

SISTEMA INSEDIATIVO ED INFRASTRUTTURALE

INDICAZIONI GENERALI

- Z403_P Perimetro confine comunale
- Z101_P Lago (Art.102)
- Z102_P Corsi acqua poligonali (Art.102)
- Z104_L Corsi acqua lineari (Art.102)

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- A101_P Insegnamento storico compatto (Titolo IV Capitolo II)
- A102_P Insegnamento storico isolato (Titolo IV Capitolo II)
- Z320_N Vincolo diretto manufatti e siti_puntuale (Art.40)
- Z301_P Vincolo diretto manufatti e siti_polygonale (Art.40)
- Z318_N Elemento storico culturale non vincolato_puntuale (Art.41)
- Z327_P Elemento storico culturale non vincolato_polygonale (Art.41)
- Z302_P Vincolo indiretto manufatti e siti (Art.40)
- A302_P Edifici catalogati - Ex piano attuativo del lago di Cei (Titolo VI)

ATTUAZIONE DEL PRG

- Z501_P Piano attuativo a fini generali (Art.15)
- Z512_P Piano di riqualificazione urbana (Art.15)
- Z506_P Area soggetta a trasformazione perequativa (Art.22)
- Z504_P Piano di zonizzazione (Art.15)
- Z509_P Progetti convenzionali (Art.16)

- * Art.85.7.1 Z601_N Limitazione alla realizzazione di nuovi accessi carabili (Art.85 c.7.1)
- * Art.58.6 Z602_P Indicazioni operative per area produttiva locale (Art.58.c.6)
- * Art.59 Z602_P Aree produttive in corso attuazione (Art.59)
- * Art.62 Z602_P Aree multifunzionali in corso attuazione (Art.62)
- * Art.74 c.7 Z602_P Norma speciale ampliamento colonia C.I.F. (Art.74 c.7)
- Z610_P Aree inedificabili con vincolo decennale (Art.7)

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI

- B101_P Area residenziale esistente satura (Art.46)
- B101_P Area residenziale esistente satura di recente formazione (Art.46bis)
- B103_P B2-B3-B4-B5 Area residenziale di completamento (Art.47)
- B103_P B6-B7-B8 Area residenziale di completamento del lago di Cei (Art.47bis)
- C101_P C1 Area residenziale di nuova espansione in corso di attuazione (Art.49)
- C101_P C2-C3-C4-C5 Area residenziale di nuova espansione (Art.50)
- C104_P Area di riqualificazione territoriale (Art.51)
- H101_P Verde privato (Art.52)
- H103_P Parcheggi privati (Art.53)

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- D101_P Area produttiva del settore secondario - provinciale (Art.57)
- D104_P Area produttiva del settore secondario - locale (Art.58)
- D105_P Area produttiva del settore secondario - locale di progetto (Art.58)
- D207_P Attrezzatura turistico ricettiva (Art.60)
- D201_P Area alberghiera del lago di Cei (Art.62bis)
- D110_P Area multifunzionale (Art.61)
- D121_P Area commerciale normale (Art.63)
- D214_P Area per sosta camper (Art.64)

- E103_P Area agricola (Art.68)
- E104_P Area agricola di pregio (Art.67)
- E109_P Altra area agricola pregiata di rilevanza locale (Art.69)
- E106_P Area a bosco (Art.70)
- E107_P Area a pascolo (Art.71)

SISTEMA AMBIENTALE

ELEMENTI CONVENTIONALI FISICI

- Z403_P Perimetro confine comunale

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

- A101_P Insegnamento storico compatto (Titolo IV Capitolo II)
- A102_P Insegnamento storico isolato (Titolo IV Capitolo II)
- Z320_N Vincolo diretto manufatti e siti_puntuale (Art.40)
- Z301_P Vincolo diretto manufatti e siti_polygonale (Art.40)
- Z318_N Elemento storico culturale non vincolato_puntuale (Art.41)
- Z327_P Elemento storico culturale non vincolato_polygonale (Art.41)
- Z302_P Vincolo indiretto manufatti e siti (Art.40)
- Z321_N Elementi geologici e geomorfologici (Art.41)
- Z322_N Bene ambientale puntuale (Art.42)

AREA A VERDE PUBBLICO

- F301_P Verde pubblico (Art.75)
- F302_P Verde pubblico di progetto (Art.75)
- F303_P Verde di protezione (Art.76)
- F304_P Verde di protezione di progetto (Art.76)
- F310_P Parco fluviale (Art.83)
- F305_P Parcheggio pubblico (Art.77)
- F306_P Parcheggio pubblico di progetto (Art.77)
- A402_P Spazio pubblico (Art.78)
- A403_P Spazio pubblico da riqualificare (Art.79)

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- F801_P Area cimiteriale (Art.81)
- F803_P Area per infrastrutture tecnologiche (Art.82)
- L101_P Discarica di inerti (Art.88bis)
- L104_P Centro raccolta materiali (Art.82)
- F439_P Spazi a servizio della mobilità (Art.84)
- F401_L Autostrada esistente (Art.85)
- F409_L Strada principale terza categoria esistente (Art.85)
- F412_L Strada principale quarta categoria esistente (Art.85)
- F601_P Locale esistente (Art.85)
- F602_P Locale in potenziamento (Art.85)
- F603_P Locale di progetto (Art.85)
- F418_L Percorso pedonale esistente (Art.86)
- F419_L Percorso pedonale di progetto (Art.86)
- F421_L Percorso ciclabile di progetto (Art.86)
- Z902_L Percorso Cross della Vallagarina (Art.86)
- F444_L Elettrodotto (Art.87)
- F808_N Impianto per radiofrequenza (Art.88)

AREE DI RISPETTO, TUTELA E PROTEZIONE

- Z316_P Riserva naturale provinciale (Art.90)
- Z317_P Riserva locale (Art.90)
- Z328_P Zona speciale di conservazione (Art.91)
- Z312_P Area protezione fluviale/ambito fluviale di interesse ecologico (Art.92)
- Z203_P Difesa paesaggistica (Art.92bis)
- Z310_P Area di protezione dei laghi (Art.93)
- Z303_P Sito archeologico (Art.94)
- G101_P Fascia di rispetto cimiteriale (Art.98)
- F808_N Impianto per radiofrequenza (Art.88)
- F444_L Elettrodotto (Art.87)
- Z604_P Siti inquinati bonificati (Art.95bis)
- G103_P Fascia di rispetto stradale ferroviaria (Art.97)
- G104_P Fascia di rispetto elettrodotto (Art.87)

PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI VILLA LAGARINA



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE OPERE PUBBLICHE N.1/2021

Rif. art. 39 comma 2 lettera b) della L.P. 4 agosto 2015, n.15

Approvato con Delibera G.P. n. _____ di data ____ / ____ / ____

LEGENDA

I°ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n. 33 di data 29.06.2021	DATA	TAVOLA N.
II°ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n. _____ di data ____ / ____ / ____	N. FILE	LEG

