

P.R.G. del Comune di Villa Lagarina – Rilevazione degli Insediamenti Storici

SCHEDA N.

463

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Villa Lagarina	N. Part. Edificiale	254
Comune Catastale	Piazzo	Data del Rilievo	Febbraio 2009
Indirizzo	via 14 Agosto 1	Rilevatore	Melina Benetton



ANALISI

1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	BAITA	E	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		MALGA	F	
		EDIFICIO SPECIALE	C		DEPOSITO	G	
		COMMERCIALE	D			H	
1A	Destinazione d'uso del piano terra	cantina/garage					
2	Epoca di Costruzione	ANTERIORE AL 1860		8			
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4		4	
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4		4	
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali originali	VOLUMETRICI ORIGINARI	2	1	0		2
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		2
		CARATTERI COMPLEMENT.	2	1	0		2
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		2
		TOTALE					8
5	Destinazione d'uso originaria	CONSERVATA					X
		MODIFICATA PARZIALMENTE					
		MODIFICATA TOTALMENTE					
		NON INDIVIDUABILE					
6	Degrado fisico	NULLO					X
		MEDIO					
		ELEVATO					
7	Grado di Utilizzo	UTILIZZATO					X
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
8	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					X
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					
9	Vincoli Legislativi						
10	Categoria d'intervento prevista nel piano precedente	Categoria C					
11	Note						

PROGETTO

12	Categoria di Intervento Prevista	RESTAURO			
		RISANAMENTO CONSERVATIVO			
		RISTRUTTURAZIONE			
		DEMOLIZIONE			
13	Vincoli particolari				
14	Categoria di Intervento per gli spazi di pertinenza	Ristrutturazione			

P.R.G. del Comune di Villa Lagarina – Rilevazione degli Insediamenti Storici

SCHEDA N.

464

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Villa Lagarina	N. Part. Edificiale	239
Comune Catastale	Piazzo	Data del Rilievo	Febbraio 2009
Indirizzo	via 14 Agosto 13	Rilevatore	Melina Benetton



ANALISI

1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	BAITA	E	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		MALGA	F	
		EDIFICIO SPECIALE	C		DEPOSITO	G	
		COMMERCIALE	D			H	
1A	Destinazione d'uso del piano terra	cantina/garage					
2	Epoca di Costruzione	ANTERIORE AL 1860		8	8		
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4			
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali originali	VOLUMETRICI ORIGINARI	2	1	0	2	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	2	
		CARATTERI COMPLEMENT.	2	1	0	2	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	2	
		TOTALE				8	
5	Destinazione d'uso originaria	CONSERVATA				X	
		MODIFICATA PARZIALMENTE					
		MODIFICATA TOTALMENTE					
		NON INDIVIDUABILE					
6	Degrado fisico	NULLO				X	
		MEDIO					
		ELEVATO					
7	Grado di Utilizzo	UTILIZZATO				X	
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
8	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'				X	
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					
9	Vincoli Legislativi						
10	Categoria d'intervento prevista nel piano precedente	Categoria C					
11	Note						

PROGETTO

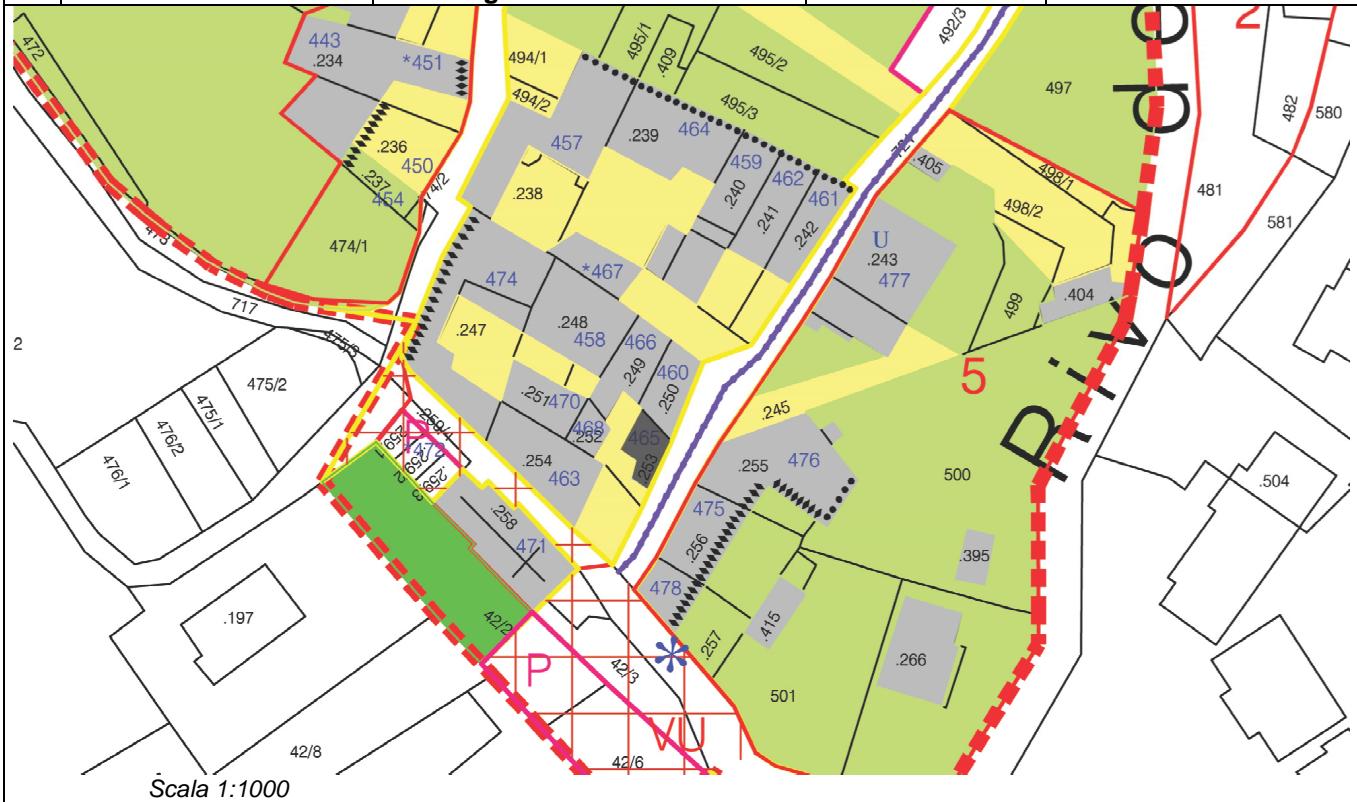
12	Categoria di Intervento Prevista	RESTAURO				
		RISANAMENTO CONSERVATIVO				
		RISTRUTTURAZIONE				
		DEMOLIZIONE				
13	Vincoli particolari					
14	Categoria di Intervento per gli spazi di pertinenza	Ristrutturazione				

P.R.G. del Comune di Villa Lagarina – Rilevazione degli Insediamenti Storici

SCHEDA N.

465

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Villa Lagarina	N. Part. Edificiale	253
Comune Catastale	Piazzo	Data del Rilievo	Febbraio 2009
Indirizzo	via 14 Agosto 3	Rilevatore	Melina Benetton



ANALISI

1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	X	BAITA	E	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	B		MALGA	F	
		EDIFICIO SPECIALE	C		DEPOSITO	G	
		COMMERCIALE	D			H	
1A	Destinazione d'uso del piano terra	cantina/garage					
2	Epoca di Costruzione	ANTERIORE AL 1860		8	8		
		TRA IL 1860 E IL 1939		6			
		POSTERIORE AL 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE		8			
		MEDIA DEFINIZIONE		6			
		BASSA DEFINIZIONE		4			
		NESSUNA DEFINIZIONE		0			
4	Permanenza dei caratteri formali originali	VOLUMETRICI ORIGINARI	2	1	0	2	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	2	
		CARATTERI COMPLEMENT.	2	1	0	1	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	1	
		TOTALE				6	
5	Destinazione d'uso originaria	CONSERVATA				X	
		MODIFICATA PARZIALMENTE					
		MODIFICATA TOTALMENTE					
		NON INDIVIDUABILE					
6	Degrado fisico	NULLO				X	
		MEDIO					
		ELEVATO					
7	Grado di Utilizzo	UTILIZZATO				X	
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
8	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'				X	
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					
9	Vincoli Legislativi						
10	Categoria d'intervento prevista nel piano precedente	Categoria D					
11	Note						

PROGETTO

12	Categoria di Intervento Prevista	RESTAURO					
		RISANAMENTO CONSERVATIVO					
		RISTRUTTURAZIONE					
		DEMOLIZIONE					
13	Vincoli particolari: demolizione della superfetazione – restauro del portale in pietra						
14	Categoria di Intervento per gli spazi di pertinenza	Demolizione					

P.R.G. del Comune di Villa Lagarina – Rilevazione degli Insediamenti Storici

SCHEDA N.

466

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	4
Comune Amministrativo	Villa Lagarina	N. Part. Edificiale	249
Comune Catastale	Piazzo	Data del Rilievo	Febbraio 2009
Indirizzo	via 14 Agosto 3	Rilevatore	Melina Benetton



ANALISI

1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE EDIFICIO PRODUTTIVO EDIFICIO SPECIALE COMMERCIALE	A B C D	X	BAITA MALGA DEPOSITO	E F G H	
1A	Destinazione d'uso del piano terra				cantina/garage		
2	Epoca di Costruzione				ANTERIORE AL 1860 TRA IL 1860 E IL 1939 POSTERIORE AL 1939	8 6 4	8
3	Tipologia architettonica storica				ALTA DEFINIZIONE MEDIA DEFINIZIONE BASSA DEFINIZIONE NESSUNA DEFINIZIONE	8 6 4 0	6
4	Permanenza dei caratteri formali originali				VOLUMETRICI ORIGINARI CARATTERI COSTRUTTIVI CARATTERI COMPLEMENT. ASPETTI DECORATIVI	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	2 2 2 1
						TOTALE	7
5	Destinazione d'uso originaria				CONSERVATA MODIFICATA PARZIALMENTE MODIFICATA TOTALMENTE NON INDIVIDUABILE		X
6	Degrado fisico				NULLO MEDIO ELEVATO		X
7	Grado di Utilizzo				UTILIZZATO SOTTOUTILIZZATO IN STATO DI ABBANDONO		X
8	Spazi di pertinenza				ALTA QUALITA' MEDIA QUALITA' BASSA QUALITA'		X
9	Vincoli Legislativi						
10	Categoria d'intervento prevista nel piano precedente				Categoria D		
11	Note						

PROGETTO

12	Categoria di Intervento Prevista	RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO RISTRUTTURAZIONE DEMOLIZIONE			X
13	Vincoli particolari: mantenimento dei contorni in pietra antichi				
14	Categoria di Intervento per gli spazi di pertinenza	Demolizione			