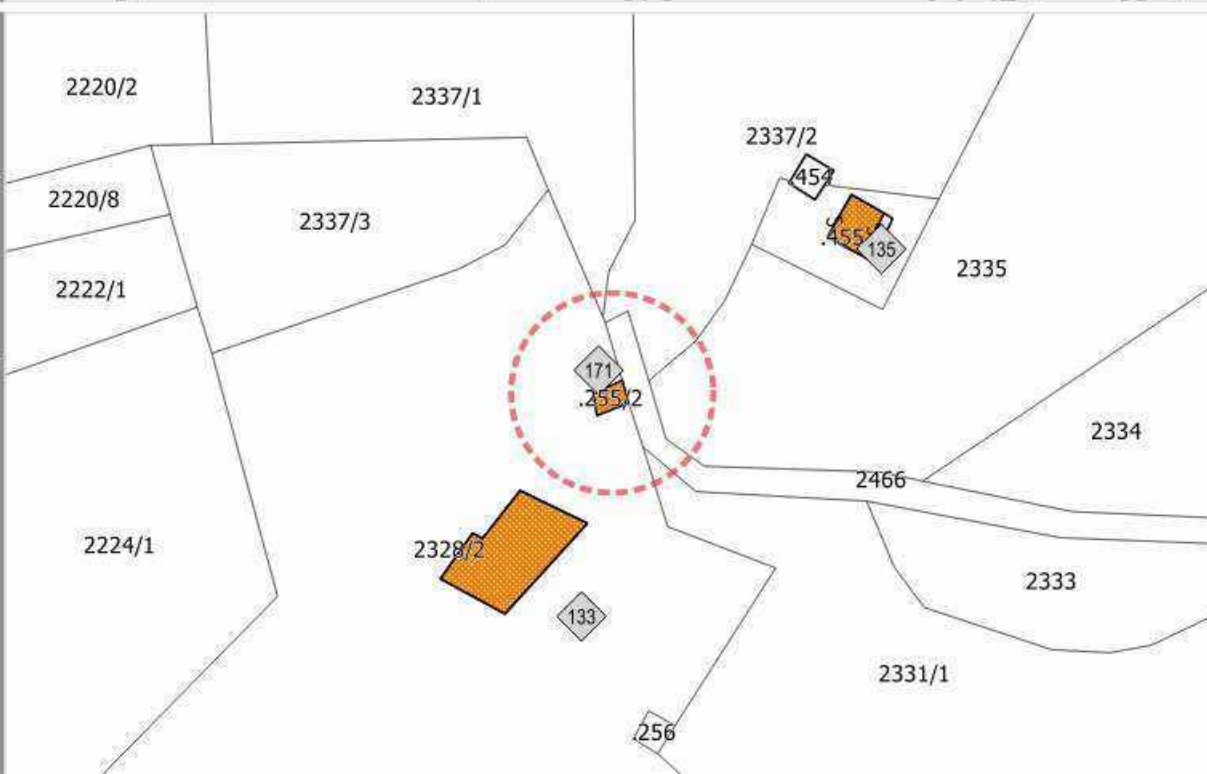
LOCALITÀ	Bellaria
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	PED./P.F. 255/2 - C.C. Castellano
CATEGORIA CATASTALE	NON ACCATASTATO
COORDINATE GPS	E, N (ETRS89 UTM32N)
DATA RILIEVO	20/10/2017
COD. CENSIMENTO 2017	C295
COD. P.D.A. 2007	133 (P.A.) - ANNESSO

ESTRATTO CARTA TECNICA PROVINCIALE (SCALA 1:2000)



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPA CATASTALE (SCALA 1:1000)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI GENERALE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO RURALE				
	RICETTIVO / COLLETTIVO				
	BAITA				
	STALLA				
	X	DEPOSITO			
		TETTOIA			
	ALTRO				
DESTINAZIONE D'USO PIANO TERRA		deposito			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	X	POSTERIORE AL 1860			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA E RECENTE	X	ALTA DEFINIZIONE			
		MEDIA DEFINIZIONE			
		BASSA DEFINIZIONE			
		NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
		CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
		ASPETTI DECORATIVI	X		
DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA	X	CONSERVATA			
		MODIFICATA PARZIALMENTE			
		MODIFICATA TOTALMENTE			
		NON INDIVIDUABILE			
DEGRADO FISICO		NULLO			
	X	MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO			
	X	SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	X	ALTA QUALITA'			
		MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
LIVELLO DI ACCESSIBILITA' (RISPETTO ALLA VIABILITA' PRINCIPALE)		NULLO			
	X	MEDIO			
		ELEVATO			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA CARRABILE PRINCIPALE			
		STRADA FORESTALE			
	X	ALTRA STRADA			
		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
AMBITO SERVITO DA RETI ECOLOGICHE	APPROVVIGIONAMENTO IDRICO		PRESENTE		
		X	ASSENTE		
	ACQUE REFLUE		PRESENTE		
		X	ASSENTE		

ANALISI ELEMENTI COSTRUTTIVI

VOLUME	X	ORIGINALE
		AMPLIATO
		SUPERFE TAZIONI
TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA
		LEGNO BLOCKBAU
		LEGNO TELAIO / ASSITO
		MURATURA BLOCCHI LATERIZIO / CLS
FINITURE FACCIATA		SASSOA VISTA / RASO SASSO
	X	INTONACO
		LEGNO
		LAMIERA METALLICA
		ALTRO:
ELEMENTI DELLE FACCIATE		POGGIOLO / TERRAZZA / BALLATOIO
		SCALE
TETTO	X	TRAVE DI COLMO / CAPRIATA
		SOLE TTA IN CEMENTO
MANTO DI COPERTURA	X	COPPO / TEGOLA
		LAMIERA METALLICA
		LEGNO
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI
		ANTENNA
		FINESTRA IN FALDA / ABBAINO
		PANNELLI SOLARI / FOTOVOLTAICO
SERRAMENTI	X	LEGNO
		FERRO / ALLUMINIO
		PVC
PARTICOLARI DI PREGIO		
ANNESSI		SI
		NO
		NOTE:

DISCIPLINA URBANISTICA

VINCOLI URBANISTICI	Z.C.S. - ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE
	RISERVA NATURALE PROVINCIALE PRA' DELL'ALBI CEI (del G.P.2775/97 e s.m.)
	CENTRO STORICO
	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI (Art.22 NTA PUP)
	D.Lgs. 22.01.2004 n.42 'Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio'
CATEGORIA TIPOLOGICA:	A1 (Art.108 delle N.T.A.)
TIPOLOGIE DI INTERVENTO	-
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	