

**Allegato 4****SCHEMA CRITERI OFFERTA TECNICA - BUSTA A****Oggetto: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE  
DEL BOCCIODROMO P.ED. 492 in P.T. 11 C.C. VILLA LAGARINA**

L'appalto del servizio sarà assegnato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, senza il ricorso alla valutazione delle offerte anomale, determinata dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica secondo la seguente ripartizione:

$$\begin{aligned} \text{Offerta tecnica} &= 70 \text{ punti} \\ \text{Offerta economica} &= 30 \text{ punti} \end{aligned}$$

L'offerta tecnica è costituita dai seguenti documenti:

**Relazione tecnica descrittiva**, che dovrà essere scritta in lingua italiana e strutturata in n. 11 paragrafi corrispondenti agli elementi oggetto di valutazione sottoelencati.

**La relazione scritta su carta libera e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente non potrà superare il numero di 40 facciate complessive in formato A4.**

**Non saranno valutate le righe e/o facciate in eccesso.**

Descrizione	Punteggio max	Formula punteggio e punti attribuiti	Criteri motivazionali
<b>1. Numero di esperienze nella gestione degli impianti simili</b>  <i>Specificare gli impianti gestiti e il soggetto per cui si è svolta la gestione.</i>	4 punti	Punti 1 per ogni gestione svolta o in corso di svolgimento.	
<b>2. Durata delle esperienze nella gestione di impianti simili.</b>  <i>Specificare periodi per i quali si è svolta la gestione e gli impianti gestiti.</i>	4 punti	Punti 1 per ogni anno o frazione di anno superiore ai 6 mesi.	
<b>3. Piano di utilizzo.</b>  <i>Nel quale vengono stabilite le tipologie di utenza, le destinazione di utilizzo, gli orari d'uso specificando l'orario presunto settimanale.</i>	6 punti	Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:  $P = mc \times 6$ dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti/discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.	Maggiore capacità di fruizione/occupazione dell'impianto e di creare forti sinergie con soggetti associativi, agenzie educative e sociali del territorio, in ordine alla gestione dell'impianto e delle attività.
<b>4. Piano di conduzione tecnica e di sicurezza.</b>  <i>Nel quale sono descritte le attività di manutenzione e miglioria di</i>	1 punti	Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:  $P = mc \times 1$ dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti	Maggiore garanzia di conservazione e miglioramenti degli impianti oggetto della concessione, frequenza delle manutenzioni.

<p><i>approvvigionamento custodia e guardiania nonché la descrizione delle attività concernenti il funzionamento tecnologico dell'impianto sportivo.</i></p> <p><i>Inoltre dovranno essere descritte le modalità di attuazione della gestione della sicurezza dell'impianto sportivo.</i></p>		<p>discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.</p>	
<p><b>5. Organigramma della struttura societaria e gestionale e di sicurezza</b></p> <p><i>Indicare il numero di figure professionali presenti, il loro ruolo/impiego e la posizione interna alla società, compreso gli addetti alla sicurezza.</i></p>	3 punti	<p>Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:</p> $P = mc \times 3$ <p>dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.</p>	<p>Consistenza della struttura al fine della corretta gestione a mezzo anche dei propri soci e/o volontari</p>
<p><b>6. Proposta della promozione della pratica sportiva c/o gli impianti, con particolare riferimento alle fasce deboli come over 60, disabili e under 18.</b></p> <p><i>Indicare le attività proposte specificando tipologia, frequenza e durata delle stesse, ed eventuali agevolazioni.</i></p>	12 punti	<p>Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:</p> $P = mc \times 12$ <p>dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.</p>	<p>Grado di dettaglio della proposta di valorizzazione della pratica sportiva con eventuali agevolazioni da applicare alle fasce deboli.</p>
<p><b>7. Attrezzatura tecnica aggiuntiva fornita.</b></p> <p><i>Descrizione delle attrezzature tecniche fornite per l'espletamento della Concessione.</i></p>	5 punti	<p>Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:</p> $P = mc \times 5$ <p>dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.</p>	
<p><b>8. Numero di tesserati della propria società sportiva.</b></p>	5 punti	<p>5 punti oltre i 25 tesserati 4 punti da 21 a 25 tesserati 3 punti da 16 a 20 tesserati 2 punti da 11 a 15 tesserati 1 punto da 1 a 10 tesserati 0 punti nessun tesserato</p>	
<p><b>9. Anzianità da parte del concorrente di svolgimento della propria attività in ambito sportivo.</b></p>	7 punti	<p>Punti 1 ogni 3 anni di anzianità.</p>	
<p><b>10. Radicamento nel territorio.</b></p>	8 punti	<p>Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:</p> $P = mc \times 8$	<p>Dettaglio del livello di radicamento nel territorio con particolare riguardo</p>

		dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.	alle sinergie sviluppate con i gruppi sociali, le Istituzioni e gli Enti Locali con l'indicazione degli stessi e della natura dei relativi legami intercorrenti.
<b>11. Servizi migliorativi</b>	15 punti	<p>Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:</p> $P = mc \times 15$ <p>dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice.</p>	Pertinenza del contenuto delle proposte aggiuntive e/o migliorative con la durata (3 anni aggiuntivi), le finalità del servizio, l'interesse degli utenti ed il contesto organizzativo.

**1) Esperienza nella conduzione di impianti simili e sportivi in generale (max 4 punti).**

Il punteggio viene attribuito agli offerenti che forniranno referenze o che dimostrino altrimenti di aver maturato esperienza nella gestione di bocciodromi o altri impianti sportivi in generale. Il punteggio sarà attribuito in ragione di n. 1 punto per ogni gestione svolta o in corso di svolgimento fino ad un massimo di 4 punti. In caso di gestioni svolte superiori a 4, il punteggio massimo attribuibile corrisponde sempre a 4.

**2) Durata delle esperienze nella gestione di impianti simili e sportivi in generale (max. 4 punti).**

Il punteggio viene attribuito agli offerenti in relazione alla durata delle esperienze di gestione precedenti. Sarà attribuito n. 1 punto per ogni anno o frazione di anno superiore a mesi 6 fino ad un massimo di punti 4. I periodi di gestione inferiore a mesi 6 non riceveranno punteggi.

**3) Piano di utilizzo (max punti 6).**

Il presente criterio mira ad individuare e stabilire le tipologie di utenza cui è destinato il servizio (privati, scuole, giovani, anziani, tesserati, non tesserati, amatori), l'orario di apertura giornaliero e settimanale presunto. Iniziative ulteriori in programma da parte del concorrente per valorizzare l'impianto e renderlo funzionale e funzionante quale strumento di aggregazione e socializzazione e di valorizzazione della persona.

**4) Piano di conduzione tecnica e di sicurezza; qualità del progetto tecnico di gestione dell'impianto (max 1 punto).**

Il Progetto tecnico di gestione dovrà dettagliare le **modalità organizzative** che si intendono attuare segnalando tutti gli elementi che potranno essere di valutazione da parte della Commissione di gara. Dovranno, tra le altre, essere sviluppate le modalità di gestione dell'impianto dal punto di vista della **manutenzione ordinaria**, con l'indicazione degli interventi programmati e della loro cadenza, con particolare attenzione al terreno di gioco, nonché le **modalità di gestione degli eventuali guasti improvvisi**.

Andrà altresì dettagliato il **programma delle pulizie** con indicazione degli interventi di carattere ordinario (cadenza giornaliera, settimanale o mensile) e degli interventi di carattere straordinario legate allo svolgimento di manifestazioni, gare ed altri eventi.

Particolare attenzione dovrà essere prestata al **piano di utilizzo del personale** addetto alla custodia, manutenzione, pulizia, direzione e coordinamento della sicurezza durante le attività con indicazione del numero degli addetti, dei relativi turni per coprire gli orari di apertura dell'impianto, delle eventuali qualifiche e dei corsi frequentati in materia di emergenza e/o sicurezza degli esercizi pubblici o degli impianti sportivi.

**5) Organigramma della struttura societaria e gestionale (max 3 punti).**

Il concorrente è tenuto ad esporre l'organigramma sociale indicando il numero soggetti (anche volontari o sostenitori) sui quali lo stesso può contare al fine di gestire l'impianto nei termini e secondo gli orari di apertura giornaliera e settimanale presunti indicati al precedente punto 3).

6) **Proposta della promozione della pratica sportiva presso il bocciodromo (max 12 punti)**

Il concorrente è chiamato ad esporre il programma di attività, su un arco temporale di 24 mesi che intende attuare al fine di promuovere la pratica sportiva presso il bocciodromo con particolare riferimento alle attività dirette alle fasce più deboli della società (minori di anni 18 e maggiori di anni 60).

7) **Attrezzatura tecnica aggiuntiva e fornita (max punti 5)**

Il concorrente è chiamato a definire il tipo e la quantità di attrezzatura tecnica di cui abbia la disponibilità oppure intende averne la disponibilità da impiegare presso il bocciodromo per le finalità gestionali della concessione quinquennale.

8) **Numero di tesserati della propria società (max punti 5)**

Il concorrente è chiamato ad esporre il numero di tesserati alla propria società/associazione rappresentante la consistenza e dimensione della stessa.

9) **Anzianità da parte del concorrente di svolgimento della propria attività in ambito sportivo (max 7 punti)**

Il concorrente è chiamato a definire l'anzianità della propria attività in ambito sportivo.

L'anzianità si intende decorrente dall'anno di prima affiliazione alle federazioni sportive o riconoscimento da parte di CONI-CIP.

10) **Radicamento territoriale (max punti 8)**

Il concorrente è chiamato a definire il livello di radicamento territoriale dimostrabile, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a mezzo iscrizione nei registri delle associazioni tenuti dai Comuni ai fini della concessione di eventuali contributi, dai legami con le realtà associative locali, dalla partecipazione attiva in progetti indetti da amministrazioni pubbliche locali, dall'ottenimento di contributi da parte di istituti bancari locali ecc.

11) **Servizi migliorativi (max 15 punti)**

Saranno valutati i servizi aggiuntivi e migliorativi, anche in rete sinergica con le realtà economiche e del territorio, che l'offerente intende attivare per valorizzare al meglio il bocciodromo.